

27/HA-237

19.02 2024

Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İzahname

Bu İzahname, Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("Kurul") 16./02/2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 407.169.500,00 TL'den (Dört Yüz Yedi Milyon Yüz Altmış Dokuz Bin Beş Yüz Türk Lirası) 479.421.759,00 TL'ye (Dört Yüz Yetmiş Dokuz Milyon Dört Yüz Yirmi Bir Bin Yedi Yüz Elli Dokuz Türk Lirası) çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 72.252.259,00 TL (Yetmiş İki Milyon İki Yüz Elli İki Bin İki Yüz Elli Dokuz Türk Lirası) nominal değerli toplam 72.252.259 (İki Yüz Elli İki Bin İki Yüz Elli Dokuz) adet C Grubu pay ve mevcut ortaklar Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait 12.042.043,00 TL (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç Türk Lirası) nominal değerli 12.042.043 (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç) adet C Grubu pay ile Turkey Pasta Holding Ltd'ye ait 12.042.043,00 TL (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç Türk Lirası) nominal değerli 12.042.043 (On İki Milyon Kırk İki Bin Kırk Üç) adet C Grubu payın halka arzına ilişkin İzahname'dir.

İzahname'nin onaylanması, İzahname'de yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu İzahname, ortaklığımızın (www.obamakarna.com.tr) adresli internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'nin (www.kalkinma.com.tr), Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.unlumenkul.com), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.ziraatyatirim.com.tr) ve QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.qnbfi.com) adresli internet sitelerinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 10'uncu maddesi uyarınca, İzahname'de ve İzahname'nin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan İhraççı sorumludur. Zararın İhraççı'dan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraça aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi İzahname'yi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



18 Şubat 2024
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükece Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 216 Kat: 7 34397 Sığılı - İST.
Ticaret Sicil No: 271800 / Ticaret Sicil No: 271800
Mersis No: 0-3880-1000-3880018
Regülatör Kurumlar Y.D. 3880104535
www.qnbfi.com

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil No: 271800 / Ticaret Sicil No: 271800
Mersis No: 0-3880-1000-3880018
Regülatör Kurumlar Y.D. 3880104535
www.unlumenkul.com

Handwritten signature.

Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
4. Org. San. Böl. 8922 Dolu Cad. No:1
Bağcılar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.
Sanayi Mah. 89709 Cad. No: 15 Şehitkamil
Tel: 0342 323 46 60 Fax: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345
Levent Mah. Gıyasettin Sok. No: 2
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345
Gaziantep (F. M. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
www.alpinvest.com.tr E-Posta: info@alpinvest.com.tr
Rıyok Mükellefler Y.D. 998 010 4594

İÇİNDEKİLER

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR.....	2
İÇİNDEKİLER.....	3
KISALTMA VE TANIMLAR.....	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ.....	11
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	12
1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER.....	13
2. ÖZET.....	17
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	44
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	44
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	46
6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER.....	70
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	82
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	122
9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	126
11. İHRAÇCININ FON KAYNAKLARI.....	142
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	145
13. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	145
14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	147
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	148
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	167
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	167
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	174
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	175
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	183
21. DİĞER BİLGİLER.....	186
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	199
23. İHRAÇCININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	205
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	207
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	213
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	255
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER.....	256
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	257
29. SULANMA ETKİSİ.....	258
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	260
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	262
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	262
33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	262
34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER.....	270
35. EKLER.....	271



19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez Esentepe Mah. Büyükdere Caddesi, Kristal
Kule Binası No:215 Kat:5-7 34398 Beşikli - İST.
İstanbul Ticaret Odası/336657
Mersis No: 0-3880-1005-3500010
Bölgeci Kurumlar V.D: 3880104535
www.onbi.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83420 No:1 Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D-832 006 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulundan
Büyükdere Mah. 00709 Çarşı Sok. No:15 Şişli/İST.
Tel: 0342 241 52 00 Fax: 0342 241 52 00
Şehitkamil V.D: 051 604 4783 GAZİANTEP
Mersis no: 08070001030000000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Galata Sok. No:122/10 Mah. Dr. Adnan Büyüknazir Cad.
Etiler (K. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST. No:19 Ümraniye / İSTANBUL
Etiler Mah. Mukellefler V.D: 998 010 4554

KISALTMALAR	TANIMLAR
ÇED Yönetmeliği	29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Çevresel etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre Bakanlığı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
Covid-19	Koronavirüs hastalığı 2019
EFT	Elektronik fon transferi
Elektrik Piyasası Kanunu	30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği	02.11.2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği
Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği	12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
ELÜS	Elektronik Ürün Senedi
Enerji Bakanlığı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
EPDK	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
Esas Sözleşme	Şirket'in esas sözleşmesi
FAVÖK	Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kazanç
Gaziantep Fabrikası	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1 Şehitkamil/Gaziantep adresinde bulunan üretim tesisi
GES	Güneş enerjisi santrali
Gıda Hijyeni Yönetmeliği	17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda Hijyeni Yönetmeliği
Gıda İşletmelerini Kayıt ve Onay Yönetmeliği	17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik
Grainmar	Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.
GSO	Gaziantep Sanayi Odası

ÖNE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Menkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
 Kule Kat: No: 15 Kat: 5/7 34398 Şişli - İST.
 Tic. Sic. No: 271153 Kat: 5/7 34398 Şişli - İST.
 M. Sic. No: 271153 Kat: 5/7 34398 Şişli - İST.
 M. Sic. No: 271153 Kat: 5/7 34398 Şişli - İST.
 Bölge Sicil Kurumları V.D. 3848104535
 www.oib.com.tr

OBA MAAFCANCIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
 Sanayi Mah. 20709 Cad. No: 10/5 Şişli - İST.
 Tel: 0342 341 52 90 Faks: 0342 241 52 90
 Şehitkamil V.D. 632 004 4783 GAZİANTEP
 Web: www.alpinvest.com.tr Tic. Sic. No: 30924

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 27
 (F. Tak Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
 Büyükdere V.D. 998 010 4594

KISALTMALAR	TANIMLAR
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği	26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği
ISIN	Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
Kalkınma ve Yatırım Bankası	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.
Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	09.04.2002 tarihli 24721 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
Konsorsiyum Üyesi/Üyeleri	Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi’ni akdederek anılan sözleşmeye konsorsiyum üyesi olarak taraf olan kuruluşları
Kurul, SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yönetim İlkeleri	Kurul’un Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan kurumsal yönetim ilkeleri
Kurumsal Yönetim Tebliği	03.01.2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
KVK	21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	07.04.2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
kWh / kWts	Kilowatt saat
Ltd.	Limited
m2	Metrekare
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MW	Megawatt
Oba Food	Oba Food Gıda Sanayi Ticaret Anonim Şirketi

OBFA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkaz: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 6-34398 Şişli - İST.
İstanbul / Türkiye
Ticaret Sicil No: 271100/0457
Mersis No: 08800004571100014
Bölgesel Kurumlar V.D. No: 1144535
www.obfa.com.tr



OBFA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 93422 Nolu Cad. No:1
Bağcılar / SAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 692 005 3345

alpinvest
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mah. 60709/000 Topkapı San. Böl. 13. Şişli
Tel: 0342 241 51 00 Faks: 0342 241 52 99
Şehitkamil V.D. 057 084 4783 SAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(F. 1. İskap Katı) Beşiktaş/İST.
Buyuk Makkelleler V.D. 098 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İktisadiye Mah. Dr. Adnan Büyüknazır Cad.
No: 19 Ümraniye / İSTANBUL

Handwritten signature

Handwritten signature

KISALTMALAR	TANIMLAR
Oba Lidaş	Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Oba Makarnacılık / Şirket / İhraççı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
OSB	Organize sanayi bölgesi
OSB Kanunu	15.04.2000 tarihli ve 24021 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu
OSB Yönetmeliği	02.02.2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği
OSBÜK	Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu
Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun	26.06.2004 tarihli ve 25504 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
Özgüçlü Ailesi	Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, Hakan Özgüçlü ve İpek Cıncıkcı
Pay Tebliği	22.06.2013 tarihli ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
PNS Pendik	PNS Pendik Nişasta Sanayi Anonim Şirketi
QNB Finans Yatırım	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sayacorp	Sayacorp B.S.C
SGK	T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu
Sınai Mülkiyet Kanunu	10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
SPKn	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, İhraççı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCMB	Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası
Tarım ve Orman Bakanlığı	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı
TEİAŞ	Türkiye Elektrik İletim A.Ş.



19.08.2024

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Şençay Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 9, Kat: 6-7/34394 Şişli-İST.
İşletme Adres: Büyükdere Cad. No: 57 Kat: 5/34394 Şişli-İST.
Merkez No: 8-3340-1445311018
E-posta: Kullanicilar@qnbfinans.com.tr
www.qnbfinans.com

QBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83/22 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 905 3345

alpinvest 8
Sanayi Mah. 60/29 Cad. İncek Mah. 15. Çeşme Sok.
Tel: 0342 241 52 90 Faks: 0342 241 52 90
Şehitkamil Y.D. 047 044 4783 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. - 13k. Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Y.D. 098 040 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İpek Mah. Dr. Adnan Büyükkaya Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Handwritten signatures and initials.

KISALTMALAR	TANIMLAR
Yeni Hissedarlar Sözleşmesi	28.12.2023 tarihinde A Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Alpinvest ve B Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Turkey Pasta Holding arasında imzalanan Yeni Hissedarlar Sözleşmesi
Ziraat Yatırım	Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.



19 Subat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eceönü Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34099 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 338657
Mersis No: 0-3880-1045-3100018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 885004535
www.onbfi.com


ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tef: 0342 323 46 00 Faksı: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345


alpinvest 10
Sanayi Mah. 00705 000 Topkapı Mah. Şişli / İstanbul
Tef: 0342 254 32 90 Faks: 0342 254 32 91
Şişli / İstanbul V.D. 052 054 4285 GAZİANTEP
Mersis No: 065710447630000


ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Etage Katı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükgözeviz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 05.01.2024 tarihli yazısında;

"a) Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

b) Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer alması,

c) Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım Satım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından 30/09/2023 tarihli finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) Şirket tarafından verilen bilgiler dikkate alındığında Şirketin Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihte BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, endeks değerlendirme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması, diğer taraftan Şirketin Borsamızda işlem görmeye başlaması öncesinde 31/12/2023 tarihli finansal tablolarının yayımlanması durumunda Şirketin Formu tekrar doldurması ve Formun yeniden değerlendirilmesi gerektiği,

d) Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır."

ifadelerine yer verilmiştir.



19 Şubat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdese Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 158657
Mersis No: 0-388010001500012
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3880104535
www.qnbfi.com

ÖZGÜR MENKUL
DEĞERLER A.Ş.

Özgül

QBA MAAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Noto Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 4600 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 607/69 Kat: 1005 1005 1005
Tel: 0342 241 52 52 Faks: 0342 241 52 52
Şehitkamil V.D. 067 004 4715 - GAZİANTEP
Mersis No: 06701001500000000000000000000000

ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
Etiler / Beşiktaş Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Boğaziçi Kurumlar V.D. 388 010 4534

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdeğirmez Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.



19 Subat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No:358657
Mersis No: 0-3850-100510500018
Bölgeli Kurumlar V.D. 3888184535
www.onbfi.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Amf

UBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 823 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 807/90 Kat:100
Tel: 0342 241 72 90 Faks: 0342 241 72 90
Şehitkamil V.D. 667 044 478 GAZİANTEP
İnternet: www.065704447830000


ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
Etiler (Etiler Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Fıstık Miskinler Mah. 066 650 3404

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve İzahname'de bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhracçı	Sorumlu Olduğu Kısım
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
 Mehmet Musa Özgüçlü Yönetim Kurulu Başkanı Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. Başpınar / GAZİANTEP Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 328 46 10 Şehitkamil V.D. 632 005 3345 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yetkilisi Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
 Mehmet Musa Özgüçlü Yönetim Kurulu Başkanı Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. Başpınar Mah. 03700 / Gaziantep / Şanlıurfa Tel: 0342 241 52 96 Faks: 0342 241 52 97 Şehitkamil V.D. 057 044 4785 / GAZİANTEP 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım
Turkey Pasta Holding Ltd adına Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
 İpek Cıncıkcı Vekil 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler/Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odusu: 338657
Mersis No: 0-3880-10-513100018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 3880104535
www.onbfi.com


ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63422/1010 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sanayi Mah. 03700 / Gaziantep / Şanlıurfa
Tel: 0342 241 52 96 Faks: 0342 241 52 97
Şehitkamil V.D. 057 044 4785 / GAZİANTEP
16.02.2024

13

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Men. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Levent Mah. Gıyasettin Sok. No: 22
İnşaatçı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Etiler Mah. 00570447830000 / GAZİANTEP

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.	İZAHNAME'NİN TAMAMI
Ahmet Melih Gökeç, Gökhan Demir Müdür, Müdür TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş. İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükada Caddesi No: 10 Ümraniye / İSTANBUL 16.02.2024	

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	İZAHNAME'NİN TAMAMI
Zeynep Koçak, E. Alper Çelik Yönetici Direktör, Direktör ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş. 16.02.2024	



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34094 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 558657
Mersis No: 0-3880-1049-500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3880104535
www.qnbf.com

OBA MAAKARACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 88422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 14
Sarıyer Mah. 60700 Çarşı İskele Yenimahalle Şişli
Tel: 0342 241 52 90 Faks: 0342 241 52 46
Şehitkamil V.D. 051 044 6785 GAZİANTEP
Mersis No: 005704447800000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D. 108 010 45 44

Handwritten signature

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Ruhi Akça Tijen Kandemir Müdür ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Müdür Levent Mah. Gonca Sok. No: 22 Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST. Etiler Mükellefler V.D. 998 010 4594 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
İpek Hekimoğlu Özgür Eçür Genel Müdür Yardımcısı Genel Müdür Yardımcısı Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 Beşiktaş - İST. Ticaret Sicil No: 27330 Mersis No: 0-38801045-3500018 Boğaziçi Kurumlar V.D: 3880104535 www.qnbfy.com 16.02.2024	İZAHNAME'NİN TAMAMI



19 Şubat 2024

UNLU Menkul
Değerler A.Ş.

Handwritten signature

QBA MAAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 065 3345

alprinvest 15
Sanayi Mah. 803/100 Cad. No: 100/10
Tel: 0342 244 88 00 Fax: 0342 244 88 01
Şehitkamil V.D. 057 044 4780
Tel: 0342 005 70 47 80/01

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İçişleri Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

İzahname'nin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları İzahname ekinde yer almaktadır.

<u>İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi</u>	Sorumlu Olduğu Kısım:
Eren Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of Grant Thornton International)	31.12.2022 ve 30.09.2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
Emir Taşar Sorumlu Denetçi	

<u>İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi</u>	Sorumlu Olduğu Kısım:
Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (Member Firm of Ernst & Young Global Limited)	31.12.2020 ve 31.12.2021 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
Necati Tolga Kırelli Sorumlu Denetçi	

<u>İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi</u>	Sorumlu Olduğu Kısım:
Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.	30.06.2022 TARİHLİ ve SPK-2022-31 NUMARALI GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORU, 30.06.2022 TARİHLİ ve SPK-2022-30 NUMARALI GAYRİMENKUL DEĞERLEME RAPORU,
İrfan Öztürk Uğur Alem Bozkurt Sorumlu Değerleme Uzmanı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı	



19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6/7 34398/Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 258657
Mersis No: 0-3800-1049-3500018
Bağışçılık Kurumları No: 3800104535
www.onbfi.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422/ Nolu Cad. No:7
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 80 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. 1709/226 Sok. No:10 Kat:1
Tel: 0312 241 52 90 Fax: 0312 241 52 91
Şenlikar V.D. 057 044 4783 GAZİANTEP
Tic Sicil No: 00570340830000

16
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(T. İnş. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Etiler Mah. Kat: 1/1 Beşiktaş/İST.

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
No.	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">Bu özet İzahname'ye giriş olarak okunmalıdır.Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.İzahname'de yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, İzahname'nin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.Özete bağlı olarak (çevirisi dâhil olmak üzere), ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahname'nin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.



B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuat: Türkiye Cumhuriyeti Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: 4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde İhraççı'nın mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	<p>Şirket, makarna, noodle, un, irmik ve buğday ürünleri gıda sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket esas faaliyetinin yanı sıra ağırlıklı buğday olmak üzere hububat alım/satımını da ticari faaliyet olarak sürdürmektedir.</p> <p>Şirket'in esas faaliyet konusu olan ve üretimini gerçekleştirdiği makarna, sert durum buğdayından elde edilen irmiğin su ile karıştırılması, biçim verilmesi ve kurutulması suretiyle elde edilen besleyici ve uluslararası ticarete de talep gören bir gıda maddesidir.</p> <p>Şirket merkezi Gaziantep'in Şehitkamil ilçesinde yer almakta ve yönetim faaliyetleri buradan yürütmektedir.</p>

Şirket, üretim faaliyetlerini temel olarak Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nda gerçekleştirmekte olup Şirket'in 30.09.2023 tarihi itibarıyla 1.078'i mavi yaka ve 184'ü beyaz yaka olmak üzere toplam 1.262 çalışanı bulunmaktadır.

Şirket'in üretim tesislerinden biri Gaziantep'te bulunan 49.366 m² kapalı üretim alanı olmak üzere toplam 109.879 m² alana ve yıllık 346.250 ton buğday kırma kapasitesi ve yıllık yaklaşık 332.000 ton makarna üretimi kapasitesine sahip Gaziantep Fabrikası'dır. Gaziantep Fabrikası'nda gelişmekte olan pazarlar için makarna üretilmesinin yanı sıra un ve ırmik üretimi de yapılmaktadır.

Şirket'in diğer üretim tesisi ise Hendek'te bulunan 50.658 m² kapalı alan olmak üzere toplam 128.309 m²'lik yüksek teknolojiyle donatılmış ve yıllık 450.000 ton buğday kırma kapasitesi ve yıllık yaklaşık 174 bin ton makarna üretimi kapasitesine sahip entegre üretim tesisi olan Hendek Fabrikası'dır. Hendek Fabrikası'nda gelişmiş pazarlar için makarna ve noodle üretilmektedir.

Şirket'in her iki üretim tesisi de buğday ekim alanlarına, ihracat ve ithalat geçitlerine ve küresel yüksek talebe sahip bölgelere yakın olup, üretim tesislerinin yüksek endüstriyel faaliyetlerin gerçekleştirildiği bölgelerde yer alması nakliye maliyet avantajları sağlamaktadır.

Şirket yurt içi pazara yaptığı satışların yanı sıra 100'ün üzerinde ülkeye ihracat yapmaktadır.

Şirket yurt içi pazarda, Oba Makarna ve Obamie Noodle olan kendi markalarıyla bölgesel distribütörler aracılığıyla ve özel markalı ürünler olarak ürettiği ürünlerini ulusal zincir marketlere satışını gerçekleştirmektedir. Oba markası ile yalnızca makarna değil, aynı zamanda un ve ırmik ürünleri de satılmaktadır. Yurtiçi pazara ilaveten Şirket yurtdışı pazarda ise Oba Makarna'nın yanı sıra, Oba Gold, Obalino, Nido, Eva, Omelia, Pasta Layla, Pasta Savana, Vera, Rosa Linda markalarıyla ürünlerini paketli olarak tüketiciye sunmaktadır.

İstanbul Sanayi Odası tarafından yapılan Türkiye'nin en büyük 500 sanayi kuruluşunun yer aldığı ISO 500 listesinde, 2022 yılı "Üretimden Satışlar" kategorisinde 118. sırada yer almıştır.

Türkiye'nin en büyük 500 şirketinin sıralandığı Fortune 500 Türkiye-2022 araştırmasında 117. sırada yer almaktadır.

Şirket, uygulamakta olduğu sürdürülebilirlik ilkeleri çerçevesinde karbon ayak izini ve atıklarını azaltmaya yönelik faaliyetlerini yürütmektedir. AB Yeşil Mutabakat vizyonu çerçevesinde, Hendek Fabrikası'nın çatısında 2,4 MW kapasiteli ve Hendek Fabrikası'nın noodle üretim hatlarının elektrik ihtiyacının yaklaşık %50'sini karşılaması, Hendek Fabrikası'nın tamamının elektrik ihtiyacının ise yaklaşık %6'sını karşılaması beklenen lisanssız güneş enerjisi santrali yatırımını gerçekleştirmiştir.

Gaziantep Fabrikası için de 2.1 MW kurulu gücünde lisanssız güneş enerjisi santrali kurmuş olup, santralin 25.11.2022 tarihinde geçici kabulü yapılarak santral devreye alınmıştır.



19 Şubat 2024

OBBA FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkeç: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:45 Kat:5 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 276657
Mersis No: 0806010430000018
Bogaziçi Kurumlar No: 380104535
www.obba.com

OBBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 5345

alpinvest
Göğsü Mah. Başpınar Cad. No: 11 Kat: 11
Tel: 0342 323 59 90 Faks: 0342 323 56 90
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 22 Kat: 2 Beşiktaş/İST.
www.alpinvest.com

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 2 Beşiktaş/İST.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 22 Kat: 2 Beşiktaş/İST.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

		tedarikçi olma konularına ilişkin görüşmelerde artış olduğu gözlemlenmektedir.
B.5	İhraççının dâhil olduğu grup ve grup içindeki yeri	<p>Şirket'in paylarının %70'i Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye (Alpinvest) %30'u ise Turkey Pasta Holding Ltd.'ye (Turkey Pasta Holding) aittir. Bu doğrultuda, İhraççı'nın dahil olduğu grup, Alpinvest ve Özgüçlü Ailesi'nin bağlı şirketleri ve iştiraklerinden oluşmaktadır (Turkey Pasta Holding'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır). İhraççının dahil olduğu grup bünyesinde aşağıdaki şirketler yer almaktadır:</p> <p>Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.</p> <p>Şirket paylarının %70'ine sahip olan Alpinvest, 11.02.2019 tarihinde Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Hakan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü ve İpek Cıncıkçı tarafından 55561 sicil numarası ile kurulmuş olup, merkezi Aydınlar Mahallesi 03044 Cad. İpek Yem Apt. No: 15 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Alpinvest paylarının %26,26'sı Musa Özgüçlü'ye, %25,25'i Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sı Aynur Özgüçlü'ye, %16,16'sı Hakan Özgüçlü'ye ve %16,16'sı İpek Cıncıkçı'ya aittir.</p> <p>Alpinvest'in sermayesi 505.140.507,00 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: Her türlü gıda ve tarım ürünlerinin üretim, ithalat, ihracat, iç ve dış ticaretini yapmak, tarımla ilgili her türlü konuda teknoloji, danışmanlık hizmetleri yürütmek, peyzaj düzenlemesi, seracılık, örtü altı tarım, tarımsal proje yapmak, proje ve taahhütleri kontrol etmek, her türlü tohum geliştirme ve iyileştirme çalışmaları yapmak, tarımda kullanılan her türlü cam, karton, mukavva, plastik ve sair maddelerden imal edilmiş ambalaj, boru, sulama malzemesi, seralar ve diğer mamullerin ithalat, ihracat, iç ve dış ticaretini yapmak, gerekli izinler alınarak petrol ve petrol ürünlerinin ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak, gelir elde etmek amacıyla her türlü iç ve dış ticaret faaliyetinde bulunmak, mal ve hizmet alım satımı, kiralaması yapmak, örtülü kazanç aktarımına ilişkin sermaye piyasası hükümleri saklı kalmak kaydıyla yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişiler ile her nevi ortaklıklar tesis etmek, şirket kurmak, kurulmuş olan şirketlere, sektörel dış ticaret şirketlerine, dış ticaret şirketlerine ortak olmak. Alpinvest, 24.01.2014 tarihinde kurulmuş olan, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 381229 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kızıllırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Cad. No: 11 B/49 Çankaya/Ankara'da bulunan Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A. Ş.'nin tek (Anamas Enerji) pay sahibidir. Anamas Enerji'nin sermayesi 33.160.000 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: Elektrik üretimi yapmak, tesis kurmak, işletmek, kiralamak vb. yenilenebilir nükleer, petrol, doğalgaz rüzgar güneş ve çöp enerjisi kullanarak enerji üretimi, taşıma depolama yapmak, nakil için altyapı kurma proje ve inşaa tesis etme, makine ithalatı ve ihracatı, güneş modülleri, EPDK lisans temini, güneş ve rüzgardan elektrik enerjisi santrali kurulumu, başka şirketlere danışmanlık, yazılım, satış pazarlama hizmeti sunmak.</p>



19 Subat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Mimarlar Mah. Büyükdere Cad. Kınstal
 Kule No: 295 Kat: 7 34399 Şişli - İST.
 İstanbul Ticaret Sicil No: 275857
 Mersis No: 0-3300-01015000018
 Vergi Sicil Kurumları No: 3880104535
 www.onbfi.com

ORA MAAHANCILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83428 Nolu Cad. No:1
 Başpınar /GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D: 632 005-8345

alpinvest 20
 Başpınar Mah. 22/19 B. Kat. No: 20
 No: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D: 032 004 47 00
 www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM YATIRIM BANKASI A.Ş.
 MENSUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER
 Levent Mah. Gond. Sok. No: 22 No: 19 Ümraniye / İSTANBUL
 (1. İnk. Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST
 Başlık Mükellefleri V.D. 998 010 4594

Handwritten signature

Handwritten signature

Alpinvest ayrıca 07.12.1993 tarihinde kurulmuş olan, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 306532 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Ramazanoğlu Mah. Mahmut Bayram Cad.No:9/2 Pendik/İstanbul'da bulunan PNS Pendik Nişasta Sanayi A. Ş.'nin (PNS Pendik) %50 pay sahibidir. PNS Pendik'in sermayesi 48.910.000 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: gıda ve gıda dışı yardımcı maddeler ile glikoz, HFS, nişasta, hidrolat, karamel dekstrin gibi nişastalı ürün üretimi, kullanımı, ithalat ve ihracatı.

Turkey Pasta Holding Ltd.

Turkey Pasta Holding 2018 yılında Dubai'de kurulmuş olup, Şirket paylarının %30'una sahiptir. Dubai Uluslararası Finans Merkezi (Dubai International Financial Center (DIFC)) nezdinde 2992 sicil numarası ile kayıtlı olan Turkey Pasta Holding'in sermayesi 50.000 ABD Doları olup, holding olarak faaliyet göstermektedir. Turkey Pasta Holding'in tek pay sahibi Cayman Adaları'nda kurulu olan Pasta World Limited olup, Pasta World Limited'in paylarının %66,67'sine Bahreyn'de kurulu olan Sayacorp ve %33,33'üne Bahreyn'de kurulu olan Venture Capital Bank sahiptir.

Özgüçlü Ailesi'nin Pay Sahibi Olduğu Diğer Şirketler

Alpinvest vasıtasıyla Şirket paylarının %70'ine Özgüçlü Ailesi sahiptir. Özgüçlü Ailesi'nin pay sahibi olduğu diğer şirketlere ise aşağıda yer verilmektedir.

İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (İpek Yem) 02.07.1986 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 11914 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:15 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 250.000.000 TL olan İpek Yem'in paylarının %51'ine Mehmet Musa Özgüçlü, %13'üne Aynur Özgüçlü, %12'sine Hakan Özgüçlü, %12'sine Alpaslan Özgüçlü ve %12'sine İpek Cıncıkçı sahiptir. İpek Yem ana iş kolu olarak karma hayvan yemleri üretimi ve yem hammaddelerinin iç ve dış ticaretiyle iştigal etmektedir.

Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.

Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş. (Grainmar) 28.08.2013 tarihinde kurulmuş olup, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 360587 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Cad. No: 11 B/49 Çankaya/Ankara'dadır. Sermayesi 1.000.000 TL olan Grainmar'ın paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Grainmar, ana iş kolu olarak tahıllar ve yem hammaddelerinin iç ve dış ticaretiyle iştigal etmektedir.

CHAMPION Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CHAMPION Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. (CHAMPION) 09.10.2002 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 23962 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 5.390.000 TL olan CHAMPION'ın tek pay sahibi



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 9 Kat: 9/1 - 34398 Beşiktaş - İST.
Tic. Sicil No: 270973
Tic. Sicil Odası: 1558657
Mersis No: 08380015000018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 6830104535
www.qnbv.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 03428 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 005 3345

alpinvest®

kuruluş tarihi: 05.07.2008
K. No: 33442/241 02 90
gözetim no: V.D. 053 043 2780
www.alpinvest.com.tr

21

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göztepe Sok. No: 2
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 270973
Boğaziçi Kurumlar V.D. 998 010 459-4

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Grainmar'dır. CHAMPION ana iş kolu olarak nakliye, araç kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş.

Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş. (Alp Yatırım) 26.06.2015 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 45785 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13/1 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 9.470.000 TL olan Alp Yatırım'ın tek pay sahibi Mehmet Musa Özgüçlü'dür. Alp Yatırım ana iş kolu olarak gayrimenkul kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Oba Lidaş) 07.10.2016 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 48820 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Başpınar Organize OSB Mah. O.S.B 4.Bölge 83422 Nolu Cad. Oba Makarnacılık Sitesi No:1/C Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 50.000.000 TL olan Oba Lidaş'ın paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Oba Lidaş esas sözleşmesine göre başlıca lisanslı depoculuk faaliyetleri ile iştigal etmektedir. Bu doğrultuda, Oba Lidaş 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında 2019 yılında Ticaret Bakanlığı gözetiminde yapılan denetimler sonucu Lisanslı Depoculuk Faaliyeti Belgesi almıştır. Oba Lidaş, 37.885 tonluk hububat depolama kapasitesine sahip olup, Gaziantep, Şehitkamil ve Araban ilçelerinde faaliyetine devam etmektedir. Lisanslı depoculuktaki amaç, depolanan ürünlerin sağlıklı ve daha uzun ömürlü saklanması sağlayarak, ürünü lisanslı depoya getiren Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı üretici ve üretici örgütlerine devlet destekli depo kirası, ürün analiz ve nakliye desteği sağlamaktır. Ayrıca ürün sahibi ürününü, lisanslı depoda bulundurarak, Türkiye Ürün İhtisas Borsası'nda daha iyi fiyat ve daha fazla alıcıya istediği miktarda satabilmektedir.

Oba Lidaş'ın Araban'da bir adet şubesi bulunmaktadır. Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Araban Şubesi unvanlı şube Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Araban-253 sicil numarası ile kayıtlı olup, merkezi Kale Mah. Besni Cad. No: 90a Araban/Gaziantep'tedir. Şirket, ana iş kolu olarak Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk faaliyetiyle iştigal etmektedir.

Savana Global Limited

Savana Global Limited, Musa Özgüçlü tarafından 23 Ocak 2019 tarihinde 10.000 AED sermaye ile kurulmuş olup, kayıtlı adresi SAIF Suite L2 15 Sarjah P.O. Box 122390 Birleşik Arap Emirlikleri'dir. Savana Global Limited'in ana iş kolu olarak gemi ve konteyner alım-satımı, kiralama ve deniz yoluyla taşımacılık işiyle iştigal etmektedir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği bir şirket bulunmakta olup, dolaylı iştiraki bulunmamaktadır. Şirket'in Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Oba Food) unvanlı bağlı ortaklığı genel itibarıyla Şirket tarafından üretilen ürünlerin ihracatını gerçekleştirmekte olup, üretim faaliyeti bulunmamaktadır.



19 Subat 2024

ONE FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 7 34398 Beşik - İST.
Kulübü Mah. Kat: 15 Kat: 15 34398 Beşik - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 158657
Merkiz No: 0-38 00-100 75500018
Bağcırcı Kurumları No: 880104535
www.qibnfd.com

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4 Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 832 005 8345

alpinvest
Sermaye Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 270999 / Ticaret Sicil No: 270999
Tic. Sicil No: 270999 / Ticaret Sicil No: 270999
Tic. Sicil No: 270999 / Ticaret Sicil No: 270999
Tic. Sicil No: 270999 / Ticaret Sicil No: 270999

22

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 22
(F. Akatlar Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Büyükdere Mah. Y.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükdere Mah. Kat: 10 Ümraniye / İSTANBUL

B.6

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi



19 Subat 2024

Şirket'in ortaklık yapısına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir. Alpinvest, Şirket paylarının doğrudan %70'ini elinde bulundurmaktadır.

Şirket'in Pay Sahipliği Yapısı			
Pay Sahibi	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Alpinvest	A	55.049.316	13,52
	C	229.969.334	56,48
Turkey Pasta Holding	B	23.575.114	5,79
	C	98.575.736	24,21
TOPLAM		407.169.500	100,00

Şirket'in dolaylı pay sahipliğine bakıldığında, Alpinvest'in paylarının %26,26'sının Mehmet Musa Özgüçlü'ye, %25,26'sının Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Hakan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Aynur Özgüçlü'ye ve %16,16'sının ise İpek Cıncıkçı'ya ait olduğu görülmektedir. Mehmet Musa Özgüçlü, Alpinvest'in tek yönetim kurulu üyesidir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (Beş) oy hakkı, C Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Alpinvest Şirket sermayesinde bulunan toplam 55.049.316 adedi nama yazılı A Grubu payın tamamına sahiptir. Dolayısıyla, Alpinvest toplam oy hakkının da %70'ine sahiptir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişi ve tüzel kişi pay sahiplerinin bilgilerine ise aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	74.853.587,95	18,382	132.683.330,91	18,38377792
Alpaslan Özgüçlü	71.974.334,86	17,682	127.579.649,15	17,68371021
Hakan Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941
Aynur Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941
İpek Cıncıkçı	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941
Sayacorp (*)	81.437.971,695	20,001	144.308.085,7102	19,99648615
Venture Capital Bank (**)	40.712.878,305	9,999	72.143.220,2898	9,99674342
TOPLAM	407.169.500,00	100	721.667.220	100

(*) Sayacorp'un toplam sermayesi 600.000.000 ABD Doları olup, 23 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menke: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kısıtlı
Kule No:215 Kat:5/5 34398 Şişli - İST.
Tic. Sic. No: 270943
Mersis No: 08330001500000018
Bilgi İşlem Kurumları V.D/3830104535
www.ozgurmenkul.com.tr

ÖBA MAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 23
Tic. Sic. No: 270943
Mersis No: 08330001500000018
Bilgi İşlem Kurumları V.D/3830104535
www.ozgurmenkul.com.tr

ZİRYAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
1. (1. kat) / Beşiktaş / İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 030 4593
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Sayacorp'un nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalacaktır.

(**) Venture Capital Bank'in toplam sermayesi 1.050.000 ABD Doları olup, 175 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Venture Capital Bank'in nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalacaktır.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından, 2 (iki) üyesi ise B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 (altı) üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 (altı) üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir, dolayısıyla salt yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı A Grubu pay sahiplerine Şirket'in yönetim kontrolünü vermemektedir.

Ayrıca, Yeni Hissedarlar Sözleşmesi ve Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanmaktadır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin Aday Gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin 1 oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak Önemli Yönetim Kurulu Kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır. Esas Sözleşme'de A ve/veya B Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen yönetim kurulu üyelerinin olumlu oyuna tabi kılınan kararlara ilişkin herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu toplantılarında A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin bulunması gerekliliği ile Önemli Yönetim Kurulu Kararları açısından düzenlenmiş olan ağırlaştırılmış karar yeter sayısı da tek bir pay



19 Subat 2024

Handwritten signature and stamp of the company.

JNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkaz: Esentepe Mah. Büyükbere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 158657
Mersis No: 0-3880-00013000018
Bosforos Kurumlar V.D. No: 0810104535
www.qnafi.com

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83428 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 48 00 Faks: 0342 323 48 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 024
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Şirketler
No: 0342 323 48 00 Faks: 0342 323 48 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Beşiktaş / İstanbul

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mh. Dr. Adnan Büyükdere
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Handwritten signature and stamp of the company.

C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 407.169.500 TL olup, bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerde toplam 407.169.500 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları her biri 1,00 TL nominal değerde olmak üzere 3 ayrı gruba ayrılmış olup, toplam 407.169.500 adet payın 55.049.316 adedi nama yazılı A Grubu, 23.575.114 adedi nama yazılı B Grubu ve 328.545.070 adedi nama yazılı C Grubu paylardır.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: <ul style="list-style-type: none"> • Kar Payı Hakkı • Oy Hakkı • Yeni Pay Alma Hakkı • Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı • Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı • İptal Davası Açma Hakkı • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı • Azınlık Hakları • Özel Denetim İsteme Hakkı
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için 25 Ekim 2023 tarihinde başvuru yapılmıştır. Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımını yapıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Kârın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 15. maddesi doğrultusunda genel kurul



QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Fevziye Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat:15 Kat:16/7 34398 Beşik - İST.
İstanbul / Türkiye Ortak Yatırımcı No: 588657
Mersis No: 0-3800-0-001-85000018
E-posta: Kurumlar@qnbfinansyatirim.com.tr
www.qnbfinansyatirim.com

QBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 3422 Nolu Cad. No:1 Baspinak / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0842 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
No: 0042246 Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

29

ZIRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22 Kat: 22
(T. İ. Pazarı) Kat: "Beşiktaş" İST. No: 19 Ümraniye / İSTANBUL
Fiziksel Müvekkelle V.D. 998 000 4594



19 Subat 2024

- İşçilik maliyetlerinde beklenenden fazla artışlar söz konusu olabilir.
- Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Pandemi nedeniyle alınan önlemlerin getirdiği maliyet artış riski söz konusu olabilir.
- Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların teknolojik gelişmeler sonucu verimsiz kalması, yenileme ve iyileştirme projelerinin başarısız olması, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliğini azaltabilir, Şirket rakiplerinin gerisine düşebilir.
- Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların beklenmedik arızalara maruz kalması söz konusu olabilir, söz konusu arızaların onarılması mümkün olmayabilir, yedek parça temininde aksaklıklar yaşanabilir ve üretimde kesintiler meydana gelebilir.
- Şirket'in fabrikalarına enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. Elektrik ve doğalgaz satın alma maliyetlerinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.
- Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.
- Şirket üretim tesislerine veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.
- Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.
- Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı



19 Şubat 2024

D.3

Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi

- Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.
- Değişen tüketici tercihleri, gündün güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, organik ürünlere yönelmesi ve Sağlık Bakanlığı'nın çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.

Diğer riskler:

- Covid-19 pandemisi de dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar ve makroekonomik etkiler Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.
- Deprem ve diğer doğal afet riski.
- Savaş, Terör olayları ve terör veya savaş tehditlerine ilişkin riskler.
- Ukrayna-Rusya savaş hali nedeniyle ürün arzında ve fiyatlarında sorun yaşanabilir.
- Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler.
- Makroekonomik Riskler.
- Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler.

- Halka arz kapsamında satışa konu olan ve Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar fiyat ve işlem hacmi bakımından dalgalanmalara maruz kalabilir.
- Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.
- Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.
- Şirket'in payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Halka Arz Eden Pay Sahipleri Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin menfaatleri, Şirket menfaatleri ile bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.
- Halka Arz Edilen Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir.
- TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kriztal
Kule Binası Kat: 6/104339 Şişli İST.
İstanbul Menkul Değerler Kurumu
Tic Sicil No: 270900
Mersis No: 0-3880-0104-3300018
Pogazif Kurumlar V.D. 8880104535
www.qnbml.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. Sarı B31 63422 Molu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mah. 22799 Cad. İpek sok. No: 15
Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 270900
Mersis No: 084200453000018
Pogazif Kurumlar V.D. 8880104535
www.alpinvest.com.tr

35

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfi Paşa Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler Mah. Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 270900
Mersis No: 084200453000018
Pogazif Kurumlar V.D. 8880104535
www.ziraatyatirim.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükbakkal Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

- Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılayamayabilir.
- Halka arz edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.
- Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.
- Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.
- Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

E—HALKA ARZ

E.1 Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Halka arz; sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla gerçekleştirilecektir.

Şirket, halka arzdan brüt 2.835.178.643 TL (Net Gelir: 2.735.686.172 TL) gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise halka arzdan brüt 945.059.535 TL (Net Gelir: 916.115.424 TL) gelir elde edecektir.

Bu çerçevede, halka arza ilişkin toplam tahmini maliyetin 128.436.581 TL olacağı, pay başına maliyetin (halka arz sonrası toplam pay adedine göre) ise 0,267 TL olacağı beklenmektedir. Toplam maliyet içerisinde Şirket'in payı 99.492.471 TL, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin payı 28.944.110 TL'dir.

Tahmini halka arz maliyetleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Tahmini Halka Arz Maliyeti	Şirket	Ortaklar	Toplam (TL)
SPK Kurul Ücreti	3.721.770	920.975	4.642.745
BİAŞ Kota Alma Ücreti	68.119	22.706	90.825
MKK Üyelik Ücreti	503.393	0	503.393
Aracılık Komisyonu	81.865.783	27.288.594	109.154.377
Bağımsız Denetim	3.894.000	0	3.894.000
Hukuki Danışmanlık Gideri	2.135.505	711.835	2.847.340
Reklam ve Pazarlama	7.000.000	0	7.000.000
Rekabet Kurul Ücreti	28.901	0	28.901
Diğer (Tescil, Noter vb)	275.000	0	275.000



19 Subat 2024

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Etiler (Mh.) Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 9 No: 34398 Kat: 9 - Beşiktaş / İST.
 İstanbul Şubesi: Büyükdere Cad. No: 34398 Kat: 9 - Beşiktaş / İST.
 Mersis No: 0-3850-1044-5000018
 E-posta: info@qnbfinans.com.tr
 www.qnbfinans.com.tr

QBA MAĞAZAÇILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP
 Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
 Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
 36
 19 Eylül Mah. 00098 Cad. No: 15 Şişli / Beşiktaş / İST.
 Teli: 0342 241 38 00 Faks: 0342 241 52 00
 Yeminli Denetim: V.D. 039 044 4783 MAZANİTAN
 Mersis No: 0867000478300001 T.C. Sicil No: 27000

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.
 19 Eylül Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 2 / Beşiktaş / İST.
 Teli: 0342 241 38 00 Faks: 0342 241 52 00
 Yeminli Denetim: V.D. 039 044 4783 MAZANİTAN
 Mersis No: 0867000478300001 T.C. Sicil No: 27000

Toplam Maliyet	99.492.471	28.944.110	128.436.581
Pay Başına Maliyet	1,3770	1,2018	1,3332

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların komisyonları, masraf ve hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır.

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket'in halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşmaya hız kazandırılması, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Şirket halka arzdan maliyetler arındırılmamış haliyle 2.835.178.643 TL nakit kaynak elde etmeyi planlamaktadır.

Halka arz sermaye artırımını ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin tasarrufunda olacaktır. Bu doğrultuda, sermaye artırımını yolu ile elde edilen fonun kullanım yerleri aşağıda detaylandırılmıştır:

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 407.169.500,00 TL'den 479.421.759,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 72.252.259,00 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu pay ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait 24.084.086,00 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu pay olmak üzere 96.336.345,00 TL nominal değerli toplam 96.336.345 adet C Grubu pay halka arz kapsamında satılacaktır. Şirket ortak satışı yoluyla halka arz edilen paylardan herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Şirket'in sermaye artırımından elde edilecek gelirlerin kullanım yerlerine ilişkin olarak aldığı 22.12.2023 tarih ve 2023/15 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ve bu kararın eki Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu uyarınca sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları	%40 - %50
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%30 - %40
Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması	%10- %20

1) Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları:

Net halka arz gelirlerinin %40 ila %50'sine tekabül eden kısmının, üretilen ürün bandının genişletilmesi ve çeşitlendirilmesi ile üretim kapasitesinin (makine/ekipman



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kısıltal
Kule Kat: No:2/No:Karaköy 34398/Beşiktaş - İST.
Ticaret Sicil No:273439/Ortaklıklar Sicil No:273439
Mersis No:083300104535000018
Bodazanti Kurumlar No: 3280104535
www.qnb1.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / BAZIANTEP
Tel: 0342 325 46 50 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sermaye Menkul Değerler A.Ş.
No: 0091/2415/Şişli/Beşiktaş/İST
Şehitkamil V.D. 027 004 4793
BAZIANTEP
Ticaret Sicil No: 0097044103000001 / Ş. Sicil No: 2604

37

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
1. Kat Kat:1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İçişleri Bakanlığı, Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

alınması, yeni üretim bantlarının kurulması) artırılması, mevcut yenilenebilir enerji üretimine ilişkin ilave çatı tipi güneş enerjisi santralleri ve/veya trijenerasyon tesislerinin verimliliğinin artırılması ve bunlardan elde edilen elektrik enerjisinin artırılması amacıyla yeni santral/tesis kurulması ve Şirket'in ticari, hukuki, finansal ve vergisel inceleme ve değerlendirmelerine tabi olmak üzere, birleşme ve devralma fırsatlarının değerlendirilmesi planlanmaktadır.

- İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi:** Net halka arz gelirlerinin %30 ila %40'ına tekabül eden kısmının, Şirket'in büyüme planları ile de paralel olarak Şirket'in yürütmekte olduğu veya işbu İzahname tarihi sonrasında da yürütebileceği çeşitli faaliyetlerine ilişkin işletme sermayesinin güçlendirilmesi amacıyla kullanılacaktır.
- Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması:** Net halka arz gelirlerinin %10 ila %20'sine tekabül eden kısmının, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla finansal borçlarının bir bölümünün geri ödenmesinde kullanılması planlanmaktadır.

Şirket'in, halka arzdan elde edilen net gelirleri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri doğrultusunda kategoriler arasında %10 ile sınırlı olmak üzere bir geçiş yapabilecek ve/veya elde edilen söz konusu net gelirler ile istikrarlı bir şekilde faaliyetlerine devam eden bağlı ortaklık ve iştiraklerin mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek adına yukarıda anılan kalemler çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman sağlanması ve yapacakları sermaye artırımlarına katılım sağlanması ve teknolojik alt yapı yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri, eğitim ve geliştirme faaliyetleri gibi genel kurumsal amaçlar için kullanılacaktır.



19 Subat 2024

E.3 Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları

Halka arzın gerçekleştirilmesi için Kurul'un onayı haricinde Halka Arz Edilen Paylar'ın borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 407.169.500,00 TL'den 479.421.759,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 72.252.259,00 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu pay ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait 24.084.086,00 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu pay olmak üzere 96.336.345,00 TL nominal değerli toplam 96.336.345 adet C Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek halka arz edilecek C Grubu payların nominal değeri 72.252.259,00 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %15,07'dir.

Ortak yoluyla halka arz edilecek C Grubu payların nominal değeri 24.084.086,00 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %5,02'dir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Katilal
Kule Binası No:25 Kat:6-7 34394 Beşiktaş/İST.
İstanbul Şubesi: Büyükdere Cad. No:137
Merkez No:Ar.Şişli-10 Kat:3500018
Bogaziçi Kurumlar V.D: 30600 04535
www.qnbfi.com

ORA MAAZINACIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başboğaz / GAZIANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 48 16
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpınvest
Sarıyer Mah. 20103 Çarşı No:111
TE: 00422 212 90 634 FAKS: 00422 212 90 634
Şehitkamil V.D. 051 011 4783 GAZIANTEP
www.alpinvest.com.tr

38

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22 Kat: 10 Ümraniye / İSTANBUL
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükdere Mah.
(Orta Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Boyukökeller V.D. 998 016 4594



19 Şubat 2024

Satış, Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım liderliğinde ve Şirket, Alpinvest, TPHL ile oluşturulan konsorsiyum tarafından II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde tanımlanan "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının (www.obamakarna.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'nin (www.kalkinma.com.tr), Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.unlumenkul.com), Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.ziraatyatirim.com.tr) ve QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.qnbf.com) adresli internet sitelerinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) (www.kap.org.tr) ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyelerine bildirimini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri'nin MKK nezdindeki hesaplarına kaydi olarak teslim edecektir.

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listelerinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulacaktır.

E.4 Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arzla ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arz aracılık eden yatırım kuruluşlarının halka arz aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Kalkınma ve Yatırım Bankası'nın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ünlü Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ünlü Menkul ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ünlü Menkul'ün halka arz nedeniyle elde

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7 34399 Sarıyer İST.
İstanbul T.C. Ticaret Sicil No:271157
Mersis No: 08330010100001000110
E-posta: iletisim@qnbf.com / www.qnbf.com

QBA MİLCARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 85. Yıl Dövl. Caç. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 825 48 00 Faks: 0342 323 48 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Maliye Mah. 200. Sokak Kat:13 Çeltikler
K. 0342 41 30 90 Faks: 0342 405 0100
Şehitkamil V.D. 05 244 4783 GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 2070944/030000. Ş. Sicil No: 20000

39

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Mikap Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. 1997/044/030000. Ş. Sicil No: 20000

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ünlü Menkul'ün, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ziraat Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ziraat Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan QNB Finans Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. QNB Finans Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım'ın, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda danışmanlığını yapan ve hukukçu raporunu hazırlayan Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arzda ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a halka arz süreci ile ilgili danışmanlık hizmeti sunan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile Şirket arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arzda ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, halka arz çalışmalarında Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a hukuki danışmanı olarak görev almış olup; halka arzda ilişkin SPK mevzuatı tahtında Şirket, pay sahipleri ve/veya Kalkınma ve Yatırım



19 Subat 2024

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6/7/8/9/10/11/12 - İST.
İstanbul Tic. Sic. No: 270957
Mersis No: 0833000704530001018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3580104535
www.qnbil.com

ORA MALİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83429 No.lu Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tel: 0342 323 48 00 Faks: 0342 323 48 10
Şehitkamil V.D. 632 006 3345

alpinvest
Sarıyeri Mah. Çarşıbaşı Cad. No:13 - Şişli/İstanbul
Tel: 0342 361 52 00 Fax: 0342 341 52 00
Şehitkamil V.D. 632 006 3345 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

40 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etiler Paşası) Kat: 7 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 998 016 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Miklas Mah. Dr. Adnan Bülend Sok. No: 1
No: 19 Ümraniye / İSTANBUL



19 Subat 2024

E.5 Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı

Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi

Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım tarafından imzalanarak Kurul inceleme ve onayına sunulan bilgi ve belgeler ile halka arz süreçlerine ilişkin olarak hukuki danışmanlık hizmetleri vermiştir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

İhraççı: Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Şirket, 22.12.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden verdiği 08.01.2023 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa'ya veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding,

- (a) Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahnamenin onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5/7 34394 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 30117
Mersis No: 083300191050001016
Bogazici Kurumlar V.D: 35f0104535
www.qnbfi.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83425 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. 2023/16 Sayılı Kurul Kararı
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345
www.alpinvest.com.tr

41 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Mithat Paşa) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4534

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Marmara Mah. Dr. Adnan Büyükdere
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(b) Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği ve/veya Borsa'da veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Oba Makarna paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Oba Makarna paylarının, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceği, yukarıdaki (a) bendinde yer alan hususlara uymak kaydıyla Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu paylarında bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildireceği,

yönünde taahhütte bulunmuşlardır.

E.6 Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi

Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi

Halka arzlar, bedelsiz pay ihraçları, yatırımcılar tarafından sahip olunan pay opsiyonlarının kullanılması, paya dönüştürülebilir tahvillerin paya dönüştürülmesi, vb. işlemler pay ihracına neden olmakta ve dolaşımdaki pay sayısını arttırmaktadır. Halka arzlarda yatırımcılar tarafından pay başına ödenen tutarlar ile (halka arz sürecinde ihraççı tarafından katılan maliyetler de dikkate alındığında) halka arz sonrası ihraççı'nın finansal tablolarından elde edilecek olan pay başına defter değeri (özkaynak toplamı/pay sayısı) arasında bir fark olması muhtemeldir. Halka arzın gerçekleşeceği birim pay fiyatı ile halka arz sonrasındaki pay başına defter değeri arasındaki fark, pay başına sulanma etkisi olarak ifade edilmektedir.

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 30.09.2023 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ile SPK'nin 27.10.2022 tarihinde onayladığı ve 01.12.2022 tarihinde tescil edilen Esas Sözleşme'de yer alan veriler esas alınarak yapılmıştır. Sermaye artırım yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		39,24
Artırılan Sermaye		72.252.259
Halka Arz Büyüklüğü		2.835.178.643
Tahmini Halka Arz Maliyeti		128.436.581
Net Halka Arz Geliri		2.706.742.062
Özkaynaklar (Defter Değeri)	2.700.305.844	5.407.047.906
Ödenmiş Sermaye	407.169.500	479.421.759
Pay Başına Defter Değeri	6,6319	11,2783



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Eski Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Merkezi: Esentepe Mev. Bld. Kat:5-7 Şişli/İST.
Küreci Mah. No:15 Kat:6-7 Beşiktaş/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 330015
Medyası No: 3380-0453300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 288104535
www.qnb.com

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. Başbağcıolu Cad. No:1
Başbağcıolu GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Santhkamil V.D. 632 006 3345

alpinyesi
www.alpinyesi.com.tr
0342 241 52 90 Fax: 0342 241 52 91
Yenişehir - Vefi Özalpa 4788 GAZİANTEP
0342 046 0189

42

ZİRAAT YATIRIM YATIRIM BANKASI A.Ş.
MENKUL DEĞERLER
Levan Mah. Gökçe Sok. No: 22
İstanbul Paşbaşı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4504
TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükbakkaloğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Alpinyesi
Bakır

		Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	4,6464
		Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	70,06%
		Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-27,9617
		Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-71,26%
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hakettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katılmak zorunda kalabileceklerdir.	



19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
 Kule Binası No:313 Kat:6-7 34398 Şişli - İST.
 İşletme Ticaret Odası: 358657
 Mersis No: 0-388001045-3500018
 Bögaziçi Kurumlar V.D. 3880104535
 www.onbfi.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

QBA MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
 ALPİNVEST MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

43 **ZİBAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
 1. Etaj Pasajı Kat. Beşiktaş/İST
 Büyük Mükellefler V.D. 998 040 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Levent Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin konsolide finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından; Şirket'in 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemi ile 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tabloları ise Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi tarafından denetlenmiştir. 2020, 2021 ve 2022 tarihlerinde sona eren mali dönemler ile 30.09.2023 tarihinde sona eren ara dönemlerin hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşunun bilgileri aşağıdaki şekildedir:

Unvanı	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	:	Necati Tolga Kırelli
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Orjin Maslak İş Merkezi, Site No: 27/57, Sarıyer/İstanbul

Unvanı	:	Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	:	Emir Taşar
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Ankara Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Reşit Paşa Mahallesi Park Plaza Eski Büyükdere Caaddesi No:14 K:10 Maslak/Sarıyer/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket'in 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihinde sona eren mali dönemlere ilişkin konsolide finansal tabloları Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A. Ş. tarafından; Şirket'in 31.12.2022 tarihinde sona eren mali dönemi ve 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tabloları ise Eren Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde sona eren mali yılları ile 30 Eylül 2023 ara dönemine ilişkin konsolide mali durum tabloları, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla konsolide kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli mali kalemler aşağıda yer almaktadır.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023
Dönen Varlıklar	931.405.852	1.281.672.480	3.008.408.232	4.744.265.199
Nakit ve nakit benzerleri	5.641.819	1.528.261	34.193.871	361.285.130
Finansal yatırımlar	-	-	-	13.821.850

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023
Ticari alacaklar:	313.933.814	507.830.988	1.285.193.225	2.364.097.325
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	596.458	6.686.758	7.091.309	448
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	313.337.356	501.144.230	1.278.101.916	2.364.096.877
Diğer alacaklar:	37.797.159	54.126.963	68.362.993	117.372.582
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	37.797.159	54.126.963	68.362.993	117.372.582
Stoklar	554.247.386	672.831.422	997.952.579	1.415.328.635
Peşin ödenmiş giderler:	19.302.019	43.415.901	564.210.891	331.031.803
<i>İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler</i>	-	-	129.800	-
<i>İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler</i>	19.302.019	43.415.901	564.081.091	331.031.803
Türev araçlar	-	-	-	66.736.763
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	483.655	603.691	-	-
Diğer dönen varlıklar	-	1.335.254	58.494.673	74.591.111
Duran Varlıklar	452.704.786	623.014.055	1.377.429.324	1.867.227.000
Maddi Duran Varlıklar	410.916.061	481.671.229	969.449.574	1.697.537.003
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	51.048	40.969	82.458	46.809
Ertelemiş Vergi Varlığı	31.560.438	69.495.461	186.399.354	137.380.282
Peşin Ödenmiş Giderler	10.177.239	71.806.396	221.497.938	32.262.906
AKTİF TOPLAMI	1.384.110.638	1.904.686.535	4.385.837.556	6.611.492.199
Kısa Vadeli Yükümlülükler	609.646.343	964.667.433	3.025.384.410	3.746.993.022
Kısa Vadeli Borçlanmalar	235.193.474	468.768.723	1.895.799.666	630.432.776
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	24.481.169	37.020.928	67.900.866	134.561.356
Diğer Finansal Yükümlülükler	2.936.414	62.360	510.297	273.717
Ticari Borçlar	194.657.387	160.875.619	753.874.535	1.457.815.464
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	-	16.273.226	305.600.163	436.776.292
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	194.657.387	144.602.393	448.274.372	1.021.039.172
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	4.343.019	5.797.564	13.832.369	23.332.438
Diğer Borçlar	10.758.751	15.718.181	48.328.601	277.836.190
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	10.051.415	10.072.339	45.844.179	272.345.657
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	707.336	5.645.842	2.484.422	5.490.533
Türev Araçlar	-	-	14.589.404	-
Ertelemiş Gelirler	134.307.478	272.017.288	220.633.808	1.133.621.151
<i>İlişkili Taraflardan Ertelemiş Gelirler</i>	-	-	2.047.060	358.811.069
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelemiş Gelirler</i>	134.307.478	272.017.288	218.586.748	774.810.082
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	102.917	51.723	-	77.015.544
Kısa Vadeli Karşılıklar	2.865.734	4.048.562	9.583.610	11.301.746
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	1.215.913	1.001.091	3.594.573	6.245.949
-Diğer Karşılıklar	1.649.821	3.047.471	5.989.037	5.055.797
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	306.485	331.254	802.640
Uzun Vadeli Yükümlülükler	70.052.765	68.658.263	85.900.403	164.193.333
Uzun Vadeli Borçlanmalar	65.886.820	62.157.776	73.098.895	146.069.565
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.165.945	6.500.487	12.801.508	18.123.768
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	4.165.945	6.500.487	12.801.508	18.123.768
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	679.699.108	1.033.325.696	3.111.284.813	3.911.186.355
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	704.411.530	871.360.839	1.274.552.743	2.700.305.844
Ödenmiş Sermaye	207.169.500	207.169.500	407.169.500	407.169.500
Sermaye Düzeltme Farkları	568.661	568.661	568.661	568.661
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	47.330.272	87.680.396	504.389.363	960.227.760
Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	46.761.181	86.304.832	507.694.735	974.095.267
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıplar)/Kazançları	569.091	1.375.564	-3.305.372	-13.867.507
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18.672.034	26.682.410	32.104.206	35.279.802
Geçmiş Yıl Karları	275.607.042	422.660.687	220.739.455	245.470.190
Net Dönem Kârı	155.064.021	126.599.185	109.581.558	1.051.589.931
TOPLAM KAYNAKLAR	1.384.110.638	1.904.686.535	4.385.837.556	6.611.492.199

19 Subat 2023

DNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eskişehir Mah. Büyükbeyaz Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 15 Kat: 299 Şişli-İST.
Mersis No: 080600100000001000000
Tic Sicil No: 272768
Yatırım Menkul Değerler Kurumları Kanunu (S. 6714) Madde 57

DNB

MAKARNASIZLIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Bulvarı / Gaziantep
Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
E-Posta: info@dnb.com.tr

alpinvest

Merkezi: 0342 325 46 00 Kat: 15 Şişli Mah.
Eskişehir Mah. / Büyükbeyaz Cad. / İstanbul
Şişli Mah. / Büyükbeyaz Cad. / İstanbul

45

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.

Levent Mah. / Conca Sok. No: 23 / Beşiktaş / İstanbul
Etiler / Beşiktaş Mah. / Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.

No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Yatırım Menkul Değerler Kurumu (S. 6714) Madde 57
Mersis No: 080600100000001000000

Yatırım Menkul Değerler Kurumu (S. 6714) Madde 57
Mersis No: 080600100000001000000

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2022	30.09.2023
Hasılat	3.099.519.793	5.215.846.114	11.069.054.372	8.199.411.948	11.997.010.714
Satışların maliyeti (-)	-2.638.409.001	-4.077.811.835	-9.733.372.656	-7.138.113.741	-10.297.855.265
Brüt Kar	461.110.792	1.138.034.279	1.335.681.716	1.061.298.207	1.699.155.449
Genel yönetim giderleri (-)	-38.852.427	-60.164.437	-61.915.349	-75.908.912	-45.420.904
Pazarlama giderleri (-)	-230.161.094	-674.959.203	-1.154.166.931	-851.029.260	-757.620.215
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	325.042.899	625.230.615	390.257.195	320.557.242	1.266.787.710
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-319.478.761	-465.008.784	-166.326.483	-131.980.725	-780.498.598
Esas Faaliyet Karı	197.661.409	563.132.470	343.530.148	322.936.552	1.382.403.442
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.334.034	4.745.325	1.532.357	1.532.330	96.602.182
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	198.995.443	567.877.795	345.062.505	324.468.882	1.479.005.624
Finansman gelirleri	71.629.073	68.042.559	65.051.759	61.762.547	596.230.919
Finansman giderleri (-)	-113.226.167	-503.175.823	-331.933.647	-217.475.768	-863.151.014
Vergi Öncesi Kar/ (Zarar)	157.398.349	132.744.531	78.180.617	168.755.661	1.212.085.529
Vergi gideri	-2.334.328	-6.145.346	31.400.941	-1.506.786	-160.495.598
- Dönem vergi gideri	-236.674	-344.597	-332.741	-396.194	-78.189.330
- Erlelenmiş dönem vergisi geliri/ (gideri)	-2.097.654	-5.800.749	31.733.682	-1.110.592	-82.306.268
Net Dönem Karı/ (Zararı)	155.064.021	126.599.185	109.581.558	167.248.875	1.051.589.931
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar:					
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları)/ kazançları	835.922	1.008.091	-5.851.170	-2.591.761	-13.202.669
Vergi etkisi (-)	-183.903	-201.618	1.170.234	518.352	2.640.534
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları	-	-	337.389.926	337.389.926	435.753.871
Vergi etkisi	-	39.543.651	83.999.977	-33.738.993	30.646.662
Diğer Kapsamlı Gelir Ya Da Gider	652.019	40.350.124	416.708.967	301.577.524	455.838.398
Toplam Kapsamlı Gelir	155.716.040	166.949.309	526.290.525	468.826.399	1.507.428.329

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce İhraççı'nın finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda ele alınan risk faktörlerinin işbu İzahname'nin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması, Şirket yönetiminin söz konusu

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MERKEZ: Etiler Mah. Büyükdere Cad. No:100
Kule Binası Kat: 5 Kat: 7 33480/18
İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270914
MERSİS No: 08380010051500018
Büyükdere Cad. No: 100 Kat: 5 Kat: 7 33480/18
İSTANBUL

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83/22 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 40 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 832 005 3345

alpinvest
Merkezi Mah. Büyükdere Cad. No:15 Şişli
Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
Tel: 0212 241 52 52 Faks: 0212 241 52 52
E-posta: info@alpinvest.com.tr
www.alpinvest.com.tr

46

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 270914/18
MERSİS No: 08380010051500018

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mh. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi açısından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmemiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

5.1. İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket, faaliyet alanlarının her birinde önemli küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rekabetle karşı karşıyadır.

Şirket, hizmet verdiği pazarlarda çok sayıda küresel şirketin yanı sıra ulusal, bölgesel ve yerel şirketlerle önemli bir rekabet içindedir. Beklenen karlılık seviyelerine ulaşmak için, Şirket, mevcut müşterileri ve tüketicileri elde tutmak ve yeni müşteri ve tüketicileri çekmek için gerekli olan marka bilinirliğini, hizmet seviyelerini, ürün kalitesini ve performansını ve rekabetçi fiyatlandırmayı sürdürmeli, ayrıca yeni ürünler geliştirmeye ve sunmaya devam etmelidir. Bununla birlikte Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör içerisindeki ürün gamları ile ilgili tüketici eğilimlerindeki değişimlere uygun ürün geliştirememesi, gelişen üretim teknolojilerine ve pazarlama trendlerine yatırım yapmaması durumunda, Şirket verimliliğini kaybedebilir ve rakiplerine göre rekabet açısından dezavantajlı duruma gelebilir. Şirket piyasada başarılı bir şekilde rekabet edemezse, işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışları önemli ölçüde ve olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in faaliyetleri ham madde tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Tedarik zincirinde yaşanacak aksaklıklar, tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayın bir kısmını yurt dışından tedarik etmekte, bir kısmını da yurt içinden temin etmektedir. Şirket halihazırda birçok farklı tedarikçi ile çalışıyor olmakla beraber, ağırlıklı ve düzenli olarak çalıştığı belirli tedarikçiler bulunmaktadır. Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte Şirket'in taleplerini karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun koşullarda anlaşılabilmesi, tedarikçilerin anlaşılan zamanda, kalitede ve/veya bedelde ürün tedarik edememesi, tedarik edilen ürünlerin ayıplı olması söz konusu olabilir. Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı ürünlerin düzenli, kaliteli ve anlaşılan koşullara uygun tedarik edilmesine bağlıdır. Tedarik zincirinde yaşanacak aksaklıklar Şirket'in fabrikalarının gereken kapasitede çalışmasına engel olabilir ve Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. İthalat politikalarındaki olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, Şirket'in ithalat faaliyetlerini ve dolayısıyla ham madde teminini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayın bir kısmını yurtiçinden tedarik etmekle beraber, bir kısmını da yurt dışından tedarik etmektedir. Ham madde arzını etkileyen faktörler arasında pandemi, savaşlar, küresel iklim krizi, gıda arz güvenliği önemli yer teşkil etmektedir. Özellikle Covid-19 sonrası dönemde gıdanın "stratejik bir güvenlik konusu" olarak algılanmaya başlaması sebebiyle ülkeler yurt içi stoklarını artırmaya yönelik eylemlerde bulunmakta ve korumacı politikalar izlemektedir. İklim değişikliği ile yaşanan kuraklıklar ve ani hava olayları tarım ürünleri üretiminde belirsizlikleri artırmaktadır. Ülkeler bu nedenle kritik tarım ve gıda ürünleri stoklarını yükseltmekte, gıda arz güvenliğini ön plana almaktadır. Bu çerçevede, Türkiye'nin ithalat politikasında yapılacak olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki politik, ticari, iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler Şirket'in yurt içinden ikame edemeyeceği ham maddeler kapsamında ham madde temininde sıkıntı yaşamasına sebep olabilir. Şirket'in ham madde tedariki pahalılaşabilir, istenilen nitelikte ve/veya nicelikte ham madde tedarik edilemeyebilir. Şirket'in ham madde ithalatı yaptığı ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri ve/veya ek gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler uygulaması Şirket'in ham madde ithalat faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir, Şirket'in ürün maliyetlerini artırabilir, artan maliyetlerin ürün fiyatlarına yansıtılamaması brüt karlılığı düşürebilir, artan maliyetin ürün fiyatlarına yansıtılması durumunda ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. İlave olarak, Şirket'in her ürün gamı için hem yurt içi hem yurt dışında sınırlı sayıda tedarikçi ile çalışması durumunda ham maddeye ulaşımı sektöre ugrayabilir. Bu durum Şirket'in Pazar ve kâr kaybına neden olabilir.

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükeceçe Çar. Kısıralı
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 / 34064 Şişli / İST.
İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272837
Mersis No: 0833003845000100010
Bölge Ofisleri: İstanbul / 0212 338 88 88
www.omb.com.tr

Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak yurt dışından temin edilen ham madde fiyatlarındaki değişkenlikler ve döviz bazlı alacaklarında ve borçlarında olumsuz yönde gerçekleşen kur kaynaklı farklar, Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını önemli ölçüde etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. Yurt dışından tedarik edilen ürünlerin finansmanı, ağırlıklı olarak işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında kullanılan kredilerle sağlanmaktadır. Bu çerçevede, Şirket'in yurt dışından buğday ithalatı uygulaması genellikle alım bedelinin ABD Doları cinsinden ödenmesi, alım bedeline ilişkin olarak ödeme günündeki kur üzerinden Türk Lirası cinsinden ya da döviz olarak kredi kullanılması yönündedir. Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak Şirket'in ithal ettiği ham maddelerin fiyatındaki artışlar Şirket'in finansman ihtiyacını ve bu doğrultuda faiz yükünü ve dolayısıyla üretim maliyetlerini artırabilir. Artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılmaması brüt karlılığı düşürebilir, artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılmaması ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. Benzer şekilde, Şirket'in yurt dışı müşterilerine kısa süreli de olsa yaptığı döviz cinsinden vadeli satışlar ve döviz cinsinden yapılan ticari borçlanmalar ile banka borçlanmaları kur değişimlerinden olumsuz etkilenebilir. Bu doğrultuda Şirket'in finansal durumu ve karlılığı önemli ölçüde etkilenebilir.

Ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ile ürün ihracatında ve/veya yurt içi satışlarında üçüncü taraf lojistik şirketlerinden alınan hizmetlerdeki aksaklıklar ile nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in kullandığı ham maddelerin yurt dışından ithal ve yurt içinden temin edilmesinde ve ürünlerin yurt içinde satılması ya da yurt dışına ihraç edilmesinde, üçüncü taraf olan lojistik şirketlerinden hizmet alınmaktadır. Bu kapsamda ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ve ürünlerin yurt dışına ihracatında ve/veya yurt içinde satışlarında önemli ölçüde gemi taşımacılığı ve diğer karayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır.

Taşıma ve teslimat hizmetleri; pandemi, kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, işin yavaşlaması, grev ve lokavtın yanı sıra lojistik zincirindeki kanalların kapanması, uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller, petrol fiyatlarındaki artış, nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış gibi çeşitli risklere maruz kalabilir.

Bu şekilde, üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan Şirket, bu hizmetleri almakta zorlanabilir ya da bu hizmetlerin maliyetinde artışlar görülebilir, ham madde elde etmek veya bitmiş ürünü sevk etmek için verimli alternatifler bulamayabilir.

Şirket'in hizmet aldığı uluslararası çalışan lojistik firma ve acentelerin Şirket'e lojistik konuları ile ilgili, zamanında ve doğru bilgi iletmemeleri, müşterilerin siparişlerini zamanında teslim etmemeleri, önemli hizmet verilerini sunmamaları söz konusu olabilir ve bu durum bazı gider kalemlerinin doğru ve zamanında finansal raporlara yansıtılmamasına da sebep olabilir.

Bu gibi durumlar Şirket'in müşterilerinin Şirket ile olan ilişkilerini ve/veya çalışma tercihlerini etkileyerek müşteri kayıplarına yol açabilir ve Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in uluslararası alanda büyüme planı başarılı olmayabilir; 100'den fazla ülkeye ihracat yapan Şirket'in operasyonları kendi kontrolünde olmayan iç ve dış faktörlerden etkilenebilir.

2022 yıl sonu itibarıyla, ticareti yapılan mal satışlarından elde edilen hasılat hariç olmak üzere Şirket'in ürün satışları (makarna, noodle, irmik, un, yan ürünler) içerisinde yurtiçi satışların payı yaklaşık %31 olup, yurtdışı satışların payı %69'dur. Yurtdışı satışlar kıta bazında değerlendirildiğinde, %56'sının Afrika'ya, %27'sinin Güney Amerika'ya, %8'inin Ortadoğu ve Kuzey Afrika'ya, %3'ünün Avrupa'ya, %2'sinin Asya'ya ve kalan %2'lik payın ise diğer ülkelere gerçekleştirildiği görülmektedir. Şirket yurt dışı pazarlarda kontrolünü artırmak için yoğun bir yurt dışı pazarlama çalışması yürütmekte, farklı ülkelere temsilcilik ve bayilikler kurmakta ve doğrudan müşterilere ulaşma konusunda kendi organizasyonunu sürekli büyütmektedir. Şirket'in halka arz gelirini de kullanarak yurt dışında büyüme ve pazarlama faaliyetlerini artırma planı da mevcuttur. Şirket, mevcut stratejileri kapsamında ciro içinde ihracatın ve yurtdışı satışların payının yurt içi satışların payından yüksek olduğu büyüme modelini korumayı amaçlamaktadır. Buna rağmen Şirket'in uluslararası alanda

19 Subat 2024

Handwritten signature and stamp

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Menkeç: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6/33094 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 272457
Mersis No: TR 90 00 100 0000 00010
Büyükdere Kurumlar D.Đ. 3309104535
www.ombf.com

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Mefo Cad. No:1
Başpaftar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 08 Faks: 0342 323 46 10
Senirkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sanayi Mah. 50/500 Sok. No: 10 Kat: 10
Tel: 0342 454 00 00 Faks: 0342 454 00 00
E-posta: info@alpinvest.com.tr
www.alpinvest.com.tr

48 **ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Lovehi Mah. Gonca Sok. No: 22
P.10/1 Kat:1 Beşiktaş/İS
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükcenk Caddesi No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
T.C. KURUMSAL İRAT VE MENKUL DEĞERLER BAKANLIĞI
T.C. KURUMSAL İRAT VE MENKUL DEĞERLER BAKANLIĞI
T.C. KURUMSAL İRAT VE MENKUL DEĞERLER BAKANLIĞI

büyüme planı kendi kontrolünde olmayan makroekonomik faktörler, iç ve dış politik etkenler nedeniyle başarılı olmayabilir.

Şirket'in satışlarının önemli bir kısmını ihracat ve yurt dışı satışlar oluşturmaktadır. İhracat pazarlarında korumacılık önlemlerinin artması Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in 100'den fazla ülkeye distribütörleri veya bağlı ortaklığı Oba Food aracılığıyla ihracat gerçekleştirdiği göz önünde bulundurulduğunda; ithalat ve/veya ihracata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ihracattaki büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir. İhracat yapılan ana pazarların çoğunda büyük ve köklü küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rakipler bulunmaktadır. Bu pazarlardaki yerleşik rakipler, Pazar paylarını Şirket aleyhine artırabilirler.

Şirket, başta Afrika, Güney Amerika, Ortadoğu, Uzakdoğu pazarı olmak üzere pek çok ülkeye ihracat gerçekleştirmektedir. Ürünlerin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde ulusal, bölgesel ve yerel şirketleri koruyacak mevzuat değişiklikleri yapılabilir, idari önlemler alınabilir. İthalat ve ihracata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ihracattaki büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir.

Faaliyet gösterilen veya üreticilerin, tedarikçilerin ya da müşterilerin bulunduğu ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek politik, ticari, iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler ihracatın büyümesine yönelik planların hayata geçirilmesine engel olabilir veya beklentilerden düşük sonuçlara ulaşılmasına sebep olabilir.

Bu durumlar Şirket'in faaliyetini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in 100'den fazla ülkeye ihracat yaptığı ve birçok pazarda çeşitli markalar altında ürünlerini sattığı göz önünde bulundurulduğunda, herhangi bir pazara ilişkin olarak Şirket'in söz konusu pazarda ürünlerinde kullandığı markalara ilişkin bir ihtilaf çıkması söz konusu olabilir.

Şirket, yurt içi pazarda, Oba Makarna ve Obamie Noodle olan kendi markalarıyla bölgesel distribütörler aracılığıyla ve özel markalı ürünler olarak ürettiği ürünlerini ulusal zincir marketlere satışını gerçekleştirmekte ve yurt dışı pazarda Oba Makarna'nın yanı sıra, Oba Gold, Obalino, Nido, Eva, Omelia, Pasta Layla, Pasta Sivana, Vera, Rosa Linda markalarıyla ürünlerini paketli olarak tüketiciye sunmaktadır. Bu doğrultuda, özellikle yurt dışı pazarlarda yürürlükte olan sınai mülkiyet mevzuatı nezdinde, Şirket'in markalarının söz konusu pazarda tescilli diğer markalara benzerliği öne sürülerek, Şirket aleyhine marka hükümsüzlüğü davaları başlatılabilir. Söz konusu yurt dışı pazarda yürürlükte olan sınai mülkiyet mevzuatına tabi olmakla beraber, genel olarak benzerlik kriterinin, birbirine benzer olduğu iddia edilen markaların kapsadığı mal, şekil ve hizmet sınıflarının benzerlik taşımasını ve halk tarafından ilişkilendirme ihtimali de dahil olmak üzere karıştırma ihtimalinin bulunmasını ifade etmesi beklenebilir. Bu yöndeki davaların Şirket aleyhine kesinleşmesi neticesinde, Şirket ihtilaf konusu markaları ile söz konusu pazarda satışa sunduğu ürünlerini geri çekmek durumunda kalabilir. Bu durum, Şirket'in satış gelirlerinin düşmesine sebep olabilir.

Şirket döviz kuru riskine maruzdur ve bu nedenle Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in satışlarının büyük bir bölümü ABD Doları ve Euro cinsinden yabancı pazarlara yapılmaktadır. Şirket'in satışlarının ihracat veya ihraç kayıtlı satışlardan oluşması, toplam satışların, önemli bir bölümünün döviz bazında faturalanması ve döviz bazında tahsilat yapılması ve ayrıca yurtdışına yapılan tüm satışların fiyatlarının da döviz bazlı belirlenmesine rağmen; satışların içindeki "satılan malın maliyeti" payının tedarik edilen bazı ham maddeler ile ilgili olarak dövize bağlı ithalat kalemi olması nedeniyle Şirket'in olumsuz kur hareketlerine bağlı olarak yabancı para açık pozisyonu taşıma riski bulunmaktadır. Şirket döviz kuru riskine maruz kalmamak amacıyla, borçlanmalarını daha çok Türk Lirası cinsinden yapmayı tercih etmektedir.

Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması hâlinde İhraççı'nın finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

İhraççının faaliyetleri büyüdükçe kredi ihtiyacı da artabilir. Finansman maliyetlerinin çok yükselmesinin Şirket'in kullanacağı dış kaynaklarda ek maliyet yaratması sonucunda Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir.



19 Subat 2024

ÖZEL MÜHÜR

Finansman kaynaklarında yaşanacak daralma sonucunda Şirket nakit akışını yönetmekte ve faaliyetlerini yürütmekte sorun yaşayabilir.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Faizlerde ve döviz kurlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ham maddelerini döviz cinsinden ve çoğunlukla dış borçlanma aracılığıyla tedarik etmektedir. Faiz oranlarında oluşabilecek artışlar Şirket'in ham madde tedariki için başvuracağı finansal borçlanmaların maliyetini artırabilir. Bu nedenle faiz oranlarında meydana gelebilecek artışların Şirket tarafından ürün fiyatlarına yansıtılması halinde ürün fiyatlarındaki artışlar tüketiciyi rakip firmaların ürünlerini almaya itebilir.

Şirket'in özellikle yurt içi satışlarının bazı müşterilerde yoğunlaşmış olması, kendi markaları ile ürettiği ürünlerin yanı sıra bu müşterilerle akdettiği sözleşmeler uyarınca özel markalar (private label) altında fason üretim gerçekleştiriyor olması göz önünde bulundurulduğunda, bu müşterilerle devam etmekte olan sözleşmelerin yenilenmemesi Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in yurt içi ürün (makarna, noodle, irmik, un) satışlarının 2022'de yaklaşık %43'ünü zincir marketler için özel marka ürün üretimi teşkil etmektedir. Bu müşterilerin Şirket ile devam etmekte olan sözleşmelerini yenilememeleri, Şirket'in satışlarını ve dolayısıyla karını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket zincir marketler ile akdetmiş olduğu fason üretim ve tedarik sözleşmeleri uyarınca ilgili zincir marketlerin özel markaları ile çeşitli ürünler üretmektedir.

Şirket ayrıca çok uluslu gıda alanında da ürün satışı yapan şirketler ile akdetmiş olduğu fason üretim ve tedarik sözleşmeleri uyarınca anılan şirketlerin küresel markaları ile noodle üretmektedir.

Bu müşteriler, politik riskler, artan maliyetler, lojistik sorunlar, teslimat ve kalite sorunları gibi çeşitli nedenlerle başka üreticiler ile çalışmaya karar verebilir. Son beş yıl içinde özel markalı müşteriler ile herhangi bir uyuşmazlık yaşanmamasına rağmen, gelecekte bu durumun gerçekleşmeyeceğine ve bu kapsamda bir tazminat talebi ile karşılaşılmayacağı söylenemez. Herhangi bir nedenle bu fason üretim ve tedarik sözleşmelerinin sona ermesi, yenilenmemesi ve bu gibi durumlarda ikame müşteriler ile benzer sözleşmeler akdedilememesi Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in bazı önemli müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına, söz konusu önemli müşterileri ile iş ilişkisinde bozulmalara, ilgili sözleşmelerin sona ermesine veya yenilenmemesine sebep olabilir. Şirket'in müşterileriyle devam etmekte olan sözleşmelerinin sair sebeplerle yenilenmemesi veya sürekli sözleşmelerin feshi Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in üretim süreçlerinde hatalar ve arızalar gibi sebeplerle yaşanabilecek olan aksaklıklar ve Şirket faaliyetlerinin bu çerçevede kesintiye uğraması, Şirket'in önemli müşterileri ile akdettiği söz konusu sözleşmelerdeki taahhütlerini de yerine getirememesine ve cezai şart ödemeleri yapmakla yükümlü olmasına sebep olabilir. Bu tür gecikmelerin sıklığı, söz konusu önemli müşteriler ile iş ilişkilerini ve güven seviyesini zedeleyebilir; bu müşteriler bu tür sebeplerle mevcut sözleşmeleri haklı sebeple sona erdirebilir veya süresi sona eren sözleşmeleri yenilememeyi tercih edebilir. Şirket'in müşterileri, tedarikçileri ve hizmet aldığı firmalarla devam etmekte olan sözleşmelerini yenileyememesi veya sürekli sözleşmelerin sair sebeplerle feshedilmesi de söz konusu olabilir. Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetleri sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Stokların etkin şekilde yönetilememesi Şirket'in karlılığını azaltabilir.

Şirket faaliyetleri çerçevesinde büyük oranda ham madde olarak buğday stoklamakta, ürettiği ürünleri ise hemen hemen hiç stoklamamaktadır. Şirket ham madde fiyatının değişim eğilimlerini göz önünde bulundurarak, ham madde fiyatlarının artmasının beklendiği dönemlerde düşük maliyetle ham madde

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: Kat: 9 Kat: 9, 34398 Beşik - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 278699
MERSİS No: 08170010000018
Bogazici Kurumu No: 310104535
Dışi Dışi Dışi

stoklayabilmesinin avantajlarından faydalanmaktadır. Ham madde fiyatlarındaki değişiklik beklentileri doğrultusunda, buğdayın ürüne çevrilerek değerlendirilmesi ya da emtia olarak satılması söz konusu olabilmektedir. Bu çerçevede, Şirket'in temel olarak ham madde stoklarını etkin şekilde yönetmesi gerekmektedir.

Şirket'in ham madde stoklarını etkin yönetememesi, özellikle yeni buğday hasadının yapıldığı dönemlerde devir stoklarının doğru öngörülememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Şirket hali hazırda ham madde olarak buğdayı yaklaşık azami 3 ay süre ile stoklamaktadır. Her ne kadar stoklanan buğdayın bozulma riski düşük olsa da, Şirket'in ham madde stoklarının arttığı dönemlerde ham maddenin bozulması, zayi olması veya kullanılamaz hale gelmesi söz konusu olabilir. Ayrıca, stokta bulunduran buğday fiyatlarının düşmesi durumunda Şirket'in zarar etmesi söz konusu olabilir. Her ne kadar Şirket'in depolama maliyetleri yüksek olmasa da, Şirket'in stoklarının etkin yönetilememesi durumunda depolama ve lojistik giderleri artabilir, Şirket'in karlılığı ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Şirket'in depolarının kapasitesi stoklanan ürünler ve ham maddeler açısından yetersiz kalabilir, Şirket yeni depolama alanları bulmak zorunda kalabilir.

Çeşitli sebeplerle müşterilerin ve tüketicilerin ürün tercihlerinde değişiklik olabilir ve tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Glutensiz ve organik ürünlere yönelik artan talep, daha sağlıklı bir beslenme düzeni oluşturulması yönünde tüketicilerin takip ettiği trendler, etiket okur yazarlığı ve bilinçli tüketimdeki artış, rakip ürünlerde fiyatların düşmesi, ambalaj tercihlerinin değişmesi, üretim yapılan ülkeyle ilgili olumsuz algıların ilgili ülkede üretilen ürünlere olan talebi de etkilemesi, üretim kısıtları gibi nedenlerle tüketici tercihleri değişebilir. Tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması ve Şirket'in ürün portföyünü değişen ve gelişen müşteri ve tüketici talep ve tercihlerine uyumlayamaması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Şirket'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacaklarında tahsilat riski bulunmaktadır. Şirket müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket ağırlıklı olarak müşterileri ile ön ödemeli çalışmakta ve alacaklarını Euler Hermes Sigorta A.Ş. (Allianz Trade) tarafından düzenlenen ticari alacak sigortası ile sigortalamakta veya garanti ile temin etmektedir. Bununla beraber, Şirket müşterilerinin halihazırda cüzi bir kısmı ile vadeli çalışmaktadır. Şirket'in ileride müşterileri ile vadeli çalışması söz konusu olabilir. Şirket'in müşterilerinin yaşayabileceği mali zorluklar, müşterilerin borçlarını ödeyemez duruma düşmesine sebep olabilir. Şirket daha çok peşin çalışmakla birlikte vadeli satışlarında alacak sigortalı ya da banka teminatlı çalışmayı tercih etmektedir. Şirket hangi müşterisi ile hangi yöntemle başvurarak çalışacağına, ilgili müşterinin geçmiş ödeme performansını ve müşterinin güncel durumdaki finansal durumunu dikkate alarak karar vermektedir.

Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı ve vade, nakit akışı uyumsuzlukları Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Şirket'in müşterilerine az da olsa vadeli satış yapması nedeni ile zaman zaman tahsilat riski söz konusu olabilir. Şirket'in söz konusu müşterilerinin bir kısmı ödeme güçlerini kaybedebilir. Böylelikle, Şirket'in alacaklarının bir kısmı şüpheli hale dönüşebilir ya da Şirket alacaklarının tamamını müşterilerinden tahsil edilemeyebilir ve Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu bu durumdan olumsuz yönde etkilenebilir.

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirket'in nakit akımları ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir, Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in nakit akışında ve karlılığında olumsuz etkiye sebep olabilir.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdesi Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6 34094 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270957
Mersis No: 0834001000000000018
Büyükdesi Kurumlar V.D. No: 104535
www.eyib.com.tr

UBA MAMUL DEĞERLER
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 93422 Nolu Cad. No:1
Bağcılar / GAZİANTEP
Tel: 0342 321 45 00 Faks: 0342 323 45 10
Şenlikarılı V.D. 622 005 3345

alprinvest
Savunma Mah. 637/55 Kat: 5/5001
No: 0342 941 52 00 Faks: 0342 941 52 00
gözetmen V.D. 050 044 4/5A GAZİANTEP
www.alprinvest.com.tr

51 ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükerem Cad.
Etiler Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükerem Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükerem Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin piyasadan geri çekilmesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in ürettiği çok çeşitli ürünler için çeşitli kalite belgeleri alınmış bulunmaktadır. Şirket'in ürün kalitesinde sorun yaşamaması durumunda kalite belgelerinin yenilenmemesi, yetkinliklerini etkin bir şekilde kullanamamasından kaynaklı gıda normlarına uygun ürün üretilememesi, buna bağlı olarak ürünlerin toplatılması (geri çekilmesi) zorunluluğunun gündeme gelmesi müşteri kaybına sebep olabilir, Şirket'in faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in faaliyette bulunduğu ürünlerde dış kaynaklı kontaminasyon veya bulaşan risk olabilir.

Şirket'in tedarik ettiği veya ürettiği tüm ürünlerde; tedarik, üretim, imalat, işleme, hazırlama, işleme tabi tutma, ambalajlama, paketleme, nakliye veya muhafaza sırasında ya da çevresel faktörler ile teknik olarak engellenemeyen, önlenemeyen veya tesadüfi olarak gerçekleşebilecek kontaminasyon veya bulaşan gibi riskler ortaya çıkabilir. Kontamine veya bulaşan bir ürünün insan sağlığını etkileyebilecek ispat edilmiş önemli bir tespiti olmamakla beraber, ülke ilgili idareleri konuyla ilgili çeşitli yaptırımlarda bulunabilir, Şirket ürünlerini piyasadan geri çekmek durumunda kalabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

Ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, tüketici güveninin sarsılmasına ve dolayısıyla Şirket'in gelirlerinin ve kârlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Tüm dünyada devam eden Covid-19 salgınının da etkisiyle tüketiciler bir ürünü satın alırken hijyen faktörüne her zamankinden daha çok dikkat etmektedir. Bu sebeple Şirket'in üretim sırasında hijyen kurallarına uygun olarak hareket etmediğine dair kaygıların oluşması, Covid-19 öncesi döneme kıyasla, daha büyük bir risk teşkil edebilecektir. Şirket'in ürettiği ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, Şirket'in tabi olduğu yükümlülüklerin ve mevzuatın doğuracağı yasal sonuçların ve yaptırımların yanı sıra, tüketici güveninin sarsılmasına sebep olabilir, Şirket'in ürünlerine olan talebi azaltacak olan bu durum Şirket'in gelirlerinin ve karlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Kamuoyunda çıkan Şirket'in itibarını zedeleyici asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları gibi hususlar tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını etkileyebilir.

Yanlış bilgilendirme veya bilgi kirliliği nedeniyle Şirket'e yönelik olumsuz bir kamuoyu oluşturulması durumunda, Şirket ürünlerine yönelik tüketici güveninin azalması söz konusu olabilir. Markalaşma çalışmalarına ağırlık verileceği dönemde Şirket'in hızla değişen medya ortamına uyum sağlama kapasitesi ön planda olacaktır. Sosyal medyada ve internet ortamında Şirket ve markalar hakkındaki olumsuz paylaşım ya da yorumlara gerektiği şekilde ve hızla cevap verilse bile müşteriler nezdinde Şirket'in itibarı konusunda olumsuz bir algı oluşabilir.

Şirket noodle gibi hazır ürünler üretmekte olup, kamuoyunda glutenli gıdaların hazır ürünlerin sağlıklı olmadığına dair bir düşünce güçlenebilir ve tüketici güveninde bir zayıflama gerçekleşebilir. Bu tür durumlar, Şirket'in faaliyetlerini, kârlılığını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in yurt içi satışlarının önemli bir kısmı bölgesel distribütörler aracılığı ile gerçekleştirilmektedir. Bölgesel distribütörler ile iş ilişkisinin sona ermesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenabilir.

Şirket bölgesel distribütörler aracılığıyla Türkiye genelinde ürünlerinin yerel zincirlere ve küçük marketlere satışını gerçekleştirmektedir. Şirket'in yurt içi ürün satışlarının (makarna, noodle, irmik, un) 2022'de yaklaşık %52'sini bölgesel distribütörler aracılığıyla yapılan bu satışlar oluşturmaktadır. Şirket'in bölgesel distribütörler ile arasındaki iş ilişkisinin herhangi bir sebeple herhangi bir zamanda sona ermesi mümkündür. Bu durum Şirket'in dağıtım ağını kısmen veya tamamen kaybetmesine, dolayısı ile müşterilerini kaybetmesine yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket ayrıca yurt dışı pazarlarda da ürünlerinin satışını bir kısmı distribütörler aracılığı ile gerçekleştirmektedir. Şirket genellikle belirli bir pazarda ürünlerinin satışını yapan distribütör için bir marka belirlemekte ve o marka üzerinden satışlarını gerçekleştirmektedir. Şirket'in yurt dışında ürünlerinin satışını



19 Subat 2022

018 FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menetçiler: Eser Özgenç, Mustafa Bulut, Ercan Çağrı Kültür
Kule Binası No: 5/5 Kağıthane / Şişli / İST.
İstanbul
Nispetiye / Kağıthane / Şişli / İST.
Nispetiye / Kağıthane / Şişli / İST.
Nispetiye / Kağıthane / Şişli / İST.
Nispetiye / Kağıthane / Şişli / İST.
Nispetiye / Kağıthane / Şişli / İST.

ve yeni yatırımlar yapması veya danışmanlık hizmeti almak için bütçe ayırması gerekebilir. Bu gibi sebepler maliyet artışlarına sebep olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Bilgi işlem kaynaklı riskler ortaya çıkabilir.

Şirket'in üretim, hammadde alım, stok kontrol, muhasebe ve mali raporlama, veri güvenliği ve benzeri alanlarda kullandığı bilgi işlem sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar Şirket faaliyetlerinde aksamaya neden olabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri; elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Kötü amaçlı yazılımlarla Şirket'in bilgi işlem donanım ve yazılımlarının fonksiyonlarını yerine getirmesi engellenebilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu gibi durumlarda Şirket'in yasal kayıtları zarar görebilir; iletişim kanallarında kopukluk olabilir; müşteri bilgileri kaybolabilir, finansal varlıkları kaybolabilir; üretim süreçleri aksayabilir ve ürün tesliminde gecikmeler yaşanabilir; müşteri memnuniyetsizliği oluşabilir; fikri mülkiyet hakları çalınabilir ve iş süreçlerinin işletilmesi zorlaşabilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesini ve raporlanmasındaki aksaklıklar firmanın mali verilerinin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir. Bu tür olaylar Şirket'in itibarına zarar verebilir. Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in karşılaştığı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar sigorta kapsamında olmayabilir, Şirket tazminatı tahsil edemeyebilir. Bir kaza veya hasar durumunda veya başkaca bir şekilde oluşabilecek tüm riskleri kapsayacak şekilde sigorta yaptırılması mümkün değildir.

Şirket, faaliyet alanında etki yaratacağını düşündüğü sigortaları yaptırmaktadır. Bunlar, Şirket'in malvarlığına yönelik yangın, doğal afet, terör, alacak, kar kaybı, ferdi kaza, 3. şahıslar ve işveren mali mesuliyet, işveren sorumluluk, eminyeti suistimal sigortaları kapsamındaki sigortaları içermektedir. Ancak, potansiyel üretim risklerinden ve risklerinden bazıları sigortalanabilir olmayabilir. Şirket varlıkları ve faaliyetleri için gerekli olan sigortaları yaptırmasına rağmen yeterli sigorta kapsamını elde edemeyebilir. Bu durum, piyasa koşullarından veya Şirket'in sigorta tazminat talebi geçmişinden kaynaklanabilir.

Bu sigorta poliçelerinin her biri, endüstri standartları ve uygulamalarına uygun olarak geleneksel istisnalara, muafiyetlere ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarının bir sonucu olarak, belirli sigorta poliçeleri için primler ve kesintiler önemli ölçüde artabilir ve bazı durumlarda, belirli sigortalar yalnızca azaltılmış teminat tutarlarıyla kullanılabilir hale gelebilir. Ödenecek sigorta primlerinin artması halinde Şirket, sigorta kapsamının mevcut haliyle geçerliliğini koruyamayabilir veya Şirket, mevcut durumu muhafaza edebilmek için önemli derecede yüksek bir maliyete katlanmak zorunda kalabilir. Sigorta primlerindeki bir artış, Şirket'in faaliyeti, mali durumu, faaliyet sonuçları, gelecekteki büyüme beklentileri ve ayrıca yatırımcılara sağlanacak getiri üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir. Ayrıca, Şirket'in makul kontrolünün ötesinde, bir sigorta şirketinin sigortalanabilir bir zararı karşılayacak mali kaynaklara sahip olmama riski de vardır. Sonuç olarak, bu olaylardan herhangi birinin meydana gelmesi, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve nakit akışları üzerinde önemli bir olumsuz etkiye sahip olabilir.

Şirket'in doğrudan zararına ek olarak, herhangi bir kaza veya hasar nedeniyle taraf olduğu anlaşmaları feshetmesi gerektiği takdirde, Şirket'in ilgili anlaşmaların karşı taraflarına karşı sorumluluğu doğabilir.

Sigortalanmamış veya sigortaların kapsamını aşan zarar veya sorumlulukların meydana gelmesi, Şirket'in itibarına zarar verebilir ve önemli ölçüde üretim kapasitesi kaybına neden olabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyeti, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.



7 Şubat 2024
Ş. Sühan 2024
M. ÜNİVERSİTESİ
M. ÜNİVERSİTESİ
M. ÜNİVERSİTESİ

ONİB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 2/5 Kat: 2/5 Kat: 2/5 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 27000
Mersis No: 08080001500000000000
Boğaziçi Kurumlar V.D.: 366004535
www.onib.com.tr

OGSA MAAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 03422 Nöbe Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Teli 0342 325 46 00 - Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 095 3345

alpinyon
Sanayi Mah. 03422 Nöbe Cad. No: 13, Yillova
Teli: 0342 242 00 00 - Faks: 0342 241 62 00
Şehitkamil V.D. 095 094 63 03 - GAZİANTEP
Mersis No: 08090001500000000000

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 100
(İtlik Hasajı) Kat: Beşiktaş/İST. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Büyü Mükellefler V.D. 998 010 450 0

Alp

Alp

Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in iş süreçlerinin herhangi bir kayba uğramadan yerine getirilemeyecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar, süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi unsurlar nedeniyle Şirket'in faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. İhraççının operasyonel risk yaratan unsurları öngörememesi veya öngörse bile bu riskler için yeterli tedbirlerinin alınmaması hâlinde Şirket faaliyetleri ve dolayısıyla finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Şirket'in faaliyetleri ve işin olağan akışından kaynaklı bazı tehlike ve riskler aşağıda sayılmıştır:

Kazalar, yangın ve patlamalar;

Elektrik ve su kesintileri veya teknik arızalar sonucunda oluşan üretim kayıpları;

Terör gibi insan kaynaklı yıkımlar;

Personel yetersizliği ve beşerî hatalar;

Üretim sistemi otomasyon arızaları;

Bilgisayar ve iletişim sistemlerindeki teknik sorunlar ve aksamlar;

Deprem, sel, fırtına, toprak kayması ve diğer olumsuz hava koşulları ve tehlikeler gibi doğal afetler.

İşçilik maliyetlerinde beklenenden fazla artışlar söz konusu olabilir.

Yasal düzenlemelerin çalışanların hak ve menfaatlerini artıracak ve bu artışları, işverene yükleyecek yasal düzenlemeler yapması hâlinde işçilik maliyetlerine gelebilecek ek yük ve ödemeler söz konusu olabilir. Maliyet ve faaliyet giderlerinde artışa sebep olabilecek söz konusu durum Şirket'in faaliyet kârını başkılatabilir.

Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Pandemi nedeniyle alınan önlemlerin getirdiği maliyet artış riski söz konusu olabilir.

Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiş ve etkilenmeye devam etmektedir. Devam eden Covid-19 salgını nedeniyle hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

Şirket'in biyogüvenlik harcamaları (maske, temizlik malzemeleri, dezenfeksiyon vb.) Covid-19 salgını sebebiyle artış kaydetmiş olup, söz konusu artış Şirket'in maliyetlerinde de artışa neden olabilecektir.

Covid-19 salgınının Şirket'in faaliyetlerini ne ölçüde etkileyeceği, salgınının süresi, yayılımı ve yoğunluğu ile ilerde alınacak önleyici tedbirlerin etkilerinin ne olacağı gibi konularda belirsizlikler devam etmektedir. Zirai üretim ve fabrikalardaki üretim faaliyetleri belirli zamanda belirli işlerin çalışanlar tarafından birlikte ve zahada yapılmasını gerektirmektedir. Covid-19 salgını daha belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa hükümetler daha sıkı önlemler almaya yönelebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule İşhanı Kat:15 Kat:15 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 27397
Mersis No: 083300320000018
Pog. Sicil Kurumlar Y. No: 889194535
www.onb.com.tr



Subaj 2024
M. A. Ö. Memiş
D. 0811 777 0707

QBA MAAHNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63428 Nolu Cad. No:1
Başınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632-005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 0815 Cad. Kat: No:18 Şehinşah
Tf. : 0342 323 46 00 Faks: 0342 321 52 00
Şehinşah Y.D. San. Böl. 47100 GAZİANTEP
Merkez No: 081504428800017 / E. Sicil No: 2686

55

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 20 Kat: 2 Üsküdar Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
(1. Blok Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş/İST. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mah. No: 998 011 4594

Aut

Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların teknolojik gelişmeler sonucu verimsiz kalması, yenileme ve iyileştirme projelerinin başarısız olması, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliğini azaltabilir, Şirket rakiplerinin gerisine düşebilir.

Şirket, sektörde genel kabul görmüş birinci sınıf makine ve ekipman üreticileri ile çalışmasına ve bu sayede faaliyetlerinde teknolojik açıdan gelişmiş makine ve ekipmanlar kullanmasına rağmen, hızlı teknolojik gelişmeler Şirket'in kurulu makine parkını olumsuz etkileyebilir. Şirket teknolojik gelişmeleri yakalayamayabilir, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliği azalabilir ve dolayısıyla Şirket rakiplerinin gerisinde kalabilir. Bu durum Şirket'in mali durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların beklenmedik arızalara maruz kalması söz konusu olabilir, söz konusu arızaların onarılması mümkün olmayabilir, yedek parça temininde aksaklıklar yaşanabilir ve üretimde kesintiler meydana gelebilir.

Şirket'in fabrikalarında kullandığı alt yapı, sistemler, üretim hatları, makine ve ekipmanların eskimesi söz konusu olabilir ve bu eskimeye bağlı olarak teknik arızalar gerçekleşebilir. Bu teknik arızalar makine ve ekipmanların olağan yıpranmasından, bakım eksikliğinden, işletme hatalarından kaynaklanabilir. Bu arızaların bakım ve onarım işlemleri veya teknik müdahaleler ile giderilmesi mümkün olmayabilir, yedek parça temini gerekli olabilir. Gerekli yedek parçaların temininde aksaklıklar veya gecikmeler yaşanabilir. Netice olarak üretimde aksaklıklar meydana gelebilir.

Şirket'in fabrikalarına enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. Elektrik ve doğalgaz satın alma maliyetlerinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket fabrikalarındaki üretimler için elektrik enerjisi ve doğalgaz enerjisi kullanmakta olup, dışarıdan satın aldığı enerjiye ilaveten doğalgaz (trijenerasyon) ve yenilenebilir enerji kaynaklı elektrik enerjisi yatırımları yapmıştır.

Bu doğrultuda, Şirket'in sahip olduğu elektrik üretim lisansı kapsamında Hendek Fabrikası'nda bulunan bir adet 4,3 MW gücünde kurulu trijenerasyon tesisi bulunmaktadır. Söz konusu tesiste satın alınan doğalgaz enerjisi elektrik enerjisine dönüştürülmekte ve elde edilen bu elektrik enerjisi tesisin öz tüketiminde kullanılmaktadır. Şirket'in Hendek Fabrikası'nın noodle üretim tesisi çatısında kurulu gücü 2,4 MW olan güneş enerjisi panelleri ve Gaziantep Fabrikası çatısında kurulu gücü 2.1 MW olan güneş enerjisi panelleri mevcuttur.

Ancak, söz konusu güneş enerjisi panelleri ve trijenerasyon tesisi ile üretilen elektrik enerjisi Şirket'in üretim faaliyetlerini karşılamak için yeterli değildir ve Şirket faaliyetlerini sürdürmek için elektrik ve doğalgaz enerjisi tedarik etmek zorundadır. Elektrik ve doğalgaz enerjisi ağında meydana gelebilecek önemli arızalar veya aksamalar, elektriğin ve doğalgaz tedarik edilememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, aksaklıklara yol açabilir ve hatta üretimin durmasına sebep olabilir.

Şirket'in doğalgaz (trijenerasyon) ve yenilenebilir enerji kaynaklı elektrik enerjisi yatırımları sayesinde toplam üretim maliyetleri içinde enerji maliyetleri düşük bir paya sahiptir. Enerji maliyetlerindeki olası artışlar, Şirket'in üretim maliyetlerini artırabilir ve karlılığının devamını riske sokabilir. Elektrik ve doğalgaz satın alma maliyetlerinin artması Şirket'in üretim maliyetlerini artırabilir ve karlılığını azaltabilir.

Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.

Şirket yurt dışından ham madde alımlarını genellikle ABD Doları üzerinden gerçekleştirmekte, alım bedeline ilişkin olarak ödeme günündeki kur üzerinden Türk Lirası cinsinden kredi ya da döviz cinsinden kredi kullanmaktadır. Bu çerçevede genellikle kullanılan reeskont kredilerinin büyük çoğunluğunun vadesi bir yıldan kısadır. Ayrıca Şirket'in genel kredi sözleşmeleri tahtında bankalardan kullandığı çeşitli kredileri söz konusudur. Bahsi geçen genel kredi sözleşmeleri bankalar tarafından kullanılan standart metinler olup, bankalar lehine hükümler içermektedir. Bu hükümler, Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, Şirket'in önemli ölçüde borçlanması, borçlarını geç ödemesi, yanılıcı beyanlarda bulunması, bankanın onayı

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe/Beşiktaş, Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 15 Kat: 6-7-53344 Şişli/İST.
İstanbul/Ticaret Odası: 330000
Mersis No: 08330010000000000000000000
E-Posta: K@onb.com.tr, P: 3899 04535
www.onb.com.tr

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83412 Nöki Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest 56
Sanayi Mah. Öznel Cad. No: 10 Şehitkamil
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Loflu Mah. Gonca Sok. No: 20/1 Kat: 2
İlmiye Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
Rüyuk Müvelletler V.D. 998 010 1531 No: 10 Ümraniye /İSTANBUL

olmaksızın ortaklık yapısının değişmesi gibi durumlarda krediyi muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme veya sözleşmeyi feshetme gibi haklar tanımaktadır. Şirket ortaklık yapısının halka arz nedeniyle değişecek olması nedeniyle bankalardan gerekli izinleri almak üzere gerekli süreçleri yürütmektedir.

Bankalar ticari kredilerini ilgili kredi sözleşmelerinin hükümlerine göre temerrüt hallerinin meydana gelmesi sebebiyle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumda, Şirket bankalardan almış olduğu kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, faaliyetleri için gerekli finansmanı temin edemeyebilir, söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere (varsa) tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir ve bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Dava ve talep konuları işçi uyumsuzlukları, ticari uyumsuzluklar, yasal veya idari işlemler gibi konular olabilmektedir. Şirket, müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek yasal işlemlerin tarafı olabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılabilecek fazla çalışma/tazminat talebini içeren ve bunun gibi Şirket aleyhine açılacak çeşitli davalar ve/veya faaliyetlerle ilgili farklı davalar ile karşı karşıya kalabilir.

Şirket tarafından yasal işlemlere ilişkin yasal karşılıklar ayrılmakta olmasına rağmen bu yasal karşılıklar yeterli olmayabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Bunlara ilaveten söz konusu yasal işlemler ile tahkimi de kapsayan davalara ilişkin yapılan olumsuz reklam/intiba, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket üretim tesislerine veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Fabrikalar işyeri açma, çalıştırma, işletme ruhsatları, yapı kullanma izinleri, çevre izinleri, işçi sağlığına ilişkin izinler, OSB atık su bağlantı izinleri gibi çeşitli izin ve ruhsatlar ile faaliyetlerini sürdürebilmektedir. Şirket her ne kadar uzun yıllardır faaliyette bulunduğu Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nda izin ve ruhsatlarda bir soruna bağlı olarak üretiminde aksama yaşamamış olsa da mevzuata aykırılık sebepleri ile Ana Fabrika'daki üretim faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in faaliyetlerinde, üretimde ve siparişlerin tesliminde ya da geleceğe yönelik beklentilerinde aksaklıklara ve hatalara sebep olabilir dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını finansal mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabii bulunmaktadır.

SPK, halka arzı müteakip, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakim cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Şirket'in tabi olduğu bir diğer denetim konusu da vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirket'in iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Ayrıca, Kişisel Verileri Koruma Kurulu da Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, şirket, "Yatırım Teşvik Belgesi", "Nakit Sermaye Artış İndirimi", "Üretim Şirketlerine İndirimli Kurumlar Vergisi Uygulanması" gibi vergisel teşviklerden faydalanmakta olup; teşvikler sonrası efektif kurumlar vergisi oranı Şirket için %7,86'dır. İzahnamede yer alan finansal tablo tarihleri itibarıyla teşvikler sonrası kurumlar vergisi oranları ise 2020 yılı için %22, 2021 yılı için %25, 2022 yılı için ise %23'tür. Buna karşılık kurumlar vergisi oranının sonradan artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür ihlaller kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hallerinin meydana gelmesine sebep olabilir.

Şirket; çalışanlarının, tedarikçilerinin veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin, Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyum amacıyla aldığı kararlarına, Şirket'in halka arz sürecinde onaylayacağı kurumsal yönetim politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti vermemektedir. Şirket'in çalışanları, tedarikçileri veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına maruz kalmasına neden olabilir, Şirket'in belirli projelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi birçok diğer sonuca yol açabilir.

Şirket'in çalışanlarının, tedarikçilerinin veya üçüncü kişilerin bu tür geçerli kanun, kural veya prosedürlere uymaması veya uymadıklarından şüphe edilmesi durumunda Şirket bu sebeple yaşayabileceği itibar kaybından olumsuz etkilenebilir. Çalışanların, tedarikçilerin veya üçüncü kişilerin bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör, büyük makine ve ekipmanların işletilmesi gibi tehlikeli faaliyetleri içermektedir. Ancak Şirket prosedürlerinin yetersiz kalması, teknolojik kusurlar, beşerî hatalar veya dış etkiler sonucunda ortaya tehlikeler çıkabilecektir.

Şirket, faaliyetleri esnasında İzahname'ye konu finansal dönemler de dahil olmak üzere, işbu İzahname tarihî itibarıyla uzuv kaybı içeren 2 iş kazası yaşamış olmakla birlikte, İSG kuralları güncellenerek gerekli tedbirler

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kağıt-7 34384 Şişli - İST.
İstanbul Tüccarler Odası Sicil No: 29515
Mersis No: 08060010000000000000000000
Bilgi İşlem Kurumlar V.D. Gaziantep 145335
www.enef.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 04422 Nolu Cad. No: 1
Başpınarı GAZİANTEP
Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D: 832 005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şişli
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D: 832 005 3345

58 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Sonca Sok. No: 22
(Emlak Finans) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Yükük Mükellefler V.D. 998 010 454

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Bülent Yılmaz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

alınmış, makine anahtarları ve sensörleri aktif hale getirilerek çalışanların kazaya yol açabilecek şekilde makinelere manuel olarak müdahale etmeleri engellenmiş, makine anahtarlarının kontrol periyodları ayda birden haftada bir çıkarılarak kontrol sıklığı ve personellere verilen İSG eğitimleri artırılmıştır. Bu doğrultuda, bahsedilen tehlikeli faaliyetlerin ileriki dönemlerde önemli yaralanmalara, ölüme, tesislerde ve ekipmanlarda önemli hasarlara yol açma riski azaltılmıştır. Bu durumlarda uygulanabilecek yasal işlemler, idari yaptırımlar ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir. Bunun yanı sıra, İzahname'ye konu finansal dönemlerde iş yerinde kalp krizi geçirerek bir çalışan vefat etmiş olup, buna ilişkin herhangi bir dava süreci gerçekleşmemiştir.

Şirket'te İzahname'ye konu finansal dönemler de dahil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla içerisinde Sosyal Güvenlik Kurumu'na 412 adet iş kazası bildirimini yapılmış olup, bunlardan 1 tanesi davaya dönüşmüş olmakla birlikte, İzahname dönemleri itibarıyla Şirket'te yaşanmış iş kazaları, Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde aksatacak büyüklükte olmamıştır. Bununla birlikte, Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.

Faaliyetlerinin doğası gereği fabrikalarında gerçekleştirilen üretim faaliyetleri çeşitli sebeplerle çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunlarına yol açabilecektir. Bu tür sorunlar kapsamında Şirket, çok çeşitli yasal işlem ve takibatlara maruz kalabilecektir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikâyetler veya talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Bu sebeplerle Şirket, varlıklarının rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet veremeyeceği veya doğal çevre ya da (insan sağlığı dahil) insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Şirket'e karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağını garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması, Şirket'in masraflarında artışa yol açabilir ve bu durum Şirket'in faaliyeti, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Deprem ve diğer doğal afet riskleri Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Gelecekte meydana gelebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in üretim tesisleri, ham madde tedarikine ilişkin yürüttüğü faaliyetleri, depoları ve bütün faaliyetleri zarar görebilir, tüketici harcamalarında ani düşüşe neden olabilir. Deprem sigortaları zararı telafide yetersiz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları, nakit akışı ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

23.11.2022 tarihinde Düzce'nin Gölyaka İlçesi'nde 5,9 büyüklüğünde meydana gelen deprem Hendek Fabrikası'nın bulunduğu alanı da etkilemiştir. Söz konusu deprem sebebiyle Hendek Fabrikası'nda bulunan üretim tesislerinde herhangi bir hasar meydana gelmemiştir. Düzce depremi sebebiyle hayatını kaybeden ya da ağır yaralanan Şirket çalışanı olmamıştır.

06.02.2023 tarihinde arka arkaya gerçekleşen merkez üssü Kahramanmaraş'ın Pazarcık ilçesi olan 7.7 ölçekli ve Kahramanmaraş'ın Elbistan ilçesi olan 7.6 ölçekli depremler ve bu depremleri takiben deprem bölgesinde yaşanmakta olan artçı depremler nedeniyle Gaziantep Fabrikası'nda hasar meydana gelmiş olup, Gaziantep Fabrikası'nın yapılan incelemeler neticesinde "Az Hasarlı" olduğu tespit edilmiştir. Kahramanmaraş depremleri sebebiyle hayatını kaybeden veya yaralanan herhangi bir çalışan olmamıştır. Gaziantep Fabrikası 7 gün kapalı kalmış, akabinde üretim faaliyetlerine başlanmış olmasına rağmen belirli bir süre tam kapasite ile üretim yapılamamış ve çalışanların tamamı iş başı yapamamıştır. Gaziantep Fabrikası'nda hasarların



19 Subat 2024
Umut Özdemir
Başkan

ONB FİNANIS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 9 Kat: 9/3304 Şişli / İST.
İstanbul / Ticaret Odası: 28577
Mersis No: 0 38 80 01 04 5 3304 0018
Bogazici Kbrumlar V.D: 88888888888888888888
www.anktik.com

faktörlerden etkilenebilir. Türkiye'nin tarımsal üretiminin herhangi bir sebeple düşmesi, buğday tedarikinde dışa bağımlı hale gelmesine ve buğday ithalatında talebin artmasına sebep olabilir. Şirket'in yurt içinden temin ettiği buğday oranında azalma ithal buğday kullanım oranlarını daha da arttırabilir. Bu durum Şirket'in buğday ithal ettiği ülkenin para biriminden daha yüksek oranda ödeme yapmasına sebep olabilir ve ham madde maliyetleri artabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu üzerinde olumsuz etkilere sebep olabilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışlar Şirket'in ürettiği ürünlerin fiyatlarının arttırılmasını gerektirebilir. Bu durum tüketicilerin Şirket'in ürünleri yerine farklı ve/veya ikame ürünler tercih etmesine sebep olabilir, Şirket'in satışlarının düşmesine ve kazancının olumsuz etkilenmesine yol açabilir.

Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.

Mart 2022'de BM Gıda Fiyat Endeksi 1990'dan bu yana en yüksek seviyesini geçerek 159,70 puan ile rekor kırmıştır. 2023 yılının son verilerine göre Birleşmiş Milletler Gıda Fiyat Endeksi Ağustos ayı itibarıyla 121.4 puan civarına gelmiş olup rekor seviyeden 38.3 (%24) puan gerilemiştir.²

Tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin piyasada yaşanan dalgalanmalara bağlı olarak azalması ya da artması, gümrük vergileri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı/kazancı ve bunun tüketici güveni üzerindeki etkileri, jeopolitik gerginlikler ve işbirlikleri, ekonomik birliklere ilişkin gelişmeler (örneğin AB içi gelişmeler, Brexit), ticaret savaşları, rekabet, salgın hastalıklar (örneğin Covid-19 salgını) ve ekonomik ortama ilişkin genel belirsizlikler sayılabilir. Dünya ticaretini ve tüketici davranışlarını derinden etkileyen bu belirsizlikler tüketicinin satın alma alışkanlıklarını etkileyebilir. Tüketici harcama ve taleplerinde yaşanacak azalmalar, sektörün gelirlerinde aşağı yönlü bir eğilim oluşturabilir.

Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.

Şirketlerin ürünlerini sattığı fiyatlar ve piyasaya yeni sürülen ürünlere yönelik tahmini talep, Türkiye ve dünyadaki makarna, un, irmik ve buğday ürünlerine ilişkin tüketici talebinin seviyesinden etkilenebilmektedir. Türkiye ve dünyadaki makarna, un, irmik ve buğday ürünleri sektörü tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişiklikler veya alternatif ürünlerin yarattığı rekabet nedeniyle daha yavaş bir büyüme sürecine girebilir. Dolayısıyla, makarna, un, irmik ve buğday ürünlerine olan talep fiyat açısından daha avantajlı ülkelere kayabilir. Rekabetçi baskıların artması nedeniyle sektörde faaliyet gösteren şirketlerin küresel Pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümemesi söz konusu olabilir. Bu durum sektördeki şirketlerin ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir. Şirket'in rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirket'in faaliyetlerini ve beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.

Şirket'in ürünlerinin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde söz konusu ürünlere ilişkin gıda standartlarına ve kodekslerine uyum gösterilmesi gereklidir. Aksi takdirde, Şirket ürünlerini ilgili ülkeye ihraç edemeyecek ve satamayacaktır. Gıda standartlarında ve/veya kodekslerinde yapılan değişikliklere söz konusu standart ve kodekslerde öngörülen sürelerde uyum sağlanamaması durumunda ihracat ve yurt dışı satışlarda zorluklar

Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü, Gıda Fiyat Endeksi Ağustos'ta Geriledi, 2023, <https://www.fao.org/newsroom/detail/fao-food-price-index-declines-in-august/en>. Son Erişim Tarihi: 11.10.2023



19 Eylül 2023

QIB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menzer: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7/303 M. S. No: 272545
İstanbul T.C. Ticaret Sicil No: 272545
Mersis No: 083300101450000014535
www.qib.com.tr

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 8842 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest
Sınay Mah. 517/45 Cad. No:18 Şişli
Tel: 0042 24 12 11 Faks: 0042 241 00 00
Genelkurul Y.D. 051 053 4751 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

61 **ZÜRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.** TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 1 Kat: 11
(11. Etage Kat: Beşiktaş/İST) Nispetiye / İSTANBUL
Buyuk Mükellefler Y.D. 898 014 594

yaşanabilir, ihracat ve yurt dışı satışlar azalabilir hatta ürünlerin piyasadan geri çekilmesi söz konusu olabilir. Bütün bu durumlar Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini arturmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürettiği ürünlerin tamamını Türkiye'de kurulu fabrikalarda ve tesislerde üretmektedir. Üretilen ürünlerin bir kısmını da ihraç etmekte ve dünya pazarına hitap etmektedir. Şirket ihracat faaliyetleri kapsamında diğer ülkelerde üretim tesisleri olan üreticilerle bu pazarlarda rekabet etmektedir.

Gelişmekte olan ülkeler başta olmak üzere, ülke politikaları uyarınca ihracat desteklenebilmektedir.

Şirket'in üretim maliyetleri arasındaki en önemli kalem zirai ham maddelerdir. Şirket'in diğer ülkelerdeki rakiplerinin bu destekler neticesinde zirai ham maddeye daha ucuza ulaşabilmesi durumunda Şirket'in uluslararası pazarlarda rekabet edebilme gücü zayıflayabilir.

Ayrıca bazı ülkeler yerli tarım ürünlerini koruma eğilimindedirler ve bu eğilimler zaman içerisinde artabilir. Bu nedenle yerli zirai üretimi korumak veya uluslararası ilişkilerin getirebileceği diğer nedenlerle, bazı ülkeler ithalatın tamamına veya belirli ülkeler bazında yüksek gümrük tarifleri uygulayabilmekte, tarife dışı zorluklar veya engeller çıkarabilmektedir. Şirket'in satışlarının önemli bir kısmının yapıldığı ABD ve Avrupa Birliği ülkelerinin bu yönde hareket etmeleri halinde Şirket'in satışları ve karlılığı olumsuz etkilenebilecektir.

Kıtlık zamanlarında ülkeler tarım ürünlerine ihracat yasakları koyabilmektedir. Böyle durumlarda Şirket ürünlerini daha düşük fiyattan yerel piyasada satmak zorunda kalabilir.

Bu durumlardan herhangi birinin Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Ocak 2020 itibarıyla önce Çin'de daha sonra global ölçekte etkisini gösteren Covid-19 pandemisi 2021 yılı başlangıcı ile gerek yerli gerekse ulusal aşı çalışmalarının hızlanması ve aşılamanın başlanması ile vaka sayılarında ve yoğun bakımda yatan hasta sayılarında belirli oranda düşüş ile birlikte yavaşlama seyrine girmiştir.

Bununla birlikte mevcut aşılamanın etkili olmadığı yeni varyantların ortaya çıkması, global ölçekte aşılama çalışmalarının beklenen hızda gitmemesi gibi sebeplerle Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda 2020 ve 2021 yıllarında olduğu gibi uluslararası ticaret hacminde meydana gelebilecek azalışlar, lojistik sektöründe yaşanabilecek sorunlar, ham madde fiyatlarının artması ya da sokağa çıkma yasaklarının yeniden gündeme gelmesi gibi nedenlerle Şirket ciro kaybı yaşayabilir veya istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Değişen tüketici tercihleri, gündün güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, organik ürünlere yönelmesi ve Sağlık Bakanlığı'nun çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.

Her ne kadar makarna ve noodle birçok ülkede en popüler ürünler arasında olsa da bu ürünler karbonhidrat içermektedir. Gereğinden fazla makarna tüketilmesi kilo alınmasına sebep olabilir ve insan vücudunun düzgün çalışması için gerekli olan mikrobislerin dengesizleşmesine yol açabilir. Bunlar makarna pazarının büyümesine engel olabilir.

Tüketicilerin daha sağlıklı, doğal ve organik ürünlere, glütensiz ve katkısız ürünlere olan taleplerinde artış görülebilir. Şirket'in gelecekteki başarısı üretim kapasitesini iyi planlayarak Ar-Ge faaliyetlerine önem vermeyi sürdürmesine, hedef kitlesinin taleplerini tespit edebilmesine ve doğru ürünler geliştirerek bunlara cevap verebilmesine bağlıdır. Küresel ve yurt içi piyasalara hitap edecek ürünleri yanlış değerlendirmesi ya da trendleri yansıtamaması ve ürünleri rakipleri kadar hızlı piyasaya sürememesi durumunda Şirket'in satışları olumsuz etkilenebilecek olup, bunun neticesinde ortaya çıkabilecek ürün ve stokların satılabilmesi için



19 Subat 2024

Handwritten signature and text in blue ink.

ONE FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Erenköy Mah. Büyükdere Cad. Kısıtalı
Kule Binası No: 27 Kat: 7 34994 Sisli - İST.
İletişim: (Cari) Ofis: 0342 323 46 10
Menşei No: 3360-045-000018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 998 016 45935
www.onebni.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83429 No:10 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 085 3345

alpinvest 62
Sarıyeri Mah. 337/203 No: 12/1 Kat: 2
Tel: 0342 411 10 00 Faks: 0342 021 51 00
Şehitkamil V.D. 807/103 47/00 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
Fırtına Pasajı Kat: Beşiktaş/İST No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Sarıyeri Mükellefler V.D. 898 016 45935

ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.

Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, Şirket payları BIST'te işlem görecektir. Şirket'in sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

İlaveten, Şirket, 22.12.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden verdiği 08.01.2023 tarihli taahhüdü ile Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa'ya veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding,

- (a) Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve
- (b) Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği ve/veya Borsa'da veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarının, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceği, yukarıdaki (a) bendinde yer alan hususlara uymak kaydıyla Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu paylarında bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceği,

yönünde taahhütte bulunmuşlardır.

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Payları Halka Arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Şirket'in payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, Halka Arz Eden Pay Sahipleri Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden, Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin menfaatleri, Şirket menfaatleri ile bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket paylarının %70'ine Alpinvest ve %30'una Turkey Pasta Holding sahiptir. Ayrıca, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca A Grubu ve B Grubu pay



19 Subat 2024

Handwritten signature and stamp of the Ministry of Treasury and Finance, Republic of Turkey.

Handwritten signature and stamp of the Ministry of Treasury and Finance, Republic of Turkey.

sahiplerinin, yönetim kurulu üye sayısının yarısını aşmayacak şekilde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11. maddesi uyarınca her bir A Grubu ve B Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir ve her bir C Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Bu kapsamda Şirket'in halka arz öncesi toplam oy hakları içindeki oranlar hesaplandığında, toplam oy haklarının %70'i Alpinvest'e ve geri kalan %30'u Turkey Pasta Holding'e ait olmaktadır.

Halka arz sonrasında ise, Şirket paylarının ve oy haklarının çoğunluğuna Alpinvest ve Turkey Pasta Holding'in sahip olmaya devam edecektir.

Şirket'in kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in veya diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir. Bu durum, Şirket pay sahiplerinin Şirket yönetimine ilişkin hususlarda uyuşmazlıklar veya fikir ayrılıkları yaşamaları neticesinde Şirket yönetiminde kilitlenme gibi durumların yaşanmasına yol açabilir. Böyle bir uyuşmazlık veya kilitlenme hali, gelecekte Şirket yönetiminde hızlı ve etkili karar alma süreçlerine olumsuz yansiyabilecektir. Ayrıca söz konusu yeni pay sahiplerinin Şirket'le ilgili farklı stratejik hedefleri olabilir. Farklı pay sahiplerini temsilen yönetim kuruluna seçilen üyeler Şirket yönetiminde farklı stratejileri benimseyebilir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile Şirket ve yatırımcıların menfaatleri her zaman uyumlu olmayabilir. Böyle bir uyuşmazlık hali, Şirket'in önemli uygulama ve politikalarını, Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alanların menfaatleri ile çatışacak şekilde etkileyebilir.

İzahname'nin 27,3'üncü bölümünde yer verilen taahhütler saklı kalmak üzere, Şirket'in mevcut pay sahipleri A Grubu Pay Sahibinin B Grubu paylara ilişkin ön alım hakkı da dahil olmak üzere Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'ndeki devir sınırlamalarına tabi olarak gelecekte paylarını kısmen veya tamamen üçüncü kişilere devredebilir.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar dışında sermayeyi temsil eden diğer Şirket paylarının gelecekte büyük miktarlarda satılması veya bu tür satışların gerçekleşebileceği olasılığı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı üzerinde önemli olumsuz etkiye neden olabilir.

İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönündeki algı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin düşmesine sebep olabilir. Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi uyarınca, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortak, ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 1 yıl süre ile halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa'da satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi başka bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süreç sona erdiğinde, mevcut ortakların pay satışları gündeme gelebilir ve özellikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından pay satışı veya pay satışı yapılacağı algısı payların fiyatını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket paylarının önemli bir kısmının çoğunluk paya sahip olan ortaklar tarafından satılması halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı düşebilir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri;

- Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzseksen) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve
- Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği ve/veya Borsa'da veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarının, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceği, yukarıdaki (a) bendinde yer alan

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kırstaal
Kule Binası No: 22/6 Kat: 6-7 34398/151 MSK
İstanbul / Türkiye Tel: 348 111 77
Merkezi No: 0312 990 1045 - 990 9118
Bülgazlı Kurumlar V.D: 3988984535
www.onb.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 23412 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil V.D. 499 006 999

alpinvest
Sanayi Mah. 971. Sk. 1. Kat No: 10
Tel: 0342 241 30 96 Fax: 0342 241 30 96
Genelkurul V.D. 99 006 999 - 0342 241 30 96

65

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2
(Fiyak Pasajı) Kat: 10 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 5504

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
M. Dr. Adnan Bulutlar Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

hususlara uymak kaydıyla Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu paylarında bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceği,

yönünde taahhütte bulunmuşlardır.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri ilgili sürenin bitiminden sonra Şirket paylarını satma konusunda serbest olacaktır. Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından payların önemli bir kısmının satılması veya satılabileceği yönünde bir algı oluşması, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

TL'nin değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat TL cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kâr payları TL cinsinden ödenecektir. Şirket, finansal tablolarını da TL cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı TL'nin değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse de Türkiye ekonomisindeki olan olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyet sonuçlarının beklentileri karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir.

Şirket faaliyetleri sonucunda gelecekte dağıtılabilir kâr oluşamayabilir veya dağıtılabilir kâr oluşsa bile Şirket gelecekte pay sahiplerine kâr payı ödemeyebilir veya pay sahiplerinin kâr payı beklentilerini karşılayamayabilir.

Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler TTK, ilgili sermaye piyasası mevzuatı, ana sözleşmelerinde bulunan kâr payı düzenlemeleri ile genel kurulları tarafından onaylanan kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. İlgili mevzuat uyarınca, Türkiye'de kurulu şirketler, takdiri kendilerine ait olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz pay şeklinde kâr payı dağıtabilir veya geçmiş yıl kârını şirket bünyesinde tutmaya karar verebilir. Şirket'in kâr dağıtım kararı alması durumunda kâr payını hesaplama ve dağıtım düzenlemeleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatı tarafından belirlenmiş olup, bu mevzuat gelecekte değişebilir. Şirket'in gelecekteki faaliyetleri sonucunda kâr etmeyebilir, dağıtılabilir kâr oluşmayabilir. Şirket'in gelecekte yatırımcılara kâr dağıtılacağına ilişkin bir garanti bulunmadığı gibi kâr elde edeceğine dair bir taahhüdü de bulunmamaktadır.

Gelecekteki kâr dağıtımının fiilen ödenmesi, şekli ve miktarı, aşağıdakileri de kapsayan ama bunlarla sınırlı olmayan birçok unsura bağlıdır:

- Şirket'in uygun miktarda kâr elde etmesi
- Dağıtılabilir kârın ve yedek akçelerin miktarı,
- Serbest nakit akışı miktarı,
- İşletme sermayesi ihtiyacı, finans maliyetleri, yatırım harcamaları ve planları,
- Borçluluk oranları,
- Türkiye'de faaliyet gösteren ve borsada işlem gören muadil şirketlerin ödedikleri kâr payı seviyesi,
- Şirket'in pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri ve
- Yönetim kurulunun zaman içerisinde kendi takdirine göre ilgili bulacağı diğer etkenler.

Şirket, önemli miktarda kâr elde etse dahi, yönetim kurulu elde edilen kâr tutarını yeniden yatırım veya devralma gibi başka amaçlarla kullanarak pay değerinin daha etkin bir şekilde artırılabilirliğine inanması halinde kâr dağıtmayabilir. Şirket'in gelecekteki kâr payı ödeme kabiliyeti değişebilir veya kısıtlanabilir.

Halka arz edilecek paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağını bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylara ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylara sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylara



19 Eylül 2023

www.ziraatyatirim.com.tr

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat:5 Kat:5 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 351952
Mersis No: 083800104310001012
Bogazici Kurumlar Mer: 351954535
www.qnbfmfi.com.tr

QBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83428 No:1 Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinyol
Tic. Sic. No: 270900
Sanayi Mah. 00705 Kat: 10/10 Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0082 90 4700 0000 02120150 00
Şirketin V.D. No: 0044785 / Kurumlar Mer: 351954535
www.alpinyol.com.tr

66

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Göçmen Sok. No: 27 Kat: 2 Beşiktaş / İstanbul
(f mtk Pasajı) Kat: Beşiktaş / İstanbul
Buyuk Mükellefler V.D. 998 010 4511 / No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ilişkin bir Pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylara ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Payları satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Payların piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği artırabilir.

Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in Fiyat Tespit Raporu'ndaki varsayımlar gerçekleşmeyebilir, finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve bu durum Şirket'e ilişkin gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat Tespit Raporu'ndaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi Şirket pay fiyatının halka arz sonrasında seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Ünlü Menkul tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta (kap.org.tr) ve Ünlü Menkul'ün (www.unlumenkul.com) internet adreslerinde ilan edilecektir.

Sermayenin sulanma riski bulunmaktadır.

Şirket 22.12.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden verdiği 08.01.2023 tarihli taahhüdü ile; Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Halka Arz Edilen Paylar dışında kalan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa'ya veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Bu süreç sona erdiğinde, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu Şirket'in sermayesini artırabilir, yatırımcıların yeni pay alma haklarını kısmen ya da tamamen kısıtlayabilir. Bu nedenle, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen ya da kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda, İhraççı'nın sermayesi artarken, yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacaktır, yatırımcının payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Payların potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

Halka Arz Edilen Paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı;

Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı;

Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı;

Halka Arz Edilen Payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve

Yatırımı veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde



9 Şubat 2024

19 Şubat 2024

ÜN LÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.unlu.com.tr

ÖNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eserence Cad. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7 33094 Silişi İST.
İstanbul / Türkiye | Ofis: 33094
Sarıyer / İstanbul | V.S. No: 014 4298
E-Posta: Kurumlar V.İ. 098804535
www.onb.com.tr

kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarındandır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (United Nations Food and Agriculture Organization – FAO) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD) tarafından hazırlanan “Gıda Görünümü 2022-2031” (Agricultural Outlook 2022-2031) raporuna göre, Rusya ve Ukrayna sırasıyla dünyadaki buğday üretiminin %10 ve %3’ünü sağlamakta olup dünyadaki buğday ihracatının toplam %28’ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sırada gelmektedir.³ Ukrayna ve Rusya’dan gerçekleşmesi beklenen küresel tedarikler global gıda güvenliği için 2023 yılında da kritik önemini korumaktadır.⁴ Ekim 2022 öncesinde G-20 ülkelerinin talebi ile OSCE nezdinde kurulan Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu (Agricultural Market Information System -AMIS) verileri güncel durumda global olarak buğday ve diğer regüle emtia ürünü seviyesini yeterli göstermekte⁵ ve geçtiğimiz dönemde Karadeniz’den bol miktarda rekabetçi fiyatlarla yapılan ihracatlarla fiyatların baskılandığı görülmektedir.⁶ Ancak 17 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Rusya’nın, Ukrayna’nın Karadeniz’deki limanlarından ihracata izin veren Tahıl Koridoru Anlaşmasını fiilen sona erdirmesi ve Ukrayna’nın ihracat tesislerine saldırı düzenlemesi fiyatlarda dalgalanmalara, piyasa güvensizliğine sebep olmaktadır. Bununla beraber, hem ticaret akışındaki değişkenlikler, hem de artan enerji maliyetleri uluslararası tarımsal emtia ürünlerinin fiyatlarında artışa ve volatiliteye sebep olmaktadır.⁷

Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler.

Şirket’in bağlı bulunduğu T.C. mevzuatında yaşanabilecek değişimler Şirket için bir risk unsuru yaratabilir.

Makroekonomik Riskler.

Başta gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararları ve geleceğe ilişkin beklentileri kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla Şirket’in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler.

Finansal araçlar kredi riski, kur riski ve likidite riskine ilişkin bilgi özel bağımsız denetim raporunun 27 numaralı dipnotunda yer almaktadır. Özetle:

Finansal araçlar kredi riski: Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket’in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Kur riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar Şirket’in faaliyetlerine ilişkin olarak fiyat belirsizliğine ve kur farkı kayıplarına yol açabilir. Ülkemizde son dönemde meydana gelen döviz kuru artışları sonucunda ithal ham madde maliyeti ile enerji fiyatlarının ciddi artış göstermesi nedeniyle Şirket’in faaliyetlerini sürdürmede ihtiyaç duyduğu ham madde,

³ Organisation for Economic Co-operation and Development, “OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031”, syf. 64, , <https://read.oecd.org/10.1787/flb0b29c-en?format=pdf>. Son Erişim Tarihi: 06.11.2022

⁴ BM’den Karadeniz tahıl koridoru açıklaması, (bloomberght.com), <https://www.bloomberght.com/bm-den-karadeniz-tahil-koridoru-aciklamasi-2339896>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁵ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, Home (amis-outlook.org), <https://www.amis-outlook.org/home/en/>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁶ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, “Market Monitor September 2023”, syf: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁷ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, “Market Monitor September 2023”, syf: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Kubleshane No:215 Kat:5/304 Şişli - İST.
117/10 Ticaret Sicil No: 275607
Mersis: 083300103000015
Boğaziçi Kurumlar V.D. 38/0104535
www.onb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / ÜZÜMLÜÇAYIRI
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şahitkarni V.D. 632 005 3945

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. 807100 Kat: 11/2 Şişli/İST.
Tel: 0342 211 57 00 Faks: 0342 211 57 00
Etiler Mah. V.D. 057 044 8393
Etiler Mah. V.D. 057 044 8393
Etiler Mah. V.D. 057 044 8393

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Boks. No 22
(F. Mlak Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükd. Mükellefler V.D. 998 010 4794

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No: 10
Nispetiye / İSTANBUL

malzeme ve ekipman temininde ciddi fiyat artışları görülebilmektedir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilecektir.

Likidite riski: Şirket'in ve bağlı ortaklığının ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamam riskidir. Şirket'in ve bağlı ortaklığının likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Şirket'in ve bağlı ortaklığının zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmesidir. Şirket ve bağlı ortaklığının yeterli finansman bulamaması durumunda Şirket ve bağlı ortaklığı likidite riskine maruz kalabilir.

Sermaye riski: Sermaye riski, Şirket'in öz kaynağının, borçları karşısında yetersiz kalabileceği durumları ifade etmektedir. Sermaye riskinin hesaplanmasında net borç/toplam sermaye oranı kullanılmaktadır. Bu oranın dönemler itibarıyla düşmesi işletmenin faaliyetlerinin devamı için kendi kaynaklarından yararlandığını, yükselmesi işletmenin finansman ihtiyacı için borçlandığını göstermektedir. Şirket'in yeterli sermayeye sahip olmaması halinde Şirket faaliyetlerini sürdüremeyebilir ve bu durum Şirket'in karlılığını ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Kredi riski: Kredi riski, finansal aracı taraflardan birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e bir kayıp oluşturma riski olarak tanımlanmaktadır. Şirket'in önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççı'nın ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'dir. İşletme adı yoktur.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şehitkamil/Gaziantep
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü:	Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret sicil numarası:	3348

6.1.3. İhraççı'nın kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, "Türsan Kollektif Şirketi Selahattin Öztahtacı, Abdullah İncetahtacı, Adil Ceydeli" unvanı ile Gaziantep Ticaret Sicili'ne 13.01.1966 tarihinde tescil edilerek bir kolektif şirket olarak kurulmuştur. Kuruluş, 09.03.1966 tarihli ve 2702 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Daha sonrasında ise, Şirket'in türü anonim şirket olarak ve unvanı Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş ve bu değişiklik 23.12.1988 tarihinde Gaziantep Ticaret Sicili'ne tescil edilip 28.12.1988 tarihli ve 2176 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

6.1.4. İhraççı'nın hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, İhraççı'nın kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve faks numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççı'nın kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti

19 Subat 2024

19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menekes Sok. No: 215 Kat: 5/5 Şişli/İST.
KURUMSAL TİCARET ODASI
MERSİ No: 0-3880-0-3500015
Bilgi İşlemci Kurumları V.D. 888104535
www.qnbfinans.com

Merkez adresi:	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şehitkamil/Gaziantep
İnternet adresi:	www.obamakarna.com.tr
Telefon:	+90 342 323 46 00 (pbx)
Faks:	+90 342 323 46 10

İhracatın Tabii Olduğu Mevzuat

Gıda Mevzuatı

Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği uyarınca, kar amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/işlendiği/muhafaza edildiği/depolandığı/dağıtıldığı/nakledildiği/satıldığı/servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmesi olarak değerlendirilir ve bu doğrultuda bu işletmelerin işletme kayıt belgesi alması gerekir. Bu belgenin eksikliği halinde kayıt yaptırmaması zorunlu olup da kaydını yaptırmayan üretim yerlerine perakende iş yerlerine idari para cezası kesilir.

Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği uyarınca, gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemeler için ilgili yatay gıda kodeksi hükümlerine uyulması zorunludur. Yatay gıda kodeksi; gıda katkı maddelerinin kullanımı, etiketlenmesi ve saflık kriterleri, aroma vericiler ve aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşenlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, gıda enzimlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, bulaşanların maksimum limitleri, gıdalarda bulunmasına izin verilen pestisitlerin maksimum kalıntı limitleri, hayvansal gıdalarda bulunabilecek veteriner ilaçlarına ait farmakolojik aktif maddelerin sınıflandırılması ve maksimum kalıntı limitleri, gıdaların mikrobiyolojik kriterleri, gıda ile temas eden madde ve malzemeler ile ilgili genel kurallar, gıdaların etiketlenmesi, gıdalara eklenebilecek vitaminler, mineraller ve belirli diğer öğeleri, numune alma ve analiz metotları, hedef dışı yeşillere taşınması önlenemeyen koksidiyostatların ve histomonostatların hayvansal gıdalarda bulunabilecek maksimum miktarları konularını içerir.

Gerekmesi halinde gıda üreticilerin yatay gıda kodekslerine ek olarak dikey gıda kodeksine de uymaları gerekmektedir. Dikey gıda kodeksi; yatay gıda kodeksi hükümlerine ilave olarak, kapsadığı gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzemelere yönelik olarak belirlenecek özel kriterleri içerir. Belirli bir gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzeme için özel olarak düzenlenmiş numune alma ve analiz metotlarına ilişkin mevzuat da dikey gıda kodeksi kapsamındadır. Herhangi bir gıda katkı maddesi, aroma verici veya aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşeni veya diğer gıda bileşenleri ilave edilen kaynak suları, içme suları, doğal mineralli sular ve yapay sodanın özellikleri dikey gıda kodeksi ile belirlenir. Şirket'in, faaliyeti kapsamında dikey gıda kodeksine de dahil olmaktadır zira buğday unu üretim faaliyeti özel olarak Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği'nce düzenlenmektedir.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca, tüketici ve insan sağlığı, tüketici hakları, gıda satışında adaletin sağlanması ve uygun durumlarda çevrenin korunması göz önünde bulundurularak; üretici veya ambalajlayıcının uyması gereken gıda katkı maddelerinin listesi, kullanım koşulları ve etiketleme kuralları belirlenmektedir. İlgili yönetmelik hükümleri ile uyumlu olmayan bir gıda katkı maddesi veya bu gıda katkı maddesini içeren bir gıda piyasaya arz edilememektedir. Yine ilgili yönetmelik kapsamında yer alan gıda katkı maddelerinin saflık kriterleri; renklendiriciler, tatlandırıcılar ve renklendiriciler ve tatlandırıcılar dışındaki katkı maddelerinin saflık kriterine ilişkin mevzuata uygun olmak zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği EK-II'de belirtilen gıdalar dışında, bir bileşik gıdanın bileşenlerinin birinde kullanımına izin verilen bir gıda katkı maddesinin, bu bileşik gıda da bulunmasına izin verilmektedir. EK-II Tablo 1 uyarınca Şirket'in faaliyet konusu olan makarna üretimine ilişkin olarak kuru makarnalarda (Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği'nde yer alan glutensiz, gluteni azaltılmış ve düşük proteinli diyet amaçlı makarnalar hariç) katkı maddesi bulunmasına izin verilmemektedir.



19 Subat 2024

ÖZEL ÜNLÜ MEDİA
Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği

ONE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menier: Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. Kısıklı
Kule Kat: 02/245 Kat:5 3394 Sish. / İST.
İşletme Yönetim Ofisi: 0342 323 46 57
Müşteri İlişkileri Ofisi: 0342 323 46 10
Bölgesel Kurumlar: 0342 323 46 535
www.oneinvest.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 065 3745

alpinvest
Sanayi Mah. Kat:05 Ünlü Medya Ta. getiştir
Tel: 0342 341 60 06 Faks: 0342 341 60 07
Şenlikler V.D.05/054 4274 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

71 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 27
(Emlak Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mahallesi V.D. 993 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 18 ÜMRANİYE / BEŞİKTAŞ

Yine EK-II Tablo 2 uyarınca makarna ve mantı benzeri ürünlerde renklendirici bulunmasına izin verilmemektedir.

Tüm bunlara ek olarak Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca bir gıda katkı maddesinin kullanıcı veya üreticisi, bu katkı maddesinin güvenlik değerlendirmelerini etkileyecek yeni bilimsel veya teknik bir bilgiye ulaştığında, Tarım ve Orman Bakanlığı'na derhal bilgilendirmek zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği uyarınca, tüketicilerin üst düzeyde korunmasını sağlamak amacıyla algı farklılıkları ve bilgi gereksinimleri dahil gıda hakkında bilgilendirme açısından kurallar belirlenmektedir. İlgili yönetmelik uyarınca son tüketici veya toplu tüketim yerlerine yönelik tüm gıdalarda bu yönetmeliğin gerektirdiği bilgiler yer almalıdır. Şirket'in faaliyeti kapsamında ürettiği ürünlerin son tüketiciye, toplu tüketim yerlerinde satışa sunulması sebebiyle Şirket, Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği'ne uymakla yükümlüdür. Gıda hakkında bilgilendirme özellikle; zorunlu bilgiler arasında sayılan gıdanın doğası, kimliği, özellikleri, bileşimi, miktarı, dayanıklılığı, menşe ülkesi, imalat veya üretim metodu olmak üzere başlıca nitelikleri açısından yanıltıcı olmamalıdır. Yönetmeliğe göre gıda hakkında bilgilendirmeden, gıdayı kendi adı veya ticari unvanı altında piyasaya arz eden gıda işletmecisi sorumlu tutulmaktadır. Bu kapsamda Şirket, gıda işletmecisi sıfatı altında sorumlu tutulabilecektir.

Gıda Hijyeni Yönetmeliği uyarınca, tüketicinin korunmasını sağlamak amacıyla gıda güvenilirliği açısından gıda işletmecisinin, gıdanın birincil üretiminden son tüketiciye arzına kadar uyması gereken gıda hijyenine ilişkin genel kurallar belirlenmektedir. Gıda işletmecisi, kontrolü altındaki üretim, işleme ve dağıtım aşamalarının tümünün bu Yönetmelikte belirtilen ilgili hijyen gerekliliklerinin sağlanmasından sorumlu tutulmaktadır. Gıda güvenilirliğinin birinci üretimden başlayarak son tüketiciye kadar gıda zinciri boyunca sağlanması gerekmektedir. Şirket, faaliyeti kapsamında üretimin ilk aşamasından itibaren son aşaması olan perakendecilere satış anına kadar Gıda Hijyeni Yönetmeliği kapsamında sorumlu tutulmaktadır. Birincil üretimden sorumlu gıda işletmecisi, resmi denetim ve kontroller sırasında tespit edilen sorunlara yönelik düzeltici faaliyeti uygulamak ile yükümlü tutulmaktadır. İlgili yönetmelik uyarınca gıda işletmecisi, işletmesinin faaliyet alanı ve büyüklüğüne uygun olarak, tehlikelerin uygun bir biçimde kontrolü amacıyla uyguladığı tedbirlere ilişkin kayıt tutmak ve muhafaza etmek, talep edildiğinde Tarım ve Orman Bakanlığı'na ve alıcıya ibraz etmekle yükümlü tutulmaktadır. Gıda işletmecisi, tehlike analizi ve kritik noktaları/HACCP ilkelerine dayalı prosedürleri veya kalıcı bir prosedürü uygulamaya koymalı, uygulamalı ve sürdürmelidir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

İSG Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, Şirket'in hem Hendek Fabrikası hem de Gaziantep Fabrikası faaliyetleri ilgili mevzuat tahtında "Az Tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

ONB FİNANS YATIRIMI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 5 Kat: 5/394 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270967
Mersis No: 081800100000000000010
Beyoğlu Kurumlar No: 3981104535
www.onbfi.com

19 Şubat 2024



ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Milli Cad. No:1
Başpınar GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. Çiğdem Caddesi No:10
Tel: 0342 94 00 00 Fax: 0342 24 46
Şehitkamil V.D. 051 044 4785
Mersis No: 060700100000000000010

72 **ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gönen Sok. No: 22
(Emlak) Pasajı Kat: 1 Etiler/Şişli/İST.
Büyükdere Caddesi No: 998 010 4574

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Az tehlikeli sınıfta yer alan 1.000 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 1.000 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi, tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

5510 sayılı Kanun'un amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülükler uymakla yükümlüdür. 5510 sayılı Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ye vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ye yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisihhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

OSB Yönetmeliği'nin 42. maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma iznileri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, İmar Kanunu ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ilgili OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, VERBİS'e kaydolmak zorundadır.

OSB Mevzuatı

OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği, organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlenmektedir. OSB mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmıştır. Bu kapsamda katılımcılar, OSB genel kurulu tarafından belirlenen aidatları ödemekle ve OSB mevzuatından kaynaklanan diğer yükümlülükler uymakla yükümlüdür.

OSB Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca, katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir. OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur." Şerhi konular ve bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.

Çevre Mevzuatı

Çevre mevzuatı kapsamında Şirket'in tabi olduğu en önemli yükümlülüklerden olan çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("**ÇED Gerekli Değildir**" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "**ÇED Gerekli Değildir**" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "**ÇED Gerekli Değildir**" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("**ÇED Gereklidir**" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "**ÇED Gereklidir**" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "**ÇED Gereklidir**" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "**ÇED Gereklidir**" kararına esas şartların değişmesi halinde, ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projenin yeniden değerlendirilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("**ÇED Olumlu**" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "**ÇED Olumlu**" kararı verilen proje için 7 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "**ÇED Olumlu**" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("**ÇED Olumsuz**" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır. "**ÇED Olumsuz**" kararı verilen projeler için "**ÇED Olumsuz**" kararı verilmesine neden olan şartlarda değişiklik olması durumunda yeniden başvuruda bulunulabilir.

Mevzuat uyarınca "**ÇED Olumlu**" kararı veya "**ÇED Gerekli Değildir**" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. **ÇED Olumlu Kararı** veya **ÇED Gerekli Değildir Kararı** alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "**ÇED Olumlu**" ya da "**ÇED Gerekli Değildir**" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz. Ayrıca, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre işlem tesis edilir. Bu doğrultuda, ÇED süreci tamamlamadan inşaata başlayan ya da faaliyete geçenlere



19 Şubat 2024
M. ÜNLÜ
M. ÜNLÜ

OMB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menka - Esirke Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: 10/11 K: 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27557
MERSİS No: 0833003099000018
Bilgi İşlem Kurumu Sicil No: 880104535
www.edb.tic.gov.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 74
Sanayi Mah. 27708 Çarşıbaşı Yurtları / Şişli / İstanbul
Tel: 0342 241 92 00 Fax: 0342 241 92 00
Şehitkamil V.D. 0344 4783 / GAZİANTEP
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27557

ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Lütfü Paşa, Gönca Sok. No: 10/11 Mah. Dr. Adnan Büyükkentli Cad.
(Emlak İşleri) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 998 070 4599 No: 10 Umraniye / İSTANBUL

proje bedelinin yüzde ikisi oranında idarî para cezası verilir. Cezaya konu olan durumlarda yatırımcı faaliyet alanını eski hale getirmekle yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) Bakanlık tarafından “ÇED Gereklidir” kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirletici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: “Çevre İzin Belgesi” (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’ne müracaat etmesi gerekmektedir.

Ürün Güvenliğine İlişkin Mevzuat

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, ürünlerin, teknik düzenlemesine uygun olması zorunludur. Teknik düzenlemesine uygun olmayan ürünler, uygunsuzlukları giderilmeden piyasaya arz edilemez, piyasada bulundurulamaz veya hizmete sunulamaz. Aynı zamanda, ürünün güvenli olması da zorunludur. Teknik düzenlemenin insan sağlığı ve güvenliği ile ilgili hükümlerine uygun ürün, aksi ispatlanana kadar güvenli kabul edilir.

Ürünün, bir kişiye veya bir mala zarar vermesi halinde, bu ürünün imalatçısı veya ithalatçısı zararı gidermekle yükümlüdür. İmalatçı veya ithalatçının sorumlu tutulabilmesi için, zarar gören tarafın uğradığı zararı ve uygunsuzluk ile zarar arasındaki nedensellik bağımlı ispat etmesi zorunludur. Ürünün sebep olduğu zarardan birden fazla imalatçı veya ithalatçının sorumlu olması halinde, bunlar müteselsilen sorumlu tutulurlar. İmalatçı veya ithalatçıyı üründen kaynaklanan tazminat sorumluluğundan kurtaran ya da bu sorumluluğu azaltan sözleşmelerin ilgili maddeleri hükümsüzdür. Ürünün sebep olduğu zarar nedeniyle ödenecek maddi ve manevi tazminat miktarının belirlenmesinde Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır. Tazminat talebi için zamanaşımı süresi, zarar görenin zararı ve tazminat yükümlüsünü öğrendiği tarihten itibaren üç yıl ve her halde zararın doğduğu tarihten itibaren on yıldır.

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, imalatçıların çeşitli sorumlulukları bulunmaktadır. Bu doğrultuda imalatçı; piyasaya ancak teknik düzenlemesine veya genel ürün güvenliği mevzuatına uygun ürünleri arz etmeli, mevzuatın gerektirdiği hallerde teknik dosyayı tanzim etmeli, uygunluk değerlendirme işlemini yapmalı, uygunluk beyanını veya uygunluğu gösteren diğer belgeleri düzenler ve uygunluk işaretini ürüne koymalı, uygunluk değerlendirmesine ilişkin teknik dosyayı ve belgeleri teknik düzenlemede belirtilen süre, süre belirtilmediği hallerde ise ürünün piyasaya arz edildiği tarihten itibaren en az on yıl boyunca muhafaza etmeli, ürünün ilgili kurallara uygunluğunun seri üretim boyunca da sürdürülmesi için gerekli önlemleri almalı, ürünün tasarımı veya niteliğindeki değişiklikler ile uygun olduğunu beyan ettiği kurallardaki değişiklikleri takip ederek gereğini yapmalı, taşıdıkları muhtemel risklerle orantılı olarak, piyasada bulunduran ürünlerinden numune alarak test etmeli, inceleme yapmalı, şikâyetlerin, uygun olmayan ve geri çağırılan ürünlerin kaydını tutmalı ve yaptığı izleme faaliyeti hakkında dağıtıcıları bilgilendirmelidir. İlâveten, imalatçı ürünün mevzuatın gerektirdiği model, parti ve seri numarası veya ayırt edilmesini sağlayacak diğer bilgileri kolayca görülebilir ve okunabilir şekilde taşımaları temin etmeli, ürünün boyut veya doğasının buna elverişli olmadığı durumlarda ise bu bilgilerin ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede yer almasını sağlamalı, mevzuatın gerektirdiği hallerde ismini, kayıtlı ticari unvanını veya markasını ve kendisine ulaşılacak açık adresini ürünün üzerinde, bunun mümkün olmadığı durumlarda ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede belirtmeli, ürünün taşıyabileceği risklere karşı gereken tedbirleri almalı ve

19 Ocak 2024

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menenz: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule 9 Kat: Kat: Kat: 34394 Şişli - İST.
İstanbul Kurumlar Kodu: 288104535
Mersis No: 08320010453500018
www.enbfi.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 75
Sarıyer Mah. 601/10 Kat: 10. Kat Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Tel: 0342 24 8 0000 Faks: 0342 24 8 0000
Şehitkamil V.D. 632 005 3345
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
L.Ö. Mah. Gözde Sok. No: 11 Kat: 11. Kat Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
(Etiler - Beşiktaş - İST.) No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
Tel: 0212 459 4594

bunlardan sakınabilmeleri için nihai kullanıcılara gerekli bilgileri sağlamalı, ürün veya ambalajının üzerinde veya ürüne eşlik eden belgelerde ürünün taşıyabileceği riskleri ve nihai kullanıcının bu risklerden kaçınabilmesine ilişkin bilgilendirmeleri belirtmeli ve güvenlik kurallarının Türkçe olmasını sağlamalı, piyasaya arz etmiş olduğu bir ürünün uygun olmadığını öğrendiği veya bilmesinin gerektiği hallerde ürünü uygun duruma getirmeli ve gerektiğinde ürünün piyasaya arzını durdurmalı, ürünü piyasadan çekmek veya geri çağırmak için gerekli düzeltici önlemleri ivedilikle almalı, ürünün risk taşıdığı durumlarda özellikle sağlık ve güvenlik bakımından risk teşkil eden hususlar ile alınan düzeltici önlemler ve sonuçları hakkında ayrıntılı bir şekilde ve ivedilikle yetkili kuruluşu bilgilendirmeli, piyasaya arz ettiği ürünlerin taşıdığı risklerin ortadan kaldırılması amacıyla yapılan faaliyetlerde yetkili kuruluşun talimatlarını yerine getirmeli ve ürünlerin uygunluğunu gösteren gerekli tüm bilgi ve belgeleri yetkili kuruluşu Türkçe veya yetkili kuruluşun kabul edeceği diğer bir dilde sağlamalıdır.

Tüketici Mevzuatı

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un amacı; kamu yararına uygun olarak tüketicinin sağlık ve güvenliği ile ekonomik çıkarlarını koruyucu, zararlarını tazmin edici, çevresel tehlikelerden korunmasını sağlayıcı, tüketiciyi aydınlatıcı ve bilinçlendirici önlemleri almak, tüketicilerin kendilerini koruyucu girişimlerini özendirme ve bu konulardaki politikaların oluşturulmasında gönüllü örgütlenmeleri teşvik etmeye ilişkin hususları düzenlemektir.

Ayıplı mal, tüketicie teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmaması ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşıyamaması nedeniyle sözleşmeye aykırı olan maldır. Ambalajında, etiketinde, tanıtma ve kullanma kılavuzunda, internet portalında ya da reklam ve ilanlarında yer alan özelliklerinden bir veya birden fazlasını taşımayan; satıcı tarafından bildirilen veya teknik düzenlemesinde tespit edilen niteliğe aykırı olan; muadili olan malların kullanım amacını karşılamayan, tüketicinin makul olarak beklediği faydaları azaltan veya ortadan kaldıran maddi, hukuki veya ekonomik eksiklikler içeren mallar da ayıplı olarak kabul edilir.

Satışa sunulan seri malın ayıplı olduğunun mahkeme kararı ile tespit edilmesi hâlinde, mahkeme ayıbın niteliğine göre malın satışını geçici olarak durdurma veya ayıbı giderme kararları verebilir. Üretici veya ithalatçı mahkeme kararının tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde malın ayıbını ortadan kaldırmakla yükümlüdür. Malın ayıbının ortadan kalkmasının imkânsız olması hâlinde mal, üretici veya ithalatçı tarafından planır veya toplattırılır. Toplatılan mallar taşıdıkları risklere göre kısmen veya tamamen imha edilir veya ettirilir. İmha edilen malla ilgili tüketicinin dava ve tazminat hakları saklıdır.

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun uyarınca ticari reklamların Reklam Kurulunca belirlenen ilkelere, genel ahlaka, kamu düzenine, kişilik haklarına uygun, doğru ve dürüst olmaları esastır. Tüketiciyi aldatıcı veya onun tecrübe ve bilgi noksanlıklarını istismar edici, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürücü, şiddet hareketlerini ve suç işlemeyi özendirici, kamu sağlığını bozucu, hastaları, yaşlıları, çocukları ve engellileri istismar edici ticari reklam yapılamaz. Reklam verenler ticari reklamlarında yer alan iddiaların doğruluğunu ispatla yükümlüdür.

Aynı zamanda, bir ticari uygulamanın; mesleki özenin gereklerine uymaması ve ulaştığı ortalama tüketicinin ya da yöneldiği grubun ortalama üyesinin mal veya hizmete ilişkin ekonomik davranış biçimini önemli ölçüde bozması veya önemli ölçüde bozma ihtimalinin olması durumunda haksız olduğu kabul edilir. Özellikle aldatıcı veya saldırgan nitelikte olan uygulamalar ile yönetmelik ekinde yer alan uygulamalar haksız ticari uygulama olarak kabul edilir. Tüketicie yönelik haksız ticari uygulamalar yasaktır.

Sınai Mülkiyet Mevzuatı

Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca, marka koruması tescil yoluyla elde edilir. Tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler hâlinde yenilenir. Yenileme talebinin marka sahibi tarafından koruma süresinin sona erdiği tarihten önceki altı ay içinde yapılması ve aynı süre içinde yenileme ücretinin ödendiğine ilişkin bilginin TPE'ye sunulması gerekir

Marka tescilinden doğan haklar münhasıran marka sahibine aittir. Markanın sahibine sağladığı haklar, üçüncü kişilere karşı marka tescilinin yayım tarihi itibarıyla hüküm ifade eder. Marka sahibinin, izinsiz olarak



Subat 2024

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kulu: Binyüzler Kat:6-7/334 Şişli - İST.
İhracatçı Kurumu: 0212 344 11 55
İletişim Merkezi: 0212 344 11 55
Merkezi: 0212 344 11 55
Bogazici Kurumlar V.D. 0212 344 11 55
www.enbfi.com

ORA MARKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Bö. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / SAKARYA
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 76
Sanayi Mah. 81119 Kat: 3/3A Şişli - İstanbul
Tel: 0342 24 44 00 Faks: 0342 241 58 00
Şehitkamil V.D. 0342 241 4783 SAKARYA
İletişim: 0342 241 4783 E-posta: info@alpinvest.com

ZİNCİT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönüş Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İST.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Kurulmuş Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.

yapılması hâlinde, tescilli marka ile aynı olan herhangi bir işaretin, tescil kapsamına giren mal veya hizmetlerde kullanılmasının, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve tescilli markanın kapsadığı mal veya hizmetlerle aynı veya benzer mal veya hizmetleri kapsayan ve bu nedenle halk tarafından tescilli marka ile ilişkilendirilme ihtimali de dâhil karıştırılma ihtimali bulunan herhangi bir işaretin kullanılmasının, aynı, benzer veya farklı mal veya hizmetlerde olmasına bakılmaksızın, tescilli marka ile aynı veya benzer olan ve Türkiye’de ulaştığı tanınırlık düzeyi nedeniyle markanın itibarından haksız bir yarar elde edecek veya itibarına zarar verecek veya ayırt edici karakterini zedeleyecek nitelikteki herhangi bir işaretin haklı bir sebep olmaksızın kullanılmasının önlenmesini talep etme hakkı vardır.

İşaretin ticaret alanında kullanılması hâlinde ise, işaretin, mal veya ambalajı üzerine konulması, işareti taşıyan malların piyasaya sürülmesi, teslim edilebileceğinin teklif edilmesi, bu amaçlarla stoklanması veya işaret altında hizmetlerin sunulması ya da sunulabileceğinin teklif edilmesi, işareti taşıyan malın ithal ya da ihraç edilmesi, işaretin, teşebbüsün iş evrakı ve reklamlarında kullanılması, işareti kullanan kişinin, işaretin kullanımına ilişkin hakkı veya meşru bağlantısı olmaması şartıyla işaretin aynı veya benzerinin internet ortamında ticari etki yaratacak biçimde alan adı, yönlendirici kod, anahtar sözcük ya da benzeri biçimlerde kullanılması, işaretin ticaret unvanı ya da işletme adı olarak kullanılması, ve işaretin hukuka uygun olmayan şekilde karşılaştırmalı reklamlarda kullanılmasını engelleyebilir.

Endüstriyel tasarımlar, ürünün tümü veya bir parçasının ya da üzerindeki süslemenin çizgi, şekil, biçim, renk, malzeme veya yüzey dokusu gibi özelliklerinden kaynaklanan görüntülerin ifade etmektedir. Burada anılan ürün ise, Sınai Mülkiyet Kanunu tahtında bilgisayar programları hariç olmak üzere, endüstriyel yolla veya elle üretilen herhangi bir nesnenin yanı sıra birleşik bir ürün veya bu ürünü oluşturan parçaları, ambalaj gibi nesnelere, birden çok nesnenin bir arada algılanan sunumlarını, grafik sembolleri ve tipografik karakterleri olarak nitelendirilmektedir.

Endüstriyel tasarımlar, yeni ve ayırt edici niteliğe sahip olması şartıyla Sınai Mülkiyet Kanunu ile sağlanan haklar kapsamında korunmaktadır. Bu doğrultuda, Sınai Mülkiyet Kanunu’nun 59’uncu maddesi uyarınca, tasarımdan doğan haklar münhasıran tasarım sahibine aittir. Üçüncü kişiler, tasarım sahibinin izni olmadan koruma kapsamındaki tasarım veya tasarımın uygulandığı ürünü üretmemekte, piyasaya sunmamakta, satmamakta, ithal edememekte, ticari amaçlarla kullanmamakta veya bu amaçlarla elde bulunduramamakta ya da bu tasarım veya tasarımın uygulandığı ürünle ilgili sözleşme yapmak için öneride bulunamamaktadır. Tescilli endüstriyel tasarımların Sınai Mülkiyet Kanunu kapsamında sağladığı koruma, başvuru tarihinden itibaren 5 (beş) yıldır.

Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği’nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri üretim tesisleri lisans almaktan muafır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurulabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ’a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji Bakanlığı’na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı



9 Subat 2024

9 Subat 2024

9 Subat 2024

UBA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33423/100 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sihhihikamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. Akınlar Çarş. No:103 Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 274920 Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 274920 Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 274920 Şişli/İstanbul

77 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. Y. Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Boyut Menkullerler V.D. 339 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bülendiz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan “Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisi ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” ile belirtilmiştir.

Trijenerasyon Tesisine İlişkin Mevzuat

Elektrik Piyasası Kanunu uyarınca trijenerasyon tesisleri elektrik üretimi, ısıtma ve soğutma işlemlerinin eşzamanlı olarak birlikte yapıldığı enerji üretim tesisler anlamına gelmekte olup, lisanslı veya Enerji Bakanlığı tarafından açıklanan verim kriterlerine göre lisanslı olarak faaliyet gösterebilirler. Trijenerasyon tesisinin kurulması için lisans gerekmesi halinde, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca üretim lisansı alınması gerekmektedir.

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca üretim faaliyetiyle iştigal edecek tüzel kişi, faaliyeti birden fazla tesiste yürütecek olması hâlinde, her tesis için ayrı önlisans almak zorundadır. Önlisans alındıktan sonra ise anılan yönetmelik tahtında belirtilen yükümlülükleri yerine getirerek üretim lisansı alınması gerekmektedir. Ayrıca, anılan yönetmelikte belirtilen istisnalar dışında, lisans alınıncaya kadar, veraset ve iflas nedenleri dışında, önlisans sahibi tüzel kişinin ortaklık yapısının doğrudan veya dolaylı olarak değişmesi, payların devri veya birleşme ve bölünme gibi payların devri sonucunu doğuracak iş ve işlemler gerçekleştirilemez.

Üretim lisansı başvurusunda bulunmak isteyen önlisans sahibi tüzel kişi, önlisans kapsamındaki yükümlülüklerini tamamlamak koşulu ile önlisans süresi içerisinde EPDK’ya üretim lisansı başvurusunda bulunmalıdır. Aynı zamanda, esas sözleşmesine asgari sermayesinin, üretim tesisi için EPDK tarafından öngörülen toplam yatırım tutarının yüzde yirmisine artırıldığına ve şirket sermaye miktarının azaltılmasına yönelik esas sözleşme değişikliklerinde EPDK onayının alınacağına ilişkin hükümlere ve birleşme ve bölünmeleri açısından Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği’nde öngörülen hükümlere yer vermelidir. Şirket Hendek Fabrikası’nda yer alan trijenerasyon tesisi için önlisans almış ve önlisans süresinde yapması gereken yükümlülükleri ve esas sözleşme tadilini yerine getirerek üretim lisansı başvurusunda bulunmuş ve bu doğrultuda EPDK tarafından kendisine 21.04.2022 tarihinde 21.04.2021 tarihine kadar geçerli EÜ/10935-1/05153 numaralı bir üretim lisansı verilmiştir.

Ar-Ge Mevzuatı

Ar-Ge Merkezi kuran firmalar, Ar-Ge Kanunu’na tabidir. Şirket’in Ar-Ge Kanunu ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği kapsamındaki düzenlemelere uygun hareket etmesi gerekmektedir. Şirket’in Ar-Ge merkezlerinde yürütülen faaliyetlere ilişkin yıllık faaliyet raporunu takip eden yılın en geç Mayıs ayı içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na yazılı veya elektronik ortamda sunması gerekmekte olup Ar-Ge merkezleri, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Değerlendirme ve Denetim Komisyonu tarafından en geç iki yılda bir denetlenmektedir.

Özel Güvenlik Mevzuatı

Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun ve ilgili uygulama yönetmeliği uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik biriminin kurulması veya güvenlik hizmetlerinin özel güvenlik şirketlerinden hizmet satın almak suretiyle gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket merkez binasının bulunduğu adreste özel güvenlik personeli görevlendirilmiş olup, söz konusu işyeri için Gaziantep valiliğinden gerekli özel güvenlik izni alınmıştır.

İhracat Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

İhracat işlemlerinde uyulması gereken esaslar genel hatlarıyla İhracat Rejimi Kararı ile İhracat Yönetmeliği düzenlemelerinde yer almakta olup, İhracat Rejimi Kararı’nın dayanak teşkil ettiği; dahilde işleme rejimi, hariçte işleme rejimi ve vergi, resim ve harç istisnası uygulamaları, her bir rejimle ilgili karar ve bu kararların dayanak teşkil ettiği tebliğlerde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.



10 Nisan 2024
T.C. SERMAYE PİYASASI KURUMU
Önlisans Sahibi
T.C. SERMAYE PİYASASI KURUMU

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler Gümrük Kanunu'na tabi olup, Gümrük Kanunu, gümrük idareleriyle muhatap olan kişiler Gümrük Kanunu ve Cumhurbaşkanlığı kararnameleleri ile bunlara dayanılarak çıkarılan mevzuat hükümlerine uymak; gümrük idarelerinin gerek Gümrük Kanunu'nda gerek diğer mevzuat hükümlerine göre yapacağı gözetim ve kontrollere tabi olmak; bu idarelerin kendi adına veya başka idareler nam veya hesabına tahsil edeceği her tür vergi, resim, harç ve ücretleri ödemek veya bunların teminata bağlamak; mevzuat hükümlerinin uymayı zorunlu kıldığı her tür işlemleri yerine getirmekle yükümlüdür.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler, bu faaliyetlerini; İhracat Rejimi Kararı çerçevesinde, ihracatın ülke ekonomisi yararına düzenlenmesini, desteklenmesini ve artırılmasını sağlamak için ihracatta yetkili merci ve uygulanacak usul ve esasları düzenleyen İhracat Yönetmeliği'ne uygun bir şekilde yerine getirmelidir. İhracat Rejimi Kararı uyarınca yapılacak ihracat işlemleri, İhracat Yönetmeliği ile T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanacak tebliğler ve ilgililere verilecek talimatlar çerçevesinde yürütülür. İhracat işleminin başlaması için ihracatçıların, İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği'ne onaylattıkları gümrük beyannamesi ile ihracatın yapılacağı gümrük idaresine başvurmaları gerekir. İhracı uluslararası anlaşma, kanun, kararname ve ilgili sair mevzuat uyarınca belli bir merciin ön iznine bağlı malların ihracatında, ilgili mercilerden ön izin alındıktan sonra ihracat mevzuatı hükümleri uygulanır.

6.1.5. İhracatçı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

1966 – Şirket, “Türsan Kollektif Şirketi Selahattin Öztahtaçı, Abdullah İncetahtaçı, Adil Ceydeli” unvanı ile Gaziantep'te kurulmuştur. Şirket'in kuruluş sözleşmesi 13.01.1966 tarihinde tescil edilerek 09.03.1966 tarihli ve 2702 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

1988 – Şirket'in unvanı “Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi”, Şirket'in nev'i ise anonim şirket olarak değiştirilmiş ve bu değişiklik 23.12.1988 tarihinde Gaziantep Ticaret Sicili'ne tescil edilip 28.12.1988 tarihli ve 2176 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

2005 ve 2007 – gerçekleştirilen pay devirleri sonucunda Şirket'in paylarının %70'i Özgüçlü Ailesi'ne mensup Mehmet Musa Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, İpek Cıncıkcı, Hakan Özgüçlü ve Alpaslan Özgüçlü tarafından satın alınmıştır.

2010 – Gaziantep 4. Organize Sanayi Bölgesi'nde şirketin yeni fabrikası 159.000 ton üretim kapasitesi ile üretime başlamıştır. Yeni fabrika ile birlikte Türkiye'deki makarna üretiminde büyük bir yatırım gerçekleştirilmiştir.

2010 – İlişkili şirket “İpek Yem ve Gıda San.ve Tic. A.Ş.'nin” sahibi bulunduğu “Oba Makarnacılık San. Tic. A.Ş. hisselerinin” Alpaslan Özgüçlü tarafından devir alınmasıyla birlikte şirket hisselerinin %100'ü Özgüçlü Aile Üyelerine geçmiştir.

2010 – Şirket ihraç ettiği makarna ve irmik ürünleri ile Afrika pazarına giriş yapmıştır.

2011 – ISO 500 listesine 406. ve Fortune 500 Türkiye listesine 397. sıradan giriş yapmıştır.⁸

2012 – Spagetti üretimine ilişkin olarak 4 yeni üretim hattı oluşturulmuş ve Türkiye'deki makarna üretiminde en büyük kapasitelerden birine ulaşılmıştır.

2012 – Şirket, 2010 ve 2012 yılları arasında yapılan yaklaşık 50.000.000,00 Avro'luk yatırımlar sonrası yıllık 250.000 ton makarna üretimi kapasitesine sahip olmuştur.

2012 – Şirket'in ihracat faaliyetlerini gerçekleştiren mevcut durumda %100 bağlı ortaklığı Oba Food, TİM tarafından düzenlenen 1000 İhracatçıları Araştırması Raporunda 16. Sırada, makarna üreticileri arasında ilk sırada yer almıştır.⁹

⁸ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2011&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2011&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%4%B1%4%B1&birincilKinci500=1>
⁹ <https://www.tim.org.tr/tr/raporlar-ilk-1000-ihracatci-arastirmasi?q=2012&p=0>; ihracatta ilk 1000 firma (2012).xlsx (five.com)

19 Şubat 2024
DERSİM
KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 6 No: 215 Kat: 7-34394 Şişli - İST.
İzmir Şubesi Ticaret Sicil No: 289637
Mersis: 083300150000100018
Şubeleri Kurumları V.D. 343 010 4535
www.zireat.com

2012 – ISO 500’de 404. ve Fortune 500 Türkiye’de 458. sırada yer almıştır.¹⁰

2013 – ISO 500’de 290. ve Fortune 500 Türkiye’de 352. sırada yer almıştır. Aynı yıl içerisinde Anadolu Kaplanları En Büyük 500 Sanayi Şirketi Ödülleri’nde “İhracatını En Fazla Arttıran Şirket” kategorisinde 1., “Cirosunu En Fazla Arttıran Şirket” kategorisinde 2. olmuştur.¹¹

2014 – Şirket ihraç ettiği buğday, makarna, irmik ve un ürünleri ile Güney Amerika pazarına giriş yapmıştır.

2014 – ISO 500’de 263. sırada yer almıştır.¹²

2015 – 2015 Yılı Vergilendirme Dönemi İlk 100 Kurumlar Vergisi Rekortmenleri listesinde 8. sırada, ISO 500’de 262. ve Fortune 500 Türkiye’de 279. sırada yer almıştır.¹³

2016 – “Macaroni with Toys” adı altında çocuklara yönelik ürünler piyasaya sürülmüştür.

2016 – Şirket ihraç ettiği makarna ürünleri ile Güney Doğu Asya pazarına giriş yapmıştır.

2016 – Anadolu Markaları 2016 Ödülleri’nde “Tarım-Gıda İmalat” kategorisi 3. olmuş, ISO 500 listesinde 251., Fortune 500 Türkiye listesinde 247. sırada yer almıştır.¹⁴

2017 – Şirket, Sakarya/Hendek’te kurulu Piyale Makarna fabrikasını varlık alımı şeklinde ve markalar hariç tutularak devralmıştır.¹⁵

2017 – TİM 2017 İhracatın Şampiyonları Ödül Töreni’nde İhracat Şampiyonu olmuş, Türkiye Ekonomi Politikaları Araştırma Vakfı (TEPAV) tarafından verilen En Hızlı Büyüyen Şirket Ödülü’nü almıştır. Aynı zamanda ISO 500’de 198. ve Fortune 500 Türkiye’de 213. sırada yer almıştır.¹⁶

2018 – Şirket, Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin paylarının tamamını 2018 yılında Özgüçlü Ailesi’nden devralmıştır.

2018 – ISO 500’de 154. ve Fortune 500 Türkiye’de 184. sırada yer almıştır.¹⁷

2019 – Yeni üretim hatları ve depo inşaatları tamamlanmıştır.

19 Subat 2024

¹⁰ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2012&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2012&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

¹¹ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2013&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2013&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

¹² <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2014&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

¹³ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2015&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2015&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

¹⁴ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2016&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2016&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

¹⁵ Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından düzenlenen gayrimenkul değerleme raporu uyarınca, 30.06.2022 tarihi itibarıyla Hendek’te bulunan tesisin açık ve kapalı toplam alanı 128,309 m²’ye ulaşmıştır.

¹⁶ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2017&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2017&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

¹⁷ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2018&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2018&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20B11%20B1k&birincilkinci500=1>

ONE FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esetinyalı Mah. Büyükdere Cad. Kriстал
Kule Binası Kat: 15 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
İstanbul İcralet Odası No: 15564
Mersis No: 0-2886010453500018
Büyükdere Şubesi No: 0-28860104535
www.enb1.com

Oba MAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83423 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 0342 323 46 00
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

80 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Göçmenler Cad. No: 27
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere Şubesi V.D. 398 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kara Mah. Dr. Adnan Büyükcapız Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

2019 – 2018 ve 2019 yıllarında gerçekleştirilen pay devirleri sonucunda Birleşik Arap Emirlikleri'nde kurulu Turkey Pasta Holding Limited adlı yabancı ortak Şirket sermayesinin %30 oranındaki kısmına sahip olmuştur.

2019 – ISO 500'de 117. ve Fortune 500 Türkiye'de 143. sırada yer almıştır.¹⁸

2019 – Şirket, birçok çeşidi olan hazır noodle ve un üretimine başlamıştır.

2020 – ISO 500 listesinde 86., Fortune 500 Türkiye listesinde 110. sırada yer almıştır ve “Gaziantep'in Kurtuluşunun 100. Yılında 100 Hayırsever” Eğitime Destek Kampanyası Ödül Töreni'nde katkılarında dolayı ödül almıştır.¹⁹

2021 – Mac & Cheese üretimlerine başlamıştır.

2021 – ISO 500 listesinde 108. ve Fortune 500 Türkiye listesinde 103. sırada yer almıştır²⁰. Aynı yıl içerisinde GAİB İhracatın Yıldızları Ödül Töreni'nde Doğu ve Güneydoğu Anadolu Bölgesi İhracat Şampiyonu olmuş, TİM 2021 İhracatın Şampiyonları Ödül Töreni'nde Türkiye Hububat, Bakliyat, Yağlı Tohumlar ve Mamulleri Sektörü Şampiyonluk Ödülü'ne ve Gaziantep Sanayi Odası (GSO) Gaziantep'in Yıldızları Ödül Töreni'nde ödüle layık görülmüştür.

2022 –2019'daki devralınan Noodle hattına ek olarak yapılan yatırımlarla Türkiye ve Avrupa'daki en büyük noodle fabrikalarından birini hayata geçirmiştir

2022 – ISO 500 listesinde 118. ve Fortune 500 Türkiye listesinde 117. sırada yer almıştır.²¹ Aynı yıl içerisinde, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu (OSBÜK) ve Türkiye Ekonomi Politikaları Araştırma Vakfı (TEPAV) işbirliği ile gerçekleştirilen OSB Yıldızları Araştırması'nda, “En Çok İhracat Yapan Firmalar” ve “En Çok Satış Yapan Firmalar” olmak üzere iki kategoride ödüle layık görülmüştür.

2022 – TİM 2022 İhracatın Şampiyonları Ödül Töreni'nde Türkiye Hububat, Bakliyat, Yağlı Tohumlar ve Mamulleri Sektörü Şampiyonluk Ödülü'ne layık görülmüştür.

2023 – “Oba Makarna” markası ile 16.03.2023 tarihi itibarıyla 5973 sayılı İhracat Destekleri Hakkında Karar'ın 17'nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan Marka Destek Programı kapsamına alınmıştır.

2023 – OSBÜK tarafından gerçekleştirilen “OSB Yıldızları 2023 Araştırma Sonuçları”na göre Şirket “OSB'lerde En Çok Satış Yapan Firma Kategorisi”nde 10'uncu, “OSB'lerde En Çok İhracat Yapan Firma Kategorisi”nde 6'ncı, “OSB'lerde Kadın İstihdamını En Çok Artıran Firma Kategorisi”nde 4'üncü olarak 3 kategoride ödüle layık görülmüştür.²²

2023 – Gaziantep Sanayi Odası'nın düzenlediği Gaziantep'in Yıldızları Ödül Töreni'nde ödüle layık görülmüştür.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

¹⁸ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2019&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2019&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20C4%B1%20C4%B1k&birincilkinci500=1>

¹⁹ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2020&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu?yil=2020&nace=&bagliOlduguSanayiOdasi=&calisanAraligiMin=0&calisanAraligiMax=0&sermayeYapisi=&kurulusAdi=oba%20makarnac%20C4%B1%20C4%B1k&birincilkinci500=1>

²⁰ <https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2021&tip=1>, <http://www.iso500.org.tr/500-buyuk-sanayi-kurulusu>

²¹ <https://iso500.org.tr/oba-makarnacilik-san-ve-tic-as?yil=2022&birinci500=1>

<https://www.fortuneturkey.com/fortune500?yil=2022&fcode=oba-makarnacilik-sanayi-ve-ticaret-as-F272651>

²² https://www.osbuk.org/view/kurumsal/yildiz/Odul_Liste.pdf

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eyyüphan Meş. Bünyeli Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 7/099. Sıhhi - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 3309
Meydanı No: 0-3869-04515/0018
Bogaziçi Kurumlar V.D: 4880104535
www.onbty.com

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 8342 Nolu Cad. No:1
Başpınar, GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 - Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D: 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 801/Ünvanlı Sok. No: 1/Şişli
Tel: 0342 24 62 90 - Faks: 0342 241 92 39
Şehitkamil V.D: 632 004 4183 - GAZİANTEP
Muhasebe: 0357 004 00 00 - E-posta: info@alpinvest.com

ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sanat Mah. Gönceler Cad. No: 32
(Emlak Basajı Kat: 1) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D: 238 010 4504

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Buyukdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yılı içerisinde ve 30.09.2023 tarihi itibarıyla gerçekleştirmiş olduğu önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

SAYI	YIL	PROJE TÜRÜ	PROJE TOPLAM TUTARI (TL)	FİNANSMAN ŞEKLİ*	TAMAMLANMA DERECEŚİ
1	2020	Fabrika Yatırımı (Gaziantep)	12.272.434	Özkaynak	Tamamlandı
2	2020	Silo Yatırımı (Gaziantep)	8.964.205	Özkaynak	Tamamlandı
3	2020	Makarna Paketleme Makinesi Alımı (Gaziantep)	876.670	Özkaynak	Tamamlandı
4	2021	Fabrika Yatırımı (Hendek)	42.602.997	Özkaynak	Tamamlandı
5	2021	Noodle Hattı Yatırımı (Hendek)	25.824.645	Özkaynak	Tamamlandı
6	2021	Silo Yatırımı (Hendek)	9.689.426	Özkaynak	Tamamlandı
7	2022	Noodle Hattı Yatırımı (Hendek)	39.987.437	Özkaynak	Tamamlandı
8	2022	GES Yatırımı (Hendek)	19.265.167	Özkaynak	Tamamlandı
9	2022	GES Yatırımı (Gaziantep)	37.182.176	Özkaynak	Tamamlandı
10	2022	Fabrika Yatırımı (Hendek)	8.315.290	Özkaynak	Tamamlandı
11	2022	2 adet Makarna Hattı Yatırımı (Hendek)	250.000.000	Özkaynak- Kredi	Devam Ediyor
TOPLAM			454.980.447		

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliğİ, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket, Hendek tesislerinde 2019 yılından itibaren noodle üretimine başlamış olup, ek fabrika yatırımı ile birlikte ve güncelleme çalışmaları kapsamında olan bardak noodle hattı dahil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla Sakarya ili Hendek Fabrikası'nda yıllık 950 milyon porsiyon noodle ve 174 bin ton yıllık makarna üretim kapasitesi ile çalışmaktadır. Hendek Fabrikası'na yeni alınan 2 adet makarna üretimi makineleri ile 30.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in yıllık 506.000 ton olan makarna üretim kapasitesinin 2023 yılı sonunda yıllık 585.000 tona çıkması öngörülmektedir.

SAYI	PROJE TÜRÜ	YATIRIMIN NİTELİĞİ	FİNANSMAN ŞEKLİ	TAMAMLANMA DERECEŚİ	PROJE BAŞLANGIÇ TARİHİ	PROJE TAHMİNİ BİTİŞ TARİHİ
1	Makarna Hattı Alımı	Makarna üretimi kapasite artırımı	Özkaynak- Kredi	Satın alınan üretim hatlarının sevkiyatı başladı.	Mayıs 2021	Aralık 2023

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Fığatpé Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 9 Kat: 9067 34394 Şişli - İST.
İSTANBUL Ticaret Odası No: 139956
Mersis No: 08030012500000000001
Bogaziçi Kurumlar V.D. 34387044535
www.onbfi.com

OBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 23422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 29/9 Cad. No:15 42100
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 291 54 00
Şemikarlı V.D. 057 064 47 00 GAZİANTEP
Merkezi no: 08030012500000000001 No: San. No: 12454

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Geniş Cad. No:21
(Etiler, Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükbayraklı Cad. No:10 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 0312 219 10 10 Faks: 0312 219 10 11
www.ziraatyatirim.com.tr

SAYI	PROJE TÜRÜ	YATIRIMIN NİTELİĞİ	FİNANSMAN ŞEKLİ	TAMAMLANMA DERECESİ	PROJE BAŞLANGIÇ TARİHİ	PROJE TAHMİNİ BİTİŞ TARİHİ
2	Makarna Hattı Alımı	Makarna üretimi kapasite artırımı	Özkaynak-Kredi	Satın alınan üretim hatlarının sevkiyatı başladı.	Mayıs 2021	Aralık 2023

6.2.3. İhraççı'nın yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında İhraççı'ya bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççı'yla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket yaptığı yatırımlarda devlet teşviklerinden faydalanmaktadır. Devlet Yardım ve Teşvikleri için Bakanlar Kurulu'nun yatırım teşviklerini düzenleyen 2012/3305 sayılı kararı 19.06.2012 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlandıktan sonra yürürlüğe girmiştir. Söz konusu kararlar kapsamında Şirket, Gaziantep ve Sakarya bölgelerine ilişkin almış olduğu Yatırım Teşvik Belgeleri çerçevesinde, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 831.396.585 TL 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla toplam 524.211.624,83 TL, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 123.175.455 TL, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 245.634.049 TL yatırım harcaması gerçekleştirmiştir. Şirket, cari dönemde kurumlar vergisi yükümlülüğü karşılığı kurumlar vergisinin vergi avantajını 112.083.866 TL tutarında kullanmıştır. Söz konusu tutar 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 14.994.510 TL 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 17.413.098 TL, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 28.418.338 TL olarak gerçekleşmiştir.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde İhraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket 1966 yılında kurulmuş olup, günlük yaklaşık 2.700 ton buğday kırma ve günlük yaklaşık 1.700 ton makarna üretimi kapasitesine sahiptir. Şirket, makarna, noodle, un ve irmik üretmekte ve ticaretini gerçekleştirmekte olup, esas faaliyetinin yanı sıra, ağırlıklı buğday olmak üzere hububat alım/satımını da ticari faaliyet olarak sürdürmektedir.

Şirket'in esas faaliyet konusu olan ve üretimini gerçekleştirdiği makarna, sert durum buğdayından elde edilen irmiğin su ile karıştırılması, biçim verilmesi ve kurutulması suretiyle elde edilen bir gıda maddesidir.

Şirket, üretim faaliyetlerini temel olarak Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nda gerçekleştirmekte olup Şirket'in 30.09.2023 tarihi itibarıyla 1.078'i mavi yaka ve 184'ü beyaz yaka olmak üzere toplam 1.262 çalışanı bulunmaktadır.

Şirket yurt içi pazara yaptığı satışların yanı sıra 100'ün üzerinde ülkeye ihracat yapmaktadır.

Şirket yurt içi pazarda, Oba Makarna ve Obamie Noodle olan kendi markalarıyla bölgesel distribütörler aracılığıyla ve özel markalı ürünler olarak ürettiği ürünlerini ulusal zincir marketlere satışını gerçekleştirmektedir. Oba markası ile yalnızca makarna değil, aynı zamanda un ve irmik ürünleri de satılmaktadır. Yurtiçi pazara ilaveten Şirket yurtdışı pazarda ise Oba Makarna'nın yanı sıra, Oba Gold, Obalino, Nido, Eva, Omelia, Pasta Layla, Pasta Savana, Vera, Rosa Linda markalarıyla ürünlerini paketli olarak tüketiciye sunmaktadır.

İstanbul Sanayi Odası tarafından yapılan Türkiye'nin en büyük 500 sanayi kuruluşunun yer aldığı ISO 500 listesinde, 2022 yılı "Üretimden Satışlar" kategorisinde 118. sırada yer almıştır.

19 Subat 2024

www.alpinvest.com.tr

OBANINVAZIRIMMENKULDEGERLER A.Ş.

www.qnbf.com

OBANINVAZIRIMMENKULDEGERLER A.Ş.

www.alpinvest.com.tr

OBANINVAZIRIMMENKULDEGERLER A.Ş.

www.qnbf.com

OBANINVAZIRIMMENKULDEGERLER A.Ş.

www.alpinvest.com.tr

OBANINVAZIRIMMENKULDEGERLER A.Ş.

www.qnbf.com

Türkiye'nin en büyük 500 şirketinin sıralandığı Fortune 500 Türkiye-2022 araştırmasında 117. sırada yer almaktadır.

Fabrikalar ve Kapasiteler

Şirket merkezi Gaziantep'in Şehitkamil ilçesinde yer almakta ve yönetim faaliyetleri buradan yürütmektedir.

Şirket üretim faaliyetlerini iki farklı lokasyondaki üretim tesisi ile sürdürmektedir. Şirket'in her iki üretim tesisi de buğday ekim alanlarına, ihracat ve ithalat geçitlerine ve küresel yüksek talebe sahip bölgelere yakın olup, üretim tesislerinin yüksek endüstriyel faaliyetlerin gerçekleştirildiği bölgelerde yer alması nakliye maliyet avantajları sağlamaktadır.

Şirket'in üretim tesislerinden biri Gaziantep'te bulunan 49.366 m² kapalı üretim alanı olmak üzere toplam 109.879 m² alana ve yıllık 346.250 ton buğday kırma, yıllık yaklaşık 332.000 ton makarna üretimi kapasitesine sahip Gaziantep Fabrikası'dır. Gaziantep Fabrikası'nda gelişmekte olan pazarlar için makarna üretiminin yanı sıra un ve irmik üretimi de yapılmaktadır. Gaziantep Fabrikası Mersin Limanı ve İskenderun Limanı'na yakınlığı sebebiyle lojistik avantaj sağlamaktadır.



19 Subat 2024



Gaziantep Fabrikası

Şirket'in diğer üretim tesisi ise Hendek'te bulunan 50.658 m² kapalı alan olmak üzere toplam 128.309 m²'lik yüksek teknolojiyle donatılmış ve yıllık 450.000 ton buğday kırma kapasitesi ve yıllık yaklaşık 174 bin ton²³ makarna üretimi kapasitesine sahip entegre üretim tesisi olan Hendek Fabrikası'dır. Hendek Fabrikası'nda gelişmiş pazarlar için makarna ve noodle üretilmektedir. Hendek Fabrikası'nın hem İzmit Körfezi ve Derince Limanı'na hem de Karasu Limanı'na yakınlığı lojistik bir avantaj sağlamaktadır. Ayrıca yüksek talep bölgesi olan İstanbul'a yakınlığı da satış kanallarına kolay erişilebilirliği sağlamaktadır. Hendek Fabrikası'nda yer alan birinci sınıf hatları üretimde operasyonel verimliliği ve kaliteyi sağlamaktadır.

2 yeni makarna hattının tamamlanması ile birlikte; Haziran 2023 tarihi itibarıyla Hendek fabrikasının yıllık 174 bin ton olan makarna üretim kapasitesinin 2024 yılı başında yıllık 253 bin tona ulaşacağı öngörülmektedir.

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esenyol Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5-7 34394 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 270000
MERSİS No: 08180070453000018
Bölge ticaret kurumları Y.D: 783 01 04535
www.qnbt.fi.com

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83402 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest 84
Sınava Mah. 02705 Kat: 5
No: 0342 24 44 00 Tel: 0342 152 26
Şehitkamil Y.D. 051 004 4700 GAZİANTEP
İmza No: 00501000000000000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sınava Mah. Gölcük Sok. No: 1
Etilik Pasajı Kat: 5 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 898 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kadıköy Mah. Dr. Adnan Bülent Karaz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



Hendek Fabrikası

Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nda bulunan makarna ve noodle üretim hatları hem endüstriyel hem kişisel tüketim ihtiyaçlarını karşılayacak teknolojik donanıma sahiptir. Şirket'in makarna ve noodle üretimi için mevcutta toplam 23 adet üretim hattı bulunmakta olup, yatırımı yapılmakta olan 2 yeni hattın 2023 yıl sonunda devreye alınması ile birlikte toplam 25 adet üretim hattına ulaşılabacaktır.

Gaziantep Fabrikası'nda 12 adet makarna üretim hattı bulunmakta olup, Hendek Fabrikası'nda 7 adet makarna üretim hattı ve 4 adet noodle üretim hattı olmak üzere toplam 11 adet üretim hattı bulunmaktadır. 2023 yılı sonuna kadar devreye alınacak makarna üretim hatları ile birlikte Hendek Fabrikası'nda toplam 13 üretim hattına ulaşılabacaktır.

Şirket gerçekleştirdiği son yatırımlar ile üretimde minimum atık üreten, düşük rutin iş gücü gerektiren, istikrarlı ürün kalitesi sunan ve süreç optimizasyonu sağlayan makinelerin Şirket bünyesindeki sayısını artırmıştır.

Şirket'in izahname tarihi itibarıyla üretim hatları ve teorik kapasite verileri Gaziantep Fabrikası ve Hendek Fabrikası'nı içerecek şekilde aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

KAPASİTE	GAZİANTEP		HENDEK		TOPLAM	
	Ton/Yıl	Ton/Gün	Ton/Yıl	Ton/Gün	Ton/Yıl	Ton/Gün
BUĞDAY KIRMA	346.250	1.154	450.000	1.500	796.250	2.654
İRMİK	259.688	866	171.563	572	431.251	1.438
MAKARNA	331.740	1.106	174.420	581	506.160	1.687
UN	0	0	163.725	546	163.725	546
NOODLE	0	0	73.872	246	73.872	246
KAPASİTE	Adet/Yıl	Adet/Gün	Adet/Yıl	Adet/Gün	Adet/Yıl	Adet/Gün
NOODLE (ADET)		0	984.960.000	3.283.200	984.960.000	3.283.200

Ürünler

Şirket'in üretmekte olduğu ürünlere ilişkin detaylı bilgilere aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir. Şirket'in makarna ürünleri aşağıdaki tabloda Şirket'in markaları ve ürün çeşidi bazında yer almaktadır.



Oba Spagetti Makarna, Oba Arpa Şehriye, Oba Boru Makarna, Oba Boncuk Makarna, Oba Burgu Makarna, Oba Çarliston Makarna, Oba Dirsek Makarna, Oba Diyadaki Makarna, Oba Erişte, Oba Fiyonk Makarna, Oba İnce Kalem Kesme Makarna, Oba İnce Kesme Makarna, Oba İri Burgu Makarna, Oba İri Dirsek Makarna, Oba İri Kalem Kesme Makarna, Oba İri Midye Makarna, Oba Kalın Kesme Makarna, Oba Kelebek Makarna, Oba Kuskus Makarna, Oba Küçük Midye Makarna, Oba Manti Makarna, Oba Taç Makarna, Oba Teker Makarna, Oba Tel Şehriye, Oba Yıldız Şehriye, Oba Yüksük Makarna.

	Oba Fırın Makarna, Şipşak İri Kalem Makarna, Şipşak Burgu Makarna, Tri Color, Tam Buğday, Kepekli
	Oba Gold Spagetti Makarna, Oba Gold Arpa Şehriye, Oba Gold Boncuk Makarna, Oba Gold Boru Makarna, Oba Gold Burgu Makarna, Oba Gold Çarliston Makarna, Oba Gold Dirsek Makarna, Oba Gold Diyardaki Makarna, Oba Gold Erişte, Oba Gold Fiyonk Makarna, Oba Gold İnce Kalem Kesme Makarna, Oba Gold İnce Kesme Makarna, Oba Gold İri Burgu Makarna, Oba Gold İri Dirsek Makarna, Oba Gold İri Kalem Kesme Makarna, Oba Gold İri Midye Makarna, Oba Gold Kalın Kesme Makarna, Oba Gold Kelebek Makarna, Oba Gold Kuskus Makarna, Oba Gold Küçük Midye Makarna, Oba Gold Mantı Makarna, Oba Gold Taç Makarna, Oba Gold Teker Makarna, Oba Gold Tel Şehriye, Oba Gold Yıldız Şehriye, Oba Gold Yüksük Makarna, Oba Gold Fırın Makarna
	Obalino Spagetti, Obalino Arpa Şehriye, Obalino Boncuk Makarna, Obalino Boru Makarna, Obalino Burgu Makarna, Obalino Çarliston Makarna, Obalino Dirsek Makarna, Obalino Diyardaki Makarna, Obalino Erişte, Obalino Fiyonk Makarna, Obalino İnce Kalem Kesme Makarna, Obalino İnce Kesme Makarna, Obalino İri Burgu Makarna, Obalino İri Dirsek Makarna, Obalino İri Kalem Kesme Makarna, Obalino İri Midye Makarna, Obalino Kalın Kesme Makarna, Obalino Kelebek Makarna, Obalino Kuskus Makarna, Obalino Küçük Midye Makarna, Obalino Mantı Makarna, Obalino Taç Makarna, Obalino Teker Makarna, Obalino Tel Şehriye, Obalino Yıldız Şehriye, Obalino Yüksük Makarna, Obalino Fırın Makarna
	Nido Spagetti, Nido Boncuk Makarna, Nido Boru Makarna, Nido Burgu Makarna, Nido Çarliston Makarna, Nido Dirsek Makarna, Nido Diyardaki Makarna, Nido Erişte, Nido Fiyonk Makarna, Nido İnce Kalem Kesme Makarna, Nido İnce Kesme Makarna, Nido İri Burgu Makarna, Nido İri Dirsek Makarna, Nido İri Kalem Kesme Makarna, Nido İri Midye Makarna, Nido Kalın Kesme Makarna, Nido Kelebek Makarna, Nido Kuskus Makarna, Nido Küçük Midye Makarna, Nido Mantı Makarna, Nido Taç Makarna, Nido Tel Şehriye, Nido İrin Kalın Kesme Makarna, Nido Teker Makarna, Nido Yıldız Şehriye, Nido Yüksük Makarna, Nido Fırın Makarna
	Oba Eva Spagetti, Oba Eva Arpa Şehriye, Oba Eva Boncuk Makarna, Oba Eva Boru Makarna, Oba Eva Burgu Makarna, Oba Eva Çarliston Makarna, Oba Eva Dirsek Makarna, Oba Eva Diyardaki Makarna, Oba Eva Erişte, Oba Eva Fiyonk Makarna, Oba Eva İnce Kalem Kesme Makarna, Oba Eva İnce Kesme Makarna, Oba Eva İri Burgu Makarna, Oba Eva İri Dirsek Makarna, Oba Eva İri Kalem Kesme Makarna, Oba Eva İri Midye Makarna, Oba Eva Kalın Kesme Makarna, Oba Eva Kelebek Makarna, Oba Eva Kuskus Makarna, Oba Eva Küçük Midye Makarna, Oba Eva Mantı Makarna, Oba Eva Taç Makarna, Oba Eva Teker Makarna, Oba Eva Tel Şehriye, Oba Eva Yüksük Makarna, Oba Eva Fırın Makarna
	Omelia Spagetti, Omelia Arpa Şehriye, Omelia Boncuk Makarna, Omelia Boru Makarna, Omelia Burgu Makarna, Omelia Çarliston Makarna, Omelia Dirsek Makarna, Omelia Diyardaki Makarna, Omelia Erişte, Omelia Fiyonk Makarna, Omelia İnce Kalem Kesme Makarna, Omelia İnce Kesme Makarna, Omelia İri Burgu Makarna, Omelia İri Dirsek Makarna, Omelia İri Kalem Kesme Makarna, Omelia İri Midye




OMB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kızılder
Kule İşhanı No:15 Kat:6-7 / 34399/Şişli/İST.
İstanbul Ticare. Odası: 251/31
Mers: 081010100880000009500018
Boğaziçi Kurumlar V.D.: 34399/14535
www.omb.tcm

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Dolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 86
Sarıyer Mah. 617/9 Çarşamba Yolu / Beşiktaş
Tel: 0342 241 30 00 Faks: 0342 241 50 20
Şehitkamil V.D. 096 1644 4700 / GAZİANTEP
fabrikası: 0653 044430000 / Ankara

ZİRKAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Öznel Mah. Geniş Sok. No: 12 Akademi Mah. Dr. Adnan Büyüknazır Cad.
Tersak Pasajı Kat: 6. Kat Kat: 51
Buyuk Makkellerler V.D. 099 010 1594
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

	Makarna, Omelia Kalın Kesme Makarna, Omelia Kelebek Makarna, Omelia Kuskus Makarna, Omelia Küçük Midye Makarna, Omelia Mantı Makarna, Omelia Taç Makarna, Omelia Teker Makarna, Omelia Tel Şehriye, Omelia Yıldız Şehriye, Omelia Yüksük Makarna, Omelia Fırın Makarna
	Pasta Layla Spagetti, Pasta Layla Arpa Şehriye, Pasta Layla Boru Makarna, Pasta Layla Boncuk Makarna, Pasta Layla Burgu Makarna, Pasta Layla Çarliston Makarna, Pasta Layla Dirsek Makarna, Pasta Layla Diyardaki Makarna, Pasta Layla Erişte, Pasta Layla Fiyonk Makarna, Pasta Layla İnce Kalem Kesme Makarna, Pasta Layla İnce Kesme Makarna, Pasta Layla İri Burgu Makarna, Pasta Layla İri Dirsek Makarna, Pasta Layla İri Kalem Kesme Makarna, Pasta Layla İri Midye Makarna, Pasta Layla Kalın Kesme Makarna, Pasta Layla Kelebek Makarna, Pasta Layla Kuskus Makarna, Pasta Layla Küçük Midye Makarna, Pasta Layla Mantı Makarna, Pasta Layla Taç Makarna, Pasta Layla Teker Makarna, Pasta Layla Tel Şehriye, Pasta Layla Yıldız Şehriye, Pasta Layla Yüksük Makarna, Pasta Layla Fırın Makarna
	Pasta Savana Arpa Şehriye, Pasta Savana Boru Makarna, Pasta Savana Boncuk Makarna, Pasta Savana Burgu Makarna, Pasta Savana Çarliston Makarna, Pasta Savana Dirsek Makarna, Pasta Savana Diyardaki Makarna, Pasta Savana Erişte, Pasta Savana Fiyonk Makarna, Pasta Savana Fırın Makarna, Pasta Savana İnce Kalem Kesme Makarna, Pasta Savana İnce Kesme Makarna, Pasta Savana İri Burgu Makarna, Pasta Savana İri Dirsek Makarna, Pasta Savana İri Kalem Kesme Makarna, Pasta Savana İri Midye Makarna, Pasta Savana Kalın Kesme Makarna, Pasta Savana Kelebek Makarna, Pasta Savana Kuskus Makarna, Pasta Savana Küçük Midye Makarna, Pasta Savana Mantı Makarna, Pasta Savana Taç Makarna, Pasta Savana Teker Makarna, Pasta Savana Tel Şehriye, Pasta Savana Yıldız Şehriye, Pasta Savana Yüksük Makarna
	Vera Arpa Şehriye, Vera Boru Makarna, Vera Boncuk Makarna, Vera Burgu Makarna, Vera Çarliston Makarna, Vera Dirsek Makarna, Vera Erişte, Vera Fiyonk Makarna, Vera Fırın Makarna, Vera İnce Kalem Kesme Makarna, Vera İnce Kesme Makarna, Vera İri Burgu Makarna, Vera İri Dirsek Makarna, Vera İri Midye Makarna, Vera Kalın Kesme Makarna, Vera Kelebek Makarna, Vera Kuskus Makarna, Vera Küçük Midye Makarna, Vera Mantı Makarna, Vera Taç Makarna, Vera Teker Makarna, Vera Tel Şehriye, Vera Yıldız Şehriye, Vera Yüksük Makarna, Vera Diyardaki Makarna
	Rosa Linda Arpa Şehriye, Rosa Linda Boru Makarna, Rosa Linda Boncuk Makarna, Rosa Linda Burgu Makarna, Rosa Linda Çarliston Makarna, Rosa Linda Dirsek Makarna, Rosa Linda Diyardaki Makarna, Rosa Linda Erişte, Rosa Linda Fiyonk Makarna, Rosa Linda Fırın Makarna, Rosa Linda İnce Kalem Kesme Makarna, Rosa Linda İnce Kesme Makarna, Rosa Linda İri Burgu Makarna, Rosa Linda İri Midye Makarna, Rosa Linda Kalın Kesme Makarna, Rosa Linda Kelebek Makarna, Rosa Linda Mantı Makarna, Rosa Linda Taç Makarna, Rosa Linda Teker Makarna, Rosa Linda Teker Makarna, Rosa Linda Tel Şehriye, Rosa Linda Yıldız Şehriye

MAC & CHEESE

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Eskişarık Mah. Büyükdere Cad. Kristal
 Kule Kat: No:215/49 Kat: 5/1394 Şişli - İST.
 İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27457
 Mersis No: 0833003100018
 Bgk Sicil Kurumları No: 3630104535
 www.onb.com.tr



9 Subat 2024

ORA MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 A. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 61 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil Y.D. 832 005 3345

alpinvest
 Sanayi Mah. 215/49 Kat: 5/1394 Şişli - İST.
 Tel: 0342 323 46 61 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil Y.D. 057 064 47 83 GAZİANTEP
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Sicil No: 27457

87 **ZİRAAT YATIRIM**
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Boncuk Sok. No: 2
 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10
 Büyükdere Yolu No: 998 010 1594

TÜRKİYE KALKINMA VE
 YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Şişli Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Handwritten signatures]



Macaroni & Cheese

NOODLE



Obamie Tatlı Soya Soslu Noodle, Obamie Arrabbiata Soslu Noodle, Obamie Pizza Çeşnili Noodle, Obamie Spesiyal Noodle, Obamie Dana Eti Çeşnili Noodle, Obamie Köri Çeşnili Noodle, Obamie Sebze Çeşnili Noodle, Obamie Tavuk Çeşnili Noodle

UN

Un; Tam Buğday Unu



İRMİK

İrmik



Ham madde tedariki

Ham maddesi olan buğdayı kendi değirmenlerinde öğüterek kalite, nakliye, termin süresi ve dışa bağımlılığı azaltarak avantaj sağlamaktadır.

Üretim süreci, üretiminin temel ham maddesi olan buğdayın tedarik edilmesi ile başlamaktadır. Operasyon büyüklüğü nedeniyle, Şirket ham maddelerini yurt içi çiftçiler dışında yurt dışı satıcılardan da tedarik etmektedir. Şirket ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayı yurt dışından ve yurt içinden tedarik etmektedir. Yurt içinden ağırlıklı olarak Toprak Mahsulleri Ofisi ve lisanslı depolardan ELÜS (Elektronik Ürün Senedi) ile alım yapılmaktadır. Çiftçiler ve tüccarlar Oba Lidaş depolarına emtialarını bırakıp karşılığında ELÜS almaktadırlar. ELÜS'lerde alım-satım işlemleri, TÜRİB İşlem Platformu üzerinden yatırımcılar tarafından



9. Suban 2024

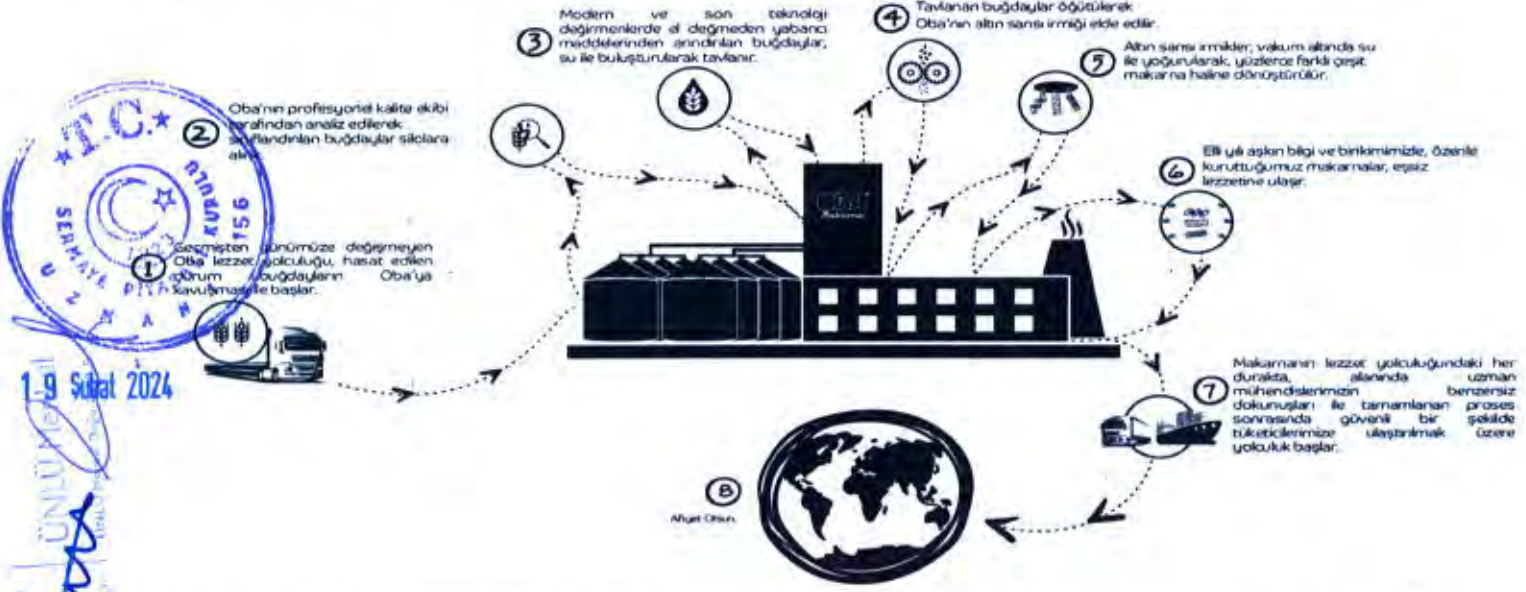
Handwritten signature and stamp

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:5-7 34398 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 3300000000
Mersis No: 083300101500000018
Bağcılar Kurumlar V.D. 39801/4535
www.qnbf.fi

aracı olmaksızın doğrudan emir girme yoluyla gerçekleştirilmektedir. Şirket tarafından emir girilip satın alınan buğdaylar, ihtiyaca göre ya hemen fabrikaya sevk olur ya da lisanslı depolarda bekletilir. Yurt dışından tedarik edilen ham maddelere ilişkin olarak ithalat kısmında ise, Şirket, emtia ticareti hizmeti sunan büyük global buğday tedarikçileri ile çalışmaktadır. Kalite, tonaj, cins veya türüne göre fiyat bağlantıları yapıp ithalat gerçekleştirilmektedir. Ham madde tedariki esnasında alınan buğday numuneleri Şirket'in laboratuvarlarında kalite kontrol ekibi tarafından çeşitli analizlere tabii tutulmaktadır. Yapılan analizler sonucunda, Şirket'in belirlemiş olduğu kalite kriterlerine sahip olan buğdayların alımına onay verilmekte, söz konusu kriterlere sahip olmayan buğdayların alımına ise onay verilmemektedir. Alımı onaylanan buğdaylar, üretileceği ürün türüne göre tasnif edilerek, duruma göre Şirket'in Gaziantep Fabrikası veya Hendek Fabrikası'nda bulunan silolara depolanmak üzere aktarılmaktadır.

Dünya buğday üretimi 2021/22 pazarlama yılında 780 milyon ton olarak gerçekleşmiştir, 2022/23 pazarlama yılında ise %1 artış ile 788 milyon tona ulaşmıştır²⁴. Şirket, kendi ürettiği makarna çeşitlerine ilişkin olarak sektörde "makarnalık buğday" olarak adlandırılan durum buğdayını kullanmaktadır. Türkiye (2021 yılı için 3.150.000 ton ve 2022 yılı için 3.750.000 ton²⁵), Kanada (2021 yılı için 3.032.490 ton ve 2022 yılı için 5.789.579²⁶) ve İtalya (2021 yılı için 3.890.467 ton ve 2022 yılı için 3.800.000 ton)²⁷ ile birlikte dünya durum buğdayı üreticileri arasında önde gelen ülkeler içerisinde yer almaktadır. Türkiye'de yetişmekte olan yüksek verimliliğe sahip yüksek kaliteli durum buğdayı Şirket'in ham madde tedarikinde kullandığı bir kaynaktır.

Üretim Süreçleri



Şirket'in makarna çeşitleri, sektörde "makarnalık buğday" olarak adlandırılan durum buğdayından üretilmektedir. Yasal Buğday Standartları baz alınarak müşteri beklentilerini en üst düzeyde karşılamak için

²⁴<https://arastirma.tarimorman.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20Tar%C4%B1m%20%20C3%9Cr%3%BCnleri%20Piyasalar%C4%B1/2023-temmuz%20Tar%C4%B1m%20%20C3%9Cr%3%BCnleri%20Raporu/BU%C4%9EDAY%20T%C3%9CP%20HAZ%C4%B0RAN%202023-TEPGE.pdf>

²⁵<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-Istatistikleri-2021-37249>

²⁶<https://musad.org/istatistikler/uretim-verileri/>

²⁷[Estimated areas, yield, production, average farm price and total farm value of principal field crops, in metric and imperial units \(statcan.gc.ca\)](https://www.statista.com/statistics/1380940/production-of-durum-wheat-italy/#:~:text=According%20to%20the%20data%2C%20the%203.8%20million%20tons%20in%202022)

UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org); <https://www.statista.com/statistics/1380940/production-of-durum-wheat-italy/#:~:text=According%20to%20the%20data%2C%20the%203.8%20million%20tons%20in%202022>.

OBİB FİNANSMAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi Esenyurt Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binisi Kat: 7 Kat: 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 23/22 Nolu Gaz. No:1 Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 60750 Çarşı Sok. No: 15 Şehitkamil
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 051 044 478 GAZİANTEP
Mersis No: 08330015000001500000

OBİB FİNANSMAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
89. Sokak, Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Binyüzlerüstü
Büyük Mükellefler V.D. 088 010 4599

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Millîyet Mah. Dr. Adnan Büyükbakkal Cad.
No: 19 Ümraniye / İSTANBUL

oluşturulan Oba Makarna Buğday Standartlarına göre tedarik edilen buğdaylar en son teknolojiler kullanılarak öğütülmektedir.

1. Temizleme, Tavlama ve Öğütme

Üretime kabul edilen buğdaylar değirmen prosesinde temizleme, tavlama ve öğütme aşamalarından geçirilerek altın sarısı renginde makarnalık irmiğe dönüştürülür. Temizleme aşamasında buğday, son ürün kalitesi ve ürün güvenliğini olumsuz olarak etkileyebilecek yabancı unsurlardan arındırılır. Buğdayın özelliğine göre değişen miktarlarda su verilen ve dinlendirilen buğdayların kepek tabakaları yumuşatılarak öğütme aşamasında kolaylıkla ayrılması sağlanır. Öğütme aşamasında vals, elek ve sasör makinaları arasında mekik dokuyan buğday taneleri makarnalık irmiğe dönüştürülür.

2. Şekillendirme ve Kurutma

Elde edilen makarnalık irmikler pres prosesinde, şekillendirilir, kurutulur ve soğutularak paketlenmeye hazır hale getirilir. Sade makarna üretiminde yalnızca makarnalık irmik, su eşliğinde mikserlerde istenilen hamur dokusu elde edilinceye kadar yoğrulurken bu aşamada vitamin, mineral ve çeşitli katkılarla (domates, ıspanak, yumurta vb.) zenginleştirilir. Makarna hamuru prosese ismini veren pres makinalarında (ekstrüder) basınç ve vakum altında talebe uygun olarak pek çok farklı şekle dönüştürülebilir. Kurutma aşamasında 90 santigrat dereceyi bulan sıcaklıklarda şekil özelliklerine göre 4 ile 7 saat arasında kurutulur ve mikrobiyolojik stabilite kazandırılır. Son olarak soğutulan makarnalar paketlenmeye hazır hale getirilir.

3. Paketleme, Depolama ve Sevkiyat

Müşteri talep ve beklentilerine göre ürünler farklı gramajlarda ve farklı şekillerde ambalajlanır.

Tedarik Stratejisi ve Ürün Satışları

Şirket ham maddeden sofraya kadar tüm süreci tedarik zinciri ekipleri, entegre üretim tesisleri ve satış pazarlama ağı ile yurt içi ve yurt dışı bayi ve market zincirleri vasıtasıyla nihai tüketicileri ile buluşturan organizasyon yapısına sahiptir.

Şirket yurtiçi pazarda ürün (makarna, noodle, irmik, un) satışlarını kendi markalarıyla veya indirim marketler için üretilen özel markalı ürünler (private label) ile yapmaktadır. Ulusal indirim marketleri Türkiye yurt içi pazarında tüketimin başlıca kanalları arasında yer almaktadır. Şirket'in 2022 yılı yurtiçi ürün (makarna, noodle, irmik, un) satış hasılatının yaklaşık %57'sini kendi markaları ile ürettiği ürünler teşkil ederken, yaklaşık %43'ünü indirim marketler için üretilen özel markalı ürünler (private label) teşkil etmektedir. Şirket kendi markası ile ürettiği ürünlerin de bir bölümünü indirim marketleri kanalı ile satmaktadır.

Şirket ayrıca bölgesel distribütörler aracılığıyla da Türkiye çapında yerel zincirler ve küçük marketlerde kendi markalı ürünlerini satmaktadır.

Günümüzde teknolojinin gelişimine bağlı olarak, internetin merkeze alındığı yeni nesil pazarlama anlayışında ulaşılabilen net ölçümleme, dönüş ve trafik gibi etkenler göz önünde bulundurulduğunda online pazarlamayı diğer mecralardan daha fazla tercih edilir kılmaktadır. Bu kapsamda Şirket, yurt içinde Trendyol, Hepsiburada, Çiçek Sepeti, PTT Avm, Pazarama, Amazon, Vodafone Business Marketplace, Getir markalı online Pazar yeri platformları üzerinden ürün satışı yapmaktadır. Şirket'in üretmekte olduğu OBA ve OBAMİE markalı ürünleri, en büyük online Pazar yerleri olan Hepsiburada, Çiçek Sepeti, PTT Avm, Pazarama, Vodafone Business Marketplace ve Trendyol'da doğrudan sanal işletme açılarak, Amazon, Getir'de ise ilgili Pazar yerinin satış sistemi aracılığı ile satışa sunulmaktadır.

Şirket ürünlerini uluslararası pazarlarda 100'den fazla ülkeye ihraç etmektedir. Şirket'in 2022'de toplam ürün ihracatının yaklaşık % 45'ini münhasır veya çoklu distribütör aracılığıyla markalı satışlar, %55'ini organize perakende için özel marka üretimi oluşturmuş olup²⁸, ihracat faaliyetlerine çok uluslu şirketler için noodle

²⁸ 2022 yılında ticareti yapılan mal ve yan ürün satış hacmi hariçtir.

19 Şubat 2024

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Krstal
Kule Kat: No: 45/116-117/394 Nişli - İST.
15 Eylül 2023/11 Ocak 2024
Maliye No: 33880/094-35/0018
Bogazici Kurumlar M.D. 86/0004535
www.onb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63723 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sarıyıldız Mah. 50724/11. Cad. No: 11/11
Tel: 0342 24 60 50 Faks: 0342 24 60 50
Şehitkamil V.D. 632 005 4178
www.alpinvest.com.tr

ZİRAT YATIRIM
90 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etiler) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Akıllı Mah. Dr. Adnan Büyüköz G. C.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

üretimi de dahil olmuştur. Şirket'in markaları bazında ürünleri ihraç ettiği ülkelerin listesine aşağıda yer verilmektedir. Şirket ihracat pazarlarının tercihlerine uygun geniş yelpazede ürün seçenekleri sunmaktadır.

MARKA	ÜLKELER
	Kuzey Amerika: Antigua Barbuda, Barbados, Kosta Rica, Dominik, Haiti, Panama, Saint Kitts, İngiltere Güney Amerika: Şili, Ekvador, Trinidad Tobago, Venezuela Avrupa: Avusturya, Bosna Hersek, Bulgaristan, Kıbrıs, Danimarka, Almanya, Yunanistan, KKTC, Moldova, Ukrayna Asya: Çin, Hindistan, Irak, İsrail, Japonya, Ürdün, Lübnan, Malezya, Umman, Katar, Suriye, Türkmenistan, Vietnam Afrika: Benin, Burkina Faso, Kamerun, Komorlar, Kongo, Ekvator Ginesi, Gabon, Gambiya, Gana, Gine Bissau, Fildişi Sahili, Kenya, Liberya, Moritanya, Nijer, Nijerya, Ruanda, Sao Tome ve Principe, Senegal, Seyşeller, Somali, Togo, Uganda
	Kuzey Amerika: Panama, Saint Kitts Güney Amerika: Venezuela Asya: İsrail, Lübnan Afrika: Etiyopya, Gabon, Kenya, Liberya, Moritanya, Senegal, Somali, Togo
	Güney Amerika: Venezuela Asya: İsrail, Birleşik Arap Emirlikleri Afrika: Cibuti, Liberya, Senegal, Somali, Sudan, Çad Cumhuriyeti
	Kuzey Amerika: Panama Güney Amerika: Venezuela Asya: Japonya, Birleşik Arap Emirlikleri, Yemen Afrika: Gabon, Somali, Fildişi Sahili, Togo
	Asya: Bahreyn, İsrail, Japonya, Lübnan Afrika: Gabon, Kenya, Liberya, Mali, Somali, Sudan, Uganda
	Güney Amerika: Guyana, Venezuela Asya: İsrail, Lübnan Afrika: Angola, Burkina Faso, Gana, Liberya, Senegal, Sierra Leone, Somali, Çad Cumhuriyeti, Togo
	Kuzey Amerika: Dominik, Nikaragua Afrika: Burkina Faso, Gabon, Kenya, Somali, Togo
	Güney Amerika: Venezuela Avrupa: Danimarka Asya: Bahreyn, Irak, İsrail, Birleşik Arap Emirlikleri Afrika: Gabon, Kenya



19 Subat 2024

ALPİNVEST MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muhürü

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menke Eskişehirde Mah. Büyükkara Cad. Kristal
Kule Binası No:25 Kat:7 34398 Beşiktaş / İST.
İstanbul Ticaret Borsası No:557
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0-368 0000 512000014
Bilgiyi Kurumları V.G. 381 0104535
www.alpinvest.com.tr

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. 61. Sokak No: 15 Şehitkamil
K. No: 0542 04 53 06 Faks: 0342 241 52 99
Şehitkamil V.D. 632 054 4758
www.alpinvest.com.tr Tic. Sic. No: 270900

91 ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göksu Sok. No: 22
(Emir) Pazari Kat: 3 Beşiktaş/İST
31yuk Mükellefler V.G. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Boysekiniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

MARKA	ÜLKELER
	Kuzey Amerika: Dominik, Panama Asya: Yemen Afrika: Benin, Burkina Faso, Gambia, Liberya, Moritanya, Senegal, Somali, Sudan, Togo
	Kuzey Amerika: Barbados Asya: Ukrayna Afrika: Gabon, Gana, Fildişi Sahili, Liberya, Nijer, Seyşeller, Somali
	Afrika: Benin, Gana, Somali, Sudan, Togo, Uganda
	Asya: Japonya Afrika: Gabon

Finansal tablo dönemleri itibarıyla satış gelirlerinin ana kategoriler bazında sınıflandırılmasına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmektedir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Durum buğdayı	510.343.800	1.191.029.082	133,38	3.319.569.429	178,71	2.702.221.634	5.593.679.359	107,00
Makarna	1.860.996.991	2.694.157.273	44,77	5.509.441.671	104,50	4.045.508.025	4.503.281.819	11,32
Yan ürünler	269.307.711	451.494.803	67,65	784.790.242	73,82	563.641.290	675.534.105	19,85
Oruç	311.759.695	397.558.900	27,52	391.749.967	-1,46	236.854.830	654.792.469	176,45
Noçle	35.806.183	76.878.224	114,71	253.034.714	229,14	123.736.944	336.296.482	171,78
İmnik	127.291.654	269.541.064	111,75	712.292.479	164,26	528.135.281	424.465.485	-19,63
Diğer	6.134.261	154.394.189	2416,92	91.381.014	-40,81	15.370.004	42.598.254	177,15
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indeleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

Finansal tablo dönemleri itibarıyla satış gelirlerinin yurt içi ve yurt dışı bazında sınıflandırılmasına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmektedir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Yurt içi satışlar	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Yurt dışı satışlar	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indeleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90

1-9 Eylül 2023
www.qlnbt.com

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

Stok Yönetimi

Şirket faaliyetleri çerçevesinde büyük oranda ham madde olarak buğday stoklamakta, ürettiği ürünleri ise çok kısa bir süre için stoklamaktadır. Şirket ham madde fiyatının değişim eğilimlerini göz önünde bulundurarak, ham madde fiyatlarının artmasının beklendiği dönemlerde düşük maliyetle ham madde stoklayabilmesinin avantajlarından faydalanmaktadır. Ham madde fiyatlarındaki değişiklik beklentileri doğrultusunda, buğdayın ürüne çevrilerek değerlendirilmesi ya da emtia olarak satılması söz konusu olabilmektedir. Şirket 2016 yılında kurulan ilişkili tarafı 38.000 tonluk lisanslı depoculuk faaliyet belgesine sahip Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş. firmasından aldığı depoculuk hizmetleri ile ürünlerin emniyetini ve kalitesini korumayı amaçlamıştır. Bu çerçevede Şirket toplam 90.000 tonluk bir durum buğdayı stok kapasitesine sahiptir. Ayrıca, Şirket'in 5.000 tonluk makarna, 13.000 tonluk irmik ve 2.000 tonluk noodle stok kapasitesi bulunmaktadır.

Lojistik

Türkiye Orta Doğu, Kuzey Afrika ve Bağımsız Devletler Topluluğu'na yakın olması, Avrupa Birliği ile sınır komşusu olmasının yanı sıra Gümrük Birliği'nde yer alması sebebiyle önemli bir jeopolitik konuma sahiptir. Şirket üretim tesislerinin konumu sayesinde stratejik açıdan önemli bölgelere hızlı erişim sağlayabilmektedir. Gaziantep Fabrikası'nın Mersin ve İskenderun Limanları'na yakınlığı ile Hendek Fabrikası'nın Derince ve Karasu Limanları'na yakınlığı konteyner taşımacılığı olanaklarına erişim açısından avantaj sağlamaktadır.

İHRACAT LOJİSTİK ŞEMASI



Sertifikalar

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esyönüç Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6/34394 Sisli - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No:27577
Mersis No: 08380010300018
Boğaziçi Kurumları V.D. 3136104535
www.ombfi.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad.No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Nispetiye Mah. 60. Yıl Cad. No:15 Kat:15
11050 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sicil No: 27577 / Mersis No: 08380010300018
Gaziantep V.D. 3136104535

93 **ZİRKAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göçmen Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: Besiktas/İST.
Büyükdere Mahallesi V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükgözü Cadd.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Şirket; FDA, Kosher, FSSC 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi, 14001 Çevre Yönetim Sistemi, 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi, 50001 Enerji Yönetim Sistemi, 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi Belgeleri, TS 1620 Makarna, TS 2283 İrmik ve TS 4500 Buğday Unu Ürün Belgeleri, TSE Helal ve Gimdes Helal Belgeleri, Tarım Orman İl Müdürlüğü İşletme Kayıt belgesi, Makarna, İrmik ve Un ürünleri için TOBB den alınan Yerli Malı belgelerine sahiptir.

Kalite Belgeleri

FSSC 22000

Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: STAR-K



Belge Alınan Kuruluş: GİMDES



Belge Alınan Kuruluş: FDA



Belge Alınan Kuruluş: TSE



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



Belge Alınan Kuruluş: İNSPECT



İşletme Kayıt Belgesi
TARIM ve ORMAN İL MÜD.



Belge Alınan Kuruluş: TOBB

Sürdürülebilirlik

19 Subat 2024

Şirket, uygulamakta olduğu sürdürülebilirlik ilkeleri çerçevesinde karbon ayak izini ve atıklarını azaltmaya yönelik faaliyetlerini yürütmektedir. AB Yeşil Mutabakat vizyonu çerçevesinde, Hendek Fabrikası'nın çatısında 2,4 MW kapasiteli ve Hendek Fabrikası'nın noodle üretim hatlarının elektrik ihtiyacının yaklaşık %50'sini karşılaması, Hendek Fabrikası'nın tamamının elektrik ihtiyacının ise yaklaşık %6'sını karşılaması beklenen lisanssız güneş enerjisi santrali yatırımını gerçekleştirmiştir. Bu sayede Şirket Hendek Fabrikası'nın çatısında kurulu lisanssız güneş enerjisi santrali ile 2023 yılının Ocak-Haziran ayları arasındaki -6 aylık süreçte 1.051.809,78 kWh elektrik enerjisi üretmiş ve bu sayede 2023 yılında şu ana kadar 652 ton karbondioksit salımını engelleyerek sürdürülebilirliğe katkıda bulunmuştur. Şirket, yıllık 2.888MWh elektrik enerjisi üretmeyi hedefleyerek, hem Hendek Fabrikası Noodle hatlarının elektriğininin %50'sini yenilenebilir enerjiden üretmeyi, hem de yıllık 1.700 ton²⁹ karbon emisyonunu engellemeyi hedeflemektedir. Hedeflenen bu karbondioksit miktarı ise santralde yapılması planlanan yıllık üretime istinaden, kullanılan Solaredge marka inverter kütüphanesinde bulunan hesaplama metodolojisi kullanılarak hesaplanmıştır.³⁰

Gaziantep Fabrikası için de 2.1 MW kurulu gücünde lisanssız güneş enerjisi santrali kurmuş olup, santralin 25.11.2022 tarihinde geçici kabulü yapılarak santral devreye alınmıştır. Bu sayede Şirket Gaziantep Fabrikası'nda da sürdürülebilir yaşama katkıda bulunarak, makarna üretiminde kullanılan elektrik enerjisinin yıllık 3.000 MWh'ini ve toplam elektrik ihtiyacının %5'ini, kurulan bu güneş enerjisi santrali ile karşılamayı ve bu sayede yılda 1.800 ton karbon emisyonunu engellemeyi hedeflemektedir. İlgili geçici kabulün verilmesini takiben, Gaziantep Fabrikası için kurulan işbu lisanssız güneş enerjisi santrali ile 2023 yılının Ocak-Haziran dönemine kadar toplam 1.411.604,83 kWh elektrik enerjisi üretilmiş ve bu sayede 2023 yılı içerisinde toplam 875 ton karbondioksit salımını engellenmiştir. Karbon emisyonun engellenmesine ilişkin

²⁹ Bu değer aynı zamanda karbondioksit seviyelerini düşürmek için gerekli 33.500 yeni ağacın dikilmesine eşdeğerdir.

³⁰ https://www.solaredge.com/sites/default/files/monitoring_platform_environmental_benefits_calculation.pdf

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 25 Kat: 9 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 275565
Mersis No: 086601015000018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 390104535
www.qnbg.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 82422 Nolu Cad. No:1
Başınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 80709
No: 0340 74 00 00 Faks: 0340 74 00 99
Şehitkamil V.D. 832 044 4700 GAZİANTEP
İletişim: 110 0057100000000000

94 ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emiyat Parkı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Buyuk Mükellefler V.D. 933 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Orhan Mah. Dr. Adnan Burulderler Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

yapılan yıllık hedef ise, aynı Hendek Fabrikası için öngörülen hedef gibi, kullanılan Solaredge marka inverter kütüphanesinde bulunan hesaplama metodolojisi kullanılarak hesaplanmıştır.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Gıda sektöründe gerçekleştirilen araştırma ve geliştirme faaliyetleri, ürün verimliliği bakımından önem arz etmekte ve Ar-Ge'ye yapılan yatırım ile inovasyon, tarım ve gıda sektörünün büyümesine; verimlilik, karlılık ve rekabet edebilirliğin artırılmasına hizmet etmektedir.

Ancak, Türkiye'nin gıda Ar-Ge çalışmalarına ayırdığı bütçenin OECD ülkeleri içerisindeki en düşük seviye olduğu yapılan bilimsel araştırmalar tahtında tespit edilmiştir. Bu kapsamda, Türkiye'de yapılan gıda Ar-Ge harcamalarının 2015 yılında 0,12 milyar TL olduğu³¹ ve ilgili harcamaların 2000'li yılların ortalarından itibaren artmasına rağmen, tarımsal katma değere oranlandığında OECD üyeleri arasında düşük kaldığı belirlenmiştir³². Dolayısıyla Türkiye; tarım sektöründeki teknolojik gelişmeler ile yenilikçi çözümler ve yüksek katma değerli tarımsal üretim konularında akran ülkelere nazaran geride kalmıştır³³.

Türkiye'deki tarım ve gıda sektörlerinin güncel durumu ile ilgili sektörlere ilişkin yakın gelecekte alınması gereken aksiyonlar bakımından Onbirinci Kalkınma Planı çerçevesinde hazırlanan "Tarım ve Gıdada Rekabetçi Üretim Özel İhtisas Komisyonu Raporu" uyarınca;

- (i) Katma değeri yüksek ve/veya özel tüketici gruplarının ihtiyaçlarını karşılayan ürünlerin geliştirilmesinin, sektörel karlılık ve sürdürülebilir/güvenli üretim kapsamında önemli olduğu,
 - (ii) Finansal destek ile üretimin ihtiyaç duyduğu Ar-Ge ve yenilikçilik kapasitesinin artırılması ve yeni teknolojilerin geliştirilmesinin gerektiği,
 - (iii) Güvenlik, bilinç ve eğitim konularına önem verilmesi ile kirlilik ve talebi olumsuz etkileyen unsurların azaltılması ile mücadelenin sağlanması gerektiği,
- belirlenmiştir.

Sonuç olarak, tarım ve gıda sektörleri bakımından başarılı olarak kabul edilen ülkelere bakıldığında; (i) söz konusu ülkelerin sektörel yenilikçiliğe (inovasyon) ve dolayısıyla Ar-Ge yatırımlarına önem verildiği, (ii) kaynak verimliliği ilkesi çerçevesinde doğal kaynak kullanımının gerçekleştiği, (iii) serbest piyasa mekanizmasına uygun, üretim ve verimliliği destekler nitelikte devlet müdahalelerinin olduğu ve üreticinin ve tüketicinin sektörü yönlendirebildiği, orta ve uzun vadeli planlar ile ekonomik kalkınmanın gerçekleştiği ve (iv) kurumsal altyapının ve kurumların etkin çalıştığı tespit edilmiştir.³⁴

Şirket, Ar-Ge'ye önem vererek kalkınma hedefleri ve öncelikli alanlarla uyumlu, yüksek kalitede bilimsel bilginin üretilmesi, bu bilgiye ekonomik değer kazandırılması, üretilen bilginin ve ortaya çıkarılan teknolojinin iş dünyasına kazandırılmasıyla topluma ve ülke ekonomisine katma değer sağlamayı hedeflemektedir.

Kendini yenileyebilmek, değişen tüketici alışkanlıklarını dikkate alarak tüketicilerin talep ve istekleri doğrultusunda katma değer yaratabilmek için Ar-Ge çalışmaları gıda sektöründe kritik önem taşımaktadır. Bu vizyon ve bilinçle Şirket'in Ar-Ge politikası doğrultusunda; pazardaki genel ihtiyaçların ve müşteri isteklerinin doğru bir şekilde analiz edilmesi ve değişen tüketim alışkanlıkları, tüketicilerin talep ve beklentileri doğrultusunda araştırma, geliştirme ve iyileştirme yapılması hedeflenmektedir.

Tüketicilerin değişen yaşam tarzları sebebiyle hazır gıdalara olan talep artmaktadır. Dolayısıyla makarna pazarında da hızlı değişen yaşam tarzlarını uyum sağlanması önemli bir etken haline gelmektedir. Dünya

³¹ Özertan G. (2020). Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi. (TÜSİAD-T/2020-03/613).

³² Çakmak, H. E., Veziroğlu S. (2020). Tarımsal Destek ve Teşvikler. (TÜSİAD-T/2020-03/618).

³³ Infografik. Tarım ve Gıda 2020 Hedef Bazlı Politika Önerileri.

³⁴ Özertan G. (2020). Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi. (TÜSİAD-T/2020-03/613).

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kırstaç
Kule Binası No: 5 Kat: 6-7 Şişli/Beşiktaş/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 1500000018
Mersis No: 08060010000000000000000000
Boğaziçi Kurumlar V.D: 34500004535
www.qnb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83482 Nolu Cad. No:1
Başpınar/BAZIANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulundan
Erişim No: 0342 24 44 00 / 0342 24 150 00
gelişim@alpinvest.com.tr / 0342 24 47 89
www.alpinvest.com.tr / 0342 24 47 89

95 **ZİVAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.** TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 2 Kat: 2/10 Beşiktaş Mah. Dr. Adnan Büyükkentiz Cad.
(Emisyon Pazarı) Kat: 1/1 Şişli/Beşiktaş/İST.
Buyuk Mükellehler V.D. 198 010 4594
Nispetiye / İSTANBUL

genelinde çalışan insan sayısındaki artış yemeğe hazır ürünlere olan talebin artmasına da sebep olmuştur. Tüketiciler evde yemek yapmak için vakit ayırmayı daha az tercih etmeye başlamıştır. Bu da pazarın büyümesini sağlamaktadır. Değişen yaşam tarzına ilaveten makarna ve noodle pazarının gelişen yeni ürün yelpazesi sayesinde hızla büyümesi beklenmektedir. Sürekli makarna ve noodle endüstrisi yeni ürünler sunmakta ve tüketicilerin artan taleplerini karşılamaya çalışmaktadır. Yeni ürünlerin piyasaya sunulması tüketici sadakatini sağlamaya yönelik olup, pazarda ürünlerin güçlü bir yer edinmesi, sağlam bir tüketici tabanı oluşturulması hedeflenmektedir.³⁵

Kamu destekli ve özkaynaklar ile yürütülen projelerle yeni ürünlerin geliştirilmesi hedeflenmektedir. Bu kapsamda Oba Makarna bünyesinde 1 TÜBİTAK projesi tamamlanmış olup, öz kaynak ile 40 farklı çeşitte ürün geliştirilmiştir.

2019 yılında Hendek Fabrikası'nda bulunan Noodle üretim hattının devralınması ile birlikte Noodle sektöründe de öz kaynaklar ile ticarileşmiş 18 proje geliştirilmiş olup, halihazırda devam etmekte olan projeler de bulunmaktadır. Şirket'in üretmekte olduğu Noodle ürünlerine ilişkin olarak, ihracat yapılan pazarlardaki tüketicilerin damak zevki ve tercihlerine hitap etmek üzere, çeşitli baharat, çeşni ve sos üretilmesine yönelik bütün bu Ar-Ge projelerinin detaylarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

No	Proje Durumu	Proje Kodu	Başlangıç Tarihi	Planlanan/Gerçekleşen Bitiş Tarihi	Ticarileşme Durumu
1	Tamamlandı	O-D01	6.01.2020	6.07.2020	Ticarileşti
2	Tamamlandı	O-T01	23.12.2019	23.07.2020	Ticarileşti
3	Tamamlandı	O-S01	5.02.2020	10.08.2020	Ticarileşti
4	Tamamlandı	O-SP01	24.02.2020	19.10.2020	Ticarileşti
5	Tamamlandı	O-K01	3.09.2020	6.04.2021	Ticarileşti
6	Tamamlandı	O-AB1	22.09.2020	24.12.2022	Ticarileşti
7	Tamamlandı	O-AR1	1.02.2021	24.03.2022	Ticarileşti
8	Tamamlandı	O-PZ1	2.05.2021	5.03.2022	Ticarileşti
9	Tamamlandı	O-TS1	10.01.2021	26.03.2022	Ticarileşti
10	Tamamlandı	O-MC1	28.09.2020	17.05.2021	Ticarileşti
11	Tamamlandı	O-KR1	18.05.2021	11.09.2021	Ticarileşti
12	Tamamlandı	B-BN0M1	1.02.2020	15.09.2020	Ticarileşti
13	Tamamlandı	B-CN0M1	10.05.2020	15.12.2020	Ticarileşti
14	Tamamlandı	-	1.05.2021	15.12.2021	Ticarileşti
15	Tamamlandı	-	1.05.2021	15.12.2021	Ticarileşti
16	Tamamlandı	-	1.05.2021	15.12.2021	Ticarileşti
17	Tamamlandı	-	28.09.2020	17.05.2021	Ticarileşti
18	Tamamlandı	N-MC1	20.04.2021	10.08.2021	Ticarileşmedi
19	Tamamlandı	AL-MAC1	8.04.2021	10.12.2021	Ticarileşmedi
20	Tamamlandı	AL-MACB1	8.04.2021	18.12.2021	Ticarileşmedi
21	Devam ediyor	YY-CHC1	1.03.2022	22.12.2022	Ticarileşmedi
22	Devam ediyor	YY-BE1	1.03.2022	22.12.2022	Ticarileşmedi
23	Devam ediyor	SV-VEGL1	8.06.2022	24.12.2022	Ticarileşmedi
24	Devam ediyor	SV-VEG1	18.07.2022	2.12.2022	Ticarileşmedi
25	Devam ediyor	SV-CHC1	5.08.2022	10.01.2023	Ticarileşmedi
26	Devam ediyor	SV-CHC2	21.08.2022	20.01.2023	Ticarileşmedi
27	Devam ediyor	SV-CHCCR1	9.09.2022	13.02.2023	Ticarileşmedi
28	Devam ediyor	SV-SPC1	12.10.2022	7.03.2023	Ticarileşmedi
29	Tamamlandı	220523-01	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
30	Tamamlandı	220523-01(V)	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
31	Tamamlandı	220523-02	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
32	Tamamlandı	220523-03	1.05.2023	1.07.2023	Ticarileşmedi
33	Devam ediyor	N01062301	30.04.2023	-	Devam ediyor

Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eserler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: No: 5 Kat: 5/34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 270957
Mersis No: 08030015000018
Bogaziçi Kurumlar V.D. 32510104535
www.qnib.com

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj San Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
1942 24. 02. 2017 Tarihinde Kurulmuş ve
Şirketin V.D. No: 041 4783 GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 270957/00000000000000000000

96

ZİRAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
MENKUL DEĞERLER A.Ş. YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 7 Kat: 7
(Emine Hançeri) Kat: 7 Beşiktaş/İT
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Tel: 998 010 4594

No	Proje Durumu	Proje Kodu	Başlangıç Tarihi	Planlanan/Gerçekleşen Bitiş Tarihi	Ticarileşme Durumu
34	Devam ediyor	N01062302	30.04.2023	-	Devam ediyor
35	Devam ediyor	N01062303	30.04.2023	-	Devam ediyor
36	Devam ediyor	N01062304	30.04.2023	-	Devam ediyor
37	Tamamlandı	M-010623-01	15.05.2023	15.07.2023	Ticarileşmedi
38	Tamamlandı	M-010623-02	15.05.2023	15.07.2023	Ticarileşmedi
39	Tamamlandı	M-050623-01	15.05.2023	15.07.2023	Ticarileşmedi
40	Tamamlandı	M-010623-03	28.04.2023	28.07.2023	Ticarileşmedi
41	Tamamlandı	M-010623-04	28.04.2023	28.07.2023	Ticarileşmedi
42	Tamamlandı	M-010623-05	28.04.2023	28.07.2023	Ticarileşmedi
43	Devam ediyor	M08062301	8.05.2023	-	Devam ediyor
44	Devam ediyor	M08062302	8.05.2023	-	Devam ediyor
45	Devam ediyor	M08062303	8.05.2023	-	Devam ediyor
46	Devam ediyor	M08062304	8.05.2023	-	Devam ediyor
47	Tamamlandı	M14062301	14.05.2023	14.07.2023	Ticarileşmedi
48	Tamamlandı	M14062302	14.05.2023	14.07.2023	Ticarileşmedi
49	Tamamlandı	M14062303	14.05.2023	14.07.2023	Ticarileşmedi
50	Tamamlandı	19062301	19.05.2023	19.07.2023	Ticarileşmedi
51	Tamamlandı	19062302	19.05.2023	19.07.2023	Ticarileşmedi
52	Tamamlandı	19062303	19.05.2023	19.07.2023	Ticarileşmedi
53	Tamamlandı	M05072301	5.06.2023	30.07.2023	Ticarileşmedi
54	Tamamlandı	M05072302	5.06.2023	30.07.2023	Ticarileşmedi
55	Tamamlandı	M05072303	5.06.2023	30.07.2023	Ticarileşmedi
56	Devam ediyor	M05072301	1.06.2023	-	Devam Ediyor
57	Devam ediyor	M05072302	1.06.2023	-	Devam Ediyor
58	Devam ediyor	M05072303	1.06.2023	-	Devam Ediyor
59	Devam ediyor	M05072304	1.06.2023	-	Devam Ediyor
60	Tamamlandı	M15082301	15.05.2023	1.10.2023	Ticarileşti
61	Devam ediyor	M01092301	1.06.2023	-	Devam ediyor
62	Devam ediyor	M01092303	1.06.2023	-	Devam ediyor
63	Devam ediyor	M01092305	1.06.2023	-	Devam ediyor
64	Devam ediyor	M14092301	30.07.2023	-	Devam ediyor
65	Devam ediyor	M14092302	30.07.2023	-	Devam ediyor
66	Devam ediyor	M14092303	30.07.2023	-	Devam ediyor

Ar-Ge çalışmaları çerçevesinde 2022 yılında Hendek Fabrikası'nda 1.200 m² alana sahip bir Ar-Ge merkezi inşaatı başlamıştır ve 2024 yılının ilk çeyreğinde devreye alınması planlanmaktadır. Bu merkezde Mikrobiyoloji, Enstrumental, Formülasyon laboratuvarlarının yanı sıra üretimde kullanılan Noodle hattının minyatürünün ve otomatik sos karışımlarının yapılabileceği minyatür sos makinasının yer aldığı pilot tesis laboratuvarı ve çeşitli tariflerin uygulaması için endüstriyel mutfak ve çeşitli ofislerin yer alması planlanmaktadır.

Şirket ürettiği ürünlere ilişkin Ar-Ge faaliyetlerinin yanı sıra ambalaj ve atıkların geri kazanılması konularında da Ar-Ge çalışmalarında bulunmaktadır. Geliştirilen ürünler için kullanılacak farklı boyutlarda ve malzeme yapısında ambalajlarla ilgili yürütülecek Ar-Ge faaliyetleri ambalaj çeşitlerinin geliştirilmesine yöneliktir. Halihazırda hayvan yemi olarak yem üreticilerine satılan buğday ve noodle atıklarının besin değerleri dikkate alınarak katma değerli ürünler haline getirmek Ar-Ge merkezinin önem verdiği stratejilerdendir.

2. Başlıca sektörler/pazarlar:

2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracı'nın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel Makarna ve Noodle Pazarı

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esenboğ Mah. Büyükdere Cad. Kırstaç
Kule Binası No: 7/5 Kat: 7/34394 Şişli, İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 27117
Mersis No: 08330010450000001013
Bağkur Kurumlar V.Dİ 388114535
www.onb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 86 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632-005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. 63710/100 Kat: 10/10 Şişli/İST.
Tic. Sicil No: 27117
Mersis No: 08330010450000001013
Bağkur Kurumlar V.Dİ 388114535
www.alpinvest.com.tr

97

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Grando Sok. No: 10 Kat: 10/10 Dr. Adnan Büyükdere Cad.
(Emek Pasajı) Kat: Besiktas / İST. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Mah. 998 010 4594

Makarna ve noodle birçok ülkede tüketilen temel gıda arasında yer almaktadır. Hem makarna hem de noodle farklı boy ve şekillerde üretilebilir. Makarna türlerine bakıldığında kurutulmuş makarna uzun raf ömrü ve farklı boy ve şekillerde üretilebilmesi sebebiyle pazarda üstünlüğe sahiptir. Tüketicilerin çoğunluğu herhangi bir aroma eklenmemiş sade kurutulmuş makarnayı tercih ettiği bilinmektedir. Ancak, makarna üreticileri, tüketicileri kendilerine çekmek üzere inovasyonlara da odaklanmaktadır.

Dünya ticaretinde de önemli bir yer tutmakta olan makarna, spagetti ve benzer ürünler Uluslararası Ticaret Sınıflandırmasında (SITC) 048.3³⁶, 30.12.2020 tarih ve 31350 sayılı 1'inci mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı'nda yer alan "İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinde ise 19.02 pozisyonu numarası ile "Makarnalar (pişirilmiş veya et ile veya diğer maddelerle doldurulmuş veya başka şekilde hazırlanmış olsun olmasın spagetti, macaroni, şehriye, lazanya, gnocchi, ravioli, canelloni gibi)"; ve "Pişirilmemiş makarna (doldurulmamış veya başka şekilde hazırlanmamış)" şeklinde tanımlanmıştır³⁷.

Ham madde: Buğday

Ürünlerin temel ham maddesi buğdaydır. Bununla beraber glutensiz olması amacıyla buğday içermeyen mısır, pirinç veya nohut bazlı ürünler de üretilebilmektedir. Ancak, birçok farklı buğday ununun yüksek oranlarda kullanılması sayesinde, buğday segmentinin küresel makarna pazarına liderlik ettiği görülmektedir. Her ne kadar makarna üretim yöntemleri değişebilir ise de ürün her zaman aynıdır. Herhangi bir makarnanın temel malzemeleri durum buğdayı veya yumuşak buğday irmiği ile sudur. Taze makarna yumuşak buğdaydan üretilirken kurutulmuş makarna temel olarak sert durum buğdayından üretilir.

Dünya buğday üretiminin %70'ini Çin, AB, Hindistan, Rusya, ABD ve Avustralya oluşturmaktadır. Dünya buğday üretimi 2022/23 sezonunda %1 artışla 788 milyon ton olmuştur. ³⁸ (2021/22: 780 milyon ton) Kurutulmuş makarnanın ana hammaddesi olan durum buğdayının önde gelen üreticileri arasında ise Kanada, İtalya ve Türkiye yer almaktadır. ³⁹

Türkiye'de durum buğdayı üretimi son 10 yıl içerisinde yıllık olarak 3.100.000 ton ile 4.100.000 ton arasında gerçekleşmiştir. 2022 yılında durum buğdayı üretimi %19 artış ile 3.750.000 tona ulaşarak, 2021 yılı üretim hacmi olan 3.150.000 tonu aşmıştır. ⁴³

Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarıdır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (*United Nations Food and Agriculture Organization – FAO*) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (*Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD*) tarafından hazırlanan "Gıda Görünümü 2022-2031" (*Agricultural Outlook 2022-2031*) raporuna göre, Rusya ve 2021 yılında dünyadaki buğday ihracatının toplam %28'ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sıradayer almıştır. ⁴⁰

Ancak, 20 Şubat 2014 tarihinde Rusya'nın Kırım'ı ilhakı ile başlayan ve Doğu Ukrayna'daki bölgesel işgaller ile devam eden Ukrayna Rusya savaşı, başta Ukrayna olmak üzere her iki lider buğday üreticisinin üretim ve ihracat rakamlarında dalgalanmalara sebep olmuştur⁴¹. Savaşın devamında her iki ülkenin ihracata konu tahılları deniz yolu ile global pazarlara ulaştırması tehlike altına girmişse de Türkiye'nin arabuluculuğunda

³⁶ https://unstats.un.org/unsd/publication/SeriesM/SeriesM_34rev2E.pdf

³⁷ T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, s.1. <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>

³⁸ T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı, Tarım Ürünleri Piyasaları Raporu, Temmuz 2023

³⁹ <https://www.euronext.com/en/news/world-durum-wheat-market-focus>

⁴⁰ Organisation for Economic Co-operation and Development, "OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031", syf. 64, erişim tarihi: 06.11.2022, <https://read.oecd.org/10.1787/flb0b29c-en?format=pdf>.

⁴¹ <https://farmdocdaily.illinois.edu/2023/02/the-russia-ukraine-war-and-changes-in-ukraine-corn-and-wheat-supply-impacts-on-global-agricultural-markets.html>

19 Şubat 2024

ÖZGÜR MENDİLİ
EĞİTİM VE KURUMLAR V.D.İ. 3480 04535
www.ozgurimendili.com.tr

ÖZGÜR MENDİLİ
EĞİTİM VE KURUMLAR V.D.İ. 3480 04535
www.ozgurimendili.com.tr

mutabakata varılan Tahıl Koridoru anlaşması ile Karadeniz üzerinden gerçekleştirilecek ihracat için güzergah eksikliğinin önüne geçilmesi adına bir zemin oluşturulmaya çalışılmıştır⁴².

Tedarik Zinciri ve Üretim

Makarna ve noodle'ın tedarik zinciri tedarikçiler ve distribütörler açısından oluşur ve bunlar buğdayın üretilmesi makarnaya dönüştürülmesi ve dünya genelinde tüketicilere ulaştırılması için beraber çalışırlar. Bu sebeple makarna tedarik zinciri ham madde üreticilerini, makarna üreticilerini ve restoranlar gibi son kullanıcıları içerir.

Durum buğdayının seçilmesi son ürünün kalitesini etkileyen önemli ve hassas bir süreçtir. Bu sebeple durum buğdayı en yüksek kalite standartlarına göre seçilmeli ve ürünün fiziksel ve teknik ürünleri göz önünde bulundurulmalıdır.

Durum buğdayı seçildikten sonra fabrikalara gönderilir; burada incelenir, ayklanır ve en sonunda yüksek kalitede irmik elde edilmesi için öğütülür. Öğütme işlemi sırasında buğday bir dizi dönen değirmenden geçer bu dönen değirmenler buğday tanelerini öğütür, endeks kabuğunu bertaraf eder ve kademeli olarak tanelerin boyunu küçültür. Bu noktada öğütülmüş buğday bir elekten geçirilir ve kepek un ve 99ucia99 birbirinden ayrılır. En sonunda bir silindir kullanılarak buğday tekrar öğütülür ve son ürüne ulaşmak üzere en ince un ve irmik haline getirilir. Bundan sonra durum buğdayı irmiği özel bir değirmende saf su ile karıştırılarak suyun içinde nişasta ve proteinin etkileşerek bağlanması ve gluten oluşturması sağlanır. Daha sonra makarnaya istenilen şekil verilir. Bu aşamadan sonra gelen kurutma aşaması makarna üretiminin en önemli aşamalarındandır. Makarna kurucuya konularak sıcak hava ile havalandırılır ve böylece iç su oranının azaltılması ve izin verilen en yüksek nem oranının sağlanması hedeflenir. Kurutma aşamasının sonunda makarna özel bir soğutucuda soğutulur ve oda sıcaklığına getirilir. Makarna üretim zincirinin sonunda dinlendirilir ve paketlenir. Paketleme sırasında ürünün kontaminasyondan korunması sağlanır ve uygun ambalajlar ve etiketler ile tüketicilere sunulması hedeflenir.

Paketlenen makarna daha sonra depolama alanlarına gönderilir ve sonrasında gemiler veya kamyonlar vasıtasıyla nakledilir. Makarnanın ihraç edilmesi ya da yurt içinde satışı söz konusu olabilir. Makarnanın ihraç edilmesi durumunda distribütörlerin tesislerine gönderilerek stoklanması ve oradan dağıtılması söz konusu olabilir. Distribütörler vasıtasıyla makarna daha sonra süpermarketler hipermarketler perakende mağazaları, gıda sağlayıcıları veya online gıda sağlayıcıları gibi perakende satış noktalarına gönderilir.

Küresel Makarna Pazarı Verileri

Küresel makarna pazarının değeri 2021'de 65.056,54 milyon ABD doları olarak ölçümlenmiş ve pazarın geçmiş yıllarda olduğu gibi 2022-2029 yılları arasında da %5 yıllık bileşik büyüme oranı ile 2029'da 93.964,43 milyon ABD dolarına yükselmesi öngörülmüştür.⁴³

Günümüzde tüketiciler daha yoğun bir yaşam tarzı sürdürdükleri için ve yemek hazırlamaya kısıtlı zaman ayırdıkları için çabuk pişirilen gıdalar tercih etmektedirler. Bu sebeple gelişmiş ülkelerde ve bazı gelişmekte olan ülkelerde makarna tüketimi ve makarnaya olan talep artmaktadır. Gelişmiş ülkelerde makarna ve ekmeğin besin değeri yüksek gıdalar olarak değerlendirilmekte ve genç nüfus tarafından tercih edilmektedir. Özellikle Avrupa bölgesi küresel makarna pazarında üstünlüğe sahiptir; zira İtalya ve Yunanistan gibi ülkelerde makarna etnik bir yemek olarak yer almaktadır.

Küresel Makarna Pazarı Değerleri

⁴² <https://setav.org/assets/uploads/2022/07/P343.pdf>

⁴³ Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.

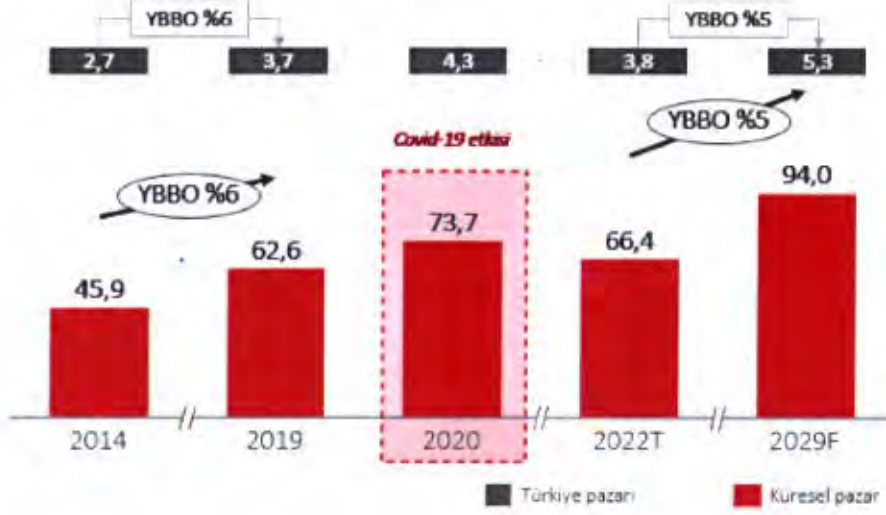


19 Subat 2024

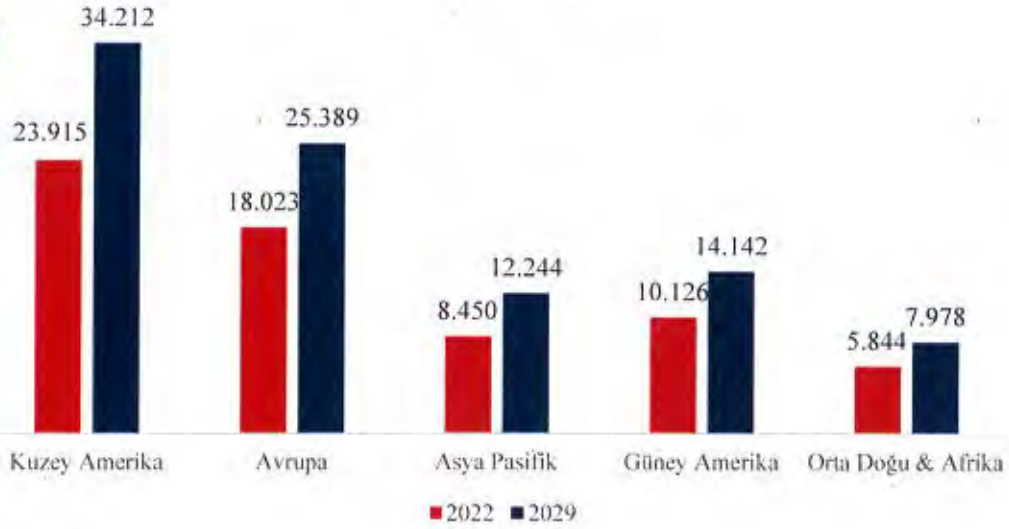
ZİRAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 6-7 34394 Sisli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 30557
Mersis No: 3880 0045 000015
Bölgelendirme Kurumları V.D. 383 104 535
www.zirat.com

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 6-7 34394 Sisli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 30557
Mersis No: 3880 0045 000015
Bölgelendirme Kurumları V.D. 383 104 535
www.onb.com

Küresel makarna pazarı (milyar USD)



2022 Küresel Makarna Pazarı Bölgesel Dağılımı (Milyar USD)



Kaynak: Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.



19 Şubat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 215 Kat: 7 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 368657
Mersis No: 0-3880-1045-3900018
Boğaziçi Kurumlar Y.D: 3850 04535
www.qnbn.com

ÜN LÜ Menkul
QNB Menkul Değerler A.Ş.

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / ÇAZINTEP
Tel: 0342 323 46 46 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. Çiğdem Cad. No: 10 Şehitkamil
0342 323 46 46 Faks: 0342 241 52 99
Şehitkamil - V.D. 05 044 47 63 ÇAZINTEP
Hesap No: 00610441031000111 - İ.Ş. No: 00000

100 **ZİRVE YATIRIM** MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levazım No: 30600000000000000000
(Etiler) Kat: 1 Beşiktaş / İST. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Büyükdere Caddesi No: 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Bölgelere Göre Küresel Makarna Pazarı Değer Oranları

2022 Küresel Makarna Pazarı Bölgesel Dağılımı

- Kuzey Amerika
- Avrupa
- Asya Pasifik
- Güney Amerika
- Orta Doğu & Afrika



Kaynak: Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu

Küresel makarna pazarından en büyük payı %36 ile Kuzey Amerika almaktadır. Kuzey Amerika'yı %27 pay ile Avrupa takip etmektedir. Ardından gelen Asya Pasifik bölgesi %13, Avrupa %15, Orta Doğu ve Afrika ise %9 paya sahiptir. Her beş ana bölgenin de 2022-2029 yılları arasında elde etmesi beklenen yıllık bileşik büyüme oranı yaklaşık %5'tir.

Covid-19 pandemisi döneminde makarna ürünlerine olan artan perakende talebi sebebiyle makarna pazarı önemli ve olumlu ölçüde etkilenmiştir. Sektör yavaş yavaş Covid-19 pandemisi öncesindeki üretim kapasitelerine dönerken, Covid-19 pandemisinin yarattığı zorluklar Pazar oyuncularını dirençli ve esnek yeni stratejiler geliştirmeye yöneltmiştir. Bu sebeple üreticiler teknolojik geliştirme faaliyetlerine yatırım yapmakta, üretim kapasitelerini artırmak için yeni şirketler devralmakta ve ürünlerinin dağıtılması için yeni pazarlara erişim sağlamaya çalışmaktadır.

Yeni ürün üretiminin yanı sıra, ortaklıklar, anlaşmalar ve iş birlikleri sektördeki ana oyuncular tarafından Pazar payının büyütülmesi için izlenen ana stratejilerdir. Makarna endüstrisi yenilikçi, lezzetli ve sağlıklı makarna ürünleri sayesinde ciddi bir büyüme yaşamaktadır. Bu sebeple Pazar oyuncuları mevcut makarna ürünlerinin formüllerini yeniden gözden geçirmekte ve yeni makarna çeşitlerini piyasaya sunmaktadır.

Küresel makarna pazarı oldukça parçalanmış ve rekabetçi bir yapıya sahiptir. Bu pazarda büyük makarna üreticileri olduğu gibi küçük üreticiler de birbirleriyle rekabet etmekte ve Pazar payını artırmaktadır. Makarna endüstrisindeki önde gelen oyuncular Şirket, Barilla Group, Ebro Foods, S.A., F.lli De Cecco di Filippo Fara San Martino S.p.A., TreeHouse Foods, Inc. ve Unilever Group'tur.⁴⁴

Küresel makarna üretimine ilişkin olarak en büyük üretici olan ilk 10 ülkenin verilerine aşağıda yer verilmektedir⁴⁵. Türkiye dünyanın önde gelen makarna üreticilerinden biridir.

No.	Ülke	Tahmini Makarna Üretim Miktarı (Ton)
1.	İtalya	3.890.467(*)
2.	Amerika Birleşik Devletleri	2.000.000

⁴⁴ Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu.

⁴⁵ UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Blok Kat: 9 No: 215 Kağıthane / Şişli / İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 277124/0100018
Mersis No: 083300388000153300018
Gözetici Kurumlar V.D. 368 0104535
www.qnbfinans.com

UNAFPA MAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Örg. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Beşevler / GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 277124/0100018
Faks: 0342 323 46 10
E-posta: info@unafpa.org.tr

alpinvest
Sanayi Mah. 0342 323 46 10
No: 0342 323 46 10
E-posta: info@alpinvest.com.tr

101 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. Akat Mah. Gökçek Sok. No: 2
(Emlak Ofisi) Kat: 1 / Beşiktaş / İST.
Büyükdere Caddesi No: 098 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Marmara Mah. Dr. Adnan Büyüközlükçü Cad.
No: 10 ÜMRANİYE / İSTANBUL

No.	Ülke	Tahmini Makarna Üretim Miktarı (Ton)
3.	Türkiye	1.902.423(*)
4.	Mısır	1.200.000(*)
5.	Brezilya	1.182.000(*)
6.	Rusya	1.096.912(*)
7.	Nijerya	700.000
8.	İran	560.000
9.	Arjantin	407.336
10.	Peru	358.519(*)

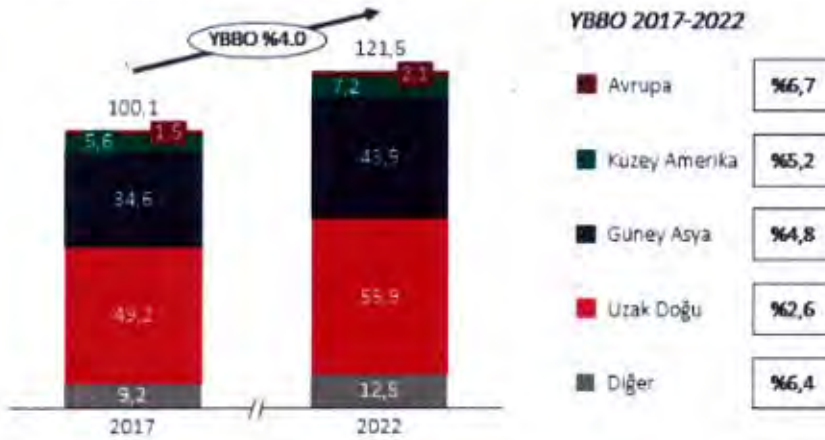
Kaynak: UNAFPA, International Pasta Organization (IPO) ile UNAFPA tarafından yapılan anket sonuçları⁴⁶

(*) İlgili veriler Eylül 2021'e kadar güncellenmiştir

Küresel Noodle Pazarı

Küresel noodle tüketimi 2017-2022 yılları arasında %4,0 yıllık bileşik büyüme oranı göstererek 2022 yılında 121,5 milyar porsiyona ulaşmıştır. Son yıllarda hazır gıda ürünlerine olan talebin hızla artmasını şehirleşme, sayıca artan tek kişilik haneler, kadınların işgücüne artan katılımı, organize ticaretin ve e-ticaretin gelişimi tetiklemiştir. Doğduğu coğrafya Asya pazarı olan noodle, trendlerle uyumlu, lezzetli, pratik ve uygun fiyatlı bir ürün olarak diğer coğrafyalarda hızla büyümektedir. Özellikle Avrupa makarna gamına göreceli yeni eklenen noodle tüketimi, son 5 yılda global ortalamanın üzerinde büyüyerek, %6,7'lik bir yıllık bileşik büyüme oranı yakalamıştır. Şirket, yeni girdiği noodle piyasasında özellikle hızla büyüyen Avrupa piyasasını hedeflemektedir. Son 5 yılda %60'lık yıllık bileşik büyüme oranı gösteren Türkiye noodle piyasası ise 2022 yılında yakalanan 420 milyon porsiyon büyüklük ile gelişime açık bir pazardır.⁴⁷

Bölgelere göre noodle tüketimi (milyar porsiyon¹)



⁴⁶ UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)

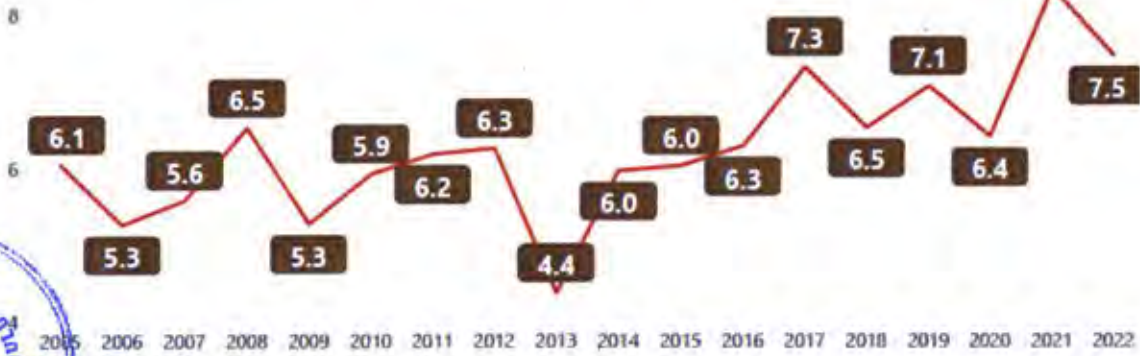
⁴⁷ World Instant Noodles Association – Demand Rankings

Türkiye Makarna Pazarı

İç Tüketim

Türkiye’de iç Pazar incelendiğinde yıllar itibarıyla kişi başı makarna tüketiminin genel olarak artma trendinde olduğu ifade edilebilir. 2014’ten beri kişi başına tüketimin 6,0 kg’ın altına düşmediği Türkiye’de 2021’de kaydedilen kişi başına tüketim 8,3 kg ile tepe noktasına ulaşmıştır. Bu artışta Türkiye’de nüfus artışına katkıda bulunan mülteci sayısındaki artışın da rol oynadığı düşünülmektedir. 2022’de ise kişi başına tüketim 7,5 kg düzeyinde gerçekleşmiştir. Tüketiciler makarnayı, diğer gıdalara kıyasla, kolay stoklanması, sürdürülebilir niteliği ve kriz zamanlarında kendilerine iyi gelen geleneksel yiyecek olması sebebiyle tercih etmeye devam etmişlerdir.⁴⁸ Türkiye’de 2022 yılında 661.548 ton makarna tüketimi gerçekleşmiştir.⁴⁹

KİŞİ BAŞI MAKARNA TÜKETİMİ (Kg/KİŞİ)



T.C. Nüfus verileri ve mülteci sayıları baz alınarak hesaplanmıştır.

Kaynak: MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023

Üretim ve ihracat

Günümüzde Türk makarna sanayi içerisinde bölgesel talebi karşılamaya yönelik çalışan tesislerin yanı sıra teknolojik açıdan ileri seviye ülkelerle rekabet edebilecek düzeye gelmiş, üretiminin büyük bir bölümünü ihracata yönlendirmiş, büyük entegre tesisler de dahil olmak üzere çok sayıda fabrika aktif olarak faaliyet göstermektedir ve Türkiye 2 milyon tonu aşan kurulu kapasitesi ile dünyanın en büyük makarna üretici ülkelerinden biridir.⁵⁰

Türkiye’deki neredeyse tüm makarna fabrikaları, üretimleri için gerekli olan irmiği kendileri üretmektedirler. Oysa diğer ülkelerde özellikle Avrupa ve ABD makarna üreticilerinde böyle bir durum yaygın olarak görülmemekte olup bu durum Türk üreticilerine öncelikle düşük maliyet, standardizasyon, araştırma-geliştirme ve yüksek kalite gibi avantajlar sağlamaktadır.⁵¹

⁴⁸ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023.

⁴⁹ <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁵⁰ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023.

⁵¹ <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁵⁰ T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, s.4. <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>

⁵¹ Makarna GTİP 19.02.2019 Hedef Pazar Analizi, İpekyolu Kalkınma Ajansı (s.20). <https://www.ika.org.tr/assets/upload/dosyalar/makarna-hedef-pazar-analizi.pdf>

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler/Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7-8/391 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası No:1500057
Merkez Ab. No:880-145-5500018
Boğaziçi Kurumlar V.D. No:880104555
www.onb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Anı Cad. No:1
Başınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 325 46 10
Şehitkamil V.D. 638 005 8545

alpinvest 103
Menkul Değerler A.Ş.
Sarıyer Mah. 60709 Çarşı No:11 Şişli/İST.
Tel: 0042 260 50 00 Faks: 0042 261 92 00
Şehitkamil V.D. 638 005 4783
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/Beşiktaş Mah. Conca Sok. No: 22
(Emlak Pazarı) Kat: 1B Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 100 010 4500
www.ziraatyatirim.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Atatürk Mah. Dr. Adnan Büyükdere
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

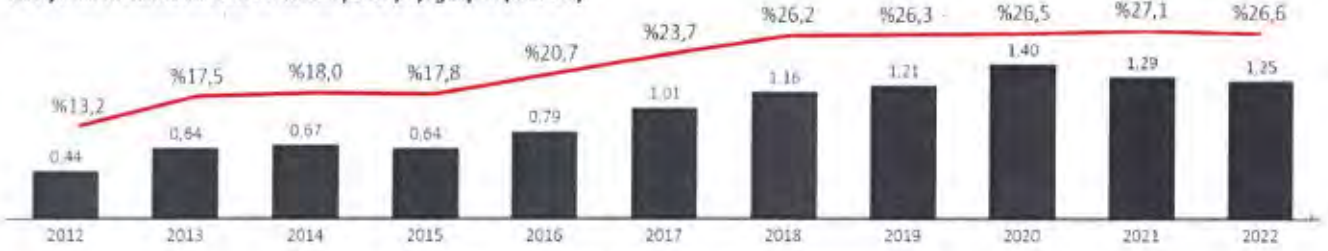
Sektördeki üretim tesisleri coğrafi dağılım açısından makarna üretiminde ana girdi olan sert durum buğdayının yetişme alanları olan Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu ve Batı Anadolu bölgelerinde yoğunlaşmaktadır.⁵²

Makarna üretiminin temel girdisi olan durum buğdayının Türkiye’de yetişmesi ve kaliteli makarna üretim tekniklerinin yaygınlaşması ile Türkiye dünyanın önemli makarna üreticilerinden biri olmasının yanı sıra dünya makarna ticaretinin de önemli oyuncularındandır.

Türkiye’nin makarna ihracatının 2012 yılında küresel makarna ticaretinden aldığı pay 2012’de %13,2 iken, 2016’dan itibaren bu pay %20’lerin üzerine çıkmış ve 2022 itibarıyla %26,6 düzeyinde gerçekleşmiştir. Böylelikle Türkiye, dünya makarna ihracatında söz sahibi ülkeler arasındaki yerini perçinlemiştir. Türkiye 2022 yılında makarna ihracatında dünyada İtalya’dan sonra 2’nci sırada yer almaktadır.⁵³

Türkiye'nin dünya makarna ticaretindeki payı artan ihracatla artmakta

Türkiye'nin makarna ihracatı ve küresel pazar payı gelişimi (Mln ton)



Kaynak: Trademap – 190219 Ürün Kodu Küresel İhracat Hacmi

2022 YILINDA 25 BİN TON ÜZERİNDE İHRACAT YAPMIŞ ÜLKELERDE BİRİM SATIŞ FİYATI

ÜLKE	İHRACAT TON	İHRACAT PAYI	BİRİM DEĞER \$/TON
İtalya	2,024,236	%43,0	\$1,460
Türkiye	1,251,698	%26,6	<u>\$699</u>
İspanya	134,796	%2,9	\$1,227
Tayland	99,138	%2,1	\$1,918
ABD	98,350	%2,1	\$1,708
Belçika	88,483	%1,9	\$1,326
Yunanistan	74,824	%1,6	\$1,061
Vietnam	56,301	%1,2	\$2,020
Kotdivuar	48,886	%1,0	\$734
Çek Cumhuriyeti	46,953	%1,0	\$1,087
Mısır	43,614	%0,9	\$1,429
Almanya	40,615	%0,9	\$1,816
Peru	29,534	%0,6	\$964
Letonya	29,325	%0,6	\$952
Guatemala	29,015	%0,6	\$1,099
Endonezya	28,109	%0,6	\$1,170
Çin Halk Cumhuriyeti	25,523	%0,5	\$1,620

* Noodle vb. ihracatçıları hariç tutulmuştur.

SERKAT BAZESİ

Kaynak: MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023

Makarna Sektör Raporları, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, T.C. Ekonomi Bakanlığı (s.5)

MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023. <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

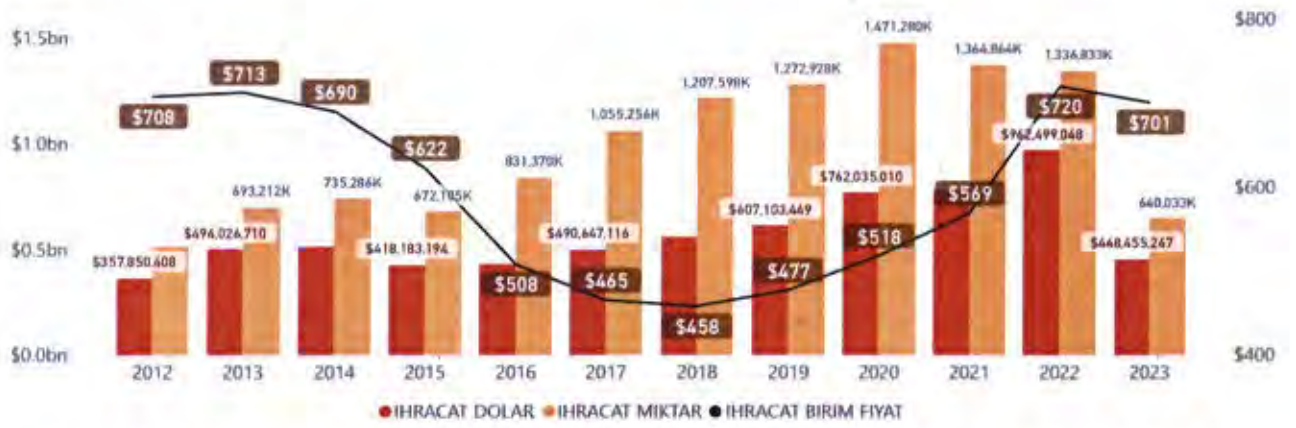
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Emek Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7-8-9 Beşiktaş-İST.
İstanbul Ticaret Odası: 151557
Mersis No: 08380010415100018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 8880104535
www.qnbfir.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 82422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 805 3345

alpinvest 104
Sarıyer Mah. 80700 Cad. No:104/105 Sarıyer
İstanbul / Türkiye
Tel: 0342 44 12 50 Faks: 0342 44 52 50
E-posta: info@alpinvest.com.tr
www.alpinvest.com.tr

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
(Emek Plaza) Kat: 2 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıtlap Mah. Dr. Adnan Büyükkaya Cad. No: 19 Ümraniye / İSTANBUL



Kaynak: MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023 – 2023 verileri Ocak-Haziran 2023 arası gerçekleşmiş ihracat rakamlarıdır

Yıllara göre makarna ihracatı incelendiğinde ihracat miktarının 2015 yılı sonrasında yükselişe geçtiği ve Covid-19 pandemisinin başladığı 2020 yılında tepe noktaya çıktığı görülmektedir. 2018 yılında 458 ABD doları/ton ile önceki yıllara göre en düşük ortalama birim ihracat fiyatı gerçekleştirmesine rağmen bu yıldan sonra buğday maliyetlerinin de yükselmesi ile birim ihracat fiyatı da artmıştır. Özellikle Rusya-Ukrayna savaşı ile birlikte artan buğday maliyetleri de yüksek ihracat birim fiyatı olarak 2022 yılında gözlenmiştir. 2023 yılı Haziran ayı itibarıyla 701 ABD doları/ton seviyesinde gerçekleşmiştir.⁵⁴

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Türkiye'nin küresel Pazar payı	13.2%	17.5%	18.0%	17.8%	20.7%	23.7%	26.2%	26.3%	26.5%	27.1%	26.6%
Türkiye ihracat hacmi (ton)	436,032	642,846	671,355	643,806	794,034	1,007,288	1,156,287	1,213,179	1,400,714	1,293,209	1,251,698
Global ihracat hacmi (ton)	3,309,147	3,679,955	3,737,977	3,611,263	3,833,776	4,259,111	4,405,493	4,606,029	5,284,096	4,776,214	4,708,912

Kaynak: Trademap – 190219 Ürün Kodu Küresel İhracat Hacmi, MÜSAD

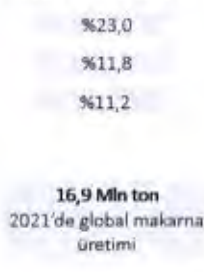
Türkiye, dünya makarna üretiminde İtalya ve Amerika'dan sonra üçüncü sırada yer almaktadır. Türkiye'de üretilen her dört paket makarnadan bir tanesi ise Şirket tarafından üretilmektedir. Bununla birlikte Türkiye, dünya makarna ticaretinde ikinci sırada yer almaktadır.

Türkiye dünya makarna üretiminde 3. sırada

Global makarna üretimi (Mln ton - 2021)



Global üretimde pay

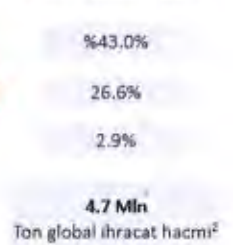


Türkiye dünya makarna ticaretinde 2. sırada

Dünyanın en büyük makarna ihracatçıları (Mln ton - 2022)



Global ticarette pay



Ham Madde İthalatı

⁵⁴ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023. <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

19 Şubat 2024

ÜNİVERSİTE

OBBA

OBBA MAKARNAÇILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 1834/22 Nolu Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP

Tel. 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Şehitkamil V.D. 832 005 3345

OBBA MAKARNAÇILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 1834/22 Nolu Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP

Tel. 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10

Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest

105 ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göksu Sok. No: 2 (Etiler) Beşiktaş / İstanbul

Büyükdere Caddesi No: 10 Ümraniye / İstanbul

105 ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göksu Sok. No: 2 (Etiler) Beşiktaş / İstanbul

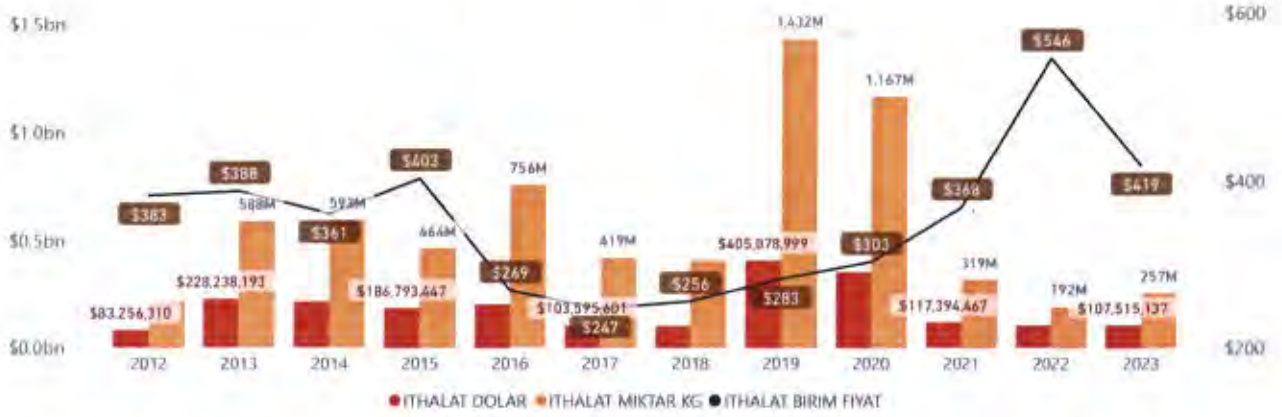
Büyükdere Caddesi No: 10 Ümraniye / İstanbul

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

İnkılap Mah. Dr. Adnan Bülend Paşa Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Türkiye'deki üreticiler ham maddeleri çeşitli ülkelerden ithal etmektedir. Örneğin Kanada'dan amber durum buğdayı, Meksika, Rusya, Kazakistan ve Yunanistan gibi ülkelerden daha az pahalı olan durum buğdayı ithal edilmektedir.⁵⁵

Yıllara Göre Durum Buğdayı İthalatı



Kaynak: MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023 – 2023 verileri 1 Ocak – 30 Haziran arası gerçekleşen ithalatı yansıtmaktadır

2012-2022 yıllarını kapsayan 10 yıllık dönemde Türkiye'de durum buğdayı ithalatı incelendiğinde 2019 ve 2020 yıllarının ithal edilen miktar açısından öne çıktığı görülmektedir. 2015 yılından sonra hızla gerileyen durum buğdayı fiyatının 2020 yılından sonra yükseldiği ve Rusya Ukrayna savaşı ile 2022 yılında 546 dolar/ton seviyesine çıktığı görülmektedir. 2023 yılı Haziran ayı itibarı ile durum buğdayı ithalatında fiyat 419 dolar/ton seviyesinde gerçekleşmiştir.⁵⁶

Türkiye'nin Küresel Makarna Pazarındaki Yeri ve İhracat Oranları

65 milyar ABD doları büyüklüğüne sahip küresel makarna pazarında Türkiye kilit bir oyuncudur ve 2012'den bu yana büyüyen bir ivmeye sergilemektedir.⁵⁷ Trademap verilerine göre 1902.19 GTİP'li makarna ihracatında Türkiye İtalya'nın ardından ikinci sıradadır.⁵⁸

Şirket'in Sektördeki Konumu

⁵⁵ UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)

⁵⁶ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023. <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁵⁷ UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)

⁵⁸ T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, s.3. <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>; Trademap 1902 GTİP'li makarna ihracatı verileri için bkz. https://www.trademap.org/Country_SelProductCountry_Graph.aspx?nvpm=1%7c792%7c%7c%7c%7c1902%7c%7c%7c4%7c1%7c1%7c2%7c1%7c1%7c2%7c1%7c1%7c1%7c2

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkeç: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15, Kat:6 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 15557
Mersis No: 0833001045100018
Başlıca Kurumlar No: 88/104535
www.qnbil.com

Şirket, 2022 yılında yıllık 506.000 ton makarna üretim kapasitesine⁵⁹ sahip olup, 2021 yıl sonu itibarıyla 1,9 milyon ton⁶⁰ olan Türkiye’de toplam makarna üretiminin %25’ini tek başına gerçekleştirmiştir.⁶¹ 2022 yılında Türkiye makarna tüketimi 661.548 ton⁶² olmuş, bunun %18’i Şirket tarafından karşılanmıştır. Şirket’in 2022 yılındaki net ürün satışlarının (makarna, un, irmik, noodle, yan ürünler) %69’u ihracat satışlarından oluşmaktadır. Şirket, 2022 yılında Türkiye makarna ihracatının %28’sini Şirket’in tam hakimiyetinin bulunduğu bağlı ortaklığı Oba Food vasıtasıyla gerçekleştirmiş,⁶³ Şirket başta Orta Doğu, Afrika ve Güney Amerika olmak üzere 6 kıtada 100’ün üzerinde ülkeye ihracat yapmış, 2022 yılı küresel makarna ticaret hacminde yaklaşık %7’lik paya sahip olmuştur.⁶⁴ Türkiye İhracatçılar Meclisi’nin 2022 verilerine göre,⁶⁵ Oba Food Hububat, Bakliyat, Yağlı Tohumlar ve Mamulleri sektöründe 305,887,688.18 ABD Doları toplam ihracat verisi ile 2022 sektör birincisi olmuş, genel sıralamada ise 74. Sırada yer almıştır.

Türkiye dünya makarna üretiminde 3. sırada



Türkiye dünya makarna ticaretinde 2. sırada



Şirket’in temel stratejilerinden biri satış alanını genişletmek için uluslararası tüketicilerin önceliklendirilmesidir. Şirket farklı bölgelerde yer alan yabancı ülkelerdeki tüketicilere ürün sunulmasına odaklanmaktadır. Bu doğrultuda ABD, Birleşik Krallık, Çin, Hindistan, Avrupa da dahil olmak üzere distribütör ağı kurmuştur. Şirket ayrıca müşterilerine yüksek kaliteli ürünler sunmaya önem verir. Bu sebeple makarnanın üretim süreçlerini yakından takip eden ve sadece bu işe özgülenmiş bir mühendislik ekibi de oluşturmuştur. Şirket ayrıca artan makarna talebine uygun olarak üretim kapasitesini arttırmak için gerekli yatırımlara da fon ayırmaktadır. Şirketin üretim kapasitesini artırma hedefi stokların tükenmesi kaynaklı aksaklıklar yaşanmadan geniş tüketici kitlesine ürünlerini kesintisiz olarak sunmayı sağlayacaktır.

⁵⁹ Hendek fabrikasına yapılan 2 yeni Bühler hattının sene sonunda tamamlanması ile birlikte Aralık 2023 tarihi itibarıyla 506 bin ton olan makarna üretim kapasitesinin 2023 yılı sonunda yıllık 585 bin tona ulaşacağı öngörülmektedir.

⁶⁰ UN.A.F.P.A., Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu

⁶¹ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023.

<https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁶² MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023.

<https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁶³ MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023. <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>

⁶⁴ 190219 numaralı "GTIP" ("Gümrük Tarife Kodu") altında sınıflandırılmış, doldurulmamış veya başka şekilde hazırlanmamış, yumurta içermeyen pişmemiş makarna (2) MÜSAD raporları ile paralel olarak, Sri Lanka (üretici ülke olmaması kaynaklı) hariç tutulmuştur.

<https://tim.org.tr/files/downloads/Ihracat1000/2022/ILK%201000%202022%20TR.pdf>

<https://tim.org.tr/tr/ilk-1000-ihracatci-arastirmasi-2003-2022-excel-dosyalari>

19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Menkezi: Fominyalı Mah. Büyükdere Cad. Kifisal Kule Binası Kat: 215 Kat:6-7 34394 Şişli/İST.

İstanbul Ticaret Odası: 330767

MERSİS No: 3880-00-350000018

Bogazici Kurumlar V.D. 318104535

www.oba.com.tr

ORA MAKARNASIZLIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 223 46 10

Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest

Sarıyer Mah. 67705 Üsküdar Yolu No:11 Şehitlik

0342 24 52 41 Fax: 0342 2152 98

Şehitkamil V.D. 03 04 4785 GAZİANTEP

İletişim No: 0342 24 52 41 / 0342 2152 98

107 ZARFI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Löveler Mah. Gönen Sok. No: 23 (Emlak Pasajı) Kat: 1 Etiler/Şişli/İST.

Büyük Mükellefler V.D. 318 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Şişli/İST. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10 ÜNİVERSİTE / İSTANBUL

Şirket'in Güçlü Yönleri, Fırsatları ve Dezavantajları

Şirket'in güçlü yanları incelendiğinde uzun yıllara dayalı ihracat bilgi, birikim ve deneyimi sayesinde güçlü Pazar pozisyonuna ve tanınmış markalara sahip olması öne çıkmaktadır.

Üretim açısından değerlendirildiğinde, birinci sınıf makine yatırımları ile yüksek üretim kapasitesine sahip olunması, ham maddesi olan buğdayın Şirket'in kendi değirmenlerinde öğütülmesi, operasyon büyüklüğü sayesinde ham madde maliyetlerinde fiyat avantajından faydalanılması, iki ayrı lokasyonda bulunan, sahip olunan kalite sertifikaları uyarınca çok uluslu global şirketlerin kalite standartlarını karşılayabilecek üretim tesisleriyle lojistik avantajdan faydalanılması, noodle kategorisinde kendi soslarını ürettiyor olmak ve Ar-Ge ve inovasyonu işleyiş biçimi haline getirmek sayılabilir.

Ürünler açısından değerlendirildiğinde, ürün portföyüne önem verilmesi, ürün gamı zenginliği, ürün kalitesine öncelik verilmesi, yeni ürün geliştirme yeteneği ve yenilikçi marka algısı sayılabilir.

Şirket'in mevcut olduğu pazarlar açısından değerlendirildiğinde, her pazara uygun kalitede ürün sağlama yeteneği, yurtdışı pazarlarda müşterilerin marka sadakati, yurtdışı müşteriler nezdinde, politika ve uygulamalarında istikrarlı olduğu algısı, teknolojik altyapı sayesinde İtalyan üreticilerle rekabet edebilecek düzeyde olunması, varlık gösterdiği yurtdışı pazarlarda kuvvetli distribütör ağına sahip olunması sayılabilir.

Mali açıdan değerlendirildiğinde ise şirketin güçlü finansal altyapısı ve yönetsel açıdan hızlı karar alma yetisi de diğer güçlü yanları arasındadır.

Şirketin fırsatları değerlendirildiğinde, pratik ve pişirilmesi kolay yiyeceklere olan talebin artışı makarnaya olan talebi de artıracaktır. Hazır gıdalara olan talebin artışı, besleyici ve maliyeti düşük bir gıda olan makarna açısından bir fırsattır. Üretim açısından değerlendirildiğinde, sektörün gelişime açık olmasının yanı sıra ürün kalitesi ve çeşitliliğinin fazla olması ve sektörün paketleme tekniklerinde inovasyona açık olması da diğer fırsatlardır. Ham madde tedariki açısından değerlendirildiğinde, üretim gerçekleştirilen ülkenin iklim ve toprak koşullarının makarnalık buğday üretimine elverişli olması da bir diğer fırsattır. İhracat pazarında henüz keşfedilmemiş pazarlara ulaşabilme kabiliyeti, örneğin Ayrıca Asya Pasifik gibi bölgelerde gelişmekte olan pazarlara ulaşılması yoluyla uluslararası varlığın genişletilmesi de bir başka fırsattır.

Şirket'in dezavantajları incelendiğinde ise, kalifiye üretim personeline ulaşmada İstanbul'da kurulu rakiplerine göre geri planda olunması, yurtiçi satışlara dönük pazarlama ve dağıtım ağına önemli bir parçası olan distribütörlük oluşumunun bazı bölgelerde henüz tamamlanamamış olması, yurtiçi pazarda bilinirlik ve bulunurluk seviyesinin yurtdışı pazara göre düşük olması, yurtdışı satışlarının karlılığına ilişkin olarak döviz pozisyonu kaynaklı kur riskleridir. Piyasaya sürülen yeni ürünler hedeflenen pazara ulaşmadan diğer üreticiler tarafından ikame ürünler üretilerek piyasaya sürülebilir.

Şirket'in en büyük başarısı kaliteli ürün üretimindedir. Şirket'in üretimde kalifiye personel istihdam edememesi Şirket'in başarısını etkileyecektir. Şirket merkezinin İstanbul'da olmaması sebebiyle, nitelikli iş gücüne erişim İstanbul merkezli rakiplerine göre daha zordur, çalışanlarının motive edilememesi ve muhafaza edilememesi durumunda kalifiye personelin kaybı Şirket'in üretim faaliyetleri ve dolayısıyla başarısını etkileyebilecektir.

Şirket'in dağıtım ve satış ağını genişletirken pazarlama ve ilgili diğer büyük masraf kalemlerini kontrolde tutabilmesi için ürettiği ürünlerin satışını ve pazarlamasını bölgesel distribütörler aracılığıyla sağlaması gerekmektedir. Bölgesel distribütör kullanımı sektörde oldukça yaygındır. Şirket'in güvenilir ve deneyimli distribütör bulması ve bu kişilerle distribütörlük ilişkisine girmesi araştırma gerektirmesi nedeniyle zaman almaktadır. Bu doğrultuda Şirket yurtiçi pazara yaptığı satışlar bazı bölgeler için münhasır ve münhasır olmayan distribütörler atamış olmakla birlikte Batı Akdeniz ve Doğu Karadeniz distribütörlük ağını henüz tam anlamıyla oluşturamamış ve bu bölgelerdeki bilinirliği distribütörler ile çalışılan diğer bölgelere göre geride kalmıştır. Yukarıda belirtilen ile paralel olarak, Şirket yurtdışı pazarda yurtiçi pazara nazaran distribütörlük ağını daha iyi oturtmuş ve ürün satış gelirlerinin (makarna, un, irmik, noodle ve yan ürünler) 2020 yılında %70'i, 2021 yılında %72'si ve 2022 yılında %69'u ve 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise %72'si yurtdışı satışlardan elde edilmiştir. Şirket'in yurtiçi pazarda bilinirlik ve bulunurluk seviyesinin yurtdışı pazara göre

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: Kat: 95 Kat: 95 Kat: 95 Kat: 95 Kat: 95
İstanbul Ticaret Sicil No: 27090
Mersis No: 080800105000018
Bogazkurt Kurumlar V. P: 3430 04535
www.qnbfid.com

19 Subat 2024
ANIL OSMANLI
ANIL OSMANLI

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422/101 Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 008 3345

alpin35
Sanayi Mah. 80799/101 Cad. No:101
Tel: 0342 744 31 01 Faks: 0342 341 52 00
Tersaklı V.D. (Yeni) 632 042 0
Mersis No: 080800105000018

108 **QNB FİNANS YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9 Kat: 9
No: 22
(Etiler Mahallesi) Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1
Büyükdere Mahallesi V.D. 3430 010 450

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıpti Mah. Dr. Adnan Büyüközkan Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

düşük olması Şirket'in dezavantajlarından biri olmakla birlikte Şirket'in yurtiçi distribütörlük ağını genişletmesi ve oturtması neticesinde Şirket'in bilinirliği yurtiçi pazarda da artacaktır.

Şirket yurtdışı satışlarının karlılığına bağlı olarak, döviz pozisyonu kaynaklı kur riski altındadır. Şirket'in satışlarının büyük bir bölümü ABD Doları ve Euro cinsinden yabancı pazarlara yapılmaktadır. Şirket'in satışlarının ihracat veya ihraç kayıtlı satışlardan oluşması, toplam satışların, önemli bir bölümünün döviz bazında faturalanması ve döviz bazında tahsilat yapılması ve ayrıca yurtdışına yapılan tüm satışların fiyatlarının da döviz bazlı belirlenmesine rağmen; satışların içindeki "satılan malın maliyeti" payının tedarik edilen bazı ham maddeler ile ilgili olarak dövizle bağlı ithalat kalemi olması nedeniyle Şirket'in olumsuz kur hareketlerine bağlı olarak yabancı para açık pozisyonu taşıma riski bulunmaktadır. Şirket döviz kuru riskine maruz kalmamak amacıyla, borçlanmalarını daha çok Türk Lirası cinsinden yapmayı tercih etmektedir. Ancak yine de Şirket, ham maddelerini döviz cinsinden ve çoğunlukla dış borçlanma aracılığıyla tedarik etmek durumundadır. Dolayısıyla, döviz kurlarında oluşabilecek dalgalanmalar Şirket'in ham madde tedariki için başvuracağı finansal borçlanmaların maliyetini artırabilecektir.

7.2.2. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in net satışlarının yurt içi ve yurt dışı satışlara dağılımı aşağıdaki gibidir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09. 2023) (%)
Yurt içi satışlar	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Yurt dışı satışlar	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indimleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 3.099.519.793 TL olan toplam net satışlar, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %68,28'lik bir artış göstererek 5.215.846.114 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2022 tarihinde ise net satışlar, bir önceki finansal yıla kıyasla %112,22'lik bir artışla 11.069.054.372 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2022 tarihinde 8.199.411.948 TL olan toplam net satışlar, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla %46,32'lik bir artış göstererek 11.997.010.714 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in yurt içi net satışları 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.169.901.806 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %45,34'lük bir artışla 1.700.332.614 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %231,81'lik bir artışla 5.641.796.766 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 4.394.548.851 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %0,32'lik bir azalışla 4.380.371.844 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket'in yurt dışı hasılatı 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.951.738.489 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %81,11'lik bir artışla 3.534.720.921 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %53,35'lik bir artışla 5.420.462.750 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 3.820.919.157 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %105,46'lık bir artışla 7.850.276.129 TL'ye ulaşmıştır.

Yıllar içerisinde yurt içi ve yurt dışı satışlarda görülen artışın temel sebepleri; Şirket'in yıllar içerisinde yaptığı kapasite ve iyileştirme yatırımlarına bağlı olarak faaliyet gösterdiği coğrafi bölgelerdeki müşterileriyle artan

19 Suban 2024

ÖZEL İKİ-İÇİ DİREKTÖR MÜHÜRÜ

DNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6 Beşiktaş / İST.
Kartal Ofis: Çarşı Kat: Oğuzsarı Mah. No:157
Mersis No: 083800101500000018
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 2680 04535
www.dnb.com.tr

ORA MAKİNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Molu Cad. No:1
Başpınar / SAZANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 006 3345

alpinvest
Sancay Mah. 50799 Çarşı Kat: 5/10 Kat: 5
Tel: 0942 24 78 00 Faks: 0912 241 32 00
Şehitkamil V.D. 051 042 4703 SAZANTEP
www.alpinvest.com.tr

109 ZİRVAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözcu Sok. No: 22
(Emlak Bankası Kat: Beşiktaş/İST)
Büyükdere Mah. No: 898 010 4514

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI
Kıyık Mah. Dr. Adnan Buyukokumu
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ticaret hacmi, yeni müşterilerin portföye eklenmesi, hedeflediği pazarlardaki artan varlığı ve genel olarak piyasada oluşan fiyat artışlarından kaynaklanmaktadır.

Finansal tablo dönemleri itibarıyla satış gelirlerinin ana kategoriler bazında sınıflandırılmasına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmektedir.

Net Satışlar	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2022	30.09.2023
Durum buğdayı	510.343.800	1.191.029.082	3.319.569.429	2.702.221.634	5.593.679.359
Net Satışlara Oranı (%)	16,47	22,83	29,99	32,96	46,63
Makarna	1.860.996.991	2.694.157.273	5.509.441.671	4.045.508.025	4.503.281.819
Net Satışlara Oranı (%)	60,04	51,65	49,77	49,34	37,54
Yan ürünler	269.307.711	451.494.803	784.790.242	563.641.290	675.534.105
Net Satışlara Oranı (%)	8,69	8,66	7,09	6,87	5,63
Un	311.759.695	397.558.900	391.749.967	236.854.830	654.792.469
Net Satışlara Oranı (%)	10,06	7,62	3,54	2,89	5,46
Noodle	35.806.183	76.878.224	253.034.714	123.736.944	336.296.482
Net Satışlara Oranı (%)	1,16	1,47	2,29	1,51	2,80
İrmik	127.291.654	269.541.064	712.292.479	528.135.281	424.465.485
Net Satışlara Oranı (%)	4,11	5,17	6,43	6,44	3,54
Diğer	6.134.261	154.394.189	91.381.014	15.370.004	42.598.254
Net Satışlara Oranı (%)	0,20	2,96	0,83	0,19	0,36
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	1.455.307	11.383.471	26.523.071
Net Satışlara Oranı (%)	0,03	0,06	0,01	0,14	0,22
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	103.422.774	18.855.611	13.810.144
Net Satışlara Oranı (%)	0,05	0,81	0,93	0,23	0,12
Satış iadeleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	-58.035.991	-21.001.288	-78.473.936
Net Satışlara Oranı (%)	-0,71	-1,12	-0,52	-0,26	-0,65
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	-40.047.234	-25.293.854	-195.496.538
Net Satışlara Oranı (%)	-0,08	-0,12	-0,36	-0,31	-1,63
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	11.069.054.372	8.199.411.948	11.997.010.714

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5. Bölümde İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler, İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Markalar

Şirket'in Türkiye'de sahip olduğu toplam 63 adet tescilli markası bulunmakta olup, bu markaların bilgileri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:45 Kat:6/7 34391 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 257
Mersis No: 3309001051300018
Bilgiye açık: 0312 250 04535
www.ombi.com

OBA MAAKARNAĞILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj. San. Böl. 834224/1 No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 80799/100 No:100
Tel: 0342 241 92 00 Faks: 0342 241 92 09
Şehitkamil V.D. 832 005 3345 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

110 ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Libya Mah. Gonca Sok. No: 22
(Ereğli Paftası) Kat: Meskkat/İST
Buyuk Mükellefler V.D. 898 010 4564

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	oba nişasta	Oba Nişasta	03/08/2022	02/03/2032	30
2	oba mie instant noodle		11/05/2022	02/12/2031	30
3	obamie efso noodle	Obamie Efsö Noodle	23/09/2021	27/04/2031	30
4	efsomie	Efsomie	28/09/2021	27/04/2031	30
5	obamie instant noodle spesiyal noodle special flavour 3dk. Hazır yerli üretim		04/08/2021	05/02/2031	30
6	obamie instant noodle tavuk çeşnili noodle chicken flavour 3dk. Hazır yerli üretim		27/09/2021	05/02/2031	30
7	oba mie tavuk çeşnili noodle chicken flavour instant noodle yeni sos 3 dk hazır		28/02/2022	05/02/2031	30
8	obamie instant noodle köri çeşnili noodle curry flavour 3dk. Yeni sos new seasoning hazır yerli üretim		27/07/2021	05/02/2031	30
9	oba mie sebze çeşnili noodle vegetable flavour instant noodle yeni sos 3 dk hazır		21/02/2022	05/02/2031	30



19 Subat 2024




ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. - Kısıklı
 Kule Binası No: 215 Kat: 5F / 34394 Sish - İST.
 İstanbul / Türkiye / Türkiye
 Sicil No: 276253 / Ticaret Sicil No: 276253
 Mersis No: 08080010000018
 Bgk Sicil Kurumları V.D. 3180104535
 www.onbdf.com.tr

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83122 Nolu Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.O. 632 005 3345

alpinvest
 Sanayi Mah. 02/02/2011 Tarihinde Kurulmuş Şirkettir
 Sermaye: 24.000.000 TL / Tutar: 0342 241 52 98
 Şehitkamil V.O. 632 043 4700 / GAZİANTEP
 Hissedarlar: 100 / 00070044-00000001 / 0342 988 4298

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Sonca Sok. No: 22
 (Emlak Yasağı Kat: 1) Beşiktaş/İST.
 Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Adnan Bülent Ersoy Cad.
 No: 10 Ömeriye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
10	obamie instant noodle, spesiyal noodle, special flavour, 3dk. Yeni sos new seasoning yerli üretim		12/08/2021	05/02/2031	30
11	obamie spesiyal noodle special flavour yeni sos new seasoning		05/12/2021	05/02/2031	30
12	obamie instant noodle dana eti çeşnili noodle beef flavour 3dk. Yeni sos new seasoning hazır yerli üretim		05/11/2021	05/02/2031	30
13	oba mie köri çeşnili noodle instant noodle curry flavour yeni sos 3 dk hazır		26/11/2021	05/02/2031	30
14	oba mie dana eti çeşnili noodle beef flavour instant noodle yeni sos 3 dk hazır		26/11/2021	05/02/2031	30
15	oba makarna		06/06/2021	28/12/2030	30
16	112ucia112ma topshelf ramen		10/08/2021	28/12/2030	30
17	oba un		02/09/2021	20/05/2030	30



19 Subat 2024

 ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.



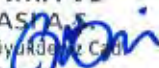
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 358657
MERSİ No: 0-3800-104-3500018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 380104535
www.onbfi.com








OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4 Orj. San. Böl. 83420 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0312 325 46 50 Faks: 0312 323 46 10
Şenlikamil V.D. 632 065 3345

alpinvest
Menkul Değerler A.Ş.
Nispetiye Mah. 60710 Cad. No:100 Şişli
V.D. 0312 241 52 89
Faks: 0312 241 52 89
Etiler Mah. V.D. 031 044 4783 GAZİANTEP
Etiler Mah. V.D. 0057044444400000 Şişli No: 0000

112 KALKINTI YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca 5. Kat No: 22
Etiler Mah. Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere V.D. 008 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükböğem Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
18	oba bulgur		16/10/2021	20/05/2030	30
19	özhas	ÖZHAS	03/01/2022	28/04/2030	30
20	oba		25/11/2020	28/04/2030	29/30
21	obamie	Obamie	08/07/2020	01/04/2029	30
22	valentina		05/02/2018	07/09/2027	30
23	alejandra		30/01/2018	07/09/2027	30
24	omelia		13/11/2017	26/04/2027	30
25	pasta layla		25/10/2017	26/04/2027	30
26	oba makarna fit		26/10/2018	19/01/2027	30



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 216 Kat: 9/94 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 358657
Mersis No: 0382010433500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3330104535
www.qnbfi.com

ÖNLÜ Menkul
ETİMLİK A.Ş. ÖNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sanayi Mah. 60709 Cad. No: 10 Kat: 10
No: 0342 241 82 94 Faks: 312 22 251 82 99
Merkezi: V.D. 057 044 1703 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr

İNİŞİRCİLİK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. / Gönül Sok. No: 22
(Emilip Paşa) Kat: 2/2 Şişli/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 998 010 450

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İncekaya Mah. Dr. Adnan Büyüköz Gölü
Mah. 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
27	oba premium		22/09/2019	14/10/2026	30
28	fit oba	FIT OBA	12/12/2017	12/08/2026	30
29	oba		02/01/2017	11/03/2026	30
30	obaeva italian quality		12/10/2017	29/12/2025	30
31	oba classic makarna / macaroni		19/07/2016	03/11/2025	30
	obalino macaroni		15/02/2017	17/09/2025	30
33	oba classic		05/08/2016	17/09/2025	30
34	oba eva	Oba Eva	03/01/2017	11/09/2025	30
35	oba pasta eva	OBA PASTA EVA	30/01/2017	20/07/2025	30
36	pasta gina	PASTA GINA	28/06/2016	20/07/2025	30
37	oba tam buğday makarnası	oba tam buğday makarnası	21/07/2016	24/02/2025	29/30
38	oba organik makarna	OBA ORGANİK MAKARNA	02/03/2016	24/02/2025	29/30



12 Eylül 2024
ÜNİVERSİTESİ
DÜZÜMÜRE KAMPUSU

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 5 Kat: 5 / 34394 Sarıyer / İST.
İstanbul Ticaret Odası / Sicil No: 274265
Mersis: 0810000090000000000000018
Boğaziçi Kurumlar Ltd. Şti. / Tic. Sic. No: 274265
www.qnb.com

OBA MAKARNAÇILIK SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 29428 Nolu Cad. No:1 Başpaşa / GAZİANTEP
Tef: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest
Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 12 / Kat: 5 / 34394 Sarıyer / İST.
Tef: 0342 24 52 90 Fax: 0342 24 52 90
Sahitkamil Y.D. 034 47 93 24 / GAZİANTEP
Mersis No: 002704441830000000000000018

114 **ZİNAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Etiler Mah. Gönce Sok. No: 2 (Etiler Parkı) Kat: 1 / 34394 Sarıyer / Büyük Mükellefler Yö. 988 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Şişli Mah. Dr. Adnan Büyükeller Cad. No: 19 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
39	oba gluten free mısır makarnası	OBA GLUTEN FREE MISIR MAKARNASI	09/02/2016	24/02/2025	29/30
40	oba köy makarnası	OBA KÖY MAKARNASI	20/01/2016	23/02/2025	29/30
41	martini	MARTİNİ	09/03/2016	23/02/2025	29/30
42	obalino	OBALİNO	15/06/2016	04/09/2024	29/30
43	altın yumurta		05/03/2014	11/01/2033	29
44	aicha	AİCHA	23/02/2010	22/02/2030	30
45	donna rozza	donna rozza	15/04/2009	15/04/2029	30
46	najud	najud	15/04/2009	15/04/2029	30
47	gina	gina	15/04/2009	15/04/2029	30
48	agib	agib	15/04/2009	15/04/2029	30
49	obama	OBAMA	10/11/2008	10/11/2028	29/30
50	alpipek	alpipek	30/10/2008	30/10/2028	30/31
51	has	has	23/08/2007	23/08/2027	30



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6, 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 358657
Mersis No: 0-3880-0453500018
Bogaziçi Kurumlar V.D: 3880104535
www.qnbf.com

ÜNİ Ü Mercul
DİM DACC Ü Ü Mercul Ü Ü Mercul
Ü Ü Mercul Ü Ü Mercul

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83/22. Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 48 10 Faks: 0342 323 48 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. No:11 Şehitkamil
Tel: 0342 241 01 00 Faks: 0342 241 02 00
Şehitkamil V.D. 051 004 4780 GAZİANTEP
Tel: 0342 005 71 00 Faks: 0342 005 72 00

ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent / Meriç Gönca Sok. No: 22
(Emine Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mahallesi V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 39 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
52	obam		27/03/2007	27/03/2027	29/30
53	moba		02/03/2007	02/03/2027	30
54	obavilla		02/03/2007	02/03/2027	30
55	intervallo		02/03/2007	02/03/2027	30
56	türsan		02/05/1998	02/05/2028	29/30
57	oba		17/03/1988	17/03/2028	29/30
58	oba classic şekil		14/08/1996	14/08/2026	30
59	oba şekil		14/08/1996	14/08/2026	30
60	oba		29/03/1986	29/03/2026	30
61	has has		29/03/1986	29/03/2026	30



OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Menkezi: Şişli Mah. Büyükdere Cad. Kışlalı
 Kule Binası No:315 Kat:6 / 34398 Beşiktaş/İST.
 İst. Tic. Sicret No: 270657
 Mersis No: 9-3880-1075-3000018
 Borsacı Kurumlar No: 39/0104535
 www.ombtr.com

ORA MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83427. Nispetiye Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 16
 Menkezi: Şişli Mah. Büyükdere Cad. Kışlalı
 Kule Binası No:315 Kat:6 / 34398 Beşiktaş/İST.
 İst. Tic. Sicret No: 270657
 Mersis No: 9-3880-1075-3000018
 Borsacı Kurumlar No: 39/0104535

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Göksu Sok. No: 22
 (Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
 Büyükdere Mah. No: 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Alpinvest

Alpinvest

Sıra No	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
62	oballino		04/04/1995	04/04/2025	29/30
63	oba gold		04/04/1995	04/04/2025	30

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli markalarına ilişkin yukarıda yer alan tabloya ek olarak, Şirket'in 2015/76123 başvuru numaralı "pasta 117ucia" isimli bir başka markası daha vardır ve bu marka 06.04.2017 tarihinde Şirket adına tescil edilmiştir. Yurt dışı kuruluşlu Pastificio Lucia'nın "Santa Lucia" isimli markasının Şirket'in anılan "pasta 117ucia" isimli markasına "ürün ambalajlarının benzetilmesi" sebebi ile Pastificio Lucia tarafından Şirket aleyhine İstanbul 1. Fikri Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi nezdinde dava başlatılmıştır. Şirket'in anılan markası güncel durum itibarıyla mahkeme kararı ile iptal edilmiş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla söz konusu dava derdesttir ve temyiz incelemesindedir. Şirket; mahkeme kararına istinaden gerekli tüm yükümlülüklerini yerine getirmekte ve "pasta 117ucia" isimli markasını ürünlerinde kullanmamaktadır; ilgili markaya ilişkin ileriye yönelik aksiyonlarını ise kesinleşecek mahkeme kararına göre alacaktır.

Endüstriyel Tasarımlar

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş toplam 26 adet endüstriyel tasarımı mevcuttur. Bu tasarımlar toplamda, 8 adet gıda ambalajı ve 18 adet ambalaj deseninden oluşmaktadır.

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
1	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00
2	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00
3	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eten Tepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: No:215 Kat:6.7 Kat:8 SİSİL - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 158657
Mersis No: 08380070453500018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 383104535
www.onbf.com

ORBA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 8342. No.lu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 025 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D: 632 005 3345

alpinvest
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
0342 24 52 90 Faks: 0312 245 52 90
Çeltikçi Mah. V.D: 057 044 4784 - GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr Tic. Sic. No: 29996

alpinvest
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Çeltikçi Mah. 60709 Çeltikçi Mah. No:1 Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 29996 Faks: 0312 245 52 90
Çeltikçi Mah. V.D: 057 044 4784 - GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr Tic. Sic. No: 29996

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. /Göncü Sok. No: 22
(Emlak) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. No: 108 010 4514

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



19 Şubat 2024

Handwritten signature


Handwritten signature

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
4	Ambalaj Deseni		08/09/2017	08/09/2027	32-00
5	Ambalaj Deseni		28/04/2017	28/04/2027	32-00
6	Ambalaj Deseni		28/04/2017	10/11/2026	32-00
	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
8	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
9	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00



19 Şubat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7-8/104 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 58657
Mersis No: 0-3880-1015-3100018
Bogaziçi Kurumlar A.D: 3880104535
www.qnbn.com


DNL G.A. Co. MENKUL DEĞERLER A.Ş.

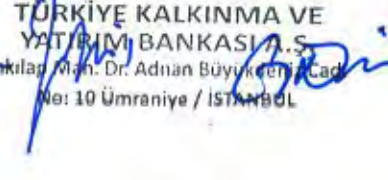
DBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63122 No:1 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 45 50 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest[®]
Etiler Mah. 01779 Çarşı No:11 Şişli/Kat:1
Tel: 0342 241 60 00 Fax: 0342 241 62 50
Şehitkamil V.D. 057 064 4780 GAZİANTEP
www.alpinvest.com.tr No: 0004

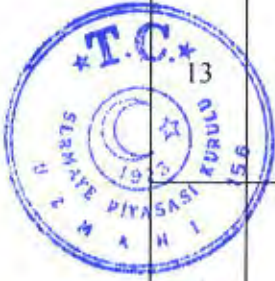
118 **ZİRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Annaca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mh. V.D. No: 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Miklas Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL





Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
10	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
11	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
12	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
13	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
14	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
15	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
16	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34398 Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 27497
Mersis No: 0-3880-1015-3000018
Boğaziçi Kurumlar A.Ş. 3880104535
www.qnbh.com

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83428 Nolu Cad. No:1
Başoğlu / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 692 005 3345

alpines®
Mab. 60709 Kat:10 Şişli Mah. Şişli Mah.
No: 0342 941 00 00 Kat: 10 Şişli Mah.
Şişli Mah. V.D. 091 044 4789 GAZİANTEP
Mab. No: 095704447630000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözdeğir Mah. No: 22
(Emlak Hava) Kat: 1 Şişli Mah. İST.
Büyükdere Mah. Kat: 10 098 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Mah. Kat: 10 Ümraniye / İSTANBUL
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sıra No	Tasarım Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Locarno Sınıfı
17	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
18	Ambalaj Deseni		07/04/2016	13/04/2026	32-00
19	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
22	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
23	Gıda Ambalajı		31/08/2021	31/08/2026	09-03
24	Gıda Ambalajı		27/10/2022	27/10/2027	09-03
25	Gıda Ambalajı		27/10/2022	27/10/2027	09-03
26	Gıda Ambalajı		27/10/2022	27/10/2027	09-03

Alan Adları

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 15 Kat:6-7 34398 Sisli - İST.
İsahipler Kurumu Ticaret Odası Sicil No: 27577
Mersis No: 08060030000104510000018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3870104535
www.qnbfinans.com



QBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Adıçad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil V.D. 832 065 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 69740 Cad. No: 10 Kat: 10
No: 0342 241 2400 Faks: 0342 241 52 99
Sahitkamil V.D. 031 044 4783
Tel: 00570 447 0000000000000000

120 **ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gouca Cad. No: 22
(Etiler - Paşalı) Kat: 1 Kat: 22 / 34398 İST.
Büyük Mükellefler V.D. 08 010 4504

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İçişleri Mah. Dr. Adnan Büyükada Cad.
No: 10 Ümraniye / İST. ANKARA

Handwritten signature

Şirket'in kullanım hakkına sahip olduğu toplam 41 adet alan adı bulunmaktadır.

No	Alan Adı İsmi
1	evaoba.com
2	goldoba.com
3	hasmakarna.com
4	intervallo.com.tr
5	intervallopasta.com
6	oba.com.tr
7	oba.gen.tr
8	obabulgur.com
9	obabulgur.com.tr
10	obadegirmen.com
11	obaeva.com
12	obaeva.com.tr
13	obafood.com.tr
14	obafood.net
15	obafood.org
16	obagold.com.tr
17	obalayla.com
18	obalidas.com
19	obalidas.net
20	obalino.com
21	obalino.com.tr
22	obamacandcheese.com
23	obamakarna.com
24	obamakarna.com.tr
25	obamakarna.gen.tr
26	obamakarna.net
27	obamakarna.org
28	obamakarnafit.com
29	obamie.com
30	obamie.com.tr
31	obamienoodle.com
32	obanido.com
33	obaomelia.com
34	obaun.com.tr
36	omelia.com.tr
36	pastaeva.com
37	pastaintervallo.com
38	pastalayla.com
39	pastalayla.com.tr
40	pastanido.com
41	pastaomelia.com



19 Şubat 2024

ÖZEL İZMİR ÜNİVERSİTESİ
İKTİSADİ VE İŞLETİM BİLİMLERİ FAKÜLTESİ
PİYASALAR VE MENKUL DEĞERLER ANABİLİM DALI
Doç. Dr. Mustafa Kemal ÖZDEMİR

ÖZEL İZMİR ÜNİVERSİTESİ
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası, Kat: 15, Kat: 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 335657
Mersis No: 083300104180000018
Bölge Ticaret Kurumları V.D. 3430104535
www.ozelir.com

5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin yaptığı açıklamaların dayanağı:

Özdemir

MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başınar, BAĞCILAR/İST.
Tic. Sic. No: 272460 Faks: 0342 323 48 19
Sarıkamış V.D. 632 005 3345

palpinvest®
Sanayi Mah. 60799 Cad. No: 10 Kat: 10
0342 241 0000 Faks: 0342 25182 50
Şehitkara V.D. 031 044 4783 BAĞCILAR/İST.
Merkezi No: 06570441800000 Faks: 0342 25182 50

121 ZİMMAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emilî Bonfili) Kat: 10 Şişli/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Başkan Mah. Dr. Adnan Büyükteniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Özdemir

- UN.A.F.P.A. (pasta-unafpa.org)
- MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Temmuz 2023 <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/09/Makarna-Sektor-Raporu-Temmuz-2023.pdf>
- MÜSAD, Makarna Sektör Raporu, Aralık 2022 <https://musad.org/wp-content/uploads/2023/02/Makarna-Sektor-Raporu-Aralik-2022.pdf>
- Trademap 1902 GTİP'li makarna ihracatı verileri için bkz. https://www.trademap.org/Country_SelProductCountry_Graph.aspx?nvpm=1%7c792%7c%7c%7c%7c1902%7c%7c%7c4%7c1%7c1%7c2%7c1%7c1%7c2%7c1%7c1%7c2
- Makarna GTİP 19.02.2019 Hedef Pazar Analizi, İpekyolu Kalkınma Ajansı (s.20). <https://www.ika.org.tr/assets/upload/dosyalar/makarna-hedef-Pazar-analizi.pdf>
- T.C. Ekonomi Bakanlığı, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, Makarna Sektör Raporları, 2017, <https://ticaret.gov.tr/data/5b8700a513b8761450e18d81/Makarna.pdf>
- Makarna Sektör Raporları, İhracat Genel Müdürlüğü Tarım Ürünleri Daire Başkanlığı, T.C. Ekonomi Bakanlığı
- Fortune Business Insights "Pasta Market – Global Market Analysis, Insights and Forecasts, 2012-2029" raporu
- TMO, Dünya Hububat ve Bakliyat Raporu, 15 Mart 2021, s.1.
- Organisation for Economic Co-operation and Development, "OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031", syf. 64, erişim tarihi: 06.11.2022, <https://read.oecd.org/10.1787/flb0b29c-en?format=pdf>
- Özertan G. (2020). Sürdürülebilir Büyüme Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi. (TÜSİAD-T/2020-03/613).
- Çakmak, H. E., Veziroğlu S. (2020). Tarımsal Destek ve Teşvikler. (TÜSİAD-T/2020-03/618). Infografik. Tarım ve Gıda 2020 Hedef Bazlı Politika Önerileri. https://www.solaredge.com/sites/default/files/monitoring_platform_environmental_benefits_calculat ion.pdf
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-Istatistikleri-2021-37249>
- Estimated areas, yield, production, average farm price and total farm value of principal field crops, in metric and imperial units (statcan.gc.ca)

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççı'nın dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 278657
Merkezi No: 0-3880 1045-3880010
Bogaziçi Kurumlar No: 388104535
www.qnbv.com

ÜNİ MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
BNLD Co. | BNLU Menkul Değerler A.Ş.

MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Org. San. Böl. 8322 Nolu Grd. No:1
Başoğlu GAZIANTEP
İst. 0312 321 46 00 Faks: 0312 323 46 10
Şişli/Kağırıcı V.D. 532 005 3345

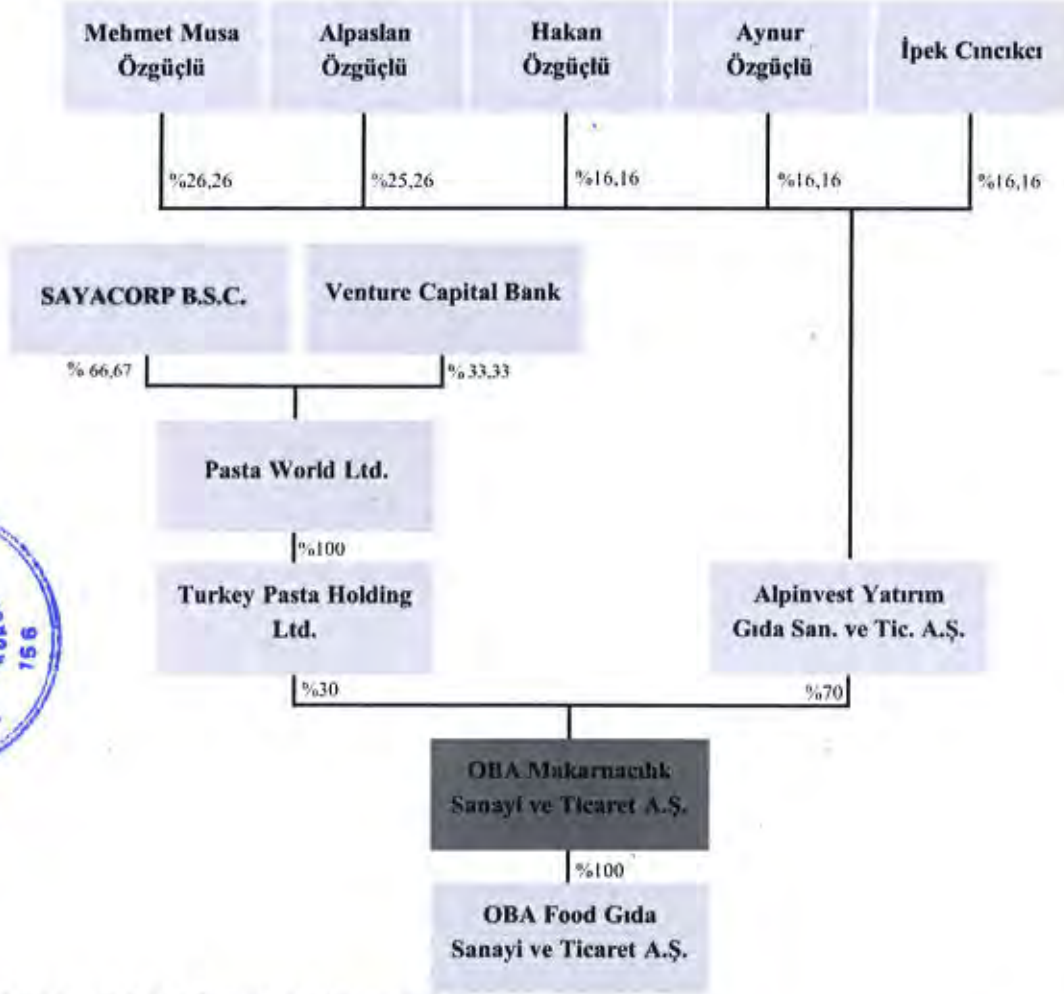
alpinvest®
Sanayi Mah. 607/6 Akademi Sok. No:15 Şişli/İst. 34392
No: 0312 241 0206 Faks: 0312 241 0258
Şişli/İst. V.D. 031 064 4783 QZİNTEP
İhracatçı No: 005/1444110006 - www.alpinvest.com

132 ZARFI YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Bul. No: 27
(Emniyet Sarayı) Kat: 1 Şişli/İst.
Büyükdere Caddesi V.D. 398 010 4554

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıtlap Mah. Dr. Adnan Büyükgözlü Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

19 Subat 2024

Yukarıda yer alan tablodan görülebileceği üzere, Şirket'in paylarının %70'i Alpinvest'e, %30'u ise Turkey Pasta Holding'e aittir.



19 Şubat 2024

Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Şirket paylarının %70'ine sahip olan Alpinvest, 11.02.2019 tarihinde Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Hakan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü ve İpek Cıncıkcı tarafından 55561 sicil numarası ile kurulmuş olup, merkezi Aydınlar Mahallesi 03044 Cad. İpek Yem Apt. No: 15 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Alpinvest paylarının %26,26'sı Musa Özgüçlü'ye, %25,26'i Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sı Aynur Özgüçlü'ye, %16,16'sı Hakan Özgüçlü'ye ve %16,16'sı İpek Cıncıkcı'ya aittir.

Alpinvest'in sermayesi 505.140.507,00 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: her türlü gıda ve tarım ürünlerinin üretim, ithalat, ihracat, iç ve dış ticaretini yapmak, tarımla ilgili her türlü konuda teknoloji, danışmanlık hizmetleri yürütmek, peyzaj düzenlemesi, seracılık, örtü altı tarım, tarımsal proje yapmak, proje ve taahhütleri kontrol etmek, her türlü tohum geliştirme ve iyileştirme çalışmaları yapmak, tarımda kullanılan her türlü cam, karton, mukavva, plastik ve sair maddelerden imal edilmiş ambalaj, boru, sulama malzemesi, seralar ve diğer mamullerin ithalat, ihracat, iç ve dış ticaretini yapmak, gerekli izinler alınarak petrol ve petrol ürünlerinin ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak, gelir elde etmek amacıyla her türlü iç ve dış ticaret faaliyetinde bulunmak, mal ve hizmet alım satımı, kiralaması yapmak, örtülü kazanç aktarımına ilişkin sermaye piyasası hükümleri saklı kalmak kaydıyla yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişiler ile her nevi ortaklıklar tesis etmek, şirket kurmak, kurulmuş olan şirketlere, sektörel dış ticaret şirketlerine, dış ticaret şirketlerine ortak olmak. Alpinvest, 24.01.2014 tarihinde kurulmuş olan, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 381229 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Cad. No: 11 B/49 Çankaya/Ankara'da bulunan Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret Anonim

ÖZGÜR ÖZGÜÇLÜ
SİVİL HİZMETÇİ
URUNLERİ VE HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ

OBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 89/22 Nolu Cad. No:1
Başpazar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest
123 ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/Beşiktaş, Gönica Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 / Şişli/İST.
Buyuk Marmaleter Y.D. 998 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Jaleülman Mah. Dr. Adnan Büyükböğaz Caddesi
No: 10 Ümraniye / İTANULU

Şirketi'nin tek pay sahibidir. Anamas Enerji'nin sermayesi 33.160.000 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: elektrik üretimi yapmak, tesis kurmak, işletmek, kiralamak vb. yenilenebilir nükleer, petrol, doğalgaz rüzgar güneş ve çöp enerjisi kullanarak enerji üretimi, taşıma depolama yapmak, nakil için altyapı kurma proje ve inşaat tesis etme, makine ithalatı ve ihracatı, güneş modülleri, EPDK lisans temini, güneş ve rüzgardan elektrik enerjisi santrali kurulumu, başka şirketlere danışmanlık, yazılım, satış pazarlama hizmeti sunmak.

Alpinvest ayrıca 07.12.1993 tarihinde kurulmuş olan, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 306532 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Ramazanoğlu Mah. Mahmut Bayram Cad.No:9/2 Pendik/İstanbul'da bulunan PNS Pendik Nişasta Sanayi Anonim Şirketi'nin %50 pay sahibidir. PNS Pendik'in sermayesi 48.910.000 TL olup, esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: gıda ve gıda dışı yardımcı maddeler ile glikoz, HFS, nişasta, hidrolat, karamel dekstrin gibi nişastalı ürün üretimi, kullanımı, ithalat ve ihracatı.

Turkey Pasta Holding Ltd.

Turkey Pasta Holding 2018 yılında Dubai'de kurulmuş olup, Şirket paylarının %30'una sahiptir. Dubai Uluslararası Finans Merkezi (Dubai International Financial Center (DIFC)) nezdinde 2992 sicil numarası ile kayıtlı olan Turkey Pasta Holding'in sermayesi 50.000 ABD Doları olup, holding olarak faaliyet göstermektedir. Turkey Pasta Holding'in tek pay sahibi Cayman Adaları'nda kurulu olan Pasta World Limited olup, Pasta World Limited'in paylarının %66,67'sine Bahreyn'de kurulu olan Sayacorp ve %33,33'üne Bahreyn'de kurulu olan Venture Capital Bank sahiptir.

Özgüçlü Ailesi'nin Pay Sahibi Olduğu Diğer Şirketler

Yukarıdaki tabloda görüleceği üzere, Alpinvest vasıtasıyla Şirket paylarının %70'ine Özgüçlü Ailesi sahiptir. Özgüçlü Ailesi'nin pay sahibi olduğu diğer şirketlere ise aşağıda yer verilmektedir.

İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İpek Yem 02.07.1986 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 11914 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:15 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 250.000.000 TL olan İpek Yem'in paylarının %51'ine Mehmet Musa Özgüçlü, %13'üne Aynur Özgüçlü, %12'sine Hakan Özgüçlü, %12'sine Alpaslan Özgüçlü ve %12'sine İpek Çıncıkcı sahiptir. İpek Yem esas sözleşmesine göre başlıca ülkemizin kalkınma planları ve yatırım gereksinimini göz önüne almak suretiyle tarım, hayvancılık ve sanayi ürünlerinin üretim ve ticareti, her türlü gıda maddelerinin, tarım ürünlerinin, yem, bakliyat, hububat, baharat, şifalı ot ve bitkiler, yağlı tohumlar, tahıllar ile yaş ve kuru olmak üzere kurutulmuş yaş ve kuru sebze ve meyveler, bunlardan mamul ve yarı mamul gıda maddeleri ile konserveler, meyve suyu ve konsantreleriyle meyve püreleri, her nevi gıda maddeleri ile gıda sanayi ürünleri, sanayi bitkileri ve müstahzarları, alkollü ve alkolsüz içkiler, şirketler, meşrubatlar, tabi sodalar, maden suyu içecekleri ve diğer tabi ve dondurulmuş gıda müstahzarları, canlı hayvan yetiştirilmesi, soğutulmuş ve dondurulmuş her türlü et ve müstahzarların üretimi, un, irmik, makarna, bisküvi, nişasta, bulgur, mercimek, şekerleme, çikolata, kakao ve her türlü şeker mamulleri üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, üretimi, alımı satımı, ithalatı, ihracatı, ticareti ve pazarlaması; canlı hayvan yetiştirilmesi, küçük ve büyükbaş hayvanlarla kümes hayvanları ve diğer kanatlıların evcil ve yabani her türlü hayvanların canlı üretimi ile beraberinde süt ve süt ürünleri, soğutulmuş ve dondurulmuş et broileri, her türlü et ve sakatatların üretimi ve bunlardan mamul her türlü ürünleri ve müstahzarları, üretimi, yetiştirilmesi le yumurta ile diğer mamulleri, balıklar ve diğer su ürünleri, kabuklu hayvanlarla, av hayvanları ile diğer evcil ve yabani hayvanlar ve bunların bağırsak, deri, sakatat ve mamulleri, arıcılık ve bal, ipek böcekçiliği ve ipek ile diğer hayvani menşei sair mamullerinin üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, üretimi, alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, ticareti ve pazarlaması; hayvan yemleri, yem katkı maddeleri, hayvansal ilaçlar, vitaminler, tarımsal amaçlı hayvancılık ve ziraat alet ve ekipmanları, gıda sanayinin artık ile döküntülerinin hayvanlar için hazırlanmış diğer gıda maddeleri, tarım ve ziraatte kullanılan her türlü ilaç ve sair müstahzarlarının üretimi, alımı, satımı, ithalatı, ihracatı, ticareti ve pazarlamasıdır. Şirket, ana iş kolu olarak Karma Hayvan Yemleri üretimi ve yem hammaddelerinin iç ve dış ticaretiyle iştigal etmektedir.

Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.



19 Sebül 2024

Handwritten signature and stamp of Mehmet Musa Özgüçlü.

Handwritten signature and stamp of Aynur Özgüçlü.

ORBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 66422 Nolu Cad. No:1
Başınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 03209 Nolu Cad. No:15 Çarşıbaşı
Tel: 0342 361 33 00 Faks: 0342 361 00 00
Şehitkamil V.D. 637 064 42 00 GAZİANTEP
İmza No: 0867/Üst. 637/0000 - 3. Kat. 0342

124 **ZİRKA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Kat:5/5 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5
(Emlak Arsarı) Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1 Kat: 1
Boşluk Mikrolar V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Ticaret Mah. Dr. Adnan Birlik Cad. No: 10
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Grainmar 28.08.2013 tarihinde kurulmuş olup, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 360587 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Cad. No: 11 B/49 Çankaya/Ankara'dadır. Sermayesi 1.000.000 TL olan Grainmar'ın paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Grainmar esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: her türlü gıda ve tarım ürünleri, gıda maddeleri, tahıl, hububat, bakliyat, çay, şeker vs. ve hayvan yemi üretimi, geliştirme, ıslah, imalat, ithalat; tohum geliştirme, üretme, iyileştirme, ithalat ve ihracatı; organik, konvansiyonel ve iyi tarım uygulamaları ile hububat, bakliyat, tohum, tahıl ürünü, mercimek, nohut, arpa, un, irmik, nişasta, makarna, bisküvi vb., kurutulmuş veya dondurulmuş gıda, bebek maması, dana sığırcı koyun eti, sucuk salam sosis, ketçap salça mayonez, zeytinyağı, ay çiçek gibi bitkisel ve hayvansal yağlar, taze ve kuru tüm yiyecekler, meyve, gazlı içecek, reçel vb. imalat, ithalat ve ihracatı; tarımla ilgili her konuda teknoloji danışmanlığı, aracılık hizmeti, tarımsal proje yapılması ve yatırımların kontrol edilmesi; tarımda kullanılan ambalaj boru sulama malzemesi ithalat ve ihracatı; organik ve kimyasal gübre ve zirai ilaç, haşere ilacı, veteriner ilacı, tarım ve ziraatla ilgili her türlü kimyasal maddelerin ithalat ve ihracatı. Şirket, ana iş kolu olarak Tahıllar ve yem hammaddelerinin iç ve dış ticaretiyle iştigal etmektedir.

CHAMPION Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.

CHAMPION 09.10.2002 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 23962 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 5.390.000 TL olan CHAMPION'ın tek pay sahibi Grainmar'dır. CHAMPION esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: (i) her türlü gıda maddelerinin, tarım ürünlerinin, yem, bakliyat, hububat, kurutulmuş sebze ve taze meyveler, sebzeler, yağlı tohumlar, bitkisel ve hayvansal yağlar, baharat, kuru meyveler ile bunlardan mamül gıda maddeleri ile konserveler, meyve suyu ve konsantreleri, meyve püreleri, hernevi gıda maddeleri, sanayi bitkileri ve müstahzarları ile gıda sanayi ürünleri, canlı hayvan besiciliği, soğutulmuş her türlü et ve sakatatlar, un, irmik, döğme makarna, bisküvi, nişasta, bulgur, mercimek, antep fıstığı, şekerleme ve çikolata üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, üretimlerini yapmak, ithal, ihracat ve ticaretini yapmak; (ii) Hayvan yemleri, yem katkı maddeleri, hayvansal ilaçlar, vitaminler, tarımsal amaçlı hayvancılık ve ziraat alet ve ekipmanları, gıda sanayinin atıkları ile döküntülerinin hayvanlar için hazırlanmış diğer gıda maddelerini, tarım ve ziraatta kullanılan her türlü ilaç ve sair müstahzarlarının üretimi, ithal, ihracat, satımı, dahili ve harici ticaretini yapmak. Şirket, ana iş kolu olarak nakliye, araç kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Alp Yatırım Gıda ve Ticaret A.Ş.

Alp Yatırım 26.06.2015 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 45785 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Aydınlar Mah. 03044 Nolu Cad. No:13/1 Şehitkamil/Gaziantep'tedir. Sermayesi 9.470.000 TL olan Alp Yatırım'ın tek pay sahibi Mehmet Musa Özgüçlü'dür. Alp Yatırım esas sözleşmesine göre başlıca şu konularda faaliyet göstermektedir: Her türlü gıda ve tarım ürünlerinin, gıda maddelerinin, tahıl, hububat, bakliyat, çay, şeker, şifalı bitkiler, bitkisel yağlar, otlar, taneler, kahve, kakao, baharat ve bunlardan mamul ürünlerin, hayvan yemlerinin, yem ham maddelerinin, katkı maddelerinin üretim, ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; her türlü organik, konvansiyonel veya iyi tarım uygulamalarıyla hububat, bakliyat, tahıl ürünleri, mercimek, nohut, fasulye, vb. üretim, ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; her türlü bebek mamaları/dana, sığırcı, koyun, kuzu, vb./kümes ve çiftlik hayvanları, vb./sucuk, salam, sosis, vb./ kültür ve doğal mantarlardan oluşan gıda maddelerinin, vb. üretim, ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; her türlü ham ve orijinal hayvan bağırsağı ve suni bağırsak ürünlerinin/ yaş sebze ve meyvelerin yenilir köklerinin, yumrularının, vb./ her türlü bitkisel yağların, vb./ sebze, meyve tohum, fide, vb. ithalat, ihracat ve iç dış ticaretini yapmak; gerekli izinler alınarak petrol, petrol ürünlerinin, ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak; halı, tekstil, boya, kimya, plastik sanayiine ait her türlü ham madde, vb. ithalat, ihracat ve ticaretini yapmak. Şirket, ana iş kolu olarak gayrimenkul kiralama işiyle iştigal etmektedir.

Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Oba Lidaş 07.10.2016 tarihinde kurulmuş olup, Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 48820 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Başpınar Organize OSB Mah. O.S.B 4.Bölge 83422 Nolu Cad. Oba Makarnacılık Sitesi No:1 / C Şehitkamil / Gaziantep'tedir. Sermayesi 50.000.000 TL olan Oba Lidaş'ın

QING FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5 No: 27 8084 Sk. Kat: 5
Kırsal Ticaret Sitesi No: 13/1
Wersis No: 27090-145-2510009
Bogaziçi Kurumlar V.D. No: 800 4535
www.qinfib.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Gaziantep Mah. 83709 Nolu Cad. No: 13/1
0342 241 02 00
Şehitkamil V.D. 0342 004 4100
www.alpinvest.com.tr

XİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Erenköy Mah. Gecce Sok. No: 27
(Etiler) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. No: 010 4599

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kırsal Mah. Dr. Adnan Bülent Özalp
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

paylarının %67'sine Mehmet Musa Özgüçlü, %33'üne Alpaslan Özgüçlü sahiptir. Oba Lidaş esas sözleşmesine göre başlıca lisanslı depoculuk faaliyetleri ile iştirak etmektedir. Bu doğrultuda, Oba Lidaş 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında 2019 yılında Ticaret Bakanlığı gözetiminde yapılan denetimler sonucu Lisanslı Depoculuk Faaliyeti Belgesi almıştır. Oba Lidaş, 37.885 tonluk hububat depolama kapasitesine sahip olup, Gaziantep, Şehitkamil ve Araban ilçelerinde faaliyetine devam etmektedir. Lisanslı depoculuktaki amaç, depolanan ürünlerin sağlıklı ve daha uzun ömürlü saklanması sağlayarak, ürünü lisanslı depoya getiren Çiftçi Kayıt Sistemine kayıtlı üretici ve üretici örgütlerine devlet destekli depo kirası, ürün analiz ve nakliye desteği sağlamaktır. Ayrıca ürün sahibi ürününü, lisanslı depoda bulundurarak, Türkiye Ürün İhtisas Borsası'nda daha iyi fiyat ve daha fazla alıcıya istediği miktarda satabilmektedir.

Oba Lidaş'ın Araban'da bir adet şubesi bulunmaktadır. Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Araban Şubesi unvanlı şube Gaziantep Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde Araban-253 sicil numarası ile kayıtlı olup, merkezi Kale Mah. Besni Cad. No: 90A Araban/Gaziantep'tedir. Şirket, ana iş kolu olarak Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk faaliyetiyle iştirak etmekte olup; Lisanslı Depoculuk İzni gereği ticaret yapamaz.

Savana Global Limited

Savana Global Limited, Musa Özgüçlü tarafından 23 Ocak 2019 tarihinde 10.000 AED sermaye ile kurulmuş olup, kayıtlı adresi SAIF Suite L2 15 Sarjah P.O. Box 122390 Birleşik Arap Emirlikleri'dir. Savana Global Limited'in kuruluş sözleşmesi uyarınca faaliyet konuları başlıca tahıl, hububat ve sebze, un, gıda ve alkolsüz içeceklerin genel ticareti, diğer şirketlerin hisselerine iştirak ederek yatırım yapmak, taşınır ve taşınmaz mal olarak yatırım yapmak, yönetim ve pazarlamaya ilişkin danışmanlık hizmeti vermektir. Şirket, ana iş kolu olarak Gemi ve konteyner alım-satım kiralama ve deniz yoluyla taşımacılık işiyle iştirak etmektedir.

8.2 İhraççı'nın doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan iştirak ettiği bir şirket bulunmakta olup, dolaylı iştiraki bulunmamaktadır. Şirket'in Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanlı bağlı ortaklığı genel itibarıyla Şirket tarafından üretilen ürünlerin ihracatını gerçekleştirmekte olup, üretim faaliyeti bulunmamaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmiştir.

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Taahhüdü (TL)	Yedekleri (TL)	Net Dönem Karı/Zararı (TL)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Türkiye 4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Gıda	%100	100.000,00	100.000,00	22.232,63	354.102,05

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahname'de yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla İhraççı'nın finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dâhil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca İhraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in önemli maddi duran varlıklarını arazi ve arsalar, binalar, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar ile yapılmakta olan yatırımlardan oluşturmaktadır. Şirket'in sahibi olduğu maddi duran varlıklar,

OMB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 15 Kat: 6/7 33080
Levent/Beşiktaş/İST.
Tel: 0212 333 00 57
Mesajlar: 0212 333 00 57
Telefaks: 0212 333 00 57
Bogazici Kurumlar Yat. 38900 04535
www.omb.com.tr

maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşülerek net defter değerleri üzerinden gösterilmektedir. Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıklarının net defter değeri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Aşağıdaki tabloda, İzahname'de yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının dökümü, net defter değeri olarak yer almaktadır.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Arazi ve Arsalar	2013-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	573.101.320	Fabrika Alanı
Binalar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	410.848.900	Fabrika ve İdari Binası
Tesis, Makine ve Cihazlar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	710.484.491	Üretim
Taşıtlar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	1.075.202	Genel
Demirbaşlar	2011-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Gaziantep / Sakarya	2.027.090	Genel
TOPLAM				1.697.537.003	

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Yoktur.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Yoktur.

9.1.2. İhraççı'nın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 215 Kat: 7 34394 Sisli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 388657
Mersis No: 0388010453300018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 3880 04535
www.onb.com

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ORBA MAKAMNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83/42. Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 006 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 80700
Tel: 0342 325 46 00
Sembol: ALP V.D. 032 006 3345

127 ZİRKAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gençlik Sok. No: 2
(Emirhan Paşası) Kat: Mesktaş/İST
Büyükdere Caddesi V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. 02 Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	679.699.108	1.033.325.696	3.111.284.813	3.911.186.355
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	704.411.530	871.360.839	1.274.552.743	2.700.305.844
Ödenmiş Sermaye	207.169.500	207.169.500	407.169.500	407.169.500
Sermaye Düzeltme Farkları	568.661	568.661	568.661	568.661
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	47.330.272	87.680.396	504.389.363	960.227.760
-Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	46.761.181	86.304.832	507.694.735	974.095.267
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıplar)/Kazançları	569.091	1.375.564	-3.305.372	-13.867.507
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18.672.034	26.682.410	32.104.206	35.279.802
Geçmiş Yıl Karları	275.607.042	422.660.687	220.739.455	245.470.190
Net Dönem Kârı	155.064.021	126.599.185	109.581.558	1.051.589.931
TOPLAM KAYNAKLAR	1.384.110.638	1.904.686.535	4.385.837.556	6.611.492.199

Bilançodaki Önemli Değişiklikler

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, finansal yatırımlar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 5.641.819 TL, 1.528.261 TL, 34.193.871 ve 361.285.130 TL tutarındadır.

Ticari alacaklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 313.933.814 TL, 507.830.988 TL, 1.285.193.225 ve 2.364.097.325 TL tutarındadır. Ticari alacakların vadeleri müşterilerle yapılan sözleşmelerle ve satılan mamullerin cinsine göre değişiklik göstermekle birlikte; 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda ticari alacakların vadesi sırasıyla 37 gün, 25 gün, 42 gün ve 57 gün olarak gerçekleşmiştir. Ticari alacaklar; ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar, ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar, alacak senetleri ve şüpheli ticari alacaklar karşılıklarından oluşmaktadır. Ticari alacaklarda, 31 Aralık 2020'ye kıyasla 31 Aralık 2021'de %61,76'lık, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %153,07'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artış esas olarak Şirket'in satışlarını önemli ölçüde arttırmasından kaynaklanmaktadır.

Diğer alacaklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 37.797.159 TL, 54.126.963 TL, 68.362.993 TL ve 117.372.582 TL tutarındadır. Diğer alacaklar, verilen depozito ve teminatlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde diğer alacaklarda %43,20'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %26,30'luk artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar KDV iadeleri ve alınacak teşvik tutarlarının tahakkuklarından kaynaklanmaktadır.

Finansal yatırımlar, vadesi üç aydan kısa POS bakiyeleri ve kur korumalı mevduat hesabından oluşmaktadır. Finansal yatırımlar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 2.920.669 TL, 189.107 TL, 375.956 TL ve 16.782.784 TL tutarındadır. Son dönemdeki söz konusu artışın temel sebebi kur korumalı mevduata yapılan yatırımlardır.

Stoklar, ilk madde ve malzeme, mamuller, ticari mallar ve diğer stoklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 554.247.386 TL, 672.831.422 TL, 997.952.579 TL ve 1.415.328.635 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla, 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde stoklarda %21,40'lık, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %48,32'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışlar Şirket'in piyasa koşullarını takip ederek belirlediği aktif stok yönetim politikasına ve artan satışların yarattığı artan işletme sermayesi ihtiyacından kaynaklanmaktadır.

Peşin ödenmiş giderler, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 19.302.019 TL, 43.415.901 TL, 564.210.891 TL ve 331.031.803 TL tutarındadır. İlgili peşin ödenmiş giderler, stok alımı için verilen sipariş avansları, ilişkili taraflara verilen sipariş avansları,



19 Subat 2024

Handwritten signature and date.

Handwritten signature and date.

Diğer finansal yükümlülükler, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 2.936.414 TL, 62.360 TL, 510.297 TL ve 273.717 TL tutarındadır.

Ticari borçlar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 194.657.387 TL, 160.875.619 TL, 753.874.535 TL ve 1.457.815.464 TL tutarındadır. İlgili tutarlar ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar ve ilişkili taraflara ticari borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda ticari borçların vadesi sırasıyla 26 gün, 14 gün, 27 gün ve 39 gün olarak gerçekleşmiştir. 31 Aralık 2020'ye kıyasla ticari borçlarda 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde ise %17,35'lik azalış gerçekleşmiş olup, söz konusu azalışın temel sebebi ise ticari borçların ödenmesinden kaynaklanmaktadır. 31 Aralık 2021'e kıyasla ticari borçlarda 31 Aralık 2022'de sona eren finansal dönemde %368,61'lik artış gerçekleşmiş olup, söz konusu artışın temel sebebi artan satışların yarattığı artan işletme sermayesi ihtiyacından kaynaklanmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 4.343.019 TL, 5.797.564 TL, 13.382.369 TL ve 23.332.438 TL tutarındadır. İlgili tutarlar ödenecek sosyal güvenlik primleri, personele ödenecek ücretlerden oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlarda %33,49'luk, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %138,59'luk artış gerçekleşmiştir. Söz konusu değişimler, personele ödenen ücretlerin ve sosyal güvenlik primi tutarlarının artmasından kaynaklanmaktadır.

Diğer borçlar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 10.758.751 TL, 15.718.181 TL, 48.328.601 TL ve 277.386.190 TL tutarındadır. İlgili tutarlar ilişkili taraflara diğer borçlar ve ilişkili olmayan taraflara diğer borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla diğer borçlarda 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde %46,10'luk artış, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %207,47'lik artış gerçekleşmiştir. Söz konusu artışın temel sebebi ilişkili taraflardan olan Savana Global Ltd. Şti. ile yapılan yabancı para cinsi navlun hizmetinin kur değerlemesinden kaynaklanmaktadır.

Ertelemiş gelirler, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 134.307.478 TL, 272.017.288 TL, 220.633.808 TL ve 1.133.621.151 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla ertelenmiş gelirlerde 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde %102,53'lük, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %18,89'luk azalış gerçekleşmiştir. Söz konusu değişimler esas olarak artan veya azalan satışlara istinaden alınan sipariş avanslarının değişikliklerinden kaynaklanmaktadır.

Kısa vadeli karşılıklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 2.865.734 TL, 4.048.562 TL, 9.583.610 TL ve 11.301.746 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla kısa vadeli karşılıklarda 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde %41,27'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %136,72'lik artış gerçekleşmiştir. Söz konusu artışların ana sebebi, davalar ve kullanılmamış izinler için ayrılan karşılıklardan oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri uzun vadeli borçlanmalar ile uzun vadeli karşılıklardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli borçlanmalar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 65.886.820 TL, 62.157.776 TL, 73.098.895 TL ve 146.069.565 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla uzun vadeli borçlanmalarda 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde %5,66'lık düşüş, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %17,60'lık artış gerçekleşmiştir. Söz konusu değişimler kullanılan kredilerin vadelerine bağlı olarak değişim göstermiştir.

Uzun vadeli karşılıklar, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 4.165.945 TL, 6.500.487 TL, 12.801.508 ve 18.123.768 TL tutarındadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla uzun vadeli karşılıklarda 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde %56,04'lük, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %96,93'lük artış gerçekleşmiştir. Söz konusu artışlar esas olarak kıdem tazminatı karşılığı için kullanılan tavan ücretin artmasından kaynaklanmaktadır.

Öz kaynaklar



19 Subat 2024

ÖZEL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkezi: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kulübü Kat: 3 Kat: 34394 Piyale - İST.
İstisna Muafiyet No: 27115/2013-157
Mersis No: 0804010473300018
Boğaziçi Kurumlar D. No: 04535
www.onb.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 No.lu Cad. No:1
Başpınar / ÇAYIRCI
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 008 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 637/6 No.lu Cad. No:1
Tel: 034274 40 00 Fax: 034274 40 00
Samsun V.D. 034254 4703
www.alpinvest.com.tr

132
ZİBAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Coşkun Ark No:2
(Etiler Plaza) Kat: 2 Beşiktaş
Boğaziçi Mükellefler V.D. 098 010 034

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Atatürk Mah. Dr. Adnan Boyacıoğlu
No:10 Ümraniye / İSTANBUL

Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler hesabı, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarda sırasıyla 47.330.272 TL, 87.680.396 TL, 504.389.363 ve 960.227.760 TL tutarındadır. İlgili tutarlar maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi ve tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm farklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2020'ye kıyasla kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler hesabında 31 Aralık 2021'de sona eren finansal dönemde %85,25'lik, 31 Aralık 2021'e kıyasla 31 Aralık 2022'de %475,26'lık artış gerçekleşmiştir. Söz konusu artışlar, maddi duran varlık değerlendirme artışları ile geçmiş yıl kar artışlarından kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar, 2020 yılında 704.411.530 TL iken, 2021 yılında %23,70'lik artışla 871.360.839 TL'ye, 2022 yılında %46,27'lik artışla 1.274.552.743 TL'ye ve 30 Eylül 2023'te ise 2.700.305.844 TL'ye yükselmiştir. Bu artışlarda maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi ve ilgili yıllarda elde edilen net dönem kârları etkili olmuştur. Şirket dönem net kârı, 2020 yılında 155.064.021 TL iken 2021 yılında 126.599.185 TL'ye 2022 yılında ise 126.599.185 TL seviyesine gerilemiştir. 2023 yılının ilk dokuz ayında elde edilen dönem net kârı ise 1.051.589.931 TL olarak gerçekleşmiştir.

Oran Analizleri

Likidite Oranları: Şirket'in likiditesi açısından dönen varlıkların ne oranda güvenli olduğunu gösteren oranlardır. İşletmenin likidite durumunun, vadesi gelen borçları ödeme gücünün, beklenmedik piyasa şartlarında ve ekonomik durumlarda işletmenin faaliyetlerini sürdürebilme yetisinin de göstergeleridir.

Mali Yapı Oranları: Şirket'in kaynak yapısını gösteren ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçları ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

Şirket'in finansal tablolarından hesaplanan bazı finansal oranlara aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Mali Oranlar	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
1. LİKİDİTE ORANLARI				
Cari Oran	1,27	0,99	1,33	1,53
Likidite Oranı	0,89	0,66	0,63	0,62
Nakit Oranı	0,096	0,011	0,002	0,009
2. MALİ YAPI ORANLARI				
Kaldıraç Oranı	0,59	0,71	0,54	0,49
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Aktif Toplamı	0,57	0,69	0,51	0,44
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Aktif Toplamı	0,02	0,02	0,04	0,05
Özkaynaklar/Aktif Toplamı	0,41	0,29	0,46	0,51
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	1,45	2,44	1,19	0,96

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççı'nın İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Aşağıda yer alan tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2023 dönemlerine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu içermektedir. Tablolar aynı zamanda, söz konusu her bir kalemin bir önceki yıla göre değişimini de göstermektedir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:6-7, 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası No:58657
Mersis No: 0-3800-1046-3500018
Sergiçi Kurumlar V.D: 3800104535
www.qnbt.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63422 Çiftlik Cad. No:1
Bağcılar / İZMİR
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 19
Sarıhırmal V.D. 632 005 3345

salpiniyesi
Sarıhırmal Mah. 60705
Tel: 0342 24 10 10 Faks: 0342 24 50 50
Etilimlik V.D. 03 24 3765
Sarıhırmal V.D. 03 24 3765

ZİRKAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gensiyonluk No: 22
(Emlak Pasajı Kat: 1) Beşiktaş/İST
Büyükdere Mahallesi V.D. 008 010 45 11

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mithatpaşa Mah. Dr. Adnan Büyükanıt
No:10 Ümraniye / İSTANBUL

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/ 09.2023) (%)
Hasılat	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32
Satışların maliyeti (-)	-2.638.409.001	-4.077.811.835	54,56	-9.733.372.656	138,69	-7.138.113.741	-10.297.855.265	44,27
Brüt Kar	461.110.792	1.138.034.279	146,80	1.335.681.716	17,37	1.061.298.207	1.699.155.449	60,10
Genel yönetim giderleri (-)	-38.852.427	-60.164.437	54,85	-61.915.349	2,91	-75.908.912	-45.420.904	-40,16
Pazarlama giderleri (-)	-230.161.094	-674.959.203	193,26	-1.154.166.931	71,00	-851.029.260	-757.620.215	-10,98
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	325.042.899	625.230.615	92,35	390.257.195	-37,58	320.557.242	1.266.787.710	295,18
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-319.478.761	-465.008.784	45,55	-166.326.483	-64,23	-131.980.725	-780.498.598	491,37
Esas Faaliyet Karı	197.661.409	563.132.470	184,90	343.530.148	-39,00	322.936.552	1.382.403.442	328,07
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.334.034	4.745.325	255,71	1.532.357	-67,71	1.532.330	96.602.182	6204,27
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	198.995.443	567.877.795	185,37	345.062.505	-39,24	324.468.882	1.479.005.624	355,82
Finansman gelirleri	71.629.073	68.042.559	-5,01	65.051.759	-4,40	61.762.547	596.230.919	865,36
Finansman giderleri (-)	-113.226.167	-503.175.823	344,40	-331.933.647	-34,03	-217.475.768	-863.151.014	296,90
Vergi Öncesi Kar/ (Zarar)	157.398.349	132.744.531	-15,66	78.180.617	-41,10	168.755.661	1.212.085.529	618,25
Vergi giderleri	-2.334.328	-6.145.346	163,26	31.400.941	-610,97	-1.506.786	-160.495.598	10551,52
Dönem vergi gideri	-236.674	-344.597	45,60	-332.741	-3,44	-396.194	-78.189.330	19635,11
Ertesi dönem vergisi geliri (gideri)	-2.097.654	-5.800.749	176,54	31.733.682	-647,06	-1.110.592	-82.306.268	7311,03
Net Dönem Karı/ (Zararı)	155.064.021	126.599.185	-18,36	109.581.558	-13,44	167.248.875	1.051.589.931	528,76
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER								
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar:								
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları) kazançları	835.922	1.008.091	20,60	-5.851.170	-680,42	-2.591.761	-13.202.669	409,41
Vergi etkisi (-)	-183.903	-201.618	9,63	1.170.234	-680,42	518.352	2.640.534	409,41
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları	0	0	a.d.*	337.389.926	a.d.*	337.389.926	435.753.871	29,15
Vergi etkisi	0	39.543.651	a.d.*	83.999.977	112,42	-33.738.993	30.646.662	-190,83
Diğer Kapsamlı Gelir Ya Da Gider	652.019	40.350.124	6.088,49	416.708.967	932,73	301.577.524	455.838.398	51,15
Toplam Kapsamlı Gelir	155.716.040	166.949.309	7,21	526.290.525	215,24	468.826.399	1.507.428.329	221,53

* "Anlamlı Değil" anlamında kullanılmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihleri itibarıyla özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları aşağıda yer almaktadır. Tablolar aynı zamanda, söz konusu her bir kalemin ilgili döneme ait hasıllara göre değişimini de göstermektedir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023	2020 Hasılat Oranı (%)	2021 Hasılat Oranı (%)	2022 Hasılat Oranı (%)	09.2023 Hasılat Oranı (%)
Hasılat	3.099.519.793	5.215.846.114	11.069.054.372	11.997.010.714	100,00	100,00	100,00	100,00
Satışların maliyeti (-)	-2.638.409.001	-4.077.811.835	-9.733.372.656	-10.297.855.265	85,12	78,18	87,93	85,84
Brüt Kar	461.110.792	1.138.034.279	1.335.681.716	1.699.155.449	14,88	21,82	12,07	14,16
Genel yönetim giderleri (-)	-38.852.427	-60.164.437	-61.915.349	-45.420.904	1,25	1,15	0,56	0,38

OMB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Kule Basınç No: 215, Kat: 6, 34394 Sisköy - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 278665
Mersis No: 0-3890000410000018
Bogazici Kurumlar V.D. 3880104535
WWW.OMBIV.COM

19 Subat 2024
ANILU MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Kule Basınç No: 215, Kat: 6, 34394 Sisköy - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 278665
Mersis No: 0-3890000410000018
Bogazici Kurumlar V.D. 3880104535
WWW.OMBIV.COM

MAKARANASIZLIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. No:1
Başınca / GAZİANTEP
Tic. Sicil No: 278665
Şirket No: 0342 223 46 10
Bogazici Kurumlar V.D. 388005 3345

alpinvest
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Kule Basınç No: 215, Kat: 6, 34394 Sisköy - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 278665
Mersis No: 0-3890000410000018
Bogazici Kurumlar V.D. 3880104535
WWW.OMBIV.COM

134ZARFI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kestel
Kule Basınç No: 215, Kat: 6, 34394 Sisköy - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 278665
Mersis No: 0-3890000410000018
Bogazici Kurumlar V.D. 3880104535
WWW.OMBIV.COM

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 18 Ümraniye / İSTANBUL

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023	2020 Hasılat Oranı (%)	2021 Hasılat Oranı (%)	2022 Hasılat Oranı (%)	09.2023 Hasılat Oranı (%)
Pazarlama giderleri (-)	-230.161.094	-674.959.203	-1.154.166.931	-757.620.215	7,43	12,94	10,43	6,32
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	325.042.899	625.230.615	390.257.195	1.266.787.710	10,49	11,99	3,53	10,56
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-319.478.761	-465.008.784	-166.326.483	-780.498.598	10,31	8,92	1,50	6,51
Esas Faaliyet Karı	197.661.409	563.132.470	343.530.148	1.382.403.442	6,38	10,80	3,10	11,52
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.334.034	4.745.325	1.532.357	96.602.182	0,04	0,09	0,01	0,81
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı	198.995.443	567.877.795	345.062.505	1.479.005.624	6,42	10,89	3,12	12,33
Finansman gelirleri	71.629.073	68.042.559	65.051.759	596.230.919	0,02	0,01	0,01	0,05
Finansman giderleri(-)	-113.226.167	-503.175.823	-331.933.647	-863.151.014	-1,58	-7,40	-5,10	-1,45
Vergi Öncesi Kar/ (Zarar)	157.398.349	132.744.531	78.180.617	1.212.085.529	5,08	2,55	0,71	10,10
Vergi gideri	-2.334.328	-6.145.346	31.400.941	-160.495.598	0,08	0,12	0,28	1,34
- Dönem vergi gideri	-236.674	-344.597	-332.741	-78.189.330	0,01	0,01	0,00	0,65
- Yatırımları dönem vergisi geliri (geliri)	-2.097.654	-5.800.749	31.733.682	-82.306.268	0,07	0,11	0,29	0,69
Net Dönem Karı/ (Zararı)	155.064.021	126.599.185	109.581.558	1.051.589.931	5,00	2,43	0,99	8,77
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER								
Karş veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar:								
Yatırımları fesyca planları yeniden ölçüm (kayıpları) kazançları	835.922	1.008.091	-5.851.170	-13.202.669	0,03	0,02	0,05	0,11
Vergi etkisi (-)	-183.903	-201.618	1.170.234	2.640.534	0,01	0,00	0,01	0,02
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışı	0	0	337.389.926	435.753.871	0,00	0,00	3,05	3,63
Vergi etkisi	0	39.543.631	83.999.977	30.646.662	0,00	0,76	0,76	0,26
Diğer Kapsamlı Gelir Ya Da Gider	652.019	40.350.124	416.708.967	455.838.398	0,02	0,77	3,76	3,80
Toplam Kapsamlı Gelir	155.716.040	166.949.309	526.290.525	1.507.428.329	5,02	3,20	4,75	12,57

Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Yurt içi satışlar	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Yurt dışı satışlar	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133,00
Fiyat farkı gelirleri	1.463.279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indeleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,50	-21.001.288	-78.473.936	273,66

Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:7 34398 Sıst. - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 360007
Mersis: 0806008100000010453300018
Boğaziçi Kurumlar A.Ş. No:101535
www.anbil.com

OBBA MAKARNAŞILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Döğ. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 273440 / 40.000
Faks: 0342 322 46 10
Sanıkamil V.D. 632 005 8345

alpinvest
Konya Mah. 10709. Sulu Cad. No:13
Etiler / Beşiktaş / İST.
Tic. Sic. No: 273440 / 40.000
Faks: 0342 322 46 10
Sanıkamil V.D. 632 005 8345

ZİRVAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönce Sok. No: 26
(Emlak Pasajı Kat: 3 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mahallesi V.D. 998 010 4500

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyüknazır
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/09.2023) (%)
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,90
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 3.099.519.793 TL olan toplam net satışlar, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %68,28'lik bir artış göstererek 5.215.846.114 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2022 tarihinde ise net satışlar, bir önceki finansal yıla kıyasla %112,22'lik bir artışla 11.069.054.372 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2022 tarihinde 8.199.411.948 TL olan toplam net satışlar, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla %46,32'lik bir artış göstererek 11.997.010.714 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in net satışlarında 2020 yılında Covid-19 pandemisinin olumlu katkısı görülürken her dönemde bitmiş ürün satışları artış göstermiştir. Özellikle pandemi döneminde un satışları yükselen ani taleple önemli artış göstermiş ve satışları attıran diğer bir etken olmuştur. 2022 ve sonraki dönemlerde piyasada artan navlun maliyetleri ve Covid sonrası talebin normal seviyelere dönmeye başlaması ve bunun yanında artış eğilimine giren fiyatların da etkisiyle ürün satışları hız kesmiş ve normale dönmeye başlamıştır. Şirket'in önceki yıllarda yaptığı özellikle Hendek tesislerinde yeni teknoloji makarna hat ve kapasite ve Noodle yatırımları, satışlara önemli katkı sağlamıştır. Artan kapasite ile Şirket, daha fazla pazara ve müşteriye ürün sağlayabilir duruma gelmiştir. Yeni teknoloji hat yatırımları ile daha kaliteli ürün arayan pazarlarda rolünü artırarak satışlarına ayrıca katkı sağlamıştır. Bununla birlikte özellikle 2022 yılının ilk döneminde yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatları geçici de olsa zaman zaman daha da yukarı taşımıştır. Buna bağlı olarak piyasada talep artış hızı yavaşlamaya başlamıştır. Şirket önemli pazarlar ve müşterilere erişimini ve hammadde stoklarını doğru yöneterek söz konusu pazarlardaki ihtiyaçları karşılayabilmiştir. Bilgi birikimi, üstün teknoloji ve kapasite yatırımlarını kullanarak faaliyet gösterdiği pazarlardaki talepleri karşılayabilen Şirket, bu sayede satışlarını daha da arttırmaya devam etmiştir. Şirket üretim kapasitesine bağlı olarak makarnanın ana hammaddesi olan Buğdayı ticarete de konu ederek hem hammadde güvenliğini sağlamaya hem de ticari faaliyet gelirlerini arttırmaya devam etmiştir.

Maliyetler ve maliyetlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/ 2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/ 2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (09.2022/ 09.2023) (%)
İlk madde ve malzeme giderleri	-1.713.489.255	-2.120.880.745	23,78	-4.662.139.368	119,82	-3.379.780.630	-3.568.053.016	5,57
Ticari mal maliyeti	-549.157.070	-1.268.810.555	131,05	-3.748.661.449	195,45	-2.888.386.227	-5.207.030.749	80,27
Genel üretim giderleri	-115.010.364	-217.909.134	89,47	-643.704.939	195,40	-404.027.292	-529.339.801	31,02
Personel giderleri	-53.302.765	-88.312.995	65,68	-162.510.115	84,02	-112.953.467	-195.652.481	73,22
Amortisman ve itfa giderleri	-20.409.959	-30.910.047	51,45	-40.151.685	29,90	-28.959.251	-41.448.877	43,13
Mamul stoklarındaki değişim	48.992.713	49.778.677	1,60	228.177.925	358,38	181.719.915	-153.436.564	-184,44
Diğer satışların maliyeti	-236.032.301	-400.767.036	69,79	-704.383.025	75,76	-505.726.789	-602.893.777	19,21
Satışların Maliyeti Toplamı	-2.638.409.001	-4.077.811.835	54,56	-9.733.372.656	138,69	-7.138.113.741	-10.297.855.265	44,27

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarında satışların maliyeti 31 Aralık 2020 tarihinde 2.638.409.001 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %54,56'lık bir artışla 4.077.811.835 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %138,69'luk bir artışla 9.733.372.656 TL'ye ulaşmıştır. Satışların maliyeti 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 7.138.113.741 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %44,27'lik bir artışla 10.297.855.265 TL'ye ulaşmıştır.

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 10
Kültür San. Bld. Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10 Kat: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270923 / Mersis: 08330037500010001000100
Mersis: 08330037500010001000100
Bogaziçi Kurumlar V.D: 34301045535

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 No:1 Cad. No:1
Başpınar / SAZANTEP
Teli: 0342 323 46 00 / Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 882 965 3345

alp
Muhür No: 0077
Tic. Sic. No: 270923
Mersis: 08330037500010001000100
Bogaziçi Kurumlar V.D: 34301045535

136 ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muhür No: 0077
Tic. Sic. No: 270923
Mersis: 08330037500010001000100
Bogaziçi Kurumlar V.D: 34301045535

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Muhür No: 0077
Tic. Sic. No: 270923
Mersis: 08330037500010001000100
Bogaziçi Kurumlar V.D: 34301045535

Satışların maliyetlerinin artmasının temel sebebi, personel gideri ve ticari mal maliyetindeki artışlardır.

Brüt kârda meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Brüt Kâr	461.110.792	1.138.034.279	1.335.681.716
Brüt Kâr Marjı	%14,9	%21,8	%12

Yıllar itibarıyla satış maliyetleri, hasılat artışı ile karşılaştırıldığında dalgalanma göstermiş olup, dolayısıyla Şirket'in brüt kar marjı da yıllar itibarıyla dalgalanma göstermektedir.

Faaliyet gelir ve giderleri:

Aşağıdaki tabloda faaliyet gelir ve giderleri ve dönemler içerisindeki değişimlerine yer verilmiştir.

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.09.2023	2020 Hasılatı Oranı (%)	2021 Hasılatı Oranı (%)	2022 Hasılatı Oranı (%)	09.2023 Hasılatı Oranı (%)
Genel Yönetim giderleri (-)	-38.852.427	-60.164.437	-61.915.349	-45.420.904	1,25	1,15	0,56	0,38
Pazarlama giderleri (-)	-230.161.094	-674.959.203	-1.154.166.931	-757.620.215	7,43	12,94	10,43	6,32
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	325.042.899	625.230.615	390.257.195	1.266.787.710	10,49	11,99	3,53	10,56
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-319.478.761	-465.008.784	-166.326.483	-780.498.598	10,31	8,92	1,50	6,51

Genel Yönetim Giderleri:

Şirket'in genel yönetim giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Genel Yönetim Giderleri (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Personel giderleri	-24.343.038	-5.054.888	-5.193.121	-14.218.157	-12.801.873
Denetim ve danışmanlık giderleri	-5.736.760	-3.292.704	-6.138.943	-2.684.475	-2.513.924
Temsil ve ağırlama giderleri	-3.844.334	-7.019.469	-9.639.806	-1.795.549	-911.128
Vergi, resim ve harç giderleri	-781.269	-584.935	-937.618	-621.164	-346.355
Bağış ve yardımlar	-958.427	-443.986	-449.786	-4.015.266	-4.376.076
Sigorta giderleri	-884.790	-1.261.358	-2.408.049	-60.887	-987417
Telefon, posta ve iletişim giderleri	-348.858	-79.294	-163.585	-248.824	-199.547
Kırtasiye giderleri	-174.760	-239.326	-308.778	-186.476	-442.954
Amortisman ve itfa giderleri	-383.210	-151.499	-226.849	-298.711	-284.731
Noter ve sözleşme giderleri	-81.551	-108.121	-145.522	-41.634	-301.773
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-1.888.127	-53.071.875	-27.447.315	-25.718.812	-13.357.744
Dava karşılığı	-	-1.383.810	-2.941.566	-1.397.650	-66.577
Diğer	-5.995.780	-3.217.647	-5.914.411	-8.876.832	-2.262.328
Toplam	-45.420.904	-75.908.912	-61.915.349	-60.164.437	-38.852.427

Şirket'in 2020 yılında 38.852.427 TL olan genel yönetim giderleri 2021 yılında %54,85 oranında artarak 60.164.437 TL, 2022 yılında ise %2,91 oranında artarak 61.915.349 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise genel yönetim giderleri 2022 yılının aynı dönemine göre %40,16 oranında azalarak

19 Subat 2024
137 İZMAY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 2
Etiler Piyasası Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5/5 Kat: 5/5 Kat: 5/5 - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270900/00018
Mersis No: 08330010451000018
Bilgi İşlem Kurumlar No: 3880104535
www.izmay.com.tr

MAKAMNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. Sarı Sok. No: 83/22 Nolu Cad. No:1
Başınca MAHALLESİ GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.S. 632 805 3345

137 İZMAY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 2
Etiler Piyasası Kat: Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

45.420.904 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutarlarda meydana gelen değişiklik personel gideri artışları ve şüpheli ticari alacak karşılığındaki azalışlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Nakliye giderleri	-471.492.110	-648.938.213	-866.259.742	-571.097.093	-194.959.108
Dışarıdan Sağlanan Faydalar	-231.897.198	-185.100.307	-262.963.219	-68.529.333	-29.846.227
Personel giderleri	-15.438.540	-1.077.091	-831.620	-	-
Fuar giderleri	-4.843.643	-1.982.123	-2.753.217	-1.025.993	-499.902
Komisyon giderleri	-4.666.270	-3443445	-4350087	-12314298	-834110
Reklam ve tanıtım giderleri	-4.087.500	-3561436	-6429136	-3632773	-1720862
Amortisman ve itfa giderleri	-	-	-	-30.684	-30.684
Kargo ve posta giderleri	-	-	-	-24.066	-33.776
Diğer	-25.194.954	-6.926.645	-10.579.910	-18.304.963	-2.236.425
Toplam	-757.620.215	-851.029.260	-1.154.166.931	-674.959.203	-230.161.094

Şirket'in 2020 yılında 230.161.094 TL olan pazarlama, satış ve dağıtım giderleri 2021 yılında %193,26 oranında artarak 674.959.203 TL, 2022 yılında ise %71,00 oranında artarak 1.154.166.931 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise pazarlama, satış ve dağıtım giderleri 2022 yılının aynı dönemine göre %10,97 oranında azalarak 757.620.215 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutarlarda yıl sonları itibarıyla meydana gelen değişiklik nakliye giderleri, ihracat giderleri ve reklam ve tanıtım giderlerindeki artışlardan kaynaklanmaktadır.

Niteliklerine Göre Giderler:

Şirket'in satışlarının maliyeti, genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin toplamının niteliklerine göre detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Niteliklerine göre giderler (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Ticari mal maliyeti	-5.207.030.749	-2.888.386.227	-3.748.661.449	-1.268.810.555	-549.157.070
İlk madde ve malzeme giderleri	-3.568.053.016	-3.379.780.630	-4.662.139.368	-2.120.880.745	-1.713.489.255
Diğer satışların maliyeti	-602.893.777	-505.726.789	-704.383.025	-400.767.036	-236.032.301
Genel üretim giderleri	-529.339.801	-404.027.292	-643.704.939	-217.909.134	-115.010.364
Nakliye giderleri	-471.492.110	-648.938.213	-866.259.742	-571.097.093	-194.959.108
Personel giderleri	-235.434.059	-119.085.446	-168.534.856	-102.531.152	-66.104.638
Dışarıdan Sağlanan Faydalar	-231.897.198	-185.100.307	-262.963.219	-68.529.333	-29.846.227
Mamul stoklarındaki değişim	-153.436.564	181.719.915	228.177.925	49.778.677	48.992.713
Amortisman ve itfa giderleri	-41.832.087	-29.110.750	-40.378.534	-31.239.442	-20.725.374
Denetim ve danışmanlık giderleri	-5.736.760	-3.292.704	-6.138.943	-2.684.475	-2.513.924
Fuar giderleri	-4.843.643	-1.982.123	-2.753.217	-1.025.993	-499.902
Komisyon Giderleri	-4.666.270	-3.443.445	-4.350.087	-12.314.298	-834.110
Reklam ve tanıtım giderleri	-4.087.500	-3.561.436	-6.429.136	-3.632.773	-1.720.862
Temsil ve ağırlama giderleri	-3.844.334	-7.019.469	-9.639.806	-1.795.549	-911.128
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-1.888.127	-53.071.875	-27.447.315	-25.718.812	-13.357.744
Bağış ve yardımlar	-958.427	-443.986	-449.786	-4.015.266	-4.376.076
Sigorta giderleri	-884.790	-1.261.358	-2.408.049	-60.887	-987.417

19 Subat 2023

138 ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 5 Kat: 5/5 No: 34399 SSK - İST. / İstanbul Ticaret Sicil No: 270955 / Mersis No: 0888000450000018 / Bg. Sicil No: 104535

TRA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Org. San. Böl. 222. No'lu Cad. No: 1 Başpınar / GAZİANTEP

Tel: 0342 325 46 00 / Faks: 0342 323 46 10 / Sağlık Kamil V.D. 532 005 3345

alpinvest

Merkezi: Mh. 02782 / Kat: 1 / No: 1 / Şişli / İstanbul / Tel: 0042 04 32 00 00 / Faks: 0042 04 32 00 00 / Şişli / İstanbul / Tel: 0044 478 00 00 / GAZİANTEP / Tel: 0097 043 00 00 00 / Faks: 0097 043 00 00 00

138 ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkezi: Mh. Dr. Adnan Buyukonuz Kat: 22 / Etiler Mah. Büyükdere Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Niteliklerine göre giderler (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Vergi, resim ve harç giderleri	-781.269	-584.935	-937.618	-621.164	-346.355
Telefon, posta ve iletişim giderleri	-348.858	-79.294	-163.585	-248.824	-199.547
Kırtasiye giderleri	-174.760	-239.326	-308.778	-186.476	-442.954
Noter ve sözleşme giderleri	-81.551	-108.121	-145.522	-41.634	-301.773
Dava karşılığı	-	-1.383.810	-2.941.566	-1.397.650	-66.577
Kargo ve posta giderleri	-	-	-	-24.066	-33.776
Diğer	-31.190.734	-10.144.292	-16.494.321	-27.181.795	-4.498.753
Toplam	-11.100.896.384	-8.065.051.913	-10.949.454.936	-4.812.935.475	-2.907.422.522

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler:

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gelirleri	1.066.992.078	281.777.898	356.433.541	616.692.811	316.963.081
Ticari alıcılardan konusu kalmayan karşılıkları	4.218.726	18.650.415	12.711.736	-	-
Honda satış gelirleri	5.445.735	4.863.533	6.163.957	2.723.443	1.044.338
Konusu kalmayan dava karşılıkları	933.240	-	-	-	473.618
Sigorta tazminat gelirleri	579.025	654.852	720.731	-	465.616
Cari hesap mutabakat gelirleri	43.152	355	1.700	2.467.295	901.382
Birimsizli depoculuk faaliyetlerinden teşvik gelirleri	22.500	28.000	40.000	3.110.205	2.533.260
Teşvik gelirleri	169.223.090	-	-	-	1.730.202
Diğer	19.330.164	14.582.189	14.185.530	236.861	931.402
Toplam	1.266.787.710	320.557.242	390.257.195	625.230.615	325.042.899

Şirket'in 2020 yılında 325.042.899 TL olan esas faaliyetlerinden diğer gelirleri 2021 yılında %92,35 oranında artarak 625.230.615 TL, 2022 yılında ise 390.257.195 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise esas faaliyetlerinden diğer gelirleri 2022 yılının aynı dönemine göre %295,18 oranında artarak 1.266.787.710 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutarlarda meydana gelen değişiklik kur farkı gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler:

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gideri	-771.929.314	-123.458.004	164.149.856	-464.289.380	-318.218.037
Diğer giderler	-8.569.284	-8.522.721	2.176.627	-719.404	-1.260.724
Toplam	-780.498.598	-131.980.725	166.326.483	-465.008.784	-319.478.761

Şirket'in 2020 yılında 319.487.761 TL olan esas faaliyetlerinden diğer giderleri 2021 yılında %45,55 oranında artarak 465.008.784 TL, 2022 yılında ise 166.326.483 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise esas faaliyetlerinden diğer giderleri 2022 yılının aynı dönemine göre %491,37 oranında artarak

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkeç: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Koral
Kocaeli Binası Kat: 9 Kat: 9A 34094 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270957
Mersis No: 080300100000018
Bogazici Kurumlar V.D. 3880 04535
www.ombfi.com

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARİT A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / KAZANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 006 3345

alpinvest
www.alpinvest.com.tr
Maliye Bakanlığı Sicil No: 270957
Mersis No: 080300100000018
Bogazici Kurumlar V.D. 3880 04535
www.ombfi.com

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Kat: 10 Kat: 10
(Emlak) Büyükdere Mah. Kat: 1 Büyükdere S.S.C.
Büyükdere Mah. Kat: 1 Büyükdere S.S.C.
Bogazici Kurumlar V.D. 3880 04535
www.ziraatyatirim.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kilpaç Mah. Dr. Adnan Büyükoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

780.498.598 TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu tutarlarda meydana gelen değişiklik kur farkı giderlerinden kaynaklanmaktadır.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

(TL)	31.12.2020	31.12.2021	Değişim (2020/2021) (%)	31.12.2022	Değişim (2021/2022) (%)	30.09.2022	30.09.2023	Değişim (06.2022/06.2023) (%)
Yurt içi satışlar:	1.169.901.806	1.700.332.614	45,34	5.641.796.766	231,81	4.394.548.851	4.380.371.844	-0,32
Durum buğdayı	371.403.555	613.364.306	65,15	3.214.527.931	424,08	2.637.733.353	2.463.747.401	-6,60
Makarna	388.067.273	507.948.682	30,89	1.223.074.608	140,79	900.773.133	950.307.175	5,50
Yan ürünler	269.307.711	451.494.803	67,65	784.790.242	73,82	563.641.290	675.534.105	19,85
İrnek	46.202.436	59.821.543	29,48	118.615.999	98,28	79.730.428	88.196.718	10,62
Un	71.403.891	27.845.868	-61,00	186.879.133	571,12	146.020.025	83.275.623	-42,97
Noodle	17.382.679	34.276.155	97,19	88.351.942	137,77	51.280.618	76.802.782	49,77
Diğer	6.134.261	5.581.257	-9,02	25.356.911	357,91	15.370.004	42.508.040	176,56
Yurt dışı satışlar:	1.951.738.489	3.534.720.921	81,11	5.420.462.750	53,35	3.820.919.157	7.850.276.129	105,46
Makarna	1.472.929.718	2.186.208.591	48,43	4.286.367.063	96,06	3.144.734.892	3.552.974.644	12,98
Yan ürün buğdayı	138.940.245	577.664.776	315,76	105.041.498	-81,82	64.488.281	3.129.931.958	4753,49
Un	240.355.804	369.713.032	53,82	204.870.834	-44,59	90.834.805	571.516.846	529,18
İrnek	81.089.218	209.719.521	158,63	593.676.480	183,08	448.404.853	336.268.767	-25,01
Noodle	18.423.504	42.602.069	131,24	164.682.772	286,56	72.456.326	259.493.700	258,14
Diğer	0	148.812.932	a.d.	65.824.103	-55,77	0	90.214	a.d.
Diğer gelirler	815.154	3.162.368	287,95	1.455.307	-53,98	11.383.471	26.523.071	133
Fiyat farkı gelirleri	1463279	42.087.207	2776,23	103.422.774	145,73	18.855.611	13.810.144	-26,76
Satış indirimleri (-)	-22.044.507	-58.326.296	164,58	-58.035.991	-0,5	-21.001.288	-78.473.936	273,66
Satış indirimleri (-)	-2.354.428	-6.130.700	160,39	-40.047.234	553,22	-25.293.854	-195.496.538	672,9
Net Satışlar	3.099.519.793	5.215.846.114	68,28	11.069.054.372	112,22	8.199.411.948	11.997.010.714	46,32

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 3.099.519.793 TL olan toplam net satışlar, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %68,28'lik bir artış göstererek 5.215.846.114 TL'ye yükselmiştir. 31 Aralık 2022 tarihinde ise net satışlar, bir önceki finansal yıla kıyasla %112,22'lik bir artışla 11.069.054.372 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2022 tarihinde 8.199.411.948 TL olan toplam net satışlar, 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla %46,32'lik bir artış göstererek 11.997.010.714 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in yurt içi net satışları 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.169.901.806 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %45,34'lük bir artışla 1.700.332.614 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %231,81'lik bir artışla 5.641.796.766 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 4.394.548.851 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %0,32'lik bir azalışla 4.380.371.844 TL'ye ulaşmıştır.

Şirket'in yurt dışı hasılatı 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren finansal yılda 1.951.738.489 TL iken 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren finansal yılda %81,11'lik bir artışla 3.534.720.921 TL'ye, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren finansal yılda %53,35'lik bir artışla 5.420.462.750 TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılatı 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren finansal dönemde ise 3.820.919.157 TL iken 30 Eylül 2023'te sona eren finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre %105,46'lık bir artışla 7.850.276.129 TL'ye ulaşmıştır.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU
19 Ocak 2023

Alpinvest
İmza

GNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:7 Şişli/Beşiktaş/İST.
İstanbul / Ticaret Sicil No: 270977
Mersis No: 088801994500010000000535
Bogaziçi Kurumlar V.D. 088801994500010000000535

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 / Faks: 0342 323 46 10
Şehakamil V.O. 832 085 3345

alpinvest
140
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sicil No: 270977
Mersis No: 088801994500010000000535

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/Beşiktaş/İstanbul
(Emisyon/Pazarlama) Kat: 3 Meskköy/İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Boyunçuzoğlu Cad. No: 198 010 594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Dr. Adnan Boyunçuzoğlu Cad. No: 198 010 594
Net: 10 Qmranıye / İSTANBUL

Yıllar içerisinde yurt içi ve yurt dışı satışlarda görülen artışın temel sebepleri; Şirket'in yıllar içerisinde yaptığı kapasite ve iyileştirme yatırımlarına bağlı olarak faaliyet gösterdiği coğrafi bölgelerdeki müşterileriyle artan ticaret hacmi, yeni müşterilerin portföye eklenmesi, hedeflediği pazarlardaki artan varlığı ve genel olarak piyasada oluşan fiyat artışlarından kaynaklanmaktadır.

10.2.3. İhraççı'nın, İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in faaliyetleri sebebiyle maruz kaldığı önemli finansal riskler aşağıda belirtilmiştir:

Kur Riski

Döviz kurlarındaki dalgalanmalar Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak fiyat belirsizliğine ve kur farkı kayıplarına yol açabilir. Ülkemizde son dönemde meydana gelen döviz kuru artışları sonucunda ithal ham madde maliyeti ile enerji fiyatlarının ciddi artış göstermesi nedeniyle Şirket'in faaliyetlerini sürdürmede ihtiyaç duyduğu ham madde, malzeme ve ekipman temininde ciddi fiyat artışları görülebilmektedir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilecektir.

Finansal Araçlar Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Likidite Riski

Şirket'in ve bağlı ortaklığının ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamam riskidir. Şirket'in ve bağlı ortaklığının likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Şirket'in ve bağlı ortaklığının zarara uğratılmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmesidir. Şirket ve bağlı ortaklığının yeterli finansman bulamaması durumunda Şirket ve bağlı ortaklığı likidite riskine maruz kalabilir.

10.3. İhraççı'nın borçluluk durumu

Şirket'in borçluluk durumu 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	3.746.993.022
Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	3.746.993.022
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	134.561.356
Garantili	-
Teminatl	-
Garantisiz/Teminatsız	134.561.356
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	3.911.186.355
Özkaynaklar	2.700.305.844
Ödenmiş/çıkartılmış sermaye	407.169.500
Yasal yedekler	35.279.802
Diğer yedekler	-

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
TOPLAM KAYNAKLAR	6.611.492.199
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	361.285.130
B. Nakit Benzerleri	0
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	13.821.850
D. Likidite (A+B+C)	375.106.980
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	630.432.776
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı	134.561.356
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	764.994.132
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	389.887.152
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	146.069.565
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	146.069.565
Q. Net Finansal Borçluluk (J+N)	535.956.717

Son durum itibarı ile ihraççının borçluluk durumunda önemli bir değişiklik yoktur.

II. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

III. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

19 Subat 2024

31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in yükümlülükleri, finansal borçları ve özkaynakları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	31.12.2022	30.09.2023
Kısa Vadeli Fon Kaynağı Kaynakları		
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.895.799.666	630.432.776
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	67.900.866	134.561.356
Diğer Finansal Yükümlülükler	510.297	273.717
Ticari Borçlar	753.874.535	1.457.815.464
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13.832.369	23.332.438
Diğer Borçlar	48.328.601	277.836.190
Türev Araçlar	14.589.404	-
Ertelemiş Gelirler	220.633.808	1.133.621.151
Kısa Dönem Vergi Yükümlülüğü	0	77.015.544
Kısa Vadeli Karşılıklar	9.583.610	11.301.746
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	331.254	802.640
Kısa Vadeli Fon Kaynağı Toplamı	3.025.384.410	3.746.993.022

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menker: Esentepe Mah. Dr. Bülent Ecevit Caddesi: Kristal
Kule Binası Kat: 215 Kat: 7 63300 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 234657
Merkez No: 0-3880-10435/3500018

	31.12.2022	30.09.2023
Uzun Vadeli Fon Kaynakları		
Uzun Vadeli Borçlanmalar	73.098.895	146.069.565
Uzun Vadeli Karşılıklar	12.801.508	18.123.768
Uzun Vadeli Fon Kaynağı Toplamı	85.900.403	164.193.333
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.025.384.410	3.746.993.022
Uzun Vadeli Yükümlülükler	85.900.403	164.193.333
Özkaynaklar		
Ödenmiş Sermaye	407.169.500	407.169.500
Sermaye Düzeltme Farkları	568.661	568.661
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	504.389.363	960.227.760
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	32.104.206	35.279.802
Geçmiş Yıl Karları	220.739.455	245.470.190
Net Dönem Karı	109.581.558	1.051.589.931
Toplam Özkaynaklar	1.274.552.743	2.700.305.844
Toplam Kaynaklar	4.385.837.556	6.611.492.199
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	68,98%	56,67%
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	1,96%	2,48%
Özkaynaklar/Toplam Kaynaklar	29,06%	40,84%

31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %68,98'i kısa vadeli yükümlülüklerden, %1,69'sı uzun vadeli yükümlülüklerden ve %29,06'sı özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.09.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %56,67'si kısa vadeli yükümlülüklerden, %2,48'i uzun vadeli yükümlülüklerden ve %40,84'ü özkaynaklardan oluşmaktadır

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla nakit akış tabloları aşağıda yer almaktadır.

Özet Nakit Akış Tablosu (TL)	30.09.2023	30.09.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	2.525.141.714	-834.830.598	-765.286.394	247.686.946	12.427.474
-Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-365.918.162	-117.482.720	-339.700.831	-163.613.690	-85.868.785
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	-1.832.132.293	994.648.133	1.137.652.835	-88.186.814	77.365.447
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış	327.091.259	42.334.815	32.665.610	-4.113.558	3.924.144
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	34.193.871	1.528.261	1.528.261	5.641.819	1.717.735
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	361.285.130	43.863.076	34.793.871	1.528.261	5.641.819

Şirket'in İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla işletme faaliyetlerinden nakit akışlarında faaliyetler sonucunda elde edilen dönem karı belirleyici unsurlardan biri olmuştur. Şirket'in işletme

yavaşlamış ve normal trendine dönmeye başlamıştır. Özellikle pandemi döneminde un satışları yükselen ani taleple önemli artış göstermiş ve satışları attıran diğer bir etken olmuştur. 2020 mali dönemi akabinde 2021 yılında piyasada artan talep ve fiyatların da etkisiyle ürün satışları önemli ölçüde artış göstermeye devam etmiştir. Şirket'in pandemi öncesi dönemde yaptığı özellikle Hendek Fabrikası'ndaki üstün teknoloji makarna hat ve kapasite yatırımları, satışlara önemli katkı sağlamıştır. Artan kapasite ile Şirket, daha fazla pazara ve müşteriye ürün sağlayabilir duruma gelmiştir. Üstün teknoloji hat ve Noodle yatırımları ile daha kaliteli ürün arayan pazarlarda rolünü arttırarak satışlarına ayrıca katkı sağlamıştır. Bununla birlikte özellikle 2022 yılında Uluslararası piyasalarda navlun fiyatlarının beklenenden fazla artış göstermesi daha sonra Rusya-Ukrayna savaşına bağlı tahıl ürünleri tedarik sorunları sebebiyle hem ham madde fiyatlarında hem de satış fiyatlarında artışlar yaşanmıştır. Pandemi döneminden sonra tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı etkisini gösterirken 2022 yılının ilk döneminde yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatları geçici de olsa zaman zaman daha da yukarı taşımıştır. Buna rağmen piyasada talebin artarak devam etmesiyle birlikte 100'ün üzerinde ülkeye ihracat yapan Şirket, iyi bir pozisyonda konumlanmıştır. Şirket önemli pazarlar ve müşterilere erişimini sağlayarak söz konusu pazarlardaki ihtiyaçları karşılayabilmıştır. Önemli bilgi birikimi, üstün teknoloji ve kapasite artırımlarını kullanarak bu pazarlardaki talepleri karşılayabilen Şirket, satışlarını daha da arttırmaya devam etmiştir. Şirket, pandemi sonrası yaşanan global nakliye, navlun ve buğday krizindeki süreci doğru yönetmiş, Buğday hasat sezonunun gelmesiyle birlikte ticari tarafta doğru konumlanmış ve 2023 yılı itibarıyla Buğday ihracatı, makarna ihracatının yanı sıra un sektöründe de adından söz ettirmeyi başarmıştır. Un sektöründe ilk on üreticinin üretim kapasitesini yakalayarak Şirket un ihracatında da emin adımlarla ilerlemektedir.

Maliyetler ve Kar Marjları

Şirket kısa süreli stok tutma politikasına sahip olmakla birlikte mevcut silolarıyla esasen depolama kapasitesine de sahiptir. Buna bağlı olarak depolamasının nispeten kolay ve ulaşılabilir olması etkisini göstermiş ve piyasa dalgalanmalarındaki belirsizliğin etkisine kısmi de olsa olumlu katkı sağlamıştır. Bunu yanı sıra pandeminin yaşandığı 2020 yılının yarattığı talep artışı, Şirket'in kar marjlarına da yansarak 2019 yılına göre brüt kar marjını olumlu etkilemiştir. Üstün kalite hat yatırımları ise etkisini göstermeye başlamış, 2021 yılında artan ihracatla birlikte yüksek kalite arayan pazarlara daha fazla erişim sağlayan Şirket kar marjını daha da yukarı taşımıştır. Ara dönemlerde ise kar marjlarını bir önceki yılın aynı dönemine göre arttırmış; ancak, talebin daha da arttığı son çeyrek, sene sonu kar marjlarını ara dönemlere kıyasla daha yukarı taşımıştır.

Eğilimler

İşbu İzahname tarihi itibarıyla tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı etkisini göstermeye devam etmektedir. Yaşanan Ukrayna ve Rusya krizi fiyatlar üzerindeki özellikle yukarı yönlü belirsizlik yaratmıştır. Ukrayna ve Rusya, başta buğday, arpa, ay çiçeği çekirdeği ve kanola olmak üzere dünyanın en önemli tarla bitkileri üreticileri ve ihracatçılarıdır. Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü (United Nations Food and Agriculture Organization – FAO) ile Ekonomik Kalkınma ve İşbirliği Örgütü (Organisation for Economic Co-operation and Development – OECD) tarafından hazırlanan "Gıda Görünümü 2022-2031" (Agricultural Outlook 2022-2031) raporuna göre, Rusya ve Ukrayna sırasıyla dünyadaki buğday üretiminin %10 ve %3'ünü sağlamakta olup dünyadaki buğday ihracatının toplam %28'ine denk gelen arz ile, dünyanın en büyük buğday ihracatçısı ülkeler arasında birinci ve beşinci sırada gelmektedir.⁶⁶ Ukrayna ve Rusya'dan gerçekleşmesi beklenen küresel tedarikler global gıda güvenliği için 2023 yılında da kritik önemini korumaktadır.⁶⁷ Ekim 2022 öncesinde G-20 ülkelerinin talebi ile OSCE nezdinde kurulan Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu (Agricultural Market Information System -AMIS) verileri güncel durumda global olarak buğday ve diğer

⁶⁶ Organisation for Economic Co-operation and Development, "OECD-FAO Agricultural Outlook 2022-2031", syf. 64, <https://read.oecd.org/10.1787/1b0b29c-en?format=pdf>. Son Erişim Tarihi: 06.11.2022

⁶⁷ BM'den Karadeniz tahıl koridoru açıklaması, (bloomberght.com), <https://www.bloomberght.com/bm-den-karadeniz-tahil-koridoru-aciklamasi-2339896>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

regüle emtia ürünü seviyesini yeterli göstermekte⁶⁸ ve geçtiğimiz dönemde Karadeniz'den bol miktarda rekabetçi fiyatlarla yapılan ihracatlarla fiyatların baskılandığı görülmektedir.⁶⁹ Ancak 17 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Rusya'nın, Ukrayna'nın Karadeniz'deki limanlarından ihracata izin veren Tahıl Koridoru Anlaşmasını fiilen sona erdirmesi ve Ukrayna'nın ihracat tesislerine saldırı düzenlemesi fiyatlarda dalgalanmalara, piyasa güvensizliğine sebep olmaktadır. Söz konusu krizin fiyatlar üzerindeki etkisi düşüğe geçmekle birlikte küresel olarak hem ham madde hem de nihai ürün fiyatları üzerinde enflasyonun yarattığı baskı devam etmektedir. Bununla birlikte makarna, un, irmik gibi temel gıda maddelerine talep devam etmekle birlikte noodle gibi yeni ürünlere de ilgi artmaktadır. İşbu izahname'ye konu finansal dönemler itibarıyla İsrail-Filistin savaşı gündemde olduğundan savaş bölgesinden gelen ticari taleplerde ve resmi kurumlardan gelen yardım çalışmalarına katkı sağlama veya tedarikçi olma konularına ilişkin görüşmelerde artış olduğu gözlemlenmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahname'nin 5'inci bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kâr beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kâr tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kâr tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kâr tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kâr tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, Home (amis-outlook.org), <https://www.amis-outlook.org/home/en/>, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

⁶⁹ Tarım Piyasası Bilgi Sistemi Platformu, "Market Monitor September 2023", syf: 1, https://www.amis-outlook.org/fileadmin/user_upload/amis/docs/Market_monitor/AMIS_Market_Monitor_Issue_111.pdf, Son Erişim Tarihi: 11.10.2023

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7 34394 ŞİŞLİ - İST.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Ticaret Sicil No: 334157
Mersis No: 0-3880-1045-3300018
Bilgi Yatırım Kurumları V.D. Sicil No: 04535
www.gnbfi.com.tr

ORA MAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Teli 0342 323 46 48 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Ticaret Sicil No: 27179
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sicil No: 27179
Mersis No: 094200450000100001000000
Şehitkamil V.D. 05 333 4744
Ticaret Sicil No: 00370444980008
Tic. Sicil No: 00001

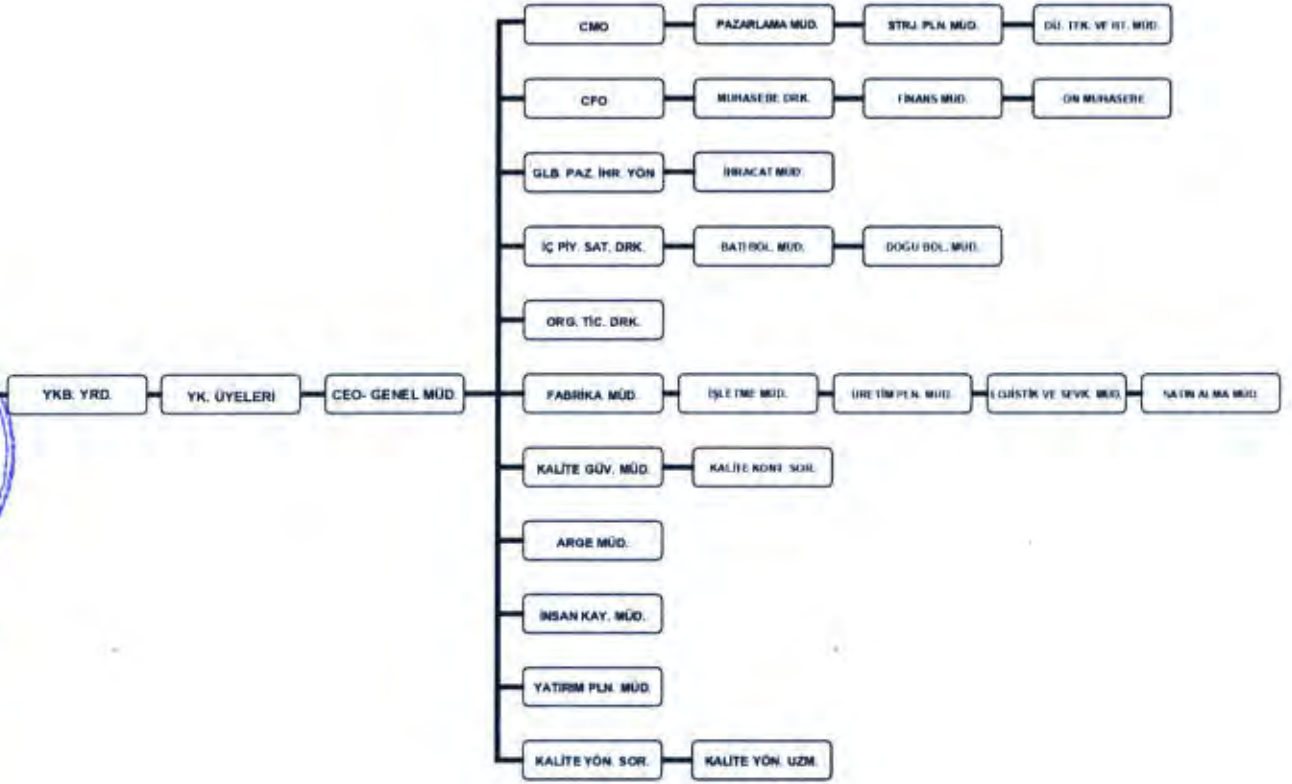
AGRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 20
(Fırtına Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ruyuk Mükellefleri V.D. 998 010 4591

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Akilpa Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççı'nın genel organizasyon şeması:

Şirket'in organizasyon şeması aşağıda verilmektedir:



19 Subat 2024

ÜNİTÖ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNİTÖ Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Çift. Kristal
Kule Kat: Kat: 50 Kat: 5 / 24334 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 338857
Mersis No: 0-3880-1045-4300018
Bogazici Kurumlar V.D. 3380134535
www.qnbfid.com

ORA MAAKSANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 1000 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 19
Şehitkamil V.D. 652 965 3345

alpinvest
adnan Mah. 60709 Şişli / İstanbul / Şişli
Tel: 0342 24 24 50 00 Faks: 0342 24 24 50 00
Şehitkamil V.D. 0342 044 4783 / GAZİANTEP
Web: www.alpinvest.com.tr E-Posta: info@alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Merkezi: Adnan Bıyıklıoğlu Cad. No: 27
Levent Mah. Gönül Sok. No: 27 Nö: 10 Ümraniye / İSTANBUL
(Fiyak Pasajı) Kat: Besiktas/İST.
Büyükdere Mah. 998 010 4594

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Aynur Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312
Hakan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312
Azhar Marzooq Ali Almarzooq	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Alpaslan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 71.974.334,86	Dolaylı: 17,682



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkis Ekim Paşa Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 Şişli - Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 2738657
MERSİS No: TR08380101510000018
Bölgesel Kurumlar No: 388104533
www.qnbn.com

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkis Ekim Paşa Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 Şişli - Şişli - İST.
Ticaret Sicil No: 2738657
MERSİS No: TR08380101510000018
Bölgesel Kurumlar No: 388104533
www.qnbn.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 006 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 01799 Cad. No:15 Gaziantep
Tel: 0940 24 3 0000 Faks: 0940 211 55 00
Şehitkamil V.D. 081 034 5750 GAZİANTEP
Merkezi No: 081 034 5750 Tel: 081 034 5750

150

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gondol Sok. No:22
(Etiler Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Alibüyük Mah. Dr. Adnan Buyukokuz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(Handwritten signature)

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Naser Abdulhameed Naser Alnaser	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Alpaslan Özgüçlü	Genel Müdür/CEO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür/CEO	25.11.2024	71.995.711 (Dolaylı)	63,13
Ipek Cincikçi	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	25.11.2024	46.059.013,8 (Dolaylı)	16,16
Ahmet Mercan	Muhasebe Direktörü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Muhasebe Müdürü/Muhasebe Direktörü/Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2024	-	-
Berna Pektaş	İnsan Kaynakları Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İnsan Kaynakları Müdürü	09.10.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İlhan Bazarbaşı	Finans Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Finans Müdürü	16.08.2005 tarihinden itibaren süresiz	-	-
Ramazan Özdemir	İhracat Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İhracat Operasyon Sorumlusu/İhracat Müşteri Temsilcisi/İhracat Müdürü	23.06.2011 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İbrahim Özkalender	Geleneksel Kanal Satış Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Geleneksel Kanal Satış Sorumlusu/Geleneksel Kanal Satış Müdürü	21.04.2021 tarihinden itibaren süresiz	-	-

19 Şubat 2024

ÜNİVERSİTE

www.qnbit.com

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkaz: Şişli Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat:15 Kat:7 Şişli - İST.
İstanbul Üzeret/Ofis: 318657
Mersis No: 0-3880-10613500018
Başlıca Kurumlar V.D. 06000049395

QBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 005 3345

alpinvest 152

Yatırım Men. 02/09 Cad. Kat:11 No:13 Şişli Mah.
No: 0042 041 80 01 Kat: 20/05/02 00
Şehitkamil V.D. 061 044 4799 - GAZİANTEP
Mersis No: 06020010000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(İtmiş Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Savunluk Mükellefleri V.D./998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Miklas Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Umraniye / İSTANBUL

Abdulkadir Doğan	Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Bilgi Teknolojileri Sorumlusu/Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	16.09.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-
------------------	---	--	---	--	---	---

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise İhraççı'nın kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 13.01.1966 tarihinde kurulmuştur.

15.2.4. İhraççı'nın mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

15.3. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu:

Mehmet Musa Özgüçlü – Yönetim Kurulu Başkanı

Mehmet Musa Özgüçlü, ilk, orta ve lise eğitimini Gaziantep'te tamamladıktan sonra, baba mesleği olan zabircilik ile ilk ticari hayatına başlamıştır. 1988 yılında İpek Yem ve Gıda San. Tic. A.Ş.'nin temellerini atarak, yem fabrikasını kurmuştur. 2005 yılında Şirket'in tesis ve marka satın alımını gerçekleştirerek, yeni bir sektöre daha adım atmıştır. 1998 ile 1999 yılları arasında Gaziantep Sanayi Odası Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürüten Mehmet Musa Özgüçlü, halen Gaziantep Sanayi Odası meclis üyesi olarak görevine devam etmektedir. Ayrıca, Türkiye Yem Sanayicileri Birliği yönetiminde de 2003 yılından beri aktif rol almaktadır. 2005 yılından itibaren Şirket'in ve İpek Yem ve Gıda San. Tic.A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanlığını sürdürmektedir.

Naser Abdulhameed Naser Alnaser – Yönetim Kurulu Üyesi

Naser Alnaser, Bahreyn'in Hidd şehrinde doğmuştur. Liseyi Bahreyn Amerikan Lisesi'nde okuyan Naser, üniversiteyi Waltham, ABD'de de bulunan Bentley Üniversitesi'nde finans ve küresel ticaret alanlarında çift ana dal yaparak 2009 yılında bitirmiştir. Lisans mezuniyetini takiben, 2010 yılında Babson Koleji'nde küresel girişimcilik alanında yüksek lisansını tamamlamıştır.

Kariyerine KPMG'de Danışmanlık yaparak başlayan Naser, daha sonra Londra'da Beacon Capital Management Şirketi'nde gayrimenkul ve özel sermaye fonlarına ilişkin danışmanlık rolünde çalışmıştır. 2015'ten 2021 yılına kadar Manama, Bahreyn'de Venture Capital Bank B.S.C.'de "Yatırımlar ve Yatırım Sonrası" departmanında yöneticilik yapmıştır. 2021 tarihinden sonra ise günümüze kadar Naser Alnaser, Esterad Investment Co. B.S.C.'de Yatırım Direktörlüğü görevinde bulunmaktadır. Güncel durumda Nurture Ventures BSC ve Madeleines Preschool Saar W.L.L başta olmak üzere Esterad Grup Şirketleri'nde bulunan 7 şirkette Yönetim Kurulu üyeliklerinde bulunmaktadır.

Naser'in ana dili Arapça olmak ile beraber ana dili seviyesinde de İngilizce konuşabilmektedir. Bloomberg, Microsoft programları konusunda da ileri düzey bilgiye sahiptir.

İpek Cıncıkcı (Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına) – Yönetim Kurulu Üyesi ve CMO

İpek Cıncıkcı lise eğitimini Gaziantep Kolej Vakfında tamamlayıp, Başkent Üniversitesi Amerikan Kültür ve Edebiyatı bölümünden mezun olmuştur. Akabinde, Zirve Üniversitesi İngilizce Öğretmenliğini bölümünü tamamlamıştır. 2016 yılına kadar çeşitli kuruluşlarda gönüllü öğretmenlik yapan İpek Cıncıkcı Şubat 2016 yılı itibari ile Şirket'de Kurumsal İletişim Direktörü olarak göreve başlamıştır. Kurumsal iletişimin yanı sıra, marka bilinirliği, reklam ve pazarlama konusunda eğitimler almıştır. İpek Cıncıkcı; Kurumsal İletişim



ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkeze: Esentepe Mah. Büyükdere Çarşı Kristal
Kule Ziraat Menkul Değerler Kat:6/34300 Şişli - İST.
İstanbul / Türkiye
Tic Sic No: 270965
Mersis No: 0-3880-1135000018
E-posta: info@oznbor.com.tr

ORA MAKANALCIYIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 153
www.alpinvest.com.tr
Tic Sic No: 270965
Mersis No: 0-3880-1135000018
E-posta: info@alpinvest.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
ZİRAAT YATIRIM BANKASI A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavram Mah. Gece Sok. No: 10 / 10 Ümraniye / İSTANBUL
Buruk Mükellef No: 998 010 4594

yılında Muhasebe Müdürü olarak atanmıştır. 2023 yılından beri bu görevine ilaveten Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevine devam etmektedir.

Goncagül Sarı – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Abant İzzet Baysal Üniversitesi İİBF Kamu Yönetimi bölümünden mezun olan Goncagül Sarı T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'de 199 ile 2001 yılları arasında bilgisayar işletmeni olarak görev yapmıştır. Akabinde 2001 ile 2015 yılları arasında T.C. Ticaret Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü Madeni Metal, Kimya ve Toprak Ürünleri Dairesi Başkanlığı'nda 2 yıl, Tarım Ürünleri Dairesi Başkanlığı'nda ise 12 yıl boyunca bilgisayar işletmeni ve şube müdürüğü olarak görev yapmıştır. T.C. ticaret Bakanlığı'ndan sonra Türkiye Makarna Sanayiciler Derneği'nde 2015 ile 2022 yılları arasında genel sekreterlik görevini icra etmiş ve 2018 yılının Nisan ayında Payzın Danışmanlık unvanlı danışmanlık firmasını kurarak ithalat, ihracat, ekonomik etkili gümrük rejim uygulamaları, dahilde işleme rejimi uygulama ve mevzuat danışmanlığı hizmeti vermeye başlamıştır. Goncagül Sarı 25.11.2022 tarihinden itibaren Şirket'te Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Mehmet İbrahim Çelik –Yönetim Kurulu Üyesi

Mehmet İbrahim Çelik, 1993 yılında Eskişehir Anadolu Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümünden mezun oldu. Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Bireysel Katılım Yatırımcısı Lisanslarına sahip olan Mehmet İbrahim Çelik, üniversiteyi bitirdikten sonra kendi muhasebe ofisini açtı ve ilk ticari girişiminde bulunarak baharat, bakliyat, kuruyemiş üretim ve sakız şekerleme distribütörlüğü konusunda faaliyet gösteren firmasını kurdu. 1998 yılında ticari işletmesinin faaliyetlerine son vererek 2004 yılına kadar OPET Petrolcülük A.Ş. bünyesinde Bölge Muhasebe ve Finans Müdürü olarak görev aldı. 2004-2006 yıllarında Kapudere Gıda A.Ş. bünyesinde yöneticilik yapan Mehmet İbrahim Çelik, 2006-2009 yılları arasında İSMAR Marketler Zinciri A.Ş. bünyesinde Bölge Gıda Satın Alma Müdürü olarak çalıştı. 2009-2015 yılları arasında İpek Yem A.Ş. bünyesinde muhasebe müdürlüğü görevini üstlenen Mehmet İbrahim Çelik, 2015-2018 yılları arasında Şirket bünyesinde CFO/Mali İşler direktörü olarak çalıştı. 2018 yılı içerisinde ayrıca Alpinvest Yatırım A.Ş.'nin yönetim kurulu danışmanı ve PNS Pendik Nişasta A.Ş. bünyesinde genel müdür vekili olarak görevler üstlenen Mehmet İbrahim Çelik, 2020 yılında Şirket'in yönetim kurulu üyesi oldu. 2020 yılında, ayrıca, Mehmet İbrahim Çelik Workshop Atölye Danışmanlık A.Ş.'nin kurucu ortağı olarak yer aldı.

Salah Mohammed Amin Abdulla – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Üniversite eğitimini Amerika Birleşik Devletleri'nde bitiren Salah Mohammed, kariyerine 1989 yılında Emirates NBD Group ("Emirates NBD") içerisinde başlamıştır. Otuz yıllık bankacılık kariyerinde Salah Mohammed, Emirates NBD Kurumsal Bankacılık Grubu'nda Direktörlük'te bulunmuştur. Salah Mohammed güncel durumda ise Emirates İslamic Bank'ta CEO'luk yapmaktadır. Ayrıca, yukarıda sayılan iş tecrübelerine binaen kurumsal bankacılık alanında farklı coğrafya ve farklı endüstrilere aşinalık kazanmıştır.

Salah Mohammed, Birleşik Arap Emirlikleri'nde finansal ve finansal olmayan şirketlerde yönetim kurulu görevlerinde bulunmaktadır. Yönetim Kurulunda yer aldığı şirketler arasında Emirates NBD Capital, Emirates NBD Properties ve Emirates NBD Securities de dahil olmaktadır. İlaveten, Salah Mohammed, daha önceden de National General Insurance ve Al Nassr Futbol Kulübünde de bir dönem Yönetim Kurulu görevinde bulunmuştur.

Salah Mohammed'in anadili Arapça olmakla beraber İngilizceyi de anadil seviyesinde konuşabilmektedir.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Berna Pektaş – İnsan Kaynakları Müdürü

2012 yılında Anadolu Üniversitesi İşletme Fakültesinden mezun olmuştur. 1998 ile 2005 yılları arasında Sadık Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de İnsan Kaynakları Müdürü, 2007-2011 yılları arasında Tiryaki Agro Gıda San. Ve Tic. A.Ş. İnsan Kaynakları Müdürü, 2012-2013 yılları arasında Zeki Mensucat San. Ve Tic. A.Ş.'de



19 Subat 2024

ÜNİTÖ MÜHÜR
DİREKTÖR
M. A. S.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Büyükdere Mah. Büyükdere Ötek Kriстал
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası / 186657
Mersis No: 0-385001047-34000018
Bölgeleşici Kurumlar V.D. 8880104535
www.onb.com

ONB MAKİNAKİMLİK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / BAŞAKIRK
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 652 005 3345

alpinvest
Sarıyeri Mah. 20191
No: 10347 74 0000 Kat: 5 Beşiktaş - İST.
İletişim: 0342 004 4703 GARDİNYER
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Blok / Asaşi) Kat: Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mikrop Mah. Dr. Adnan Buyukokumu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Mehmet Musa Özgüçlü / Yönetim Kurulu Başkanı

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Champion Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tüzel Kişi Ortak adına hareket eden Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	3.611.300,00	67 (dolaylı)
Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	67.000,00	67 (doğrudan)
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	9.470.000,00	100 (doğrudan)
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	33.500.000,00	67 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	132.649.897,00	26,26 (doğrudan)
Anantas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Tüzel Kişi Ortak adına hareket eden Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	Devam ediyor.	55.671.200,00	26,26 (dolaylı)
PNŞ Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	3.210.941,50	13,13 (dolaylı)

Naser Abdulhameed Naser Alnaser –Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Esterad RealInvest I W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD SHARE INVEST I W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD VENTURES W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menke: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 25 Kat:6-7 Kat:8 Kat:9 Kat:10 Kat:11 - İST.
İsleviyi Ucalet Ofisi: 0212 365 7000
Mersis No: 0888010451300018
Bogaziçi Kurumlar V. B: 3980104535
www.qnbil.com

Oba MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / ÜZÜMLÜDAĞI
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 805 3345

alpinvest
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere Cad. No: 133 Şişli/İstanbul
Tel: 0342 24 25 25 Faks: 0342 24 52 90
geminisakir V.D. ÜZÜMLÜDAĞI 4785 ÜZÜMLÜDAĞI
www.alpinvest.com.tr E-posta: info@alpinvest.com

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
157 Nispetiye Mah. Gonca Sok. No: 22 Kat: 2
Pınarlı Paşajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Rüyuk Mükellefler V.D. 898 010 4794

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Naser Abdulhameed Naser Alnaser –Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
ESTERAD HOSPITALITY 1 W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD EDUCATION 1 W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
ESTERAD AMWAJ CO W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Esterad Amwaj Partnership Company (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Nature Ventures B.S.C I (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Madeleines Preschool Saar W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Food Vest Holding W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Bahrain Coffee Brewers W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Food Vest Manpower Company W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Bahrain Burger Company W.L.L (Bahrain)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Bayan Realty Company (Saudi Arabia)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Westhaven Funding Company LTD (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Glenbridge Funding Company LTD (Cayman)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-



19 Subat 2024

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Menkul Kıymetler Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
 T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
 Mersis No: 33090100000000000000

ORAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Menkul Kıymetler Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
 T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
 Mersis No: 33090100000000000000

ORAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 63422 Nolu Cad No:1
 Başpınar / CAZANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 00
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
 158 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
 Levent Mah. / Gonca Sok. No: 22
 Kat: 11 (Mlak. Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
 T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
 Mersis No: 33090100000000000000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 158 Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
 Levent Mah. / Gonca Sok. No: 22
 Kat: 11 (Mlak. Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
 T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
 Mersis No: 33090100000000000000

TÜRKİYE-KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Akmerkez Mah. Dr. Adnan Büyükkanız Caddesi
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
 T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
 Mersis No: 33090100000000000000

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Alpaslan Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	30.000.000,00	12 (doğrudan)
Champion Yem Gıda Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	1.778.700,00	33 (dolaylı)
Grainmar Tarım Gıda ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	33.000,00	33 (doğrudan)
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	33.500.000,00	33 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	127.547.978,00	25,25 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	53.530.000,00	25,25 (dolaylı)
PNS Pendik Nişasta Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi/Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	3.086.221,00	12,62 (dolaylı)

Aynur Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	46.063.575,73	11,31 (dolaylı)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	11.312,00	11,31 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	32.500.000,00	12 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	81.630.705,90	16,16 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	34.259.200,00	16,16 (dolaylı)



19 Şubat 2024

OBANIN ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Çiftlik Kristal Kule Binisi No:215 Kat:6/6A334 Bül. - İST.
 İstanbul Ticaret Odası: 288657
 Mevzuat No: 0-3880-1745-2500018
 Borsa Sicil Kurumlar V.Ş. 2760104525
 www.obanin.com.tr

OBANIN ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 23422 Nolu Cad. No:1
 Bağcılar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Sektör Kamal V.D. 822 005 3345

alpinvest 160 **ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
 Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
 (1 mlak Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
 Sektör Kamal V.D. 822 005 3345 GAZİANTEP
 Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Ataköy Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
 No: 40 ÜMRANİYE / İSTANBUL

[Handwritten signature]

Aynur Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	2.152.400,00	8,8 (dolaylı)

Hakan Özgüçlü / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	46.063.575,73	11,31 (dolaylı)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	11.312,00	11,31 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	30.000.000,00	12 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	81.630.705,90	16,16 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	34.259.200,00	16,16 (dolaylı)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	2.152.400,00	8,8 (dolaylı)

Azhar Marzooq Ali Almarzooq / Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Turkey Pasta Holding Ltd (Dubai Uluslararası Finans Merkezi – DIFC)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-



19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kuleleri No:26 Kat:6-7 34398 Beşiktaş - İST.
Tic Sicil No: 271100
Maaş No: 0-3880-7045/360018
Eodazici Kurumlar V.D. 27880/04535
www.onbfin.com.tr

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kuleleri No:26 Kat:6-7 34398 Beşiktaş - İST.
Tic Sicil No: 271100
Maaş No: 0-3880-7045/360018
Eodazici Kurumlar V.D. 27880/04535
www.onbfin.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpaşa / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 8342 323 46 10
Şehitkamil Y.S. 832 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. 00709 San. Bül. Yem. San. İş. Böl. Kat:1
Tic. Sicil No: 271100 Maaş No: 0-3880-7045/360018
Eodazici Kurumlar V.D. 27880/04535
www.alpinvest.com.tr

161 **ZİRVE YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
1. Etage Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Sarıyer Mah. 00709 San. Bül. Yem. San. İş. Böl. Kat:1
Tic. Sicil No: 271100 Maaş No: 0-3880-7045/360018
Eodazici Kurumlar V.D. 27880/04535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Bıyıkçıoğlu Cad.
No:10 Ümraniye / İSTANBUL

Azhar Marzooq Ali Almarzooq / Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Pasta World Limited (Cayman Adaları)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
FEB-Novus Aircraft Holding Ltd (Bahamalar)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
FEB-Novus Aircraft Lease One Ltd (Bahamalar)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
SayaCorp (BVI) Limited (British Virgin Islands)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

**Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi – Yönetim Kurulu Üyesi
(adına hareket eden gerçek kişi İpek Cıncıkcı)**

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	285.018.650,00	70 (doğrudan)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	70.000,00	70 (dolaylı)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi (adına hareket eden kişi Mehmet Musa Özgüçlü) (Başkan)	Devam ediyor.	212.000.000,00	100 (doğrudan)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	24.455.000,00	50 (doğrudan)

İpek Cıncıkcı – Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi Adına Hareket Eden Gerçek Kişi Yönetim Kurulu Üyesi ve CMO

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tüzel Kişi Adına Hareket Eden Gerçek Kişi Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	46.063.575,73	11,31 (dolaylı)



19 Şubat 2021

İPEK CINCICCI
D.N.İ. & Co
UNLU MENKUL DEĞERLER A.Ş.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esenköy Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 215 Kat: 7 Beşiktaş / İST.
İstanbul Kurumlar Ofisi: 343657
Mersis No: 0-3880-1045-3300018
Hoşgörlü Kurumlar V.İ.Ş. 3689 04535
www.qnbft.com

Oba MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 19
Sehitkamil V.D. 682 005 3345

alpinvest
Levent Mah. 00700 Kat: 15 Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271045 / Mersis No: 081 004 4700 00001
E-posta: info@alpinvest.com.tr

162 **ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Conca San. No: 22 (1. Milak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Tic. Sic. No: 271045 / Mersis No: 081 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İncekapı Mah. Dr. Adnan Büyükgöze Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

İpek Cıncıkcı – Tüzel Kişi Yönetim Kurulu Üyesi Adına Hareket Eden Gerçek Kişi Yönetim Kurulu Üyesi ve CMO

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	11.312,00	11,31 (dolaylı)
İpek Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	30.000.000,00	12 (doğrudan)
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	81.630.705,90	16,16 (doğrudan)
Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	34.259.200,00	16,16 (dolaylı)
PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	2.152.400,00	8,8 (dolaylı)

Ahmet Mercan – Yönetim Kurulu Üyesi ve Muhasebe Direktörü

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve	Devam ediyor.	-	-

Mehmet Kırmızıgül – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-



19 Şubat 2024

İNİKO Menkul

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Krikal
Kulübü Kat: 5/15 Kat: 5/15 Kat: 5/15 - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 27667
MERSİS No: 0398010475500018
Bağımsız Kurumlar ID: 880104535
www.qnb.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422. Yolu Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 27667 / MERSİS No: 0398010475500018
Faks: 0342 323 46 10
geli@orakam.com.tr / www.ora.com.tr

alpinvest 163
Yem ve Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Krikal
Kulübü Kat: 5/15 Kat: 5/15 Kat: 5/15 - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 27667
MERSİS No: 0398010475500018
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Loren Mah. Gonca Sok. No: 2
(Etilak Paşhisi) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Ruyuk Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kurtuluş Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Handwritten signature]

Goncagül Sarı – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-

Mehmet İbrahim Çelik –Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
Upa Bağımsız Denetim A.Ş.	Pay Sahibi	Devam etmiyor.	-	-
Workshop Atölye Danışmanlık A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	4.500.000,00	100%

Salah Mohammed Amin Abdulla –Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-	-
SAYACORP B.S.C	Yönetim Kurulu Üyesi ve Direktör	Devam ediyor.	-	-
Emirates NBD Capital-EMCAP and EFS (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Emirates NBD Properties (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Emirates NBD Securities (UAE)	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam etmiyor.	-	-

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:21 Kat:6-7/34334 Beşiktaş/İST.
İstanbul/ Türkiye Tel: 0212 333 46 10 Faks: 0212 333 46 10
Menkul Değerler Kurumu No: 0-35880-0045-150/0018
Bogazici Kurumlar V.D: 39807/04535
www.onb.com.tr

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 24428 Sokulu Cad. No:1 Beşiktaş /GAZİANTEP
Tel: 0312 323 46 60 Faks: 0312 323 46 10 Şehitkamil V.D: 852 005 3345

alpinvest
Genel Müdürlük: 0312 333 46 10
E-Posta: 0312 241 20 50
Gaziantep V.D: 0312 333 46 10
Gaziantep Menkul Değerler Kurumu No: 0312/044/0390000

164 **ZİREHAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22 (Finlay Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D: 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdemir Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

Salah Mohammed Amin Abdulla –Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
National General Insurance Company (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-
Al Nasr Sports Club (UAE)	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-	-

Berna Pektaş – İnsan Kaynakları Müdürü

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İnsan Kaynakları Müdürü	Devam ediyor.	-	-

İlhan Bazarbaşı – Finans Müdürü

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Finans Müdürü	Devam ediyor.	-	-

Ramazan Özdemir – İhracat Müdürü

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İhracat Müdürü	Devam ediyor.	-	-

İbrahim Özkalender – Geleneksel Kanal Satış Müdürü

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Geleneksel Kanal Satış Müdürü	Devam ediyor.	-	-



19 Subat 2024
M. NİLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etilim ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Sırasınlar Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:216 Kat:5-34394 Şişli - İST.
Branş: Yatırım Menkul Değerler
Mersis No: 0-388001097-88000018
Bölgesel Kurumlar No: 8880104535
www.qnbfinans.com

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 88. Yıl, No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 532 005 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etilim ve Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Merkezi: Sırasınlar Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:216 Kat:5-34394 Şişli - İST.
Branş: Yatırım Menkul Değerler
Mersis No: 0-388001097-88000018
Bölgesel Kurumlar No: 8880104535
www.alpinvest.com

16 ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 22
(1. Etage Katı) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülhelleri V.D. 998 010 4597

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyüközkan Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Abdulkadir Doğan – Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	Devam ediyor.	-	-

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmemesine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca Şirket'in genel müdürü Alpinvest tarafından CFO ise Alpinvest ve Turkey Pasta Holding tarafından önerilen üyeler arasından Alpinvest tarafından seçilmiş genel müdür ile Turkey Pasta Holding tarafından seçilecektir.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.



19 Şubat 2024

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca Şirket'in genel müdürü Alpinvest tarafından CFO ise Alpinvest ve Turkey Pasta Holding tarafından önerilen üyeler arasından Alpinvest tarafından seçilmiş genel müdür ile Turkey Pasta Holding tarafından seçilecektir.

Yoktur.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Eskişehir Mh. Büyükdere Cad. Kristal
 Kültür Merkezi Kat: 7 Kat: 7/34331 Beşiktaş - İST.
 İstanbul Ticaret Odası / 98657
 Mersis No: 0-38840105000018
 Bgk Sicil No: 10104535
 www.onb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
 Başpınar / CAĞIRANTEPE
 Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
 -www.alpinvest.com.tr-
 -www.alpinvest.com.tr-
 Tel: 0342 24 28 00 Faks: 0342 241 92 92
 Şehitkamil V.D. 992 009 4260 CAĞIRANTEPE
 Mersis: 081 000 000 000 000 000 000 000 000 000

166 **ZİRAAT YATIRIM**
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
 (Fıstık Pasajı) Kat: 1/Beşiktaş/İST.
 Büyükdere Mükellefler V.D. 998 010 459-1

TÜRKİYE KALKINMA VE
 YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İnönü Bulvarı Dr. Adnan Büyükada / İz Cad.
 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(Handwritten signatures and stamps)

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dâhil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren mali yıllar için sırasıyla toplam 4.350.447 TL, 4.823.057 TL, 10.872.487 TL ve 12.122.674 TL tutarlarında maaş ve huzur hakkı ödemesi yapılmıştır.

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Yönetim Kurulu Üyelerine Sağlanan Faydalar	2.728.584	2.959.360	5.583.301	9.406.654
Yönetimde Söz Sahibi Personele Sağlanan Faydalar	1.621.863	1.863.697	5.289.186	2.716.020
Toplam	4.350.447	4.823.057	10.872.487	12.122.674

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yoktur.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	Yönetim Kurulu Başkanı	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Başkanı	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar (Başkanlık görev süresi ise 01.12.2023 tarihine kadar)	Dolaylı: 74.853.587,95	Dolaylı: 18,382

19 Şubat 2024

ONB FİNANSMAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meskeç Ereniş Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:219 Kat:7 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası 286657
Mersis No: 0-3880000000000000018
Boğaziçi Kurumlar / D/38800104535
www.onbtd.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başınlar / Gaziantep
Tel: 0342 323 46 11 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil VQ. 682 005 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
(1. miki Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler A.D. 998 010 4597

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Baki Köprülü Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraçında Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Salah Mohammed Amin Abdulla	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar (Başkan Vekilliği görev süresi ise 17.10.2024 tarihine kadar)	-	-
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (gerçek kişi temsilcisi İpek Çincikçi)	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Doğrudan: 285.018.650,00	Doğrudan: 70
Aynur Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312
Hakan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 46.063.575,73	Dolaylı: 11,312



Suba 2024

www.qnbn.com

ORGANİZASYON YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menzel: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat: No: 215 Kat: 7 34099 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 186657
Mersis No: 0-388000045-3500018
E-posta: info@qnbn.com

ORA MAAZNAÇILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Bağpınar / GAZİANTEP
Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 832 008 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 01709 Cad. 100. No: 10 Şehitkamil
K. No: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 004 3700 GAZİANTEP
Mersis No: 035704443000010 T. No: 0342 323 46 00

ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
168
Levent Mah. Genca Sok. No: 22
(1. mlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Büyükkızıllı Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükkızıllı Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Azhar Marzooq Ali Almarzooq	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Alpaslan Özgüçlü	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi ve CEO	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	Dolaylı: 71.974.334,86	Dolaylı: 17,682
Ahmet Mercan	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Muhasebe Müdürü, Muhasebe Direktörü ve yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Goncagül Sarı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-



19 Subat 2024

ÜNİVERSİTE

QNB-FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kültür Sitesi No: 75 Kat: 7/7 Akmerkez 3 - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 1148657
Mersis No: 0-388601015000018
Büyükdere Kurumlar Y.D. 3810104535
www.qnbni.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sarıca Mah. 0139
Tel: 0342 04
Şehitkamil V.D. 032
Mersis No: 08050444300001

ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sarı No: 32
(1 mlak Paşa) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 010 4535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Tinklar Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Aut

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet İbrahim Çelik	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2023 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Mehmet Kırmızıgül	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	10.07.2023 tarihli Yönetim Kurulu Kararı 3 yıl görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-
Naser Abdulhameed Naser Alnaser	Yönetim Kurulu Üyesi	4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cad., No: 1, Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Kararı ile görev yapmak üzere atanmıştır. 25.11.2025 tarihine kadar	-	-

Yönetimde Söz Sahibi Personel

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Alpaslan Özgüçlü	Genel Müdür/CEO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür/CEO	25.11.2024	71.995.711 (Dolaylı)	63,13
İpek Cıncıkcı	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Kurumsal İletişim Direktörü/CMO	25.11.2024	46.059.013,8 (Dolaylı)	16,16



19 Eylül 2024
ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menfez: Erenköy Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215/Kat:5/34344 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270955/0557
Mersis No: 0-38801104433000018
Bodavacı Kurumlar No: 38/0104535
www.onb.gov.tr

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1 Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10 Şehitkamil V.D. 632 005 3945

alpinvest
Kurumsal Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sancaklı Mah. 00719/00719/00719/00719/00719
Te: 0312 444 4444 Faks: 0312 444 4444
Şehitkamil V.D. 0312 001 4781 - GAZİANTEP
Mersis No: 0007044440000001

170 **ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22 (Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. Büyükdere V.D. 998 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İhtilaf Mah. Dr. Adnan Büyüköz, Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son Beş Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
					(TL)	(%)
Ahmet Mercan	Muhasebe Direktörü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Muhasebe Müdürü/Muhasebe Direktörü/Yönetim Kurulu Üyesi	25.11.2024	-	-
Berna Pektaş	İnsan Kaynakları Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İnsan Kaynakları Müdürü	09.10.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İlhan Bazarbaşı	Finans Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Finans Müdürü	16.08.2005 tarihinden itibaren süresiz	-	-
Ramazan Özdemir	İhracat Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	İhracat Operasyon Sorumlusu/İhracat Müşteri Temsilcisi/İhracat Müdürü	23.06.2011 tarihinden itibaren süresiz	-	-
İbrahim Özkalender	Geleneksel Kanal Satış Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Geleneksel Kanal Satış Sorumlusu/Geleneksel Kanal Satış Müdürü	21.04.2021 tarihinden itibaren süresiz	-	-
Abdulkadir Doğan	Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	4. Organize Sanayi Bölgesi 83422 Nolu Cadde No:1, 27600 Şehitkamil/Gaziantep	Bilgi Teknolojileri Sorumlusu/ Dijital Dönüşüm ve Bilgi Teknolojileri Müdürü	16.09.2013 tarihinden itibaren süresiz	-	-

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççı'nın denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Komiteleri" başlıklı 17. maddesine göre "TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur."

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne,



19 Subat 2024

171 ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur."

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Komiteleri" başlıklı 17. maddesine göre "TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur."

ORA İMKB MENKUL DEĞERLER A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 12
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur."

171 ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Blok Kat: 1) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülhaneler V.D. 088 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İtil Mah. Dr. Adnan Kahraman Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççı'nın Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 16. maddesine göre "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket tarafından herhangi bir kurumsal yönetim politikası hazırlanmamış olmakla birlikte Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Yönetim Kurulu'nun 22.12.2023 tarih ve 2023/17 sayılı kararı ile Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası belirlenmiştir. Yönetim kurulu tarafından belirlenen politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını düzenleyen ücretlendirme politikası uyarınca, yönetim kurulu tarafından Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Ana Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirketin uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri belirlenir. İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya Şirket'in performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz.

Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar, çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eş zamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirmeler Şirket tarafından periyodik olarak KAP'a girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (www.obamakarna.com.tr), özel durum açıklama formları, TTSG'nin günlük gazeteler aracılığıyla yapılan ilan ve duyurular ve telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri ve araçları kullanılarak yapılır. Şirket'in özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Kar Dağıtım Politikası

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esatpaşa Mah. B3 Yücece Cami, Kristal
Kule Binası No:219 Kat:5-7 34398 Beşiktaş - İST.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul Tic. Sic. No: 270966
Mersis No: 08330010315000018
Boğaziçi Kurumlar No: 3880104535
www.oba.com.tr

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Ordu San. Böl. 83424 Vahit Çayırlı
Başpınar (SARAYINTEPE)
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 11
Şehitkamil V.D. 0342 323 46 345

alpinvest
Sarıyer Mah. 02799
Tel: 0342 323 46 00
Faks: 0342 323 46 11
Şehitkamil V.D. 0342 323 46 345

172
ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
Etiler (Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Boğaziçi Mükellefler V.D. 998 110 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mikrap Mah. Dr. Adnan Boyacıoğlu Caddesi
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirketimiz, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %10'u pay sahiplerine dağıtılır. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabilir gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarı ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

19 Subat 2024 Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtılabilir.

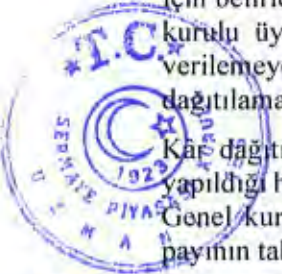
Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 22'nci maddesi çerçevesinde Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirleneceği belirtilmiştir. Şirketin pay sahiplerinin haklarının korunması esnasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya aynı olarak yapılabilir.

Şirket tarafından Şirket Esas Sözleşmesi'nin 22'nci maddesi hükmü çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımların olağan genel kurulda ortakların bilgisine sunulması zorunludur.

Bağış ve yardımlar konusunda SPK'nın örtülü kazanç aktarımı yasağına ilişkin düzenlemeleri ve uyulması zorunlu kurumsal yönetim ilkeleri başta olmak üzere ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.



19 Subat 2024

Handwritten signature and stamp of the Chairman of the Board of Directors.

Handwritten signature and stamp of the Chairman of the Board of Directors.

ORA MAKARNASIZLIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Bld. 83422/2. Cad. No:1
Başpınar/7. ŞANLIURFA
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sazlı Mah. 00790/2. Cad. No:1
Tel: 0342 34 29 96 Faks: 0342 34 29 96
Şehitkamil V.D. 632 005 3345
www.alpinvest.com.tr

ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Etaj Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Suzuk Mükellefler V.D. 99010 4514

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mikula Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Handwritten signature.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan İhraççı'nın pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak, MKK nezdindeki işlemleri yürütmek.

Dönem içerisinde bölüme gelen sorular ve pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili bilgi taleplerini, Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, Şirket tarafından oluşturulacak kamuyu aydınlatma politikası doğrultusunda açık ve net olarak, yüz yüze veya iletişim araçları aracılığıyla yanıtlamak.

Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.

Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus dahil sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek, mevzuat gereği yapılan açıklamaların yanı sıra kamuoyu ile iletişimin koordinasyonunu sağlamak, yatırımcılarla ve analistlerle görüşmeler gerçekleştirmek üzere konferans, panel, seminer ve yerinde tanıtım toplantılarına (road show) katılım sağlamak.

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. Şirket'in, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahname'de yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla Şirket çalışan sayısı 1.262'dir.⁷⁰ Aşağıda yer alan tablo, anılan tarihler itibarıyla çalışan sayılarının, coğrafi ve faaliyet alanına göre dağılımını aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Personel Tesisi		31 Aralık			30 Eylül
		2020	2021	2022	2023
Hendek Fabrika	Mavi Yaka	331	378	791	547
	Beyaz Yaka	21	38	47	75
Gaziantep Fabrika	Mavi Yaka	541	511	535	531
	Beyaz Yaka	110	120	125	109
TOPLAM		1.003	1.047	1.498	1.262

⁷⁰ 2 kişi Oba Food'da çalışmaktadır.

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:215 Kat:7 34398 Beşiktaş - İST.
Kulübü No: 27048/2013-Ş/136657
Ticaret Sicil No: 27048/2013-Ş/136657
M.M. Sicil No: 0-3890-1104-36000018
Büyükdere Kurumlar No: 3180104535
www.ziraat.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Drg. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: (0342) 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alprinvest 174
Sanayi Mah. No: 119/1 Kat: 1/1 Şehitkamil
No: 0342 323 46 00 / Fax: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345 /GAZİANTEP
www.alprinvest.com.tr / www.ziraat.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 21
Kat: 1 Pasajı Kat: 1 Etiler/Beşiktaş/İST
Etiler Mah. Mükellefler V.D. 398 010 4534

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Miklâp Mah. Dr. Adnan Özümen Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Personel Tesisi	31 Aralık			30 Eylül
	2020	2021	2022	2023
Mavi Yaka	872	889	1326	1.078
Beyaz Yaka	131	158	172	284
TOPLAM	1.003	1.047	1.498	1.262

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin İhraççı'nın paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin İhraççı'nın paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin İhraççı'ya fon sağlarnasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dâhilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı ayrı gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 16.10.2023 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişilere ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Alpinvest yatırım	285.018.650,00	70	285.018.650,00	70	505.215.914	70	505.215.914	70

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kulesi Kat: 5 Kat: 34398 Şişli - İST.
İletişim Merkezi: 0212 250 30 00
Merkezi: 0212 331 00 00
Bölge Ofisleri: 0212 250 30 00
www.qnb1.com

ORA® İTAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 23120 Mimarlar Cad. No:1
Başpınar (GAZİANTEP)
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 005 3345

alpinvest® 175
Sanayi Mah. 50960 Şişli/Beşiktaş
Tel: 0342 24 33 00 Faks: 0342 241 52 50
Şehitkamil V.D. 032 005 4750 GAZİANTEP
Merkezi Tel: 0212 250 30 00 www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Blok Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Erişim Noktaları: 0212 333 4534

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Turkey Pasta Holding	122.150.850,00	30	122.150.850,00	30	216.451.306	30	216.451.306	30
TOPLAM	407.169.500,00	100	407.169.500,00	100	721.667.220	100	721.667.220	100

Alpinvest Yatırım'ın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

Ortağın Adı Soyadı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	10.10.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		10.10.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	132.663.527	26,26	132.663.527	26,26	132.663.527	26,26	132.663.527	26,26
Alpaslan Özgüçlü	127.560.607	25,26	127.560.607	25,26	127.560.607	25,26	127.560.607	25,26
Hakan Özgüçlü	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16
Aynur Özgüçlü	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16
İpek Cincıkcı	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16	81.638.791	16,16
TOPLAM	505.140.507	100	505.140.507	100	505.140.507	100	505.140.507	100

Turkey Pasta Holding'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

Ortağın Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
	İşbu İzahname itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(USD)	(%)	Oy Adedi	(%)
Pasta World Limited	50.000	100	50.000	100
TOPLAM	50.000	100	50.000	100

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Sırpçepe Mah. Büyükdere Cad. No: 100
 Kule Binası Kat: 7 34398 Beşiktaş - İST.
 İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27090
 Mersis No: 0-388001094-3000018
 Bağlı Kurumlar V.D: 888104535
 www.onbfi.com

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 8. Cad. No: 1
 Başpınar - GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 60 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D: 632 005 3345

alpinvest
 Sanayi Mah. 637/10 Kat: 10
 0342 24 00 00 Faks: 0342 241 52 50
 Şehitkamil V.D: 03 034 478 00
 Mersis No: 00500000000000000000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
 (Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Etiler Yüksek Mükellefler V.D: 998 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İnönü Mah. Dr. Adnan Büyükkaya Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Pasta World Limited'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi				
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı	
	İşbu İzahname itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(USD)	(%)	Oy Adedi	(%)
Venture Capital Bank*	16.666	66,67	16.666	66,67
Sayacorp **	33.334	33,33	33.334	33,33
TOPLAM	50.000	100	50.000	100

(*) Venture Capital Bank'in toplam sermayesi 1.005.000 ABD Doları olup, 175 farklı pay sahibi bulunmaktadır.

(**) Sayacorp'un toplam sermayesi 600.000.000 ABD Doları olup, 23 farklı pay sahibi bulunmaktadır.

Bu doğrultuda, İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai gerçek kişiler Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Hakan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü ve İpek Cıncıkçı olup, tüzel kişiler Sayacorp ve Venture Capital Bank'tir. Bu gerçek kişi ve tüzel kişi ortakların İhraççı'daki doğrudan veya dolaylı olarak sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.

İhraççı'nın Dolaylı Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	74.853.587,95	18,382	74.853.587,95	18,382	132.683.330,91	18,38377792	132.683.330,91	18,38377792
Alpaslan Özgüçlü	71.974.334,86	17,682	71.974.334,86	17,682	127.579.649,15	17,68371021	127.579.649,15	17,68371021
Hakan Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941	81.650.977,98	11,3130941
Aynur Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941	81.650.977,98	11,3130941
İpek Cıncıkçı	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,3130941	81.650.977,98	11,3130941
Sayacorp (*)	81.437.971,695	20,001	81.437.971,695	20,001	144.308.085,7102	19,99648615	144.308.085,7102	19,99648615

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler, Beşiktaş Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 15 No: 215 Kat: 5-7/34461 Şişli - İST.
KURUMSAL MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER MENKUL DEĞERLER
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27088657
Mersis No: 083300104510000018
Bölgemiz Kurumları V.G. 3180104535
www.onb.com.tr

ORA NAKAARACILIK, SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33472 Nolu Cad. No:1
Başpınar / SAZANTER
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 602 005 3345

alpinyes
Sanayi Mah. 60794 / Kat: 11 / Şehitkamil
Tel: 0342 34 32 32 Faks: 0342 241 52 89
Şehitkamil V.D. 607 005 3345 / SAZANTER
Mersis No: 083300104510000018 / www.alpinyes.com.tr

ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sokak No: 27
(1. Kat - Parkajı) Kat: 2 / Beşiktaş / İST.
Etiler / Mükellefler V.D. 998 010 4534

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İmza Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. 7
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Özgüçlü

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Oy hakkında imtiyaz – Alpinvest	1,00	55.049.316	13,52
B	Nama	Yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Oy hakkında imtiyaz – Turkey Pasta Holding	1,00	23.575.114	5,78
C	Nama	İmtiyaz yoktur.	1,00	328.545.070	80,70
			TOPLAM	407.169.500,00	100

19.4. İhraççı'nın bilgisi dâhilinde doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hâkimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Bu İzahname'nin 19.1 numaralı bölümünde de belirtildiği üzere, Şirket'in doğrudan pay sahipliği yapısına bakıldığında, Şirket'in doğrudan pay sahibi olan Alpinvest, Şirket paylarının doğrudan %70'ini elinde bulundurmaktadır.

Şirket'in dolaylı pay sahipliğine bakıldığında, Alpinvest'in paylarının %26,26'sının Mehmet Musa Özgüçlü'ye, %25,26'sının Alpaslan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Hakan Özgüçlü'ye, %16,16'sının Aynur Özgüçlü'ye ve %16,16'sının ise İpek Cincikci'ya ait olduğu görülmektedir. Mehmet Musa Özgüçlü, Alpinvest'in tek yönetim kurulu üyesidir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (Beş) oy hakkı, C Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Alpinvest Şirket sermayesinde bulunan toplam 55.049.316 adedi nama yazılı A Grubu payın tamamına sahiptir. Dolayısıyla, Alpinvest toplam oy hakkının da %70'ine sahiptir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı %5 ve üzeri olan nihai gerçek kişi ve tüzel kişi pay sahiplerinin bilgilerine ise aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Çiftlik Köyü
Kule Binası Kat: 5 Kat:5 Şişli - İST.
İsveç Bulvarı (icadut Odası) Kat: 5 Kat:5
Menkul No: 3880-045-859048
Bölge Ticaret Kurumları Vize: 3880/04533
www.qnbt.com

QNB MAAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Nolu Cad. No:1
Başbağcı / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.B. 032 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 50/1 Kat: 11 Şişli - İST.
Tel: 0342 34 32 90 Faks: 0342 3416200
Şehitkamil Y.B. 031 934 4 62 GAZİANTEP
Menkul No: 0057041-005800 F. No: 34 0200

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. İht. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Etiler Mah. Büyükdere Çiftlik Köyü
Menkul No: 0057041-005800 F. No: 34 0200

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mithat Paşa Mah. Dr. Adnan Büyüközler Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Tablo 5: İhraççı'nın Dolaylı Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi

Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		16.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Mehmet Musa Özgüçlü	74.853.587,95	18,382	74.853.587,95	18,382	132.683.330,91	18,383 77792	132.683.330,91	18,383 77792
Alpaslan Özgüçlü	71.974.334,86	17,682	71.974.334,86	17,682	127.579.649,15	17,683 71021	127.579.649,15	17,683 71021
Hakan Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,313 0941	81.650.977,98	11,313 0941
Aynur Özgüçlü	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,313 0941	81.650.977,98	11,313 0941
İpek Cıncıkcı	46.063.575,73	11,312	46.063.575,73	11,312	81.650.977,98	11,313 0941	81.650.977,98	11,313 0941
Sayacorp (*)	81.437.971,695	20,001	81.437.971,695	20,001	144.308.085,71 02	19,996 48615	144.308.085,71 02	19,996 48615
Venture Capital Bank (**)	40.712.878,305	9,999	40.712.878,305	9,999	72.143.220,289 8	9,9967 4342	72.143.220,289 8	9,9967 4342
TOPLAM	407.169.500,00	100	407.169.500,00	100	721.667.220	100	721.667.220	100

(*) Sayacorp'un toplam sermayesi 600.000.000 ABD Doları olup, 23 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Sayacorp'un nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalmaktadır.

(**) Venture Capital Bank'in toplam sermayesi 190.000.000 ABD Doları olup, 174 farklı pay sahibi bulunmaktadır. Pay sahibi sayısının fazlalığı nedeniyle ve Turkey Pasta Yatırım'ın doğrudan sermaye payı ve oy hakkı hesaba katıldığında Venture Capital Bank'in nihai gerçek kişi pay sahiplerinin Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısında %5'in altında kalmaktadır.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasında, 2 (iki) üyesi ise B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 (altı) üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 (altı) üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir, dolayısıyla salt yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı A Grubu pay sahiplerine Şirket'in yönetim kontrolünü vermemektedir.

İlaveten, Hissedarlar Sözleşmesi ve Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile



19 Eylül 2024
DİM T.C. MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 2/5 Kat: 5-94394 Şişli - İST.
İşletme ve Ticaret Sicil No: 271657
Vergi No: 6-388010457-3300018
Bölge Sicil Kurumlar No: 888104535
www.onbfi.com.tr

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422/100/1 Ad. No: 1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 / Faks: 0342 223 46 10
Şehitkamil V.D. 032 085 3345

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Levent Mah. / Conca Sok. No: 2
Kat: 1 / Beşiktaş / İST.
Tic. Sicil No: 271657
Vergi No: 6-388010457-3300018
Bölge Sicil Kurumlar No: 888104535

ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. / Conca Sok. No: 2
Kat: 1 / Beşiktaş / İST.
Tic. Sicil No: 271657
Vergi No: 6-388010457-3300018
Bölge Sicil Kurumlar No: 888104535

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Miklâp Mah. Dr. Adnan Büyüköz Caddesi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

toplantıdır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin Aday Gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır. Şirketin Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin 1 oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak Önemli Yönetim Kurulu Kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır. Bununla beraber, Esas Sözleşme'de A ve/veya B Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilen yönetim kurulu üyelerinin olumlu oyuna tabi kılınan kararlara ilişkin herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu toplantılarında A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin bulunması gerekliliği ile Önemli Yönetim Kurulu Kararları açısından düzenlenmiş olan ağırlaştırılmış karar yeter sayısı da tek bir pay grubunun Şirket'in yönetim kontrolüne sahip olmasını engellemektedir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararları, Esas Sözleşme'de belirtilen Önemli Genel Kurul Kararları'na ek olarak kâr payı dağıtımı ile ilgili hususları da kapsayacak şekilde tanımlanmış olup Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararlarının B Grubu Pay Sahibi'nin olumlu oyu olmadan alınmayacağı düzenlenmiştir. Bununla birlikte gündeminde önemli genel kurul kararını içeren yönetim kurulu kararları alınmadan önce önemli genel kurul kararlarının A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi arasında ön görüşme ve oylamaya tabi tutulacağı ve B Grubu Pay Sahibi olumlu oy kullanmadıkça söz konusu hususun olumlu karara bağlanmayacağı düzenlenmiştir. Ancak B Grubu Pay Sahibi'nin sadece TPHL ve/veya bağlı ortaklıklarından oluşmaması ve TPHL ve/veya bağlı ortaklıklarının sahip olduğu B grubu pay sahipliği oranının %10'un altına düşmesi halinde bu hükümlerin uygulanmayacağı düzenlenmiştir. İlaveten, A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi'nin, önemli genel kurul kararlarına ilişkin herhangi bir genel kurul gündem maddesi için, Esas Sözleşme'ye ve Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca yayınlanan Şirket politikalarına aykırı olmamak kaydıyla, söz konusu ön oylamada mutabık kaldığı şekilde oy kullanmayı taahhüt ettiği düzenlenmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımız ve tabloda gösterilen bilgiler uyarınca, Şirket'in yönetim kontrolünün tek bir kişinin hakimiyetinde olmadığı tespit edilmektedir.

Şirket'in hakim hissedarlarının hakimiyetini ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "*Sermaye ve Payların Türü*" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu 2022-2026 yılları arasında (5 yıl) TTK, SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç edilerek çıkarılmış sermayenin artırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması, imtiyazlı veya imtiyazsız tüm pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında pay ihraç edilmesi konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Esas Sözleşme'nin "*Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum*" başlıklı 16'ncı maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulanması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Şişli Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 15 Kat: 7 34394 ŞİŞLİ - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 3111657
Mersis No: 0858001045710018
Boğaziçi Kurumlar V.D: 3466104535
www.qnbil.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 No: 1
Başpınar - BAŞİNTER
Tel: 0342 325 40 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 822 085 3345

alpinvest®
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0342 36 50 00 00 Faks: 0342 311 52 200
Pershing - V.D. 051 100 47 60 00 SAZİM TİCARET
Menkul Değerler A.Ş. V.D. 085 000 000 0000 Faks: 085 000 000 0000

181 ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
11. Kat Paçajlı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere MÜBELLERLER V.D. 098 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İncek Mah. Dr. Adnan Buyukcanbaz Sok.
No: 10 Ümraniye - İSTANBUL

- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.
- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetim ve denetçi hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

19.5. İhraççı'nın yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Genel Devir Koşulları:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi SPK'ya sunulan devir yasağı dönemi ("**Devir Yasağı Dönemi**") taahhütleri çerçevesinde paylarını devretmeme taahhüdünde bulunmuşlardır. Devir Yasağı Dönemi'ni takiben, A Grubu Pay Sahibi Şirket'te sahip olduğu paylarını, üçüncü kişilere, Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan aşağıda özet olarak açıklanacak *A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri, İlk Teklifi Yapma Hakkı, Zorunlu Devirler ve Halka Arz* hükümleri haricinde ve/veya tarafların aksi takdirde anlaşması durumu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak devredemeyecektir. Devir Yasağı Dönemi'ni takiben, B Grubu Pay Sahibi Şirket'te sahip olduğu paylarını, üçüncü kişilere, Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan aşağıda özet olarak açıklanacak *B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri, B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Sendikasyon Devirleri, İlk Teklifi Yapma Hakkı, B Grubu Pay Sahibi Birlikte Satma Hakkı, Zorunlu Devirler ve Halka Arz* hükümleri haricinde ve/veya tarafların aksi takdirde anlaşması durumu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak devredemeyecektir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, payları devralan yeni hissedarlar da bu sözleşmeye dahil edilecektir. Dolayısıyla, aşağıda yapılan açıklamalar Alpinvest ve/veya Turkey Pasta Holding tarafından yapılacak devirler sonucu payları devralacak taraflar açısından da geçerlidir. Dolayısıyla "A Grubu Pay Sahibi" ve "B Grubu Pay Sahibi" sıfatları, hangi tarafın paylarının devralındığına göre payları devralan yeni hissedarlar bakımından da geçerli olacaktır.

A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri:

A Grubu Pay Sahibi, Şirket sermayesindeki paylarını A Grubu Pay Sahibi'nin kontrolünde bulunan bir ortaklığa devredebilecektir ("**A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları**"). Bu durumda A Grubu Pay Sahibi ve A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları müşterek ve müteselsilen sorumlu olacaktır. Eğer payları devralan A Grubu Pay Sahibi'nin kontrolünde bulunan bir ortaklıkta veya A Grubu Pay Sahibi'nin azınlık payına sahip olduğu bir ortaklıkta artık A Grubu Pay Sahibi'nin kontrolü sona ererse veya A Grubu Pay Sahibi'nin azınlık payları devredilirse, devralan bu durumu derhal yazılı olarak Yönetim Kurulu'na bildirecek ve paylar tekrardan A Grubu Pay Sahibi'nin kontrolünde bulunan diğer bir ortaklığa veya A Grubu Pay Sahibi'nin azınlık payına sahip olduğu diğer bir ortaklığa devredilecektir.

İlaveten, A Grubu Pay Sahipleri Şirket sermayesinde asgari %51 payı kalacak şekilde ve B Grubu Pay Sahibi'ne ilk teklifi yapma hakkını tanıyarak paylarını herhangi bir üçüncü kişiye devredebilecektir.

B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri:

B Grubu Pay Sahibi Şirket sermayesindeki paylarını herhangi bir iştirakine devredebilecektir ("**B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları**"). Eğer B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları, B Grubu Pay Sahibi'nin iştiraki olmaktan çıkarsa, B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları bu durumu derhal yazılı olarak Yönetim Kurulu'na bildirecek ve paylar tekrardan B Grubu Pay Sahibi'ne veya B Grubu Pay Sahibi'nin iştiraki olan diğer bir ortaklığa devredilecektir.

A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Sendikasyon Devirleri:

B Grubu Pay Sahibi'nin veya B Grubu Pay Sahibi'nin kontrolünü elinde bulunduran ortaklığın sermayesinde yapılacak pay devirleri "İzin Verilen Sendikasyon" olarak kabul edilmektedir. Bu doğrultuda, "İzin Verilen Sendikasyon" olayının gerçekleşmesi ile birlikte B Grubu Pay Sahibi, Şirket sermayesindeki paylarını dolaylı

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Çiftlik Kırstal
Kule Binası Kat: 2/5 Kat: 2/5 Kat: 2/5 Kat: 2/5 Kat: 2/5
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 274667
Mersis No: 0-38800104-2600018
www.oib.gov.tr

OBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33423 Nispetiye Cad. No: 7
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 50 Faks: 0342 323 46 50
Şirketkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sermaye Yatırımları ve Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 274667
Mersis No: 03420001042600018
Tic. Sicil No: 274667
Tic. Sicil No: 274667

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Sonca Sok. No: 27
1. Kat (1. Kat Pasajı) Kat: 1 Etiler/Beşiktaş/İS
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükcenar Cad.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükcenar Cad.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyükcenar Cad.
No: 18 Ümitköy / İSTANBUL

olarak devredebilecektir. Bu durumda B Grubu Pay Sahibi'nin Şirket sermayesindeki doğrudan pay sahipliği oranında bir değişiklik olmayacaktır.

İlk Teklifi Yapma Hakkı:

Herhangi bir A Grubu Pay Sahibi veya B Grubu Pay Sahibi'nin, paylarının tümünü veya bir kısmını, bağımsız üçüncü bir kişiye devretmek istemesi halinde, devreden pay sahibi, devretmek istediği payları yazılı bir bildirimle ilk önce diğer pay sahibine teklif edecektir. Devreden pay sahibinin teklif bildirimini alan pay sahibi, devreden pay sahibinin teklif bildirimini alması üzerine 30 gün içerisinde teklif edilen payların tümünü devreden pay sahibinden satın almak için, teklifte bulunmak hakkına sahip olacaktır.

B Grubu Pay Sahibi Birlikte Satma Hakkı:

A Grubu Pay Sahibi'nin, Şirket sermayesindeki pay oranı %51'in altında düşecek şekilde Şirket'teki paylarının bir kısmını üçüncü bir kişiye devretmek istemesi halinde, B Grubu Pay Sahibi'ne, mevcut paylarının kendisi ile birlikte ilgili üçüncü kişiye satmasına ilişkin yazılı bir teklif gönderecektir. B Grubu Pay Sahibi'nin 30 gün içerisinde birlikte satış hakkını kullanmak istemesi durumunda, bu isteğini yazılı olarak bildirmesi gereklidir. Birlikte satış ihbarında tanımlanan alıcı, eş zamanlı olarak diğer pay sahibinin teklif ettiği payları da satın almadıkça, satıcı pay sahibinin teklif edilen paylarının bu alıcıya satışı gerçekleştirilemeyecektir.

Zorunlu Devirler:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, (i) Hissedarlar Sözleşmesi'nde tanımlandığı şekliyle bir aciz halinde veya (ii) Genel Kurul ve/veya Yönetim Kurulu toplantı ve karar nisaplarına, CFO atama kurallarına, rekabet etmeme yükümlülüklerine ve/veya kar dağıtım politikasına uyulmaması halinde, bu ihlalin meydana gelmesi halinde ihlal yapan tarafa iletilecek yazılı bildirimden itibaren 30 gün içerisinde çözülemeyen ihlaller ve "Çözülemeyen Esaslı İhlal" olarak kabul edilen durumlar, Zorunlu Devir Hali olarak tanımlanmaktadır. Bu durumda ihlal eden taraf diğer tarafa zorunlu devir halinin meydana geldiğini bildirecek ve Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde belirlenen hesaplama yöntemiyle hesaplanacak devir bedeli üzerinden paylar ihlal etmeyen tarafa devir için teklif gönderecektir. İhlal etmeyen tarafın teklifi kabul etmesi halinde devir gerçekleştirilecektir.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Kurul, halka açık şirketlerin ilişkili taraflarıyla yaptıkları işlemlerin piyasa koşullarına uygun olmaması halinde yaptırım uygulamaya yetkilidir. İlişkili taraflar işlemleriyle ilgili olarak Kurul'un uygulayabileceği yaptırımlara ek olarak vergi düzenlemeleri de ilişkili taraf işlemleri hakkında transfer fiyatlandırması ve örtülü kar dağıtım kuralları kapsamında bazı yaptırımlar getirmektedir. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Şirket'in tutarı yüksek ilişkili taraf işlemleri yapmasına ilişkin olan kararlar için yönetim kurulunun bağımsız üyelerinin çoğunluğunun kabul oyu gereklidir. Yönetim kurulunun bağımsız üyeleri, ilişkili taraf işlemleri hakkında oy vermekten imtina edebilir veya bu işlemler aleyhine oy kullanabilir. Yönetim kurulunun bağımsız üyelerinin çoğunluğunun kabul oyunun alınmadığı hallerde, bu durumun KAP vasıtasıyla kamuoyuna açıklanması ve söz konusu ilişkili taraf işleminin genel kurul onayına sunulması zorunludur. Söz konusu ilişkili taraf işleminin genel kurulda da onaylanmaması halinde, Şirket bu ilişkili taraf işlemini gerçekleştirilemeyecektir. İlişkili taraf işleminin tarafları ve bu kişilerin ilişkili tarafları söz konusu genel kurula katılamaz veya bu genel kurullarda oy kullanamaz. Bu genel kurullarda toplantı nisabı aranmamaktadır ve katılanlar verdikleri oyların salt çoğunluğuyla ilişkili işlemi kabul etmeye veya reddetmeye karar verebilirler.



19 Subat 2024
ÖZEL İZMİR MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez/İstanbul/Minibüyükçiftlik Cad./Kıstal
Kule/Binası No: 215 Kat: 6-7 34398/İST. - İST.
İsleri/Devlet Tevrat Ofisi: 3711067
Mersis No: 0-3880-1045-500018
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 01045395

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in ilişkili taraflarla borç ve alacak bakiyeleri, ilişkili taraflardan yapılan alımlar ve ilişkili taraflara yapılan satışlara ilişkin bilgiler aşağıda paylaşılmıştır.

İlişkili Taraf Bakiyeleri (TL)

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	72.867	4.071.020	0	448
Grainmar Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	271.566	2.615.738	233.508	0
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	0	0	144.798	0
İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	252.025	0	6.713.003	15.130.350
Toplam	596.458	6.686.758	7.091.309	15.130.798

Şirket'in ilişkili taraflarından ticari alacakları 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 596.458 TL, 6.686.758 TL, 7.091.309 TL ve 15.130.798 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan ticari alacaklar bakiyesinin artmasının temel sebebi İpek Yem San. ve Tic. A.Ş.'ye olan ürün (kepek, hayvan yemi, buğday kepeği), mısır, arpa tohumu ve buğday satışından kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyesi bulunmamaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	13.088.810	-
Champion Yem ve Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	-	14.102	-
Savana Global Limited Şirketi	-	16.273.226	292.497.251	436.776.292
Toplam	0	16.273.226	305.600.163	436.776.292

Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan ticari borçları bulunmazken 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 16.273.226 TL, 305.600.163 TL ve 436.776.292 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan ticari borçlar bakiyesinin artmasının temel sebebi Covid-19 pandemisi sebebiyle tedarik zincirinde meydana gelen problemlerin çözümü kapsamında Savana Global Limited Şirketi'nden yapılan ihracatlar için navlun hizmeti alımından kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflara diğer borç aşağıdaki gibidir:

19 Subat 2024

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Beşiktaş/İstanbul, Büyükdere Çarşı Mevkiinde
Kuruçay Sok. No: 7/3 Kat: 6-7 34394 Beşiktaş - İST.
İstanbul Merkez Ofisi: Büyükdere Çarşı Mevkiinde
Mak. Tel: 0-3880-1145-150/1618
Bağcıbaşı Kurumlar V.D. 66801/4535
www.onb.com.tr

ORA MAAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83412 Hacı Bayraklı No:1
Başpazarı, GAZİANTEP
Tel: 0342 323 40 CN Faks: 0342 323 46 10
Sehitkamil V.D. 632 D08 3345

alpinvest
Sarıyeri Mah. 197/16 Kat: 10/10 Beşiktaş/İstanbul
Tel: 0312 444 1111 / 0312 444 1112 / 0312 241 50 50
Şehitkamil V.D. 0312 444 4780 / GAZİANTEP
Mak. Tel: 0312 444 1111 / 0312 444 1112

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
1/10 Kat: Pasaj Kat: 1 Beşiktaş/İST
Etiler Mah. Kat: 1 Beşiktaş/İST
Etiler Mah. Kat: 1 Beşiktaş/İST

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyapınar Mah. Adnan Büyükkentli Cad.
No: 19 Ümraniye / İSTANBUL

Amir

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	10.006.285	10.006.285	45.548.956	258.596.855
Mehmet Musa Özgüçlü	45.130	66.054	150.425	1.822.892
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	144.798	-
Turkey Pasta Holding Limited	-	-	-	11.925.910
Toplam	10.051.415	10.072.339	45.844.179	272.345.657

Şirket'in ilişkili taraflarından diğer borçları 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 10.051.415 TL, 10.072.339 TL, 45.844.179 TL ve 272.345.657 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan diğer borçlar bakiyesinin artmasının temel sebebi Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ödenecek olan temettü ve diğer tutarlardan kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	129.800	-
Toplam	0	0	129.800	0

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.09.2023 tarihi itibarıyla ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderleri bulunmazken 31.12.2022 döneminde 129.800 TL olarak gerçekleşmiştir.

31 Aralık 2020, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolara göre ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

TL	31 Aralık 2020	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023
Champion Yem ve Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	-	2.047.060	1.022.165
İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	357.282.625
Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	506.279
Toplam	0	0	2.047.060	358.811.069

Şirket'in 31.12.2020 ve 31.12.2021 dönemleri itibarıyla ilişkili taraflardan ertelenmiş gelir bulunmazken 31.12.2022 ve 30.09.2023 dönemlerinde sırasıyla 2.047.060 TL ve 358.811.069 TL olarak gerçekleşmiştir. Son dönemde ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler bakiyesinin artmasının temel sebebi İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye yan ürün satışlarına bağlı olarak alınan sipariş avanslarından kaynaklanmaktadır.



19 Subat 2024
M. ÖZGÜÇLÜ Menkul Değerler A.Ş. Müdürü

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83452 (Nolu) Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 10 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.B. 632 005 3345

alpinvest
185 ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 27
Kat: 3 Kat: 3 Beşiktaş/İS
Etiler Mükellefler V.D. 998 010 4594

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözde Sok. No: 27
Kat: 3 Kat: 3 Beşiktaş/İS
Etiler Mükellefler V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINIM VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Atatürk Mah. Dr. Adnan Büyükkaya Cad. No: 10
Ömerli / Beşiktaş / İstanbul

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in ilişkili tarafları ile gerçekleştirdiği işlemlerin hasılat içindeki payı aşağıda gösterilmektedir.

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2021		31 Aralık 2022		30 Eylül 2023	
	TL	Hasılat Payı (%)	TL	Hasılat Payı (%)	TL	Hasılat Payı (%)	TL	Hasılat Payı (%)
Alışlar	468.049.654	15,10	175.919.240	3,37	254.984.401	2,30	62.574.326	1,14
Satışlar	58.723.911	1,89	270.082.276	5,18	203.003.743	1,83	112.621.433	2,05
Toplam	526.773.565	16,99	446.001.516	8,55	457.988.144	4,14	175.195.759	3,19

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 407.169.500,00 TL'dir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi beheri 1,00 TL nominal değerli 55.049.316 adet A Grubu, 23.575.114 adet B Grubu ve 328.545.070 adet C Grubu olmak üzere toplam 407.169.500 adet paya bölünmüştür.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 27.10.2022 tarih ve 63/1569 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 3.500.000.000,00 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççı'nın paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları İhraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2020 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal yıllar içinde herhangi bir sermaye artırımını veya sermaye azaltımını yapmamıştır.



30.12.2023
M. Ü. Menkı

Ü. Menkı

ÖNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:181
Kültür Bulvarı No:715 Kat:7 34398 Beşiktaş - İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 274667
Mersis No: 0-388001047-3300018
www.obnfinans.com.tr

Yalnızca, Şirket 04.07.2022 tarihli genel kurul kararı ile sermaye artırımını gerçekleştirmiş olup, yapılan sermaye artırımını ve bu artırımın kaynağına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Artırım Öncesi Sermaye	Artırım Sonrası Sermaye	Bedelli Artırım Miktarı	Bedelsiz Artırım	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
207.169.500,00 TL	407.169.500,00 TL**	-	200.000.000,00 TL	Geçmiş yıl karları	05.07.2022

** Şirket'in güncel sermaye tutarıdır.

21.9. İhraççı'nın son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççı'nın mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahname'nin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer İhraççı hâlihazırda halka açık bir ortaklık ise İhraççı'nın payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas Sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı veya imtiyazsız tüm pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında Şirket Yönetim Kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu, C Grubu paylar karşılığında C Grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda, sadece C Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında çıkarılacak paylar, artırım tarihinde mevcut paylara sermaye oranları doğrultusunda dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

C Grubu nama yazılı paylar, TTK, SPKn, işbu Esas Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir ve temlik olunabilir ve bu payların devir ve temliki, Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin, ilgili mevzuat ile öngörülen sınırlamalar dışında başka herhangi bir sınırlamaya tâbi tutulmaz.

A Grubu nama yazılı paylar, TTK, SPKn, işbu Esas Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir ve temlik olunabilir ve bu payların devir ve temliki, Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin, ilgili mevzuat ile öngörülen sınırlamalar dışında başka herhangi bir sınırlamaya tâbi tutulmaz.

B Grubu nama yazılı payların devir ve temlikinde, A Grubu nama yazılı pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile A Grubu nama yazılı pay sahiplerine bildirmek zorundadır. A Grubu nama yazılı pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya bildirim tarihinden itibaren 30 gün içinde bildirim herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri üçüncü şahıslara, A Grubu pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. B Grubu payların, üçüncü şahıslara kişilere bu şekilde satılması durumunda TTK, SPK'n veya ilgili düzenlemelerden kaynaklanan başka bir engel bulunmadığı sürece Yönetim Kurulu pay devrini kabul etmek ve pay defterine işlemek zorundadır.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

Üretim lisansı alındıktan sonra, Şirket'in ortaklık yapısında yapılan doğrudan ve/veya dolaylı değişiklikleri, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren altı ay içerisinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na bildirmesi zorunludur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın düzenlemeleri çerçevesinde aşağıda gösterildiği şekilde 12 (on iki) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 (altı) üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 (altı) üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi halinde, TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu üyeliğine atama yapılabilir ve bu halde seçilen Yönetim Kurulu üyesi müteakip ilk Genel Kurul'un onayına sunulur.

A Grubu paylara tanınan imtiyazlar ile seçilen Yönetim Kurulu üyeliklerinde herhangi bir boşalma olması halinde, yine A Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Sonrasında ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulur.

B Grubu paylara tanınan imtiyazlar ile seçilen Yönetim Kurulu üyeliklerinde herhangi bir boşalma olması halinde, yine B Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Sonrasında ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulur.

Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefının görev süresini tamamlayacaktır. SPK'nın bağımsız üyeler için kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Tüzel kişiler Yönetim Kurulu'na üye seçilebilirler. Bu takdirde, Yönetim Kurulu üyesi tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi tarafından belirlenmiş bir gerçek kişi tescil ve ilan edilir. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 15 Kat: 7 34398 Beşiktaş / İST.
İstanbul / Türkiye Odunç. Sic. No: 270971
Mersis No: 083800145100100101018
Bilgi İşlemci Kurumları V.D. No: 0320004535

OBA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 82422 Niğde Cad. No:1
Bağcınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehircilik V.D. 523 265 3345

alpinvest
Mersis No: 083800145100100101018
Bilgi İşlemci Kurumları V.D. No: 0320004535

188 **ZIRAAT YATIRIM**
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 20
Etiler Mah. Kat: Mersis No: 083800145100100101018
Şehircilik V.D. 523 265 3345

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Tüzel kişi tarafından belirlenmiş gerçek kişinin Yönetim Kurulu'nda sunduğu öneriler ve verdiği oy tüzel kişi tarafından verilmiş sayılır. Sorumluluk sadece üye tüzel kişiye aittir. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

Her yıl Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu tarafından A Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan vekili ise B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan veya başkan vekilinin ikinci veya belirleyici oyu bulunmayacaktır. Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda toplantıyı başkan vekili yönetecektir

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler ve/veya huzur hakları Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in İdare ve Temsili İle Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. Maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket'in unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

TTK'nın 375. maddesinde yer alan devredilemez görev ve yetkiler saklı kalmak kaydıyla, Yönetim Kurulu, TTK 367. maddesi anlamında düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, Şirket'in idaresini, kısmen veya tamamen, bir (1) veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişilere devredebilir. Ancak bu devir, bu maddenin nisaplara ilişkin hükümlerine uygun olarak alacağı bir Yönetim Kurulu kararıyla ve yürürlükteki TTK'nın 367. ve 377. maddelerine göre düzenlenen iç yönerge ile uyumlu olarak gerçekleştirilir.

Yönetim Kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisine haiz olması şarttır.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371., 374. ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (EK-1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (EK-2) İzahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas Sözleşme'nin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle İhraççı'nın amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesine göre Şirket, başlıca aşağıdaki faaliyetlerde bulunur:

A – Her türlü gıda maddelerinin, tarım ürünlerinin, bakliyat, hububat ile yaş ve kuru sebze, hazır çorba, sos ve salça üretimi, un, irmik, makarna, noodle, bisküvi, nişasta, mercimek, şekerleme, her türlü çerez, çikolata üretimi ile bunların yan ürünlerinin değerlendirilmesi, yem sanayi ve bayiliği kurmak, her türlü fenni karma yem üretimi yapmak, bunların alımını, satımını, ithalatını, ihracatını, ticaretini ve pazarlamasını yapmak.

B – Bu amaca ulaşmasında yardımcı olacak üretim, tasnif, ambalajlama, doldurma, paketleme, depolama, taşıma, yükleme, boşaltma ve dağıtım, tesis, makina ve araçları ile bunların tüm yan, yardımcı ve tamamlayıcı sektör ve dallarında menkul ve gayrimenkul edinmek, inşaat yapmak ve yaptırmak, tesis kurmak ve kurdurmak, tesis kurulması için gerekli makina, teçhizat, tesisat, malzeme, alet ve edevatı imal ettirmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, bu tesis, makina ve araçların işletilebilmesi için gerekli ham, yardımcı, yarı mamül ve mamül mal ve malzemeleri üretirmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmektir.

Şirket, amaç ve konularını gerçekleştirebilmek için yukarıda sayılanlar ve benzeri işlerin yapılabilmesi maksadıyla yurt içinde, yurt dışında ve serbest bölgelerde tek başına veya her türlü ortaklıklar halinde;

a) Tarım sektörleri ile gıda sanayiince üretilen her türlü yarı mamül ve mamül mal ve malzemelerden



ÜNİVERSİTE
ÜNİVERSİTE
ÜNİVERSİTE

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 5 Kat:5 Kat:5 Kat:5 Kat:5
İstanbul Ticaret Odası: 261857
Merkezi No: 70-3480-1045-0018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 80 104535
www.omb.com.tr

UBA MAKARNAGİLİK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj. San. Böl. 22 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulundan
Tic. Sic. No: 272115
Sermaye Piyasası Kurulu
Mühür No: 012/2007/10000
www.alpinvest.com.tr

189 **ZİRAAT YATIRIM**
YATIRIM BANKASI
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2
(T. Bankası Kat: Mesiktas/157
Büyükdere Mükellefler A.D. 998 010 4597

TÜRKİYE KALKINMA
YATIRIM BANKASI
Levent Mah. Dr. Adnan Oktar
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Adn

Adn

Türkiye’de halen üretilen veya yeni gıda maddelerinin üretilmesine ve bunların tasnifi, ambalajlama, doldurma, paketlenme ve benzerine elverişli tesisleri, depo, antrepo, soğuk hava deposu, kara veya deniz veya taşıma filosu ile yükleme ve boşaltma ünitesi ve tesislerini kurabilir, kurdurabilir, işletebilir, işlettirebilir, kiralayabilir, Kiraya verebilir.

b – Amaç ve konusuna giren her türlü ham, yardımcı, yarı mamül ve mamül mal ve maddenin üretimi, alımı, satımı, ithali ve ihracı ile uğraşabilir. Bu maksatla tesis kurabilir. Depo ve mağaza açabilir, toptan ve perakende satışlar yapabilir, her türlü acentalık, mümessillik, komisyonculuk, bayilik ve distribütörlük alabilir, yapabilir ve bu konulardaki haklarını kısmen veya tamamen başkalarına verebilir, devredebilir.

c – Bizzat veya temsilcisi olduğu firmalar adına yurt içinde ve yurt dışında ihalelere iştirak edebilir, her türlü taahhüde girebilir ve ifa edebilir.

d – Yurt içinden veya yurt dışından amaç ve konusuna uygun proje, know-how, ihtira beratı, patent, alameti farika, marka, lisans ve benzeri fikri ve maddi hakları satın alabilir, satabilir ve bu haklara ait her türlü sözleşmeyi akdedebilir.

e – Amaç ve konusunu gerçekleştirebilmek için her türlü imtiyaz, ruhsatname, izin, vesaireyi sağlayabilir, satın alabilir, kiralayabilir, devredebilir.

f – SPK’nın örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı olmak kaydıyla yukarıda yazılı amaç, konu ve işlemlerle iştirak eden şirketlerin hisse senetlerini ve tahvillerini, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca aracılık faaliyeti ve yatırım hizmetleri kapsamında olmamak koşuluyla satın alabilir, satabilir ve bu nev’i şirketlere ortak olabilir ve aynı amaç, konu ve işlemlerle iştirak edecek yeni şirketlerin kuruluşunu temin edebilir ve bunlara ortak olabilir.

g – Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak koşuluyla yukarıda yazılı ve iştirak konusuna giren işlemlerin yapılması için lüzumlu menkul mal ve gayrimenkulleri iktisap edebilir, bunları satabilir, ipotek verebilir veya alabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir. Gerek gayrimenkulleri ve gerekse menkul mallar üzerinde borçlarının vesair hukuki işlemlerinin teminatı olmak üzere üçüncü şahıslar lehine ipotek, rehin ve diğer mülkiyetin gayri ayni haklar tesis ve fek ettirebilir, keza hak ve alacaklarının vesair hukuki işlemlerinin teminatı olmak üzere üçüncü şahıslara ait menkul mal ve gayrimenkuller üzerinde ipotek, rehin ve diğer mülkiyetin gayri ayni haklar tesis, iktisap ve fek edebilir. Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

h – Yukarıda yazılı amaç, konu ve işlemlerle ilgili faaliyetleri için her türlü ticari muamele ve kredi ve istikraz işlemleri yapabilir.

ı – Şirket, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla elektrik enerjisi üretimi için kojenerasyon tesisi kurulması, işletmeye alınması veya hazır tesis satın alınması, kiralınması, kiraya verilmesi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin öncelikle kendi ihtiyaçları için kullanılması ve üretilen ihtiyaç fazlası enerjinin, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak koşuluyla satışını yapabilir.–j - Sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, Yönetim Kurulu kararı ile her türlü menkul kıymet, borçlanma aracı ve diğer sermaye piyasası araçlarını yurtiçinde ve yurtdışında ihraç edebilir, bu kapsamda gerekli her türlü işlemi gerçekleştirebilir, Şirket faaliyetlerinin finansmanını temin etmek amacıyla sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kira sertifikası ihracını sağlamak adına varlık kiralama şirketi ile bu konuda sözleşmeler imzalayabilir, Şirket’in sahip olduğu menkul ve gayrimenkul malları varlık kiralama şirketine devredebilir, kiralayabilir ve söz konusu kira sertifikası ihracı için gerekli görülen sair işlemleri yapabilir, kira sertifikası ihraçlarında kaynak kuruluş ve/veya fon kullanıcısı sıfatıyla yer alabilir, devredilen malların kiralınması ve geri alımına ilişkin sözleşmeler akdedebilir.–k - Şirket bu maddede yazılı işlemlerle ilgili mevzuatın müsaade ettiği hallerde bu mevzuata uygun olarak yurt dışında da yapabilir.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklıdır.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menfez: Erenköy Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 7/3004 Şişli/İST.
İstanbul
Tic. Sic. No: 270952 / Tic. Sic. No: 270952 / T.C. Ticaret Sicil Gazetesi Sayı: 23076 / 14.08.2018
Mersis No: 0833001145300018
Büyükdere Kurumlar V. D. No: 90144555
www.qnb.com.tr

İNÖLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstanbul
Tic. Sic. No: 270952 / T.C. Ticaret Sicil Gazetesi Sayı: 23076 / 14.08.2018

ORA MAMULİYET SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Mah. 1. Basınlar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 032 005 3345

alpinvest 190
www.alpinvest.com.tr
Tic. Sic. No: 270952 / T.C. Ticaret Sicil Gazetesi Sayı: 23076 / 14.08.2018
Mersis No: 0833001145300018
Büyükdere Kurumlar V. D. No: 90144555

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Leyla Mah. Gonca Sok. No: 12
1. Ak Pasajı Kat: 1. B. Sıktaş/İST
Rumelik Mükellefler V.D. 908 010 4504

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Atilla Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Şirketin amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde T.C. Ticaret Bakanlığı ile Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesinde ve "Şirket'in İdare ve Temsili ile Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. maddesinde yönetim kuruluna ilişkin esaslar belirlenmiştir. Buna göre;

Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın düzenlemeleri çerçevesinde aşağıda gösterildiği şekilde 12 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir.

Yönetim Kurulu'nun 4 üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yönetim Kurulu'nun 2 üyesi B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Yukarıda açıklandığı şekilde 6 üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi halinde, TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu üyeliğine atama yapılabilir ve bu halde seçilen Yönetim Kurulu üyesi müteakip ilk Genel Kurul'un onayına sunulur.

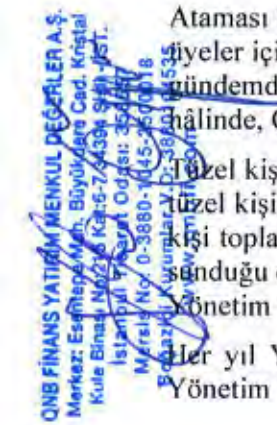
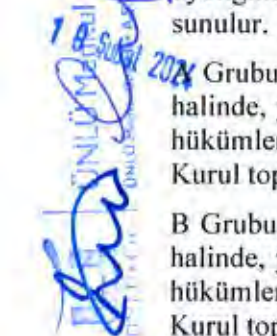
A Grubu paylara tanınan imtiyazlar ile seçilen Yönetim Kurulu üyeliklerinde herhangi bir boşalma olması halinde, yine A Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Sonrasında ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulur.

B Grubu paylara tanınan imtiyazlar ile seçilen Yönetim Kurulu üyeliklerinde herhangi bir boşalma olması halinde, yine B Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından TTK'nın 363. maddesi ve sair hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Sonrasında ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulur.

Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır. SPK'nın bağımsız üyeler için kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Tüzel kişiler Yönetim Kurulu'na üye seçilebilirler. Bu takdirde, Yönetim Kurulu üyesi tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi tarafından belirlenmiş bir gerçek kişi tescil ve ilan edilir. Tüzel kişi adına sadece, bu tescil edilmiş kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Tüzel kişi tarafından belirlenmiş gerçek kişinin Yönetim Kurulu'nda bulunduğu öneriler ve verdiği oy tüzel kişi tarafından verilmiş sayılır. Sorumluluk sadece üye tüzel kişiye aittir. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

Her yıl Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu tarafından A Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan vekili ise B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği



Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan veya başkan vekilinin ikinci veya belirleyici oyu bulunmayacaktır. Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda toplantıyı başkan vekili yönetecektir.

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler ve/veya huzur hakları Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca Genel Kurul'un yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket'in unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

TTK'nın 375. maddesinde yer alan devredilemez görev ve yetkiler saklı kalmak kaydıyla, Yönetim Kurulu, TTK 367. maddesi anlamında düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, Şirket'in idaresini, kısmen veya tamamen, 1 veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişilere devredebilir. Ancak bu devir, bu maddenin nisaplara ilişkin hükümlerine uygun olarak alacağı bir Yönetim Kurulu kararıyla ve yürürlükteki TTK'nın 367. ve 371. maddelerine göre düzenlenen iç yönerge ile uyumlu olarak gerçekleştirilir.

Yönetim Kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisine haiz olması şarttır.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371. 374. ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim Kurulu'nun toplantı yeri, şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında işbu Esas Sözleşme ile düzenlenmediyse TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in Yönetim Kurulu, bir takvim yılında en az 4 defa ve gerektiğinde toplanacaktır. Yönetim Kurulu üyelerinden herhangi biri TTK Madde 392/7 hükmü uyarınca Yönetim Kurulu'nun toplantıya çağrılmasını talep edebilecektir. Toplantı davetleri, Şirket'in tüm Yönetim Kurulu üyelerine, aşağıdaki yöntemlerden herhangi biri ile önerilen toplantıdan en az 15 iş günü önce yazılı olarak (veya e-posta kullanılması halinde, aşağıdaki yöntemlerden en az ikisi ile) gönderilecektir: e-posta, elden teslim veya (posta ücreti ödenmiş olarak) kayıtlı veya iadeli taahhütlü posta. Söz konusu davette, ilgili toplantının yeri, zamanı ve gündemi belirtilecektir.

Yönetim Kurulu, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır.

Şirketin Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin bir oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak önemli Yönetim Kurulu kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâlel getirmeksizin 2/3 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır.

19 Şubat 2024

ÖRNEK

19 Şubat 2024

19 Şubat 2024

ORA MAKİNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 834224/201/ Cad. No:1
Başpınar - KATAMER/ANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 325 46 10
Şehitkamil Y.D. 652 005 3345

alp

192 ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Merkezi Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. Mükellefler V.B. 998 076 4344

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Ticaret Mah. Dr. Adnan Bülend Özalp Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Aşağıdaki konularda ("**Önemli Yönetim Kurulu Kararları**") Yönetim Kurulu'nun bizzat karar alması zorunlu olup söz konusu karar hakkı başka bir organa ya da Yönetim Kurulu tarafından kurulan komiteye devredilmeyecektir (ayrıca sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili hükümlerde öngörülen hususi usuller uygulanacaktır):

1. Esaslı varlıkların iktisabı: Toplam sermaye harcamalarının herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, ilgili işlem tarihinden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanan serbest piyasa döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak 2.000.000.- ABD Doları tutarına tekabül edecek olan bir tutarı aşmasına sebebiyet verecek (onaylanmış bütçe uyarınca iktisaplar dışında) beher işlemde veya bir dizi işlemde varlıklar ve (birleşmeler/pay iktisapları dahil) diğer yatırımlar veya diğer sermaye harcamalarının iktisabı;

2. Esaslı varlıkların elden çıkarılması: Toplam satış, kiralama veya diğer tasarrufların herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, ilgili işlem tarihinden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanan serbest piyasa döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak 2.000.000.- ABD Doları tutarına tekabül edecek bir tutarı aşmasına sebebiyet verecek işin olağan akışında olan veya olmayan (onaylanmış bütçe uyarınca satışlar, kiralamalar veya diğer tasarruflar dışında) beher işlemde veya bir dizi işlemde varlık satışları, kiralamaları veya diğer tasarrufları;

3. Kredi veya teminat verilmesi: Üçüncü taraflar lehine herhangi bir kredi veya teminat veya diğer güvencenin verilmesi;

4. Esaslı İhtilaflar: Şirket aleyhine başlatılan veya başlatılacağı bildirilen ve herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, ilgili işlem tarihinden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanan serbest piyasa döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak olan 2.000.000.- Türk Lirası tutarına tekabül edecek olan bir tutarı aşan (işin olağan akışındaki borç tahsilat işlemleri dışındaki) esaslı yasal işlemlerin başlatılması, çözülmesi veya uzlaşılması veya Şirket ile ilgili ihtilafların tahkime veya alternatif uyuşmazlık çözümlerine havale edilmesi;

5. Bağlı Kuruluşun veya Ortak Girişimin Kuruluşu/Tasfiyesi: Şirket'in herhangi bir bağlı kuruluşunun veya ortak girişimin veya ortaklığın tesisi veya iktisabı veya herhangi bir tüzel kişinin hisseleri için iştirak taahhüdünde bulunulması veya (şubeler veya irtibat ofisler veya eşdeğerleri dahil olmak üzere herhangi bir ticari faaliyetin tesis edilmesi veya kapatılması veya söz konusu herhangi bir ticari faaliyetteki menfaatlerin tasarrufu veya azaltılması dahil) herhangi bir bağlı kuruluştaki menfaatlerin tasarrufu veya azaltılması;

6. Önemli Ölçüde Borç Altına Girilmesi: Şirket'in mevcut borçlanma veya diğer borçluluk veya borçlanma mahiyetindeki yükümlülüklerin re-finansmanı dışında ve ilgili mali yıla ait onaylanmış bütçe dışındaki herhangi tahvil, bono, senet, kredi stoku veya diğer finansal kiralamalar uyarınca diğer yükümlülükler ve güvenceler uyarınca) Şirket tarafından herhangi bir finansal (veya eşdeğer düzenleme) tahtında herhangi bir borçlanma veya diğer borçluluk veya borçlanma niteliğinde yükümlülüğün tesis edilmesi;

7. İlişkili Taraf İşlemleri: bir tarafta Şirket ve diğer tarafta ilişkili taraflar arasında herhangi bir işlemin imzalanması, değiştirilmesi veya feshedilmesi;

8. Vergisel yapı/muhasebe politikaları: Şirket'in vergisel yapısında veya muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılması;

9. Bütçe/iş planı: Şirket'in bütçe ve iş planının kabul edilmesi veya tadil edilmesi veya herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, ilgili işlem tarihinden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanan serbest piyasa döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak olan 2.000.000 ABD Doları tutarına tekabül edecek tutarı aşan masraflara tahsis edilmesi yönünde iş planında öngörülmemiş olan taahhüt sözleşmesinin imzalanması;

10. Sözleşmeler: Sözleşmeleri herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, ilgili işlem tarihinden önceki iş günü TCMB tarafından açıklanan serbest piyasa döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak olan 1.000.000 ABD Doları tutarına tekabül edecek bir tutarı aşan (durum buğdayı, makarna, ambalaj ve tüm ham madde alımları hariç olmak üzere) anlaşma kontrat veya işlemin imzalanması;

11. Fikri Mülkiyet: Şirket'in fikri mülkiyetinin lisans (veya muadilinin) satışı ile ilgili kararlar (Turkey Paşa Holding Limited'e devri hariç olmak üzere);

SEKRETERARLIK
SERMAYE PİYASASI KURULU
Sermayeye Erişim ve İşletmelerin
Finansman Birimi
2014
Sermayeye Erişim ve İşletmelerin
Finansman Birimi

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez/Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Kat:5/5 Kat:5-5/5 Kat:5-5/5 Kat:5-5/5 Kat:5-5/5
İstanbul/İcarenet Ofisi
Mersis No: 0-388010000018
Etiler Kat:1 D:38801000018
www.onbim.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No: 1
Başpınarı/ GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 325 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvesti 193

ZİRAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mar./Gonca Skı. No: 17
Etiler Kat:1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. Mük. Sic. No: 999 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Bıyıkçelebi Cad.
No: 10 Ümraniye / STANBUL

12. Üst düzey yöneticiler: CFO'nun atanması veya görevden alınması ve CFO ile yapılan iş sözleşmelerinin müzakere edilmesi ve akdedilmesi dahil, görev ve sorumluluklarının tesis edilmesi ile ücret paketlerinin, yönetici ve çalışan hisse senedi opsiyonu, nakdi yardım veya planların önerilmesi, tesis edilmesi, değiştirilmesi veya bunların sonlandırılması;

13. Çalışanlara ilişkin hususlar: herhangi bir yönetim veya çalışana pay opsiyonunun verilmesi, nakdi yardım veya (mevcut planlar dışında) planın önerilmesi, tesis edilmesi, değiştirilmesi veya bunların sonlandırılması;

14. İmza yetkileri: imza yetkileri veren ve imza yetkililerini atayan/azleden Şirket'in vekaletnamelerinin düzenlenmesi, iptali ve/veya tadil edilmesi;

15. Genel Kurul çağrılıları/tavsiyeleri: Önemli Genel Kurul Kararları arasında listelenen konulardan herhangi biri ile ilgili olarak Genel Kurulu'nun toplantıya çağırılması;

16. Şirket'in sermaye artırımı/azaltımı kararları

Yönetim Kurulu toplantıları; telefon, telekonferans veya video ile de yapılabilir. Kurul tarafından bu tür telefon veya video konferans ile gerçekleştirilen toplantılarda alınan kararlar, toplantı tarihi itibarıyla geçerli olacaktır. Tutanaklarda, asgari olarak, toplantı tarihini, hazır bulunan Yönetim Kurulu üyeleri ve hazır bulunmayan Yönetim Kurulu üyeleri ile alınan kararın metni belirtecektir.

Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu kararlarının Yönetim Kurulu üyeleri arasında elden dolaştırılması ve nüshalar halinde imzalanması kaydıyla, toplantı yapılmaksızın da alınabilirler. Şüpheyeye mahal vermemek adına, işbu madde hükmünde belirlenen ağırlaştırılmış karar nisapları, toplantı yapılmaksızın alınan Yönetim Kurulu kararlarına uygulanacaktır.

Yönetim Kurulu toplantılarındaki müzakereler, Türkçe olacaktır. Toplantı ve karar tutanakları, çift sütun halinde hem Türkçe hem de İngilizce olarak kaleme alınacaktır. Yönetim Kurulu'nun resmi toplantı ve karar tutanakları, Türkçe olarak tutulacaktır. İngilizce ve Türkçe metinler arasında herhangi bir çelişki olması durumunda, Türkçe metnin geçerli olacağı ve İngilizce metnin düzeltilmesi için gerekli tüm işlemlerin derhal yapılacağı hususunda mutabakata varılmıştır. Herhangi bir Yönetim Kurulu üyesinin Türkçe konuşmaması halinde, Şirket, ilgili Yönetim Kurulu toplantısında bir tercümanın hazır bulunmasını temin edecek ve söz konusu tercümanın masrafları, Şirket tarafından ödenecektir.

Yönetim kurulu komitelerine ilişkin esaslar, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Komiteleri" başlıklı 17. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre;

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde yahut Şirketçe elverişli başka il sınırlarında yapılabileceği gibi elektronik ortamda da yapılabilir. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 7. maddesinde Şirket paylarının devrine ilişkin imtiyazlar ve sınırlamalar belirtilmiştir. Buna göre;



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Denetim Kurulu

ONB FİNANIS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: İstanbul Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 5 Kat: 5-7 Şişli / Şişli / İstanbul
İstanbul Ticaret Sicil Odası No: 27317
Mersis No: 0-4899-1045-3700018
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. 3890174535

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Bölü. 83422 Nolu Cad. No: 1
Başınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 325 46 10
Selihkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 194
www.alpinvest.com.tr
M. Şişli Mah. Büyükdere Cad. No: 100
Şişli / İstanbul
Tic. Sicil No: 27317
Mersis No: 08170000700001000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(1. Blok Kat: 1) Beşiktaş / Şişli / İstanbul
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. 990 010 6554

[Handwritten signature]

Önalım Hakkı

B Grubu nama yazılı payların devir ve temlikinde, A Grubu nama yazılı pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile A Grubu nama yazılı pay sahiplerine bildirmek zorundadır. A Grubu nama yazılı pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya bildirim tarihinden itibaren 30 gün içinde bildirim herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri üçüncü şahıslara, A Grubu pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. B Grubu payların, üçüncü şahıslara kişilere bu şekilde satılması durumunda TTK, SPK'nı veya ilgili düzenlemelerden kaynaklanan başka bir engel bulunmadığı sürece Yönetim Kurulu pay devrini kabul etmek ve pay defterine işlemek zorundadır.

Yönetim Kurulu'na Aday Göstermede İmtiyaz

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 8. maddesine göre A Grubu ve B Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin aday gösterilmesinde imtiyaza sahiptir. Yönetim Kurulu'nun 4 üyesi A Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. Yönetim Kurulu'nun 2 üyesi B Grubu hisselerin çoğunluk payına sahip ortakların gösterecekleri adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. 6 üyesi A ve B Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilen 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun kalan 6 üyesi Genel Kurul'da pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu Başkanı'nı ve Başkan Vekili'ni Atama İmtiyazı

Her yıl Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu tarafından A Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan vekili ise B Grubu pay sahiplerinin aday gösterdiği Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilecektir ve başkan veya başkan vekilinin ikinci veya belirleyici oyu bulunmayacaktır. Yönetim Kurulu başkanının yokluğunda toplantıyı başkan vekili yönetecektir.

Önemli Yönetim Kurulu Kararları

Yönetim Kurulu, Esas Sözleşme'nin "Şirket'in İdare ve Temsili ile Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. maddesi uyarınca A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin ve B Grubu Pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla, Yönetim Kurulu üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanır. Usulüne uygun olarak toplanmış bir toplantıda nisabın sağlanamaması halinde, toplantı, her bir Yönetim Kurulu üyesine en az 7 günlük bildirim verileceği sonraki bir tarihe ertelenecek ve ertelenen toplantı için toplantı nisabı, A Grubu pay sahibinin aday gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu üyesinin toplantıya katılması koşuluyla B Grubu Pay Sahibinin Aday Gösterdiği en az 1 Yönetim Kurulu Üyesinin toplantıya katılması koşulu aranmaksızın, toplam Yönetim Kurulu üye sayısının salt çoğunluğu olacaktır. Şirketin Yönetim Kurulu toplantılarında ve Yönetim Kurulu'na önerilen her bir karar ile ilgili olarak, Yönetim Kurulu'nun her bir üyesinin bir oy hakkı bulunmaktadır. Şirket'in Yönetim Kurulu toplantılarında herhangi bir konu (veya söz konusu konuyu değerlendirmeye pay sahiplerinin davet edilmesi) ile ilgili Yönetim Kurulu kararları, Yönetim Kurulu üyelerinin toplam sayısının salt çoğunluğunun olumlu oyu ile alınacaktır ancak Önemli Yönetim Kurulu kararları, sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hâle getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır.

Oyda İmtiyaz

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11. maddesi uyarınca olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her 1 A Grubu ve B Grubu payının 5 oy hakkı, C grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin ise her 1 C Grubu payının 1 oy hakkı vardır.

Pay Devir Sınırlamaları

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan pay devir sınırlamaları için İzahname'nin 22'nci bölümünde yer alan Hissedarlar Sözleşmeleri açıklamalarına bakınız.



19.08.2024
Yönetim Kurulu Başkanı
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 10/106-7/3334 Şişli/İST.
İstanbul Tic. Sic. No: 27097
Mersis No: 088800104535000101
Sogaziye Kurumlar V.D. No: 010104535
www.ora.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Örg. San. Böl. 83422 No.lu Cad. No:1
Başpınar GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil V.D. 082 005 3345

Palpinye
Sahitkamil V.D. 082 005 3345
Sahitkamil V.D. 082 005 3345
Sahitkamil V.D. 082 005 3345

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
195
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(İnönü Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Rıyık Muk. Defterler V.D. 088 010 4535

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnönü Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
No: 40 Ümraniye / İSTANBUL

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Esaslar" başlıklı 11. maddesinde genel kurul toplantılarına ilişkin esaslar belirlenmiştir. Buna göre;

Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır

a) Davete İlişkin Esaslar:

Genel Kurul'lar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Bu toplantılara davet, TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Ortakların Genel Kurul toplantılarına ilişkin toplanma ve gündeme madde ekleme hakları TTK ve SPK düzenlemeleri uyarınca saklıdır. Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarına ilişkin bildirimler TTK ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemelerine göre yapılır. Genel Kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil TTK ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri tarafından belirlenen her türlü iletişim vasıtası ile Genel Kurul toplantı tarihi ile ilan tarihi hariç en az 3 hafta önceden yapılır. Genel Kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamalar ile ilgili belgeler Şirket'in internet sitesinde ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kamuya duyurulur ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur.

b) Toplantı Vakti:

Olağan Genel Kurul toplantıları Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içerisinde ve yılda en az bir defa olağanüstü Genel Kurul toplantıları ise Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

c) Oy Verme:

Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her 1 A Grubu ve B Grubu payının 5 oy hakkı, C grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin ise her 1 C Grubu payının 1 oy hakkı vardır. Genel Kurul'a katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Oy kullanmada SPK düzenlemelerine uyulur.

e) Vekil Tayini:

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya üçüncü kişilerden tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirket pay sahipleri olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarların sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidir. Vekâletnameler ile vekâleten oy kullanma usul ve esaslarına ilişkin TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekâleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur. TTK'nın 432/1 maddesi uyarınca bir payın birden çok maliki bulunması durumunda söz konusu pay sahipleri ancak bir temsilci marifetiyle oy haklarını kullanabilirler.

d) Müzakerelerin Yapılması ile Toplantı ve Karar Nisabı:

Genel Kurul toplantıları Şirket'in "Genel Kurul'un Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge"si hükümlerine göre yönetilir. Genel Kurul toplantılarında, sermaye piyasası mevzuatı, TTK'nun 409. maddesi ve Genel Kurul gündeminde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel Kurul toplantısında, gündemde yer alan konuların tarafsız ve ayrıntılı bir şekilde, açık ve anlaşılabilir bir yöntemle aktarılması konusuna toplantı başkanı özen gösterir. Genel Kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın SPK'nın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların Genel Kurul gündemine alınması zorunludur. Pay sahiplerine eşit şartlar altında düşüncelerini açıklama ve soru sorma



19.05.2024
DANIŞMANLIK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Miyaslı No: 0-8880-1115-3333/13
Eğilim: Yatırım Kurumları V.D.01/1452

imkânı verilir. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki toplantı ve karar nisabı TTK'nın 418. maddesi, SPKn'nın 29. ve SPK'nın ve sair düzenlemeleri ile ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

e) Pay Sahiplerinin Bilgi Alma Hakkı:

Toplantı başkanı Genel Kurul toplantısında pay sahiplerince sorulan ve ticari sır kapsamına girmeyen her sorunun doğrudan Genel Kurul toplantısında cevaplandırılmış olmasını sağlar. Sorulan sorunun gündeme ilgili olmaması veya hemen cevap verilemeyecek kadar kapsamlı olması halinde, sorulan soru en geç 30 iş günü içerisinde cevaplanır. Her pay sahibi pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde, bilgi alma ve inceleme hakkının daha önce kullanılmış olması koşuluyla, belirli olayların incelenmesi için özel denetim istemeyi, gündemde yer almasa dahi bireysel olarak Genel Kurul'dan talep edebilir.

f) Toplantılara Katılım:

Gündemde özellik arz eden konularla ilgili Yönetim Kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve bağımsız denetçiler gerekli bilgilendirmeleri yapabilmek ve soruları cevaplandırmak üzere Genel Kurul toplantısında hazır bulunurlar. Murahhas üyelerle en az bir Yönetim Kurulu üyesinin toplantıda hazır bulunması şarttır.

g) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:

Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca, hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, ilgili mevzuatta belirtilen haklarını ilgili Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

g) Toplantı Yeri:

Genel Kurul toplantıları Şirket merkezinde ya da Şirket'in merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde yapılır. Genel Kurul toplantısı, pay sahiplerinin katılımını artırmak amacıyla pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açmayacak ve pay sahiplerinin mümkün olan en az maliyetle katılımını sağlayacak şekilde gerçekleştirilir.

h) Tescil ve İlan:

Yönetim Kurulu Genel Kurul toplantılarına ait tutanakların tescil ve ilana tabi kısımlarını ticaret siciline tescil ve ilan ettirmekle ve Şirket'in internet sitesine koymakla yükümlüdür. Tutanak ayrıca sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde kamuya ilan edilir.

ı) İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu:

- Mevzuat gereği imtiyazlı pay sahiplerinin imtiyazını etkileyecek konularda meydana gelen değişiklikler nedeniyle İmtiyazlı Pay Sahipleri Özel Kurulu yapılması gereken hallerde TTK'nın 454. maddesi hükümleri uygulanır

Önemli Genel Kurul Kararları:

Şirket tarafından aşağıdaki konular ile ilgili olarak gerçekleştirilecek işlemler Genel Kurul kararları ile gerçekleştirilecek olup, Önemli Genel Kurul Kararları olarak tanımlanmıştır. Söz konusu işlemlerin Genel Kurul gündemine konulabilmesi için alınacak Yönetim Kurulu kararları Önemli Yönetim Kurulu Kararları olup, kararlar ilgili maddede tanımlanan karar nisapları ile alınır.

Esas Sözleşme: Şirketin unvanı veya kayıtlı adres değişiklikleri, Şirket'in Esas Sözleşmesi veya diğer kuruluş belgelerinin değiştirilmesi, düzeltilmesi, tadil veya tashih edilmesi, sermaye yapısının (pay sayısı, pay grubu, payların oy hakları, payların tutarları vb.)nin hisse ihracı, bölünme, birleşme, hisse bölünmesi, geri alma

19 Ocak 2024
Genel Kurul

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kışlalı
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5-7 34398 Şişli / İST.
İstanbul Vergi Odası: 358950
Mercele/No: 0-3880-10/5-3880018
Pagar: 0212 221 10 10
www.nfb.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Toki Cad. No:1
Başpınar / SAZLIANTEP
Tel: 0342 325 90 00 Faks: 0342 223 46 10
Sertifika No: 032 005 3345

alpinvest
Sahiplerinin Ortak Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Tel: 0090 312 221 10 10 Faks: 0090 312 221 10 10
Sertifika No: Y01 028 204 4784 - GAZİANTEP
0090 312 221 10 10

197
ZİREAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(F. Nispet Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Rüyak Mühürlefler Vb. 998 016 4593

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mehmet Akif Ersoy Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

[Signature]

[Signature]

vb. yoluyla ve Yönetim Kurulu'nun Kayıtlı Sermaye Sistemi kapsamında sahip olduğu yetkilere hâlel gelmeksizin) değiştirilmesi;

2. İnfisah: Şirketin feshi, sonlandırılması veya infisahı için herhangi bir dilekçe sunulması veya bu yönde muvafakat edilmesi veya ihtiyari iflas veya adli tasfiyenin başlatılması;

3. Yıllık onaylar: Şirket'in hesapları, finansal tabloları ve yıllık raporlarının onaylanması;

4. Denetçiler: Şirket'in yasal denetçilerindeki değişiklik yapılması;

5. İlk Halka Arz: Şirket'in ilk halka arzı veya Şirketin halka açık menkul kıymetler kotasyonları veya kayıtları;

6. Şirket yapısındaki değişiklikler: Şirket'in birden fazla şirket ile birleşmesi, başka bir şirket ile birleşmesi, bölünmesi veya nev'i değişiklikleri.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul Toplantılarında Bakanlık Temsilcisinin Bulunması" başlıklı 12. maddesi uyarınca gerek olağan ve gerekse olağanüstü Genel Kurul toplantılarında TTK ve T.C. Ticaret Bakanlığı düzenlemeleri gereğince T.C. Ticaret Bakanlığı temsilcisinin bulunması ve toplantı tutanaklarının ilgililerle birlikte temsilci tarafından da imzalanması zorunludur. T.C. Ticaret Bakanlığı temsilcisinin katılmadığı Genel Kurul toplantılarında alınacak kararlar ve imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir.

21.18. İhraççı'nın yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi SPK'ya sunulan devir yasağı dönemi ("Devir Yasağı Dönemi") taahhütleri çerçevesinde paylarını devretmeme taahhüdünde bulunmuşlardır. Devir Yasağı Dönemi'ni takiben, A Grubu Pay Sahibi Şirket'te sahip olduğu paylarını, üçüncü kişilere, Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan hükümler haricinde ve/veya tarafların aksi takdirde anlaşması durumu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak devredemeyecektir. Devir Yasağı Dönemi'ni takiben, B Grubu Pay Sahibi Şirket'te sahip olduğu paylarını, üçüncü kişilere, Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan hükümler haricinde ve/veya tarafların aksi takdirde anlaşması durumu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak devredemeyecektir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 7. maddesi uyarınca Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir. Buna göre;

C Grubu nama yazılı paylar, TTK, SPKn, işbu Esas Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir ve temlik olunabilir ve bu payların devir ve temliki, Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin, ilgili mevzuat ile öngörülen sınırlamalar dışında başka herhangi bir sınırlamaya tâbi tutulmaz.

A Grubu nama yazılı paylar, TTK, SPKn, işbu Esas Sözleşme ve ilgili mevzuat hükümlerine göre serbestçe devir ve temlik olunabilir ve bu payların devir ve temliki, Yönetim Kurulu'nun kabulü gerekmeksizin, ilgili mevzuat ile öngörülen sınırlamalar dışında başka herhangi bir sınırlamaya tâbi tutulmaz.

B Grubu nama yazılı payların devir ve temlikinde, A Grubu nama yazılı pay sahiplerinin payları oranında malım hakkı mevcuttur. Paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri, satmak istedikleri pay miktarını ve satış bedelini noter aracılığı ile A Grubu nama yazılı pay sahiplerine bildirmek zorundadır. A Grubu nama yazılı pay sahipleri teklif edilen miktar ve fiyattan satın almak istemediklerini bildirir veya bildirim tarihinden itibaren 30 gün içinde bildirim herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını satmak isteyen B Grubu nama yazılı pay sahipleri üçüncü şahıslara, A Grubu pay sahiplerine teklif edilen fiyattan düşük olmayan bir fiyatla paylarını satabilir. B Grubu payların, üçüncü şahıslara kişilere bu şekilde satılması durumunda TTK, SPKn veya ilgili düzenlemelerden kaynaklanan başka bir engel bulunmadığı sürece Yönetim Kurulu pay devrini kabul etmek ve pay defterine işlemek zorundadır.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.



19.08.2024
M. K. ÖZGÜR
M. K. ÖZGÜR
M. K. ÖZGÜR

ÖNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler Mah. Büyükdere Çarşı Krallık
Kule Binası No:11 Kat:6/7 34398 Beşiktaş - İST.
Tic. Sic. No: 270900
Kırtanıbulu Sicil No: 270900
Mersis No: 0-2880-045-2500018
Kırtanıbulu Sicil No: 270900

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 83422. Bölü Cad. No:1
Beşpınar / ŞANLIURF
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şenlikkamil V.D. 622 995 3345

alpinvest 198
Tic. Sic. No: 270900
Kırtanıbulu Sicil No: 270900
Mersis No: 0-2880-045-2500018

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Layhant Mah. Gonca Spk. No: 22
İtlik Paşajı Kat: Beşiktaş/İST
Avuk. Mükellefler No: 998 010 4531

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Mılap Mah. Dr. Adnan Bülent Erbil Bulvarı
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Out

Out

Üretim lisansı alındıktan sonra, Şirket'in ortaklık yapısında yapılan doğrudan ve/veya dolaylı değişiklikleri, değişikliğin gerçekleştirildiği tarihten itibaren 6 ay içerisinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na bildirmesi zorunludur.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde yer alan pay devir sınırlamaları için İzahname'nin 22'nci bölümünde yer alan Yeni Hissedarlar Sözleşmesi açıklamalarına bakınız.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı ve azaltılmasına ilişkin kararları Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili hükümlerde öngörülen hususi usullere de uyulmak koşuluyla önemli yönetim kurulu kararları arasında yer almakta olup bu kararların alınabilmesi için ağırlaştırmış karar nisabı öngörülmüştür. Buna göre sermaye artırımına ve azaltılmasına ilişkin kararlar sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hanel getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in veya grubundaki bir şirketin izahname tarihinden önceki iki yıl içerisinde taraf olduğu olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzaladığı sözleşmeler dışında önemli bir sözleşme bulunmamaktadır. Ancak, Şirket'in ve grup üyelerinin taraf olduğu önde gelen sözleşmelere ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

Hissedarlar Sözleşmeleri

"Mevcut Pay Sahipleri" ve "A Grubu Pay Sahipleri" sıfatıyla Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, Hakan Özgüçlü ve İpek Cıncıkçı ile "Yatırımcı" ve "B Grubu Pay Sahibi" sıfatıyla Pasta World Limited arasında, pay sahiplerinin Şirket'e ilişkin olarak aralarındaki ilişkiyi ve hak ve yükümlülüklerini düzenleyen 27.09.2018 tarihli bir Hissedarlar Sözleşmesi ("Eski Hissedarlar Sözleşmesi") akdedilmiştir. Akabinde, Pasta World Limited Şirket sermayesinde bulunan tüm paylarını %100 pay sahibi olduğu Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden Turkey Pasta Holding'e devretmiş ve bu doğrultuda 04.10.2018 tarihli bir devir sözleşmesi ile Pasta World Limited yerine Turkey Pasta Holding Limited Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf haline gelmiştir. Aynı şekilde A Grubu Pay Sahipleri sıfatıyla Mehmet Musa Özgüçlü, Alpaslan Özgüçlü, Aynur Özgüçlü, Hakan Özgüçlü ve İpek Cıncıkçı da paylarını kendi aralarında kurdukları Alpinvest'e devretmiş ve Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne taraf haline gelmiştir. Ayrıca, 16.10.2018 tarihinde Mehmet Musa Özgüçlü ve Turkey Pasta Holding arasında Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne ilişkin yan sözleşme, 27.06.2022 tarihinde ise Şirket ile Turkey Pasta Holding arasında Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne ilişkin olarak Şirket'in paylarının halka arzı kararını da içeren bir protokol imzalanmıştır ("Protokol").

Bununla beraber, 28.12.2023 tarihinde A Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Alpinvest ve B Grubu Pay Sahibi sıfatıyla Turkey Pasta Holding arasında imzalanan Yeni Hissedarlar Sözleşmesi ile Eski Hissedarlar Sözleşmesi ve Eski Hissedarlar Sözleşmesi'ne bağlı olarak akdedilen diğer sözleşmeler ilga edilmiştir. Dolayısıyla, işbu İzahname tarihi itibarıyla Yeni Hissedarlar Sözleşmesi "A Grubu Pay Sahibi" sıfatıyla Alpinvest ve "B Grubu Pay Sahibi" sıfatıyla Turkey Pasta Holding arasında yürürlüktedir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde genel olarak; Şirket'in ve iştiraki olan Oba Food'un, genel kurul toplantılarına, yönetim kurulunun oluşumuna ve yönetim kurulu toplantılarına; Şirket'in üst düzey yöneticilerinin seçimine ve imza yetkilerine, Şirket'in finansal tablo, bütçe ve iş planının hazırlanmasına, pay sahiplerinin bilgi edinme hakkına, Şirket'in pay sahiplerinin ilişkili işlem yasağına, Şirket işlerinin yürütülme prensiplerine, kar payı dağıtım politikasına, pay sahiplerinin şirketin finansal durumuna ilişkin yükümlülüklerine, sermaye artırımına, yönetim kurulu ve genel kurulda önemli konularda kilitleme olması halinde izlenecek prosedüre ilişkin olmak üzere Şirket işleyişine ilişkin konularda düzenlemeler yer almaktadır. Ayrıca, Yeni Hissedarlar Sözleşmesi kapsamında Şirket pay sahiplerinin Şirket sermayesinde sahip oldukları payların devrine ilişkin çeşitli sınırlamalar düzenlenmiş, pay sahipleri sahip oldukları payların yalnızca Hissedarlar Sözleşmesi'nde öngörülen hükümlere göre devredilebileceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Şirket'in Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı ve azaltılmasına ilişkin kararları Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili hükümlerde öngörülen hususi usullere de uyulmak koşuluyla önemli yönetim kurulu kararları arasında yer almakta olup bu kararların alınabilmesi için ağırlaştırmış karar nisabı öngörülmüştür. Buna göre sermaye artırımına ve azaltılmasına ilişkin kararlar sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere hanel getirmeksizin 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 11 üyenin olumlu oyu ile alınacaktır.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi’nde Şirket’in paylarının halka arz edilmesine ilişkin de düzenlemeler yer almakta olup, bu doğrultuda tarafların, ilgili mevzuat tahtında halka arzın Şirket için en iyi biçimde gerçekleştirilmesi adına gerekli danışmanları atayarak, gereken her türlü işlemi gerçekleştirecekleri kararlaştırılmıştır.

Genel Devir Koşulları:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi SPK’ya sunulan devir yasağı dönemi (“**Devir Yasağı Dönemi**”) taahhütleri çerçevesinde paylarını devretmeme taahhüdünde bulunmuşlardır. Devir Yasağı Dönemi’ni takiben, A Grubu Pay Sahibi Şirket’te sahip olduğu paylarını, üçüncü kişilere, Hissedarlar Sözleşmesi’nde yer alan aşağıda özet olarak açıklanacak *A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri, İlk Teklifi Yapma Hakkı, Zorunlu Devirler* ve *Halka Arz* hükümleri haricinde ve/veya tarafların aksi takdirde anlaşması durumu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak devredemeyecektir. Devir Yasağı Dönemi’ni takiben, B Grubu Pay Sahibi Şirket’te sahip olduğu paylarını, üçüncü kişilere, Hissedarlar Sözleşmesi’nde yer alan aşağıda özet olarak açıklanacak *B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri, B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Sendikasyon Devirleri, İlk Teklifi Yapma Hakkı, B Grubu Pay Sahibi Birlikte Satma Hakkı, Zorunlu Devirler* ve *Halka Arz* hükümleri haricinde ve/veya tarafların aksi takdirde anlaşması durumu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak devredemeyecektir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, payları devralan yeni hissedarlar da bu sözleşmeye dahil edilecektir. Dolayısıyla, aşağıda yapılan açıklamalar Alpinvest ve/veya Turkey Pasta Holding tarafından yapılacak devirler sonucu payları devralacak taraflar açısından da geçerlidir. Dolayısıyla “A Grubu Pay Sahibi” ve “B Grubu Pay Sahibi” sıfatları, hangi tarafın paylarının devralındığına göre payları devralan yeni hissedarlar bakımından da geçerli olacaktır.

A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri:

A Grubu Pay Sahibi, Şirket sermayesindeki paylarını A Grubu Pay Sahibi’nin kontrolünde bulunan bir ortaklığa devredebilecektir (“**A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları**”). Bu durumda A Grubu Pay Sahibi ve A Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları müşterek ve müteselsilen sorumlu olacaktır. Eğer payları devralan A Grubu Pay Sahibi’nin kontrolünde bulunan bir ortaklıkta veya A Grubu Pay Sahibi’nin azınlık payına sahip olduğu bir ortaklıkta artık A Grubu Pay Sahibi’nin kontrolü sona ererse veya A Grubu Pay Sahibi’nin azınlık payları devredilirse, devralan bu durumu derhal yazılı olarak Yönetim Kurulu’na bildirecek ve paylar tekrardan A Grubu Pay Sahibi’nin kontrolünde bulunan diğer bir ortaklığa veya A Grubu Pay Sahibi’nin azınlık payına sahip olduğu diğer bir ortaklığa devredilecektir.

İlaveten, A Grubu Pay Sahipleri Şirket sermayesinde asgari %51 payı kalacak şekilde ve B Grubu Pay Sahibi’ne ilk teklifi yapma hakkını tanıyarak paylarını herhangi bir üçüncü kişiye devredebilecektir.

B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devirleri:

B Grubu Pay Sahibi Şirket sermayesindeki paylarını herhangi bir iştirakine devredebilecektir (“**B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları**”). Eğer B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları, B Grubu Pay Sahibi’nin iştiraki olmaktan çıkarsa, B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Devraları bu durumu derhal yazılı olarak Yönetim Kurulu’na bildirecek ve paylar tekrardan B Grubu Pay Sahibi’ne veya B Grubu Pay Sahibi’nin iştiraki olan diğer bir ortaklığa devrilecektir.

B Grubu Pay Sahibi İzin Verilen Sendikasyon Devirleri:

B Grubu Pay Sahibi’nin veya B Grubu Pay Sahibi’nin kontrolünü elinde bulunduran ortaklığın sermayesinde yapılacak pay devirleri “İzin Verilen Sendikasyon” olarak kabul edilmektedir. Bu doğrultuda, “İzin Verilen Sendikasyon” olayının gerçekleşmesi ile birlikte B Grubu Pay Sahibi, Şirket sermayesindeki paylarını dolaylı olarak devredebilecektir. Bu durumda B Grubu Pay Sahibi’nin Şirket sermayesindeki doğrudan pay sahipliği oranında bir değişiklik olmayacaktır.

19 Şubat 2024

ÖNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kışla
Külle Binaları No: 5 Kat: 6-7 Kat: 8 Kat: 9 Kat: 10 Kat: 11 Kat: 12 Kat: 13 Kat: 14 Kat: 15 Kat: 16 Kat: 17 Kat: 18 Kat: 19 Kat: 20 Kat: 21 Kat: 22 Kat: 23 Kat: 24 Kat: 25 Kat: 26 Kat: 27 Kat: 28 Kat: 29 Kat: 30 Kat: 31 Kat: 32 Kat: 33 Kat: 34 Kat: 35 Kat: 36 Kat: 37 Kat: 38 Kat: 39 Kat: 40 Kat: 41 Kat: 42 Kat: 43 Kat: 44 Kat: 45 Kat: 46 Kat: 47 Kat: 48 Kat: 49 Kat: 50 Kat: 51 Kat: 52 Kat: 53 Kat: 54 Kat: 55 Kat: 56 Kat: 57 Kat: 58 Kat: 59 Kat: 60 Kat: 61 Kat: 62 Kat: 63 Kat: 64 Kat: 65 Kat: 66 Kat: 67 Kat: 68 Kat: 69 Kat: 70 Kat: 71 Kat: 72 Kat: 73 Kat: 74 Kat: 75 Kat: 76 Kat: 77 Kat: 78 Kat: 79 Kat: 80 Kat: 81 Kat: 82 Kat: 83 Kat: 84 Kat: 85 Kat: 86 Kat: 87 Kat: 88 Kat: 89 Kat: 90 Kat: 91 Kat: 92 Kat: 93 Kat: 94 Kat: 95 Kat: 96 Kat: 97 Kat: 98 Kat: 99 Kat: 100 Kat: 101 Kat: 102 Kat: 103 Kat: 104 Kat: 105 Kat: 106 Kat: 107 Kat: 108 Kat: 109 Kat: 110 Kat: 111 Kat: 112 Kat: 113 Kat: 114 Kat: 115 Kat: 116 Kat: 117 Kat: 118 Kat: 119 Kat: 120 Kat: 121 Kat: 122 Kat: 123 Kat: 124 Kat: 125 Kat: 126 Kat: 127 Kat: 128 Kat: 129 Kat: 130 Kat: 131 Kat: 132 Kat: 133 Kat: 134 Kat: 135 Kat: 136 Kat: 137 Kat: 138 Kat: 139 Kat: 140 Kat: 141 Kat: 142 Kat: 143 Kat: 144 Kat: 145 Kat: 146 Kat: 147 Kat: 148 Kat: 149 Kat: 150 Kat: 151 Kat: 152 Kat: 153 Kat: 154 Kat: 155 Kat: 156 Kat: 157 Kat: 158 Kat: 159 Kat: 160 Kat: 161 Kat: 162 Kat: 163 Kat: 164 Kat: 165 Kat: 166 Kat: 167 Kat: 168 Kat: 169 Kat: 170 Kat: 171 Kat: 172 Kat: 173 Kat: 174 Kat: 175 Kat: 176 Kat: 177 Kat: 178 Kat: 179 Kat: 180 Kat: 181 Kat: 182 Kat: 183 Kat: 184 Kat: 185 Kat: 186 Kat: 187 Kat: 188 Kat: 189 Kat: 190 Kat: 191 Kat: 192 Kat: 193 Kat: 194 Kat: 195 Kat: 196 Kat: 197 Kat: 198 Kat: 199 Kat: 200

ORA MAKANACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 63422 Nolu Cad. No:1
Başpinar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 2345

alpinvest
Levent Mah. Gözce Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere V.D. 908 210 4524

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gözce Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Büyükdere V.D. 908 210 4524

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Akilap Mah. Dr. Adnan Birgül Caddesi No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

İlk Teklifi Yapma Hakkı:

Herhangi bir A Grubu Pay Sahibi veya B Grubu Pay Sahibi'nin, paylarının tümünü veya bir kısmını, bağımsız üçüncü bir kişiye devretmek istemesi halinde, devreden pay sahibi, devretmek istediği payları yazılı bir bildirimle ilk önce diğer pay sahibine teklif edecektir. Devreden pay sahibinin teklif bildirimini alan pay sahibi, devreden pay sahibinin teklif bildirimini alması üzerine 30 gün içerisinde teklif edilen payların tümünü devreden pay sahibinden satın almak için, teklifte bulunmak hakkına sahip olacaktır.

B Grubu Pay Sahibi Birlikte Satma Hakkı:

A Grubu Pay Sahibi'nin, Şirket sermayesindeki pay oranı %51'in altında düşecek şekilde Şirket'teki paylarının bir kısmını üçüncü bir kişiye devretmek istemesi halinde, B Grubu Pay Sahibi'ne, mevcut paylarının kendisi ile birlikte ilgili üçüncü kişiye satmasına ilişkin yazılı bir teklif gönderecektir. B Grubu Pay Sahibi'nin 30 gün içerisinde birlikte satış hakkını kullanmak istemesi durumunda, bu isteğini yazılı olarak bildirmesi gereklidir. Birlikte satış ihbarında tanımlanan alıcı, eş zamanlı olarak diğer pay sahibinin teklif ettiği payları da satın almadıkça, satıcı pay sahibinin teklif edilen paylarının bu alıcıya satışı gerçekleştirilemeyecektir.

Halka Arz:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca hem B Grubu Pay Sahibi hem de A Grubu Pay Sahibi'nin istemesi durumunda, Şirket paylarının halka arzı söz konusu olabilecektir. Her iki pay sahibi de halka arz kapsamında eşit oranda payını halka arz kapsamında satışa sunacaktır. Halka arzın Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nin imzalanmasından sonra 6 (altı) ay içinde herhangi bir sebeple gerçekleşmemesi durumunda, Esas Sözleşme halka arz önceki şekline döndürülecektir.

Zorunlu Devirler:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, (i) Hissedarlar Sözleşmesi'nde tanımlandığı şekliyle bir aciz halinde veya (ii) Genel Kurul ve/veya Yönetim Kurulu toplantı ve karar nisaplarına, CFO atama kurallarına, rekabet etme yükümlülüklerine ve/veya kar dağıtım politikasına uyulmaması halinde, bu ihlalin meydana gelmesi halinde ihlal yapan tarafa iletilecek yazılı bildirimden itibaren 30 gün içerisinde çözülemeyen ihlaller ve "Çözülemeyen Esaslı İhlal" olarak kabul edilen durumlar, Zorunlu Devir Hali olarak tanımlanmaktadır. Bu durumda ihlal eden taraf diğer tarafa zorunlu devir halinin meydana geldiğini bildirecek ve Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde belirlenen hesaplama yöntemiyle hesaplanacak devir bedeli üzerinden paylar ihlal etmeyen tarafa devir için teklif gönderecektir. İhlal etmeyen tarafın teklifi kabul etmesi halinde devir gerçekleştirilecektir.

Katılım Mektubu:

İmza tarihinden (28.12.2023) sonra Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nin tarafı olmayan herhangi bir kişiye yapılacak herhangi bir pay devri durumunda payları devralacak yeni pay sahibi Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'ne devir senedi imzalayarak taraf olacaktır.

Kilitlenme Hali:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi uyarınca, Yönetim Kurulu 12 Yönetim Kurulu Üyesinin 11'inin olumlu oyu ile alınması gereken aşağıdaki konularda art arda gerçekleşecek iki Yönetim Kurulu toplantısında karar alamaması halinde kilitlenme hali meydana gelmiş olacaktır:

Esaslı Varlıkların İktisabı: Toplam sermaye harcamalarının herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak 2.000.000.- ABD Doları tutarına tekabül edecek olan bir tutarı aşmasına sebebiyet verecek (toplanılmış bütçe uyarınca iktisaplar dışında) beher işlemde veya bir dizi işlemde varlıklar ve birleşmeler/pay iktisapları dahil) diğer yatırımlar veya diğer sermaye harcamalarının iktisabı;

Esaslı Varlıkların Elden Çıkarılması: Toplam satış, kiralama veya diğer tasarrufların herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak 2.000.000.- ABD Doları tutarına tekabül edecek bir tutarı aşmasına sebebiyet



ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Erenköy Mah. Büyükgöçme Cad. Kat:1
Kule Binası No:7 Kat:7 34099 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 338991/18
Mecidiyeköy Şubesi: 338991/18
Mecidiyeköy Şubesi: 338991/18
www.onb.com.tr

ORA MAKANARCILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422. Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 008 3345

alpinvest 2017 İRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Sonca Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere V.D. No: 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kulap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

verecek işin olağan akışında olan veya olmayan (onaylanmış bütçe uyarınca satışlar, kiralamalar veya diğer tasarruflar dışında) beher işlemde veya bir dizi işlemde varlık satışları, kiralamaları veya diğer tasarrufları;

3. Kredi veya Teminat Verilmesi: Üçüncü taraflar lehine herhangi bir kredi veya teminat veya diğer güvencenin verilmesi;

4. Esaslı İhtilaflar: Şirket aleyhine başlatılan veya başlatılacağı bildirilen ve herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak olan 2.000.000.- Türk Lirası tutarına tekabül edecek olan bir tutarı aşan (işin olağan akışındaki borç tahsilat işlemleri dışındaki) esaslı yasal işlemlerin başlatılması, çözülmesi veya uzlaşması veya Şirket ile ilgili ihtilafların tahkime veya alternatif uyuşmazlık çözümlerine havale edilmesi;

5. Bağlı Kuruluşun veya Ortak Girişimin Kuruluşu/Tasfiyesi: Şirket'in herhangi bir bağlı kuruluşunun veya ortak girişimin veya ortaklığın tesisi veya iktisabı veya herhangi bir tüzel kişinin hisseleri için iştirak taahhüdünde bulunulması veya (şubeler veya irtibat ofisler veya eşdeğerleri dahil olmak üzere herhangi bir ticari faaliyetin tesis edilmesi veya kapatılması veya söz konusu herhangi bir ticari faaliyetteki menfaatlerin tasarrufu veya azaltılması dahil) herhangi bir bağlı kuruluştaki menfaatlerin tasarrufu veya azaltılması;

6. Önemli Ölçüde Borç Altına Girilmesi: Hissedarlar Sözleşmesi'nin tarihi itibarıyla mevcut borçlanma veya diğer borçluluk veya borçlanma mahiyetindeki yükümlülüklerin re-finansmanı dışında ve ilgili mali yıla ait onaylanmış bütçe dışındaki (herhangi tahvil, bono, senet, kredi stoku veya diğer finansal kiralamalar uyarınca diğer yükümlülükler ve güvenceler uyarınca) Şirket tarafından herhangi bir finansal (veya eşdeğer düzenleme) tahtında herhangi bir borçlanma veya diğer borçluluk veya borçlanma niteliğinde yükümlülüğün tesis edilmesi;

7. İlişkili Taraf İşlemleri: Bir tarafta Şirket ve diğer tarafta ilişkili taraflar arasında herhangi bir işlemin imzalanması, değiştirilmesi veya feshedilmesi;

8. Vergisel Yapı/Muhasebe Politikaları: Şirket'in vergisel yapısında veya muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılması;

9. Bütçe/İş Planı: Şirket'in bütçe ve iş planının kabul edilmesi veya tadil edilmesi veya herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak olan 2.000.000 ABD Doları tutarına tekabül edecek tutarı aşan masraflara katlanması yönünde iş planında öngörülmemiş olan taahhüt sözleşmesinin imzalanması;

10. Sözleşmeler: Sözleşmeleri herhangi bir mali yıl zarfında toplamda, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ilgili işlem gününden önce ilan ettiği döviz alış kuru kullanılarak hesaplanacak olan 1.000.000 ABD Doları tutarına tekabül edecek bir tutarı aşan (durum buğdayı, makarna, ambalaj ve tüm ham madde alımları hariç olmak üzere) anlaşma, kontrat veya işlemin imzalanması;

11. Fikri Mülkiyet: Şirket'in fikri mülkiyetinin lisans (veya muadilinin) satışı ile ilgili kararlar (Turkey Pasta Holding Limited'e devri hariç olmak üzere);

12. Üst Düzey Yöneticiler: CFO'nun atanması veya görevden alınması ve CFO ile yapılan iş sözleşmelerinin müzakere edilmesi ve akdedilmesi dahil, görev ve sorumluluklarının tesis edilmesi ile ücret paketlerinin, yönetici ve çalışan hisse senedi opsiyonu, nakdi yardım veya planların önerilmesi, tesis edilmesi, değiştirilmesi veya bunların sonlandırılması;

13. Çalışanlara İlişkin Hususlar: Herhangi bir yönetim veya çalışana pay opsiyonunun verilmesi, nakdi yardım veya (mevcut planlar dışında) planın önerilmesi, tesis edilmesi, değiştirilmesi veya bunların sonlandırılması;

İmza Yetkileri: İmza yetkileri veren ve imza yetkililerini atayan/azleden Şirket'in vekaletnamelerinin düzenlenmesi, iptali ve/veya tadil edilmesi;

14. Genel Kurul Çağruları/Tavsiyeleri: Önemli Genel Kurul Kararları uyarınca listelenen konulardan herhangi biri ile ilgili olarak Genel Kurul'un toplantıya çağırılması;



19
ÜNİTİ CO
ÜNİTÜ Menkul Değerler A.Ş.
0212 333 00 00

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7/34094 Şişli - İST.
İstanbul Şubesi Kat: 6/15 Kat: 6/15
Mersis No: 0833001015000000453E
www.onb.com.tr

ORA MAMULİYET SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Orj. San. Böl. 83422/4401 Cad. No:1
Başoğlu Mah. GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şenlikamil V.D. 632 395 3345

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etiler Parkı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Dışılık Mükellefler V.D. 018 010 4591

16. Sermaye Artırımı ve/veya Azaltımı: Aynı şekilde, Genel Kurul aşağıdaki konularda art arda gerçekleşecek 2 Genel Kurul toplantısında karar alamaması halinde kilitleme hali meydana gelmiş olacaktır;

17. Esas Sözleşme: Şirketin unvanı veya kayıtlı adres değişiklikleri ve (kayıtlı sermaye sisteminde yönetim kurulunun haklarına hanel getirmeksizin, ihraç, bölünme, birleşme, pay bölünmesi, geri alım dahil olmak üzere veya sair surette, Şirket'in sermayesindeki payların adedi, pay grupları, paylara tanınan oy hakları, pay oranları gibi) Şirket'in sermaye yapısındaki değişiklikler dahil ancak bunlarla sınırlı kalmaksızın, Şirket'in Esas Sözleşmesi veya diğer kuruluş belgelerinin değiştirilmesi, düzeltilmesi, tadil veya tashih edilmesi;

18. Temettüleri: Şirket tarafından temettü veya tevzi ödemelerinin onaylanması;

19. İnfisah: Şirketin feshi, sonlandırılması veya infisahı için herhangi bir dilekçe sunulması veya bu yönde muvafakat edilmesi veya ihtiyari iflas veya adli tasfiyenin başlatılması;

20. Yıllık Onaylar: Şirket'in hesapları, finansal tabloları ve yıllık raporlarının onaylanması;

21. Denetçiler: Şirket'in yasal denetçilerindeki değişiklik yapılması;

22. İlk Halka Arz: Şirket'in ilk halka arzı veya Şirketin halka açık menkul kıymetler kotasyonları veya kayıtları;

23. Şirket Yapısındaki Değişiklikler: Şirketin birden fazla şirket ile birleşmesi, başka bir şirket ile birleşmesi, bölünmesi veya nev'i değişiklikleri.

Kilitleme hali meydana gelmesi üzerine 20 İş Günü içerisinde, A Grubu Pay Sahibi veya B Grubu Pay Sahibi'nden biri diğer tarafa kilitleme halinin meydana geldiğini belirten bir bildirimde bulunacaktır. Anılan bildirim üzerine A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi kilitlemenin çözülmesi için birer temsilci atayacak ve temsilciler 30 İş Günü içerisinde kilitleme hali çözülmeye çalışılacaktır. 30 İş Günü içerisinde kilitleme halinin çözülememesi durumunda taraflar ICC arabuluculuk kuralları uyarınca kilitleme halini çözecektir. Kilitleme halinin meydana gelmesi üzerine tarafların durumu çözememesi halinde her iki tarafa da alım ve/veya satım opsiyonu tanınmamış olup, kilitleme hali meydana gelmesi pay sahipliği yapısında bir değişikliğe yol açmayacaktır.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nin "Uygulanacak Hukuk, Dil, Talepler ve Tahkim" başlıklı 15'inci maddesi kapsamında; Yeni Hissedarlık Sözleşmesi'nden kaynaklanan veya Yeni Hissedarlar Sözleşmesi ile ilgili olarak ortaya çıkan herhangi bir uyuşmazlık ve/veya telafi edilmemiş ihlalin, zaman zaman değiştirildiği şekliyle ICC Tahkim Kuralları uyarınca tahkime havale edileceği ve nihai olarak tahkim yoluyla çözüleceği düzenlenmektedir.

Söz konusu tahkimde;

- (i) hakemlerin sayısının 3 (üç) olacağı,
- (ii) taraflardan her birinin, bir hakem atama hakkına sahip olacağı,
- (iii) ikinci hakemin aday gösterilmesinden itibaren 28 gün içinde, taraflarca aday gösterilen hakemlerin, ICC Divanı tarafından atanmak üzere üçüncü hakemi (*mahkeme başkanı olarak hareket edecektir*) birlikte aday göstereceği, ancak bu sürenin sonunda taraflarca aday gösterilen hakemlerin, ortak hakem için aday göstermemiş olmaları halinde, hakem heyeti başkanının ICC Divanı tarafından aday gösterileceği ve atanacağı,
- (iv) tahkim yerinin İstanbul, Türkiye olacağı ve tüm duruşmaların İstanbul, Türkiye'de yapılacağı,
- (v) tahkim dilinin İngilizce olacağı, ve

tüm hakemlerin İngilizce konuşacağı ve ticaret hukuku ve tahkim konusunda ilgili deneyime sahip olacağı düzenlenmektedir.

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararları, Esas Sözleşme'de belirtilen Önemli Genel Kurul Kararları'na ek olarak kâr payı dağıtımı ile ilgili hususları da kapsayacak şekilde tanımlanmış olup Yeni Hissedarlar Sözleşmesi'nde önemli genel kurul kararlarının B Grubu Pay Sahibi'nin olumlu oyu olmadan

alınmayacağı düzenlenmiştir. Bununla birlikte gündeminde önemli genel kurul kararını içeren yönetim kurulu kararları alınmadan önce önemli genel kurul kararlarının A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi arasında ön görüşme ve oylamaya tabi tutulacağı ve B Grubu Pay Sahibi olumlu oy kullanmadıkça söz konusu hususun olumlu karara bağlanmayacağı düzenlenmiştir. Ancak B Grubu Pay Sahibi'nin sadece TPHL ve/veya bağlı ortaklıklarından oluşmaması ve TPHL ve/veya bağlı ortaklıklarının sahip olduğu B grubu pay sahipliği oranının %10'un altına düşmesi halinde bu hükümlerin uygulanmayacağı düzenlenmiştir. İlaveten, A Grubu Pay Sahibi ve B Grubu Pay Sahibi'nin, önemli genel kurul kararlarına ilişkin herhangi bir genel kurul gündem maddesi için, Esas Sözleşme'ye ve Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca yayımlanan Şirket politikalarına aykırı olmamak kaydıyla, söz konusu ön oylamada mutabık kalındığı şekilde oy kullanmayı taahhüt ettiği düzenlenmiştir.

Şirket'in Temsili:

Şirket A Grubu Pay Sahibi tarafından belirlenecek bir temsilci ve B Grubu Pay Sahibi tarafından belirlenecek bir temsilcisinin müşterek imzası ile herhangi bir sınırlamaya tabii olmaksızın dışarıya karşı en geniş şekilde temsil edilecektir. Şirket'in temsil yapısı sınırlı imza yetkilerinin daha detaylı düzenlendiği bir iç yönergede kurulacaktır.

Sona Erme ve Fesih:

Yeni Hissedarlar Sözleşmesi, imza tarihinde yürürlüğe girecek olup, aşağıdaki durumların gerçekleşmesi halinde sona erer veya kendiliğinden sona ermiş sayılır;

(i) A Grubu Pay Sahibi veya B Grubu Pay Sahibi'nin Şirket'teki pay sahibi olma durumunun sona ermesi; ve

(ii) Sözleşmenin sona erdirilmesi konusunda tarafların yazılı olarak anlaşması.

Müşteri Sözleşmeleri

Şirket ve çeşitli zincir marketler arasında muhtelif tarihlerde akdedilen sözleşmeler tahtında, Şirket ürettiği ve sözleşmelerde yazılı makarna ve irmik çeşitlerini ilgili zincir marketlerinin özel markaları ile sözleşme tarafı zincir marketlerde satmaktadır. Anılan sözleşmelerden bazılarında sözleşme tarafı ilgili zincir marketlerin asgari alım taahhüdü vermedikleri belirtilmektedir.

Sözleşmelerde Şirket tarafından satışı yapılacak ürünler için birim fiyat kararlaştırılmış olup, Şirket bu birim fiyatlar üzerinden hesaplanacak tutarı tahsil edecektir. Şirket'in teslim ettiği ürünlerin sözleşmede belirtilen kalitede olmaması durumunda ilgili marketlerin bu ürünleri teslim almama hakkı vardır.

Ayrıca, anılan sözleşmelerin bazılarında, ilgili sözleşme tahtında Şirket'in taahhüt ettiği miktarda, kalitede ve sürede ürünleri teslim edememesi durumunda sözleşme arafı ilgili zincir markete cezai şart ödeyeceği düzenlenmiştir.

Anılan sözleşmelerden bazılarında, sözleşmeler tahtındaki yükümlülüklerinin temini için Şirket'in ilgili zincir marketlere sözleşmelerde öngörülen tutarlarda teminat mektubu düzenleyeceği kararlaştırılmıştır.

Tedarik/Hizmet Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla çeşitli hususlara ilişkin olarak üçüncü kişilerden çeşitli hizmetler/ürünler temin etmektedir. Söz konusu sözleşmeler Şirket tarafından hizmet bazında imzalanmakta olup bu kapsamda Şirket faaliyetlerinin sürekliliği sağlanmaktadır. Şirket'in üçüncü kişiler ile imzaladığı bu sözleşmeler uyarınca temin ettiği hizmetler/ürünler başlıca (i) nakliye ve depolama hizmetleri, (ii) makine ve teçhizat bakım/onarım hizmetleri, (iii) iş sağlığı ve güvenliği hizmeti, (iv) taşıt tanıma hizmeti, (v) personel taşıma hizmeti ve (vi) ambalajlama hizmetidir.

Finansman Sözleşmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:225 Kat:6/7 34694 Sıf. Kat. İST.
İstanbul / Türkiye Odak No: 359887
Mersis No: 0-3880-1045-33000000
Bogazici Kurumlar V.D. 899106535
www.qnbg.com.tr

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 83422 Hoca Cad. No: 1
Başpınar / ÜZÜMLÜYAZI / İZMİR
Tel: 0342 325 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest 204
Sanayi Bölgesi 93799 Çarşı Mah. 1. Kat No: 204
İzmir - 0942 54 31 31
Şirketin V.D. 0942 54 31 31
www.alpinvest.com.tr

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 12
İTİFAK Plaza Kat: 1. Kat Kat: 12
Büyükdere / Beşiktaş / İST
Büyükdere V.D. 998 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Ankara Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Reşit Paşa Mahallesi Park Plaza Eski Büyükdere Caddesi No:14 K:10 Maslak/Sarıyer/İstanbul
Görüşü	:	Olumlu

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, İhraççı'nın ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççı'nın Esas Sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kâr payı dağıtım esasları ile İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Kâr payı dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 15. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre;

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem kârı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

Yönetim Kurulu ve Çalışanlara Kar Payı:

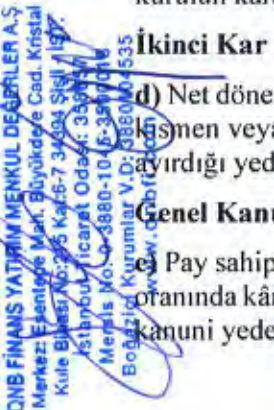
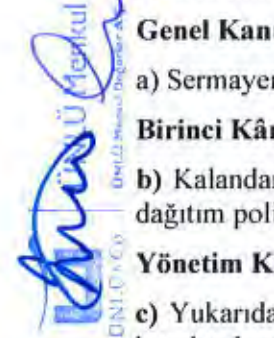
c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra kalan karın en fazla %10'u yönetim kurulunun teklifi ve genel kurulun kararı ile Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilerine tahsis olunabilir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521. maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin %5 oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, TTK'nın 519. maddesinin 2. fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.



İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı: Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren mali yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler.

Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı: Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 Tarih ve 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.

Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.

Oy Hakkı: TTK madde 434 uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan A grubu ve B Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 5 (beş) oy hakkı, C grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı vardır. Halka Arz Edilecek paylar C grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır. TTK madde 432 uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK madde 433 uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK madde 435 uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK madde 436 uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn madde 30 uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakkı: TTK madde 461 uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak esas sözleşmenin ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu sermaye artırım kararında yeni pay alma haklarını sınırlandırmaya yetkilidir.

Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn madde 18 uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.



19.04.2021
Serafin U. Mantol
DNI (D. Co.) BNLÜ Person. İş. B. Ş.

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Yerli Mah. Büyükdere Cad. Kısıklı
Kule Kat: No: 215 Kule Kat: 33094
İstanbul Teahhüt Ofisi: No: 11657
Mersis No: 0-388010001300013
Büyükdere Şubesi: No: 11657

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 63429 No. Cad. No: 1
Başpınar / ÜZÜMÇİ
Tel: 0342 323 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Subsancılık M.D. 632 958 3345

alpınos 209
Sancılık M.D. 61700
Tel: 0342 34 34 34
Şirketin V.D. 998 010 459
Mersis No: 03420000000000000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
II. Etap Kat: Besiktas
Ruyuk Mükellefleri D. 998 010 459
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Bulut Bulvarı Kat: 10
No: 10 Ümraniye / İTANMUT

Aut

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK madde 507 uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn. madde 14 ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK madde 437 uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil TTK ve sermaye piyasası mevzuatı düzenlemeleri tarafından belirlenen her türlü iletişim vasıtası ile Genel Kurul toplantı tarihi ile ilan tarihi hariç en az 3 hafta önceden yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'inci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verildiğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri sürülen pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn madde 24 uyarınca SPKn 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya



19 Subat 2014
Mehmet Ali Müezzini
Müdürü

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kırlı Binaları No:215 Kat:27 34398 KADIKÖY - İST.
İstanbul Ticaret Odası No: 155657
Mersis No: 0-38860-1015000018
Etiler Mah. No: 215 Kat: 27 34398 KADIKÖY - İST.
Etiler Mah. No: 215 Kat: 27 34398 KADIKÖY - İST.

ORA MAKARNAÇILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 1422. Nolu Cad. No:1
Başşehir / (GAZİANTEP)
Tic. Sic. No: 3342 225 46 40 Faks: 0342 323 46 10
Şifalıca Mah. / D. 622 005 3345

alpinvest
210
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Uludağ Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gonca Sok. No: 22
H. Çak Paşası Kat: Beşiktaş / İST
Fayyaz Müvevveler Y.O. 898 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Inilap Mah. Dr. Adnan Büyükcömür Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

1. Şirket'in 407.169.500,00 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 3.500.000.000,00 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 72.252.259,00 TL artırılarak 479.421.759,00 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırım kapsamında ihraç edilen toplamda 72.252.259,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu nama yazılı payın çıkarılmasına,
2. Sermaye artırım kapsamında ihraç edilen toplamda 72.252.259,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu nama yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Şirket'in mevcut pay sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding'in sahip olduğu toplamda 24.084.086,00 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu nama yazılı payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
4. Sermaye artırım kapsamında ihraç edilen toplamda 72.252.259,00 TL nominal değerli 72.252.259 adet C Grubu nama yazılı pay ile mevcut pay sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding'in sahip olduğu 24.084.086,00 TL nominal değerli 24.084.086 adet C Grubu nama yazılı pay olmak üzere toplam 96.336.345,00 TL nominal değerli 96.336.345 adet C Grubu nama yazılı payın halka arza aracılık eden aracı kurum Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyat İle Talep Toplama" yöntemi ile İzahname'de belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine, ihraç edilecek payların fiyat tespit raporunda öngörülen halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

karar vermiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur. Ancak, SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPK'nın 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel



ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkulci: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kriztal
Kule Kat: 15 Kat: 7 64394 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Odası: 353597
Merkulci No: 0-3880-045-9800018
Belge No: 04535

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şirketkarneil V.D. 832 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. Çiftlik Cad. No: 10 Kat: 2
Tel: 0042 24 11 11 Faks: 0042 24 11 11
Şirketkarneil V.D. 001 001 001 001
Merkulci No: 00101-001/001020

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Yeni Yüzyıl Gönca Sok. No: 72
(Etilik İşhanı Kat: 1 Beşiktaş/İST.)
Etilik Mükellefler V.D. 001 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyapalan, Dr. Adnan Bilyüzoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arzla ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arz katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın başlaması öncesinde, SPK haricinde, halka arz edilen Şirket paylarının borsada işlem görebilmesi için BİAŞ'ın uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Şirket paylarının, halka arz sonrasında BİAŞ'da işlem görüp görmeyeceğine ilişkin BİAŞ'ın görüşüne işbu İzahname'nin I numaralı bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen C grubu nama yazılı payların nominal değeri 96.336.345,00 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20,09'dur. Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Hissedarlık Yapısı			Halka Arz Sonrası Hissedarlık Yapısı	
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Tutar (TL)	Oranı (%)
Alpinvest	A	55.049.316	13,52	55.049.316	11,48
	C	229.969.334	56,48	217.927.291	45,46
Turkey Pasta Holding	B	23.575.114	5,79	23.575.114	4,92
	C	98.575.736	24,21	86.533.693	18,05

Halka Açık	Ç	-	-	96.336.345	20,09
TOPLAM		407.169.500	100,00	479.421.759	100,00

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka Arz Edilen Paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanması planlanmaktadır. Bu sürenin başlangıcı ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış, Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım Liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılardan talep, işbu İzahname'nin 25.1.3.2 maddesinde yer alan "Konsorsiyum Üyeleri" vasıtasıyla toplanacaktır.

Oba Makarna paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyeti ile bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı 180 günden fazla oturanları ("Türk Parası Kıymetini Koruma 32 Sayılı Karar") ve aşağıda tanımlanan Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir. SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k) sayılı İlke Kararı uyarınca işbu İzahname'nin 25.1.14 numaralı bölümünde yer alan halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde bulunan kişiler ve bu kişilerin eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hisimlari, Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye'de bulunan; Aracı Kurumlar, Bankalar, Sigorta Şirketleri, Portföy Yönetim Şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, İpotek Finansmanı Kuruluşları, Emekli ve Yardım Sandıkları ile 17.07.1964 tarihli ve 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu Geçici 20'nci Maddesi uyarınca kurulmuş olan Sandıklar, Kamu Kurum ve Kuruluşları, Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası, nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul'ca kabul edilecek diğer kuruluşlardır.

Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

Herhangi bir tahsisat grubuna dâhil olamayan yatırımcı talepleri, Konsorsiyum Liderleri'nin onayı ile uygun olan bir tahsisat grubuna dâhil edilir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST'te işlem göreceği şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 21/5 Kat: 7 34394 SİĞIRLI İST.
İstanbul Ücret Odası No: 145657
Mersis No: 0-3880-045000018
Bireysel Yatırımcı Kurumlar V.D. 900 010 4535
www.qnbfinans.com.tr

Oba MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 84422 No:1 Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sehtkamil V.D. 622 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 51/10 Kat: 2/10
Tel: 0342 345 30 10 Faks: 0342 345 30 10
Sehnikar V.D. 05 054 4785 GAZİANTEP
Mersis No: 08070000000000000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Fomem Sokak No: 22
(Etiler-Park) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 900 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümitiye / İSTANBUL

Oba Makarna Grubu Çalışanları: Çalışanlardan oluşan yatırımcılar, Oba Makarnacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş., Oba Food Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., PNS Pendik Nişasta Sanayi A.Ş., Anamas Enerji İç ve Dış Ticaret A.Ş., Oba Lidaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Sanayi ve Ticaret A.Ş., Grainmar Tarım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., Alp Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., İpek Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş., Champion Yem ve Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. ve Alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde istihdam edilen kişilerdir. İlgili şirketlerde çalıştığı pozisyona bakılmaksızın, Oba Makarna Grubu çalışanlarından Türkiye’de ikamet eden ve T.C. kimlik numarasına sahip olan bütün çalışanlardır. Oba Makarna Grubu çalışanlarının belirlenmesinde Şirket tarafından Kalkınma Yatırım Bankası ve Ünlü Yatırım’a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. SPK’nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu İzahname’nin 25.1.14 maddesinde yer alan, içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan Oba Makarna Grubu Çalışanları ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhrî hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar. Halka Arz Edilen Payların; 47.204.809 adedi (%49) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara, 43.351.355 adedi (%45) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara, 4.816.818 adedi (%5) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara, 963.363 adedi (%1) Oba Makarna Grubu Çalışanlarına tahsis edilmiştir.

Herhangi bir tahsisat grubuna dâhil olamayan yatırımcı talepleri, Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım’ın onayı ile uygun olan bir tahsisat grubuna dâhil edilir.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen “Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları” halka arz süresi içinde işbu İzahname’nin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri’nin merkez, şube ve emir iletim merkezlerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım’a iletebilecektir.

Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Talep miktarının (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilen toplam lot miktarı ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

- 1. Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi
- 2. Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM’ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM’de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olmaları ve/veya ATM’de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir. Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Talep Toplama

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları: Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları’nın talep formunu doldurmaları gerekmektedir: Talep miktarının 1 (bir) lot ve

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menekur Enerjiy Mah. Büyükgöç Cad. Kristal Kule Kat:15 Kat:7 34394 Şişli İST.
İletişim Merkezi: 0212 345 11 00
E-posta: info@qnbfinans.com.tr
www.qnbfinans.com.tr

OBBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 84422 Nolu Cad. No:1
Başpınar -GAZIANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 15
Şehitkamil V.D. B32 005 3345

alpinvest®
alpinvest Yatırım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Etiler Mah. 46. Kat Kat:10 No:100
Tel: 0342 345 11 00 Faks: 0342 345 11 01
Etiler Mah. Dr. Adnan Bulut Cad. No:10 Ümraniye / İSTANBUL
Merkezi: 0342 345 11 00

ZİRAAT YATIRIM
215 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Bulut Cad. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş / İSTANBUL
Büyükdere Mah. V.D. 990 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Bulut Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Handwritten signatures and stamps.

katları şeklinde olması şarttır. Her bir Yurt İçi Bireysel Yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın 25.3.1.'de belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a iletebilecektir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, bu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 lot olacaktır. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul ve QNB Finans Yatırım'a iletebilecektir.

Yatırımcıların Yurt İçi Bireysel Yatırımcı Oba Makarna Grubu Çalışanları, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Dağıtım Şekli

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna ve SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı'na göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve KKTC vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular (vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları tahsisatından başvuran yatırımcıların T.C. Kimlik numaraları Şirket tarafından sağlanan listede yer almayan kayıtlar da iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle nihai halka arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir. Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği md. 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

Kendi grubu içerisinde "Eşit Dağıtım Yöntemi"ne göre dağıtım yapılacak Bireysel Yatırımcı'nın müşterek hesaplardan girdikleri talepler iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilecek ve en yüksek miktarda talepler dışındaki diğer talepler iptal edilerek dağıtıma konu

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mervezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 34394 Şişli - İST.
Tic. Sic. No: 270941/07010000000000000000
Mersis: 0810000810000000000000000000000000
Başvuru: 0810000810000000000000000000000000

QBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orp. San. Böl. 85422 No.lu Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil V.D.: 652 005 3345

alprives
Sahitkamil V.D.: 652 005 3345
Tic. Sic. No: 270941/07010000000000000000
Mersis: 0810000810000000000000000000000000
Başvuru: 0810000810000000000000000000000000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laleli Mah. Çarşı Sok. Kat: 22
(Etiler) Beşiktaş / İstanbul
Başvuru: 0810000810000000000000000000000000

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İncek Mah. Adnan Bulvarı Kat: 10
No: 10 Ümraniye / İstanbul

edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları grubundaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletmesi durumunda dağıtıma konu olacak talep Konsorsiyum Liderleri tarafından belirlenecektir.

Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar ile mükerrer tarama sonucu dağıtıma dahil edilmeyecek kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra;

- Başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır.
- Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar: Eşit Dağıtım Yöntemi'ne göre yapılacaktır.

Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden az olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden fazla olması durumunda tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekildeki dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtımcıya kadar devam olunur. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulur.

Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Liderleri ve Halka Arz Eden'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Kurumsal Yatırımcılar: Her bir Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerisi dikkate alınarak ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde Halka Arz Eden tarafından karar verilecektir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca;

Yeterli talep olması halinde, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama portföy yönetim şirketi bazında %3 olarak uygulanır.

- Portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalanmış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ md. 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

- Kurumsal Yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay tutarı, Kurumsal Yatırımcılar grubuna tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçmeyecektir.

- Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin md. 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.

Oba Makarna Grubu Çalışanlarına Dağıtım: Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında



DNİ DA CO - ÜRÜCE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
19 Eylül 2023
Yatırım Menkul Değerler

DNİ DA CO - ÜRÜCE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
19 Eylül 2023
Yatırım Menkul Değerler

Oba Makarna
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:11
Başpınar - GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 805 3345

alpinvest
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Tel: 0342 24 31 00 - Faks: 0342 251 24 31
Şehitkamil V.D. 050 944 4783 - ÜRÜCE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tel: 0342 24 31 00 - Faks: 0342 251 24 31

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/Min. Çarşı Sok. No: 22
(Emisyon Bankası Kat: 1 Beşiktaş/İST)
Büyükdere Kavşağı V.D. 990 70 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İncekap Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım ile Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılınca kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarında dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar, alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın, bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Liderleri veya Halka Arz Eden'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanarak kesinleşmesini izleyen işgünü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

Konsorsiyum Liderleri, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket'e ve paylarını satan ortaklara verecektir. Şirket ve paylarını satan ortaklar, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Konsorsiyum Liderleri'ne bildirecektir.

Halka arzda sermaye artırımını yoluyla ihraç edilecek payların tamamının satılmaması durumunda, halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararıyla satılmayan paylar iptal edilecektir. b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel yatırımcılar İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyelerinin merkez ve şubelerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurarak talepte bulunabilirler.

Kurumsal Yatırımcılar kategorisinden başvuru yapacaklar taleplerini sadece Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a iletebilecektir.

Her bir tahsis grubunun pay bedellerini ödeme yeri ve şekline ilişkin detaylı bilgi aşağıda verilmiştir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Çalışanları Grubu

Bireysel Yatırımcı olarak halka arzdan pay almak isteyenlerin işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar, 1,00 TL nominal değerdeki C Grubu bir payın 25.3.1'de belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Bireysel Yatırımcı olarak başvuranlar talep ettikleri pay bedelini nakden yatırabilecekleri gibi, yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler de dahil olmak üzere farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan varlıkların bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Ödeme seçenekleri sadece "nakden ödeme" veya sadece "blokaj yöntemiyle talepte bulunma" şeklinde olabilir. Bireysel Yatırımcı için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile pay fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

Nakden Ödeme:

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat:6-7 34394 Şişli İST.
Yatırım ve Ticaret Odası: 955551
Mersis No: 0833000700451000018
Başvuru Kurumları V.D: 3401004535
www.qnbfi.com

Oba MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 89125 Nolu Cad./No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 325 46100 Faks: 0342 323 46 13
Sembol Kodu: OBA TİM V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sarıyer Mah. D/19a G. No: 10 Kat: 10/15 Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 0342 741 02 10 Faks: 0342 741 02 10
Sembol Kodu: ALP V.D. 007 044 4783 - GAZİANTEP
Mersis No: 08371000000000000000000000000000

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Longo Mah. Çouca Sok. No: 22
Nispetiye / Beşiktaş / İST
Başvuru Kurumları V.D. 083 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıbrıs Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin talep bedelini nakden ve/veya hesaben yatıracaklardır.

Blokaj Yöntemi ile Talepte Bulunma

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışıta veya bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / İlgili Varlık İçin Tabloda Belirtilen Teminat Katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	%90	Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gişe kuru (küsüratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gişe kuru (küsüratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
TL DİBS	%95	Her bir konsorsiyum üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazinesi'nin ihraç ettiği)	%90	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
ÖSBA (Her aracı kurum sadece)	%85	BIST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında	BIST Borçlanma Araçları Kesin Alım

19 Şubat 2024
M. İNİLÜ MİHİRCİLİ
19 Şubat 2024
www.embfi.com

ORA MAKARNACIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Bölg. 834. Sok. No: 10/1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sahitkamil V.D. 632 005 3345

alpivest
Sanayi Mah. 697. Sok. No: 10/1
Tel: 0342 24 12 00
Şehircilik V.D. 632 044 478
Nispetiye/İstanbul 34099

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
19 Şubat Mah. Ziraat Sok. No: 22
(Etiler Plaza) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mh. No: 99/1 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyıkapı Mah. Dr. Adnan Büyükcemal Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)		oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Satım Pazarında oluşan son cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	%85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Hisse Senedi Yığın Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%90	BIST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı	%100	-	-
Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış işleme kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve karları	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış işleme kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve karları



19 Şubat 2024

ÖZGÜR MERTİN

ÖZGÜR MERTİN

ÖZGÜR MERTİN

ÖZGÜR MERTİN

ÖZGÜR MERTİN

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak İstanbul, Türkiye

Tel: 0212 367 36 36 Faks: 0212 346 10 40

İstanbul, Ankara, Antalya, İzmir ve Bağdat Caddesi şubeleri ile <https://www.utrade.com.tr> ve www.piapiri.com internet adresleri ile UTRADE ve Piapiri mobil uygulamaları

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 34330 Beşiktaş/İSTANBUL

Tel: 0 212 339 80 80

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Prim Menkul Değerler A.Ş., Pay Menkul Değerler A.Ş., 0850 222 29 79 numaralı telefon ve www.ziraatyatirim.com.tr, www.ziraatbank.com.tr internet adresleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL Mobil uygulamaları

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394 Şişli/İstanbul/Türkiye

Tel: 0 212 336 70 00 Faks: 0 212 282 22 55

QNB Finansinvest'in tüm şubeleri ve QNB Finansbank A.Ş'nin tüm şubeleri, QNB Mobil uygulaması (Sadece TL peşin ve TL vadeli mevduat teminata alınarak kabul edilecek başvurular.) ve 0212 336 73 73 numaralı telefon ve internetesube.qnbf.com internet sitesi, QNB Finansinvest Mobil uygulaması

KONSORSİYUM ÜYELERİ

ALCAPİTAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli/İstanbul Tel: 0212 371 18 00 Faks: 0212 371 18 01

Genel Müdürlük, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Kadıköy, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Zorlu Center, İstanbul –Maslak, İstanbul-Maltepe Ankara, Ankara Çankaya, Ankara Dumlupınar, Antalya, Balıkesir–Edremit, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İzmir, İzmir Konak, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Mersin İrtibat Şubeleri, 0212 371 18 00 numaralı telefon ve www.alcapital.com.tr internet adresi

ACAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Keskin Kalem Sok. No:29, 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 216 26 61 Faks: 0212 266 05 43, İZMİR ŞB. 0212 216 26 61 nolu telefon numarası ve : www.acar.com.tr internet adresi.

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Taşyoncası Sk. T4 Apt. No:1 U/B256 34485 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 444 09 –8 - 0212 304 19 19 Faks: 0212 290 21 41

Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, Pamukkale/Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu ile www.ahlatciyatirim.com.tr internet adresi

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Center 4.Levent 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 212 3349494 Faks: 212 2491287, Ak Yatırım Genel Müdürlük ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Nişantaşı Şubeleri, 444 25 25 nolu telefon, www.akbank.com internet adresi ile Akbank Mobil Uygulaması

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt No:74A/80 Şişli/İstanbul

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkis-Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394 Şişli-İST.
İstanbul
Merkezi Tel: 0212 336 70 00
Mersis No: 8-3444-1005-3501018
Beşiktaş Kurumlar V.D. 3444014535
www.qnbf.com

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj. San. Böl. 99.42 Nolu Cad. No:1
Başbuğlu - GAZİANTEP
Tel: 0342 327 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Solitkamit V.D. 632 005 3345

alp
Sanayi Mah. 99.42 Nolu Cad. No:1
Tel: 0342 327 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 057 044 4103
Mersis No: 08070001800011000000

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mahallesi V.D. 995 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 30 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 02123700370 Faks: 02123700371

Ankara, İzmir, Erzurum, Karabük Şubeleri www.albyatirim.com.tr internet adresi ile ALB Yatırım Mobil Uygulaması

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 213 08 00 Faks: 0212 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları ile 0212 213 08 00 numaralı telefon ve www.alnusyatirim.com internet adresi, Alnus Trader mobil uygulaması

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul

Tel: 0212 315 58 00 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon ve www.alternatifyatirim.com.tr internet adresi, Alternatif Trader mobil uygulaması

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İSTANBUL

Tel: 0212 310 63 84 Faks: 0212 310 62 10

Merkez Şube: Tel: +90 212 310 6300 Emirhan Cad. Atakule No:109 A Blok 34349 Balmumcu/İstanbul; Bostancı İrtibat Bürosu: Tel: +90 212 310 6010 Bağdat Cad. Büyükhanlı Konutları B1 BL K:3 d:13 Suadiye İstanbul, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri ve www.atayatirim.com.tr internet adresi, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve şubeleri ile 0212 310 60 60 numaralı telefon ile ATA YATIRIM ve NKOLAY Mobil uygulaması

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy İSTANBUL

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 13-8 - 0216 547 1399

444 1 263 numaralı telefon ile www.bmd.com.tr internet adresi ve BMD Trader mobil uygulaması

BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 317 27 27 Faks: 0212 317 27 26

Burgan Bank A.Ş. ve Burgan Yatırım şubeleri, www.burgan.com.tr ve www.burganyatirim.com.tr internet adresleri ile Burgan Trade mobil uygulama

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15 Temmuz Mah. Gülbahar Cad.No.43/8 Güneşli/ Bağcılar/İstanbul

Tel: 212 410 0500 Faks: 0 212 410 0505, www.bullsyatirim.com internet adresi

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 348 91 91 Faks: 0212 211 83 16

MobilDeniz mobil uygulaması, Denizbank A.Ş. İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com), 0 212 906 10 00 ve 0212 348 90 35 numaralı telefonlar, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri,

19 Şubat 2024
www.alnusyatirim.com
www.alternatifyatirim.com
www.atayatirim.com
www.bmd.com.tr
www.burgan.com.tr
www.burganyatirim.com.tr
www.bullsyatirim.com
www.denizbank.com

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat:15 K:5-7 34344 Şişli - İST.
Müşteri İrtibatı: Cevat Odunç 0 212 360 4455
Müşteri Hizmetleri: 0 212 360 4455
Bölgeleri Kurumlar V.D: 3 600 44535
www.onb.com.tr

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., www.denizyatirim.com'da telefon numaraları bulunan şubelerden halka arz talebi olacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0 850 450 36 65 Faks: 0 212 353 10 46

Merkez Şube ve Gaziantep irtibat bürosu ile www.dinamikyatirim.com.tr internet şubesi, D-HUB mobil uygulaması

GALATA MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Cumhuriyet Mah. Yeni Yol 1 Sokak Bomonti Business Center No:8/48 34380 Şişli / İstanbul

Tel: 0 (212) 806 21 16 Faks: 0 (212) 293 10 10, +90 (212) 806 21 16 nolu telefon numarası ve www.galatamenkul.com internet adresi.

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Barbaros Bulvarı Çiftçi Tovvers No: 96/256 Beşiktaş, İstanbul

Tel: 0212 384 10 10 Faks: 0212 318 48 40

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 444 0 630 numaralı Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi, www.garantibbva.com.tr internet adresi ile Garanti BBVA Mobil uygulama

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ataycesme Mahallesi, Çamlı Sokak, No:21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: 0216 453 00 00 Faks: 0216 377 11 36

Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0216 453 00 53 telefon numarası, www.gedik.com internet adresi

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 Ataşehir / İstanbul

Tel: 0212 244 55 66 Faks: 0212 244 55 67

Merkez Şube, İzmir Şube, Denizli Şube, Bursa Şube ve Ankara Şube , 444 0 321 numaralı telefon ile www.global.com.tr internet adresi ve Global On-Line mobil uygulaması.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İSTANBUL

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul (Avrupa), İstanbul (Asya), Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444 42 55 numaralı telefon ve şube iletişim kanalları, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr internet adresleri ile Halk Yatırım Borsa, Halk Yatırım Trader, Halk Yatırım Mobil, Halkbank Mobil mobil uygulamaları

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Dereboyu 2 Cad. No:13 34398 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 276 27 27 Faks: 0212 276 29 00 ile www.icbcyatirim.com.tr internet adresi

ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Eski Büyükdere Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: No:15 Kat: 7 34398 Sarıyer / İST.
İstanbul Şube: İcadiye O. No: 57
Merkez: Yalova Bulvarı No: 104 34080 Etiler / İST.
Bağcıbaşı Kurumlar No: 34461 84535
www.onb.com

ORSA MAAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33422 Yeni Cad. No:1
Bağcılar / CAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 15
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
sanayi Mah. 51700 Kat: 9 No: 100/10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 450 74 00 Faks: 0212 450 74 00
Genlikar V.D. 031 044 47 85
Mecidiyeköy (Üst) (Yeni) (Kartal) / İstanbul

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L. 2011 Kat: 10 Graca Sok. No: 22
(Etiler) Beşiktaş Kat: 1 Beyoğlu/İST.
Büyükdere Mahallesi V.D. 940 110 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İpekler Mah. Dr. Adnan Büyükgöçer Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 numaralı telefon ile www.ing.com.tr internet adresi ve ING MOBİL, mobil uygulaması.

INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No: 126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: 0212 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Adana, Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Ayvalık, Bodrum, Eskişehir, İzmir Pasaport ve Bursa Private İrtibat Büroları ile 0212 238 88 88 numaralı telefon ve www.investaz.com.tr internet adresi

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:4, (2.blok) D:16 Ümraniye /İstanbul

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0216 692 12 75

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Göktürk, Levent, Etiler, Şişli, Maslak, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun, Van, Denizli ve Nilüfer İrtibat Büroları ile www.infoyatirim.com internet adresi ve InfoTradePro Mobil uygulaması.

INTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower K:2 Maslak Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.integralyatirim.com.tr> internet adresi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00, Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir, Bağdat Caddesi, Bahçeşehir, Beylikdüzü, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web Uygulaması, Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safter İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: 0212 286 30 00 Faks: 0212 286 30 50

0212 286 30 00 numaralı telefon ile www.marbasmenkul.com.tr internet adresi ve M-Trader2 mobil uygulaması.

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL

Tel: 0216 681 34 00 Faks: 0216 693 05 70 -71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş Genel Müdürlük ile tüm şube ve acenteler ile www.meksa.com.tr internet adresi ve Meksa Mobile, mobil uygulaması.

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:10 Ümraniye / İSTANBUL

ORNA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. Başakçınar Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 285 4000 Faks: 0342 323 46 10
Sarıca Mah. V.D. 682 005 3345

alparinvest ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lofosun Sok. Orduoğlu Sok. No: 22
Kurtuluş Pazarı Bul. 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 341 010 4594

Şişli Kurumlar V.D. 341 010 4535

Büyükdere Cad. Nurol Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak Sarıyer İSTANBUL

Tel: 444 1 730, 0212 366 88 00, 0312 466 93 28,

0232 484 35 70, 0322 458 91 08, 0258 262 18 88,

0212 366 88 66, 0224 452 34 36

Faks: 0212 328 40 70

Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana ve İstanbul şubeleri ile 444 1 730 numaralı telefon ve <https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp> internet adresi

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 319 12 00 Faks: 0212 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri Fibabanka A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri ve Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri ve 0850 222 0 414 numaralı telefon ile www.oakyatirim.com.tr, www.fibabanka.com.tr, www.turkiyefinans.com.tr, www.albaraka.com.tr internet adresleri ve : OYAK Yatırım, Fibabanka, Türkiye Finans ve Albaraka Türk mobil uygulamaları

PHILLIPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman 1 Sokak No: 7-9 Kat:3 Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 239 10 00 Faks: 0212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Bostancı, Denizli, Etiler, Etiler, Gaziosmanpaşa, İzmir, İzmit, Nişantaşı, Ordu, Trabzon irtibat büroları ve 0212 239 10 00 numaralı telefon, www.phillipcapital.com.tr internet adresi ile Phillip Mobile G uygulaması

PIRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mahallesi İnönü Caddesi Işık Apt. No:53 Kat:5 Da:9/10 Taksim Beyoğlu İSTANBUL

Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

Şişli şubesi ile 0212 293 95 00 numaralı telefon ve <https://online.piramitmenkul.com.tr/login> internet adresi

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A-Blok Kat:4-5 Esentepe / Şişli / İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 33 Faks: 0212 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve şubeleri ile www.sekeryatirim.com.tr internet adresi

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler - İSTANBUL

Tel: 0212 355 46 46 Faks: 0212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Gıme, İzmir, Karşıyaka, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris, Trabzon, Çankaya ve Bodrum irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri ile www.tacirler.com.tr internet adresi ve Tacirler Yatırım Mobil Uygulaması

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TEB Kampüs D Blok Saray Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye İstanbul

ORA MAAKSANACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj. San. Böl. 8. Kat. No:100 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 823 46 00 Faks: 0342 823 46 10
Sarıhanlı V.D. 022 009 3345

alpinvest
Sarıhanlı Mah. 6/7 Kat. No:100 Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 823 46 00 Faks: 0342 823 46 10
Sarıhanlı V.D. 022 009 3345

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Çınca Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Buyuk Makyeller V.D. 997 10 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İzmir Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

19 Eylül 2024
DİNİ ÜA Co
UNLU Menkul
DİNİ ÜA Co
UNLU Menkul

Amir

Amir

Tel: 0216 636 4444 Faks: 0216 631 4400

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şubeleri, Türk Ekonomi Bankası A.Ş. Şubeleri ile www.teb.com.tr internet adresi ve cepteteb mobil uygulaması

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No:9 Kat:11 34398 Maslak-Sarıyer-İSTANBUL

Tel: 0212 365 10 00 Faks: 0212 290 69 95

Antalya İrtibat Bürosu, Akasya İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, Bodrum İrtibat Bürosu, Kadıköy İrtibat Bürosu ve www.terayatirim.com adresi

TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 2 Kat: 6 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 345 00 62-66 Faks: 0212 345 07 66, ANKARA, İZMİR, ADANA İRTİBAT BÜROLARI, 444 39 44 nolu telefonla kabul trive.com.tr internet adresi.

TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat:-4 - Levent-İstanbul

Tel: 0212 315 10 00 Faks: 0212 315 10 02

Türkisch Yatırım Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri ve <https://www.turkishyatirim.com/> internet adresi.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akar Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0212 352 35 77 Faks: 0212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. tüm şubeleri, Vakıf Katılım Bankası AŞ tüm şubeleri., T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 07 24 numaralı telefon ve T.Vakıflar Bankası T.A.O. www.vakifbank.com.tr, Vakıf Yatırım www.vakifyatirim.com.tr ve Kuveyt Türk www.kuveytturk.com.tr internet adresleri ile T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık

Kuveyt Türk Katılım Bankası AŞ: Mobil Şube, Tradeplus uygulaması

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: 0212 319 80 80 Faks: 0212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve Müşteri İletişim Merkezi, YKB Mobil Bankacılık, YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi ile 444 0 444 numaralı YKB Müşteri İletişim Merkezi ile www.yapikredi.com.tr, www.yatirimdunyam.com.tr internet adresleri ile YKB Mobil Bankacılık uygulaması

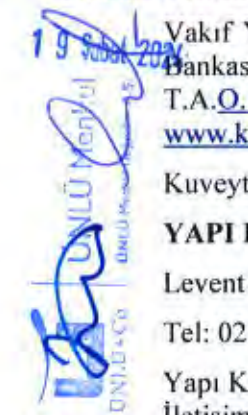
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu İSTANBUL

Tel: 0212 317 69 00 Faks: 0212 282 15 50-51

Yatırım Finansman Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, 0212 317 69 00 nolu telefon ve www.yf.com.tr internet adresi ile YFTrade Mobile uygulaması

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin (Konsorsiyum Liderleri aynı zamanda konsorsiyum üyesidir) teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:



ORA MAKARNACI.İK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Orj. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 00
Şehitkamil V.D. 032 005 2445

alpinvest
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL
Tel: 0212 319 80 80 Faks: 0212 264 14 09
Şehitkamil V.D. 032 005 2445

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL
Tel: 0212 319 80 80 Faks: 0212 264 14 09
Şehitkamil V.D. 032 005 2445

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL
Tel: 0212 319 80 80 Faks: 0212 264 14 09
Şehitkamil V.D. 032 005 2445

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Kira Sertifikası Katılım Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • TL Vadeli Mevduat • Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
AI Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
Acar Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları
Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi



19 Subtil 2023

AI Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Acar Menkul Değerler A.Ş.

Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Eskişehir, Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 7/3435 Şişli/İST.
 İstanbul Yatırım Yat. Pazarı 35/3435
 Merkez: 0212 3890 1044 - 357 00 00
 Borçlanma Kurumlar V.D. 3897104535
 www.onbfi.com

QBA MAKANAGELİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Bol. 83422 Akat Cad. No:1 Başpınar - KATZANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 822 005 3345

alp
 Sanayi Mah. 60700/Şişli/İstanbul
 Tel: 0342 341 53 53 Fax: 0342 341 90 50
 Şehitkamil V.D. 0342 004 1163 KATZANTEP
 Tel: 0342 004 1163

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
 İstinye Mah. Çarşı Sok. No: 22
 İstinye Pazarı, Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Borçlanma Kurumlar V.D. 8971104594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İstinye Mah. Dr. Adnan Bulut Bulvarı
 No: 40 Ümraniye / İSTANBUL

	<p>aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro • Döviz Blokesi - Sterlin
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
ALB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro • Döviz Blokesi - Sterlin • Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - Avro • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)



19 Subat 2024


QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kuyulu
 Kule Bina No: 10 Kat: 7 34398 Beşiktaş/İST.
 İstanbul / T.C. Sicil No: 272100
 Mersis No: TR 88 0810045 00000000000
 Başlıca Kurumlar V.D: 3180104535
 www.qnbti.com.tr

QBA MAAKARNACIK
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 68402 Nolu Cad. No: 1
 Başbağlar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil Y.D. 622 005 3345

alpinvest
 Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Kurumu
 Tel: 0312 444 00 00 Faks: 0312 444 00 00
 Şehitkamil Y.D. 622 005 3345
 İstanbul T.C. Sicil No: 272100

ZİRAAT YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
 (Etiler Masajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
 Büyük Mülkeller V.D. 098 010 459

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İnönü Mah. D. Adnan Büyükbayrak Cad.
 No: 10 ÜMİRHANİYE / İSTANBUL

	<ul style="list-style-type: none">• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)• TL Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  19 Subat 2024	<ul style="list-style-type: none">• Para Piyasası Fonu• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu• TL DİBS• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)• Kira Sertifikaları• Hisse Senedi Fonu• Borçlanma Araçları Fonu• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)• Kira Sertifikaları Katılım Fonu• Değişken Fon• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)• Döviz Bloke-i - ABD Doları• Döviz Blokesi - Avro• Döviz Blokesi - Sterlin• Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL• Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Bloke-i - ABD Doları• Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi - Avro• Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none">• Para Piyasası Fonu• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu• TL DİBS• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)• Kira Sertifikaları• Hisse Senedi Fonu• Borçlanma Araçları Fonu• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)

	<ul style="list-style-type: none"> • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları, Avro, Sterlin
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Kira Sertifikaları • Kira Sertifikaları Katılım Fonu
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro • Döviz Blokesi - Sterlin
Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. DenizBank A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (Sadece DLY kabul edilecektir).
Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Galata Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Teminata alınacak kıymetler kabul edilmeyecektir
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Garanti BBVA	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (GPY1. Ve GPY 2. Para piyasası fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY) • TL DİBS • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları



2024
Garanti BBVA

ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.ozelmenkul.com.tr

ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.ozelmenkul.com.tr

ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.ozelmenkul.com.tr


ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.ozelmenkul.com.tr

ÖZEL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
www.ozelmenkul.com.tr

alpinvest®

ZIRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

	<ul style="list-style-type: none"> • Döviz Blokesi – Avro • Döviz Blokesi – Sterlin • Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi– TL • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – ABD Doları • Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro
<p>Global Menkul Değerler A.Ş.</p>  <p>19 Subat 2024</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi – Avro • Döviz Blokesi – Sterlin
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)


QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Esentepe Mah. Büyükece Cad. Kustal
 Kule Binası No: 2/5 Kat: 5/5345 S/5171 İST.
 İstanbul Yatırım Ofisi: 7/10667
 Merkez: 0212 332 46 00 Faks: 0212 332 46 10
 Sogutkci Kurumlar V.D. 3488 04535
 www.qnbim.com.tr

QBA KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 8952. Bölü Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 532 005 3345

alpinvest
 Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 8952. Bölü Cad. No:1
 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 532 005 3345

ZİRAAT YATIRIM
 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 L. Y. Cad. No: 22
 (Banka Piyasası Kat: 1) Beşiktaş/İST.
 Büyük Mülhellerler V.D. 988 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
 YATIRIM BANKASI A.Ş.
 Atilla Mah. Dr. Adnan Soyukökü Cad.
 No: 10 ÜMİRHANE / İSTANBUL

	<ul style="list-style-type: none"> • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi – Avro • Döviz Blokesi – Sterlin • Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi– TL • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları • Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi – Avro • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – Sterlin
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ING Bank A.Ş. (Özel Bankacılık Şubeleri)	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (BİST 30’da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)
InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Pay (BİST 30’da yer alan paylar) • Döviz Blokesi – (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi– TL • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi – (ABD Doları, Avro, Sterlin)
 <p>19 Şubat 2024</p> <p>Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul’da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30’da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi – Avro • Döviz Blokesi – Sterlin
Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (BİST 30’da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi – Avro • Döviz Blokesi – Sterlin

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menzel: Eskişehir Cad. Büyükdere Çm. Kat:1
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / T.C. / 1923
Tic. Sic. No: 27510 / Mersis: 083300210000000010
Sermaye Piyasası Kurumları Sicil No: 12080 / 04535
www.qnb1.com.tr

QNB İNTERNASİYONAL
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

QNB MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / T.C. / 1923
Tic. Sic. No: 27510 / Mersis: 083300210000000010
Sermaye Piyasası Kurumları Sicil No: 12080 / 04535
www.qnb1.com.tr

QNB MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / T.C. / 1923
Tic. Sic. No: 27510 / Mersis: 083300210000000010
Sermaye Piyasası Kurumları Sicil No: 12080 / 04535
www.qnb1.com.tr

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / T.C. / 1923
Tic. Sic. No: 27510 / Mersis: 083300210000000010
Sermaye Piyasası Kurumları Sicil No: 12080 / 04535
www.ziraat.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul / T.C. / 1923
Tic. Sic. No: 27510 / Mersis: 083300210000000010
Sermaye Piyasası Kurumları Sicil No: 12080 / 04535
www.tkb.com.tr

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

- Para Piyasası Fonu
- Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
- Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
- Kamu Borçlanma Araçları Fonu
- TL DİBS
- Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları)
- Hisse Senedi Fonu
- Değişken Fon
- Pay (BİST'30'da yer alan paylar)
- Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
- Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
- Kira Sertifikası
- Kira Sertifikaları Katılım Fonları

Türkiye İş Bankası A.Ş.

- Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu)
- Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu)
- TL DİBS (İş'ep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
- Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin; Sadece Sabit Yöntem) (İş Cep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)

Marbaş Menkul Değerler A.Ş.

- Para Piyasası Fonu
- Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
- Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)
- Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
- Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
- Döviz Blokesi - ABD Doları
- Döviz Blokesi - Avro
- Döviz Blokesi - Sterlin

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

- Para Piyasası Fonu
- Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
- Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
- Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece kendi ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir.)



19 Subat 2024

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kriстал
Kule Binası No:17 Kat:7 34394 Beşiktaş/İST.
İstanbul
Başlık: Yatırım Ofisi
Meydanı No: 6/189-1045-50018
Boğaziçi Kurumlar V.D.689014535
www.qnbfinans.com

QBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

1. Örg. San. Böl. 83422 No.lu Cad. No:1
Başkent ANKARA/İTİP
Tel: 0312 323 46 00 Faks: 0312 323 46 10
Şehircilik V.D. 632 005 3345

alpinvest

Ziraat Menkul Değerler A.Ş. Şehircilik V.D. 632 005 3345
Mevzuat No: 10270/2007

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gökçe Sok. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İST.
Boğaziçi Kurumlar V.D. 990104594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.

Orhan Mah. Dr. Adnan Boyukdemir Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

	<ul style="list-style-type: none"> Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz Blokesi - ABD Doları Döviz Blokesi - Avro
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Fibabanka A.Ş. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (OYL) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP) Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu (OGF-OKT)* TL DİBS Kira Sertifikası Katılım Fonları (OTF) Pay (BİST 30'da yer alan paylar)** Döviz Blokesi - ABD Doları Döviz Blokesi - Avro Döviz Blokesi - Sterlin <p><i>*OGF ve OKT fonları İzahname'de Borçlanma Araçları olarak yer almalıdır. Ancak blokaj listesinde Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu olarak değerlendirilmesi tarafımızca uygundur.</i></p> <p><i>**Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşteri temsilcileri tarafından BIST30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.</i></p>
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Hisse Senedi Fonu




ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mikrez: Eşlepeşe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:275 Kat:5-7 34294 Şişli/İST.
İstanbul Yatırım Değeri: 3500000
Mersis No: 0804001045300000018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 988014535
www.onb.com.tr

ORA MAKARNACKLIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 40 00 Faks: 0342 323 46 10
Sermisli V.D. 622 005 3045

adinvest
Sermisli V.D. 622 005 3045
Sermisli V.D. 622 005 3045
Sermisli V.D. 622 005 3045

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
236
Diyadin Mah. Çarşı Sok. No: 22
Ticaret Mah. Kat. 1 Beşiktaş/İST.
Bunuk Mahallesi V.D. 998 000 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

	<ul style="list-style-type: none"> • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro
<p>Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.</p> 	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikaları • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikaları Katılım Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi - ABD Doları • Döviz Blokesi - Avro • Döviz Blokesi - Sterlin • Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - ABD Doları • Vadeli Mevduat Blokesi/Katılma Hesabı Blokesi - Avro • Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi - Sterlin
<p>QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (Değişken) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken) • TL DİBS (Değişken) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Değişken) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Değişken)

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Eskişehir Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Kat: 7 Kat: 7/34 Şişli / İST.
 İstanbul Ticaret Odası: 350000
 Mersis: 0810001000000100053500010
 Sicil Sicil Kurumları V.D. 383114535
 www.qnbil.com.tr

ORA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 4. Org. San. Böl. 82429. No.lu Cad. No:1 Başpınar / GAZİANTEP
 Tel: 0342 323 46 00 Fax: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 682 098 3945

alpinvest
 Sanayi Mah. 0705 Cad. No: 10 Kat: 5 Şişli / İstanbul
 Tel: 0342 323 46 00 Fax: 0342 323 46 10
 Şehitkamil V.D. 682 098 3945
 Mersis: no: 0810001000000100053500010

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Etiler Mah. Genca Sok. No: 22 (Emek Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
 Büyükdere Mahallesi V.D. 99 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
 İnönü Mah. Dr. Adnan Büyükkentli Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ile Halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım veya İhraççı tarafından öngörülmesi,

- İhraççı doğrudan ve dolaylı ortakları veya bağlı kuruluşları ile İhraççı aleyhine paylarının pazarlanmasını ve halka arzı etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair takip başlatılması,

- Nihai halka arz fiyatının tespitinde Konsorsiyum Liderleri ve Halka Arz Eden arasında uzlaşmaya varılamaması durumunda,

- Halka Arz süresi içinde, Şirket'in ve/veya Şirket bağlı ortaklarının/iştiraklerinin mali durumunda meydana gelen ve İzahname'de yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması,

Dağıtım listesinin İhraççı tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte satılması planlanan payların satışının sonuçlandırılmaması halinde, halka arza ilişkin takas işlemleri, ancak İhraççı ve Konsorsiyum Liderleri'nin ortak mutabakatı ile tamamlanacaktır. İşbu paragrafta geçen şekilde İhraççı ve Konsorsiyum Liderleri arasında mutabakata varılamaması halinde halka arz iptal olmuş sayılacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal ve her hâlükârda en geç takip eden 1 (bir) iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve varlık blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokaajlar İşbu İzahname'nin "Halka arz başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2 numaralı bölümünün "b) Pay bedellerinin ödenme şekli ve sekline ilişkin bilgi" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması gerekmektedir. Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Söz konusu oranı aşan talepler dağıtım esnasında tahsisat grubuna tahsis edilen toplam pay miktarının dörtte biri olarak dikkate alınacaktır.

Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi ve Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24'üncü maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum İhraççı veya Şirket tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde SPKn'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.



Ünlü Menkul
DNİ.D.Ch - Data Processing Center A.Ş.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Çiftlik Konağı
Kule Binası Kat: 2/5 Kat: 7/7 Kat: 7/7 Kat: 7/7 Kat: 7/7
İstanbul / Beşiktaş / Büyükdere / İstanbul - İST.
Miyim No: 63469-1005-230618
Bölgesel Kurumlar V.D. 998 410 454
www.qnbfinans.com.tr

ERA MAKAMACIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 33/29. Sokak No:1
Bağcılar / CAZANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Sefitkarnil V.D. 632 906 2345

alpinyatirim
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr
alpinyatirim.com.tr

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gnoza Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. No: 998 410 454

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Levent Mah. Dr. Adnan Büyükcavak
No: 10 Omraniye / İstanbul

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Ad-Soyad	Kurum
Seçil Kızılkaya Yıldız	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Dilan Pamir	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Gökhan Demir	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Ahmet Melih Gökce	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Halil İbrahim Kendirli	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Ömer Burak Aydemir	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Abdullah Adıgüzel	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
Eda Uzun	Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi
İbrahim Romano	Ünlü Yatırım Holding Anonim Şirketi
Tunç Yıldırım	Ünlü Menkul Değerler Anonim Şirketi
Simge Ündüz	Ünlü Menkul Değerler Anonim Şirketi
Zeynep Koçak	Ünlü Yatırım Holding Anonim Şirketi
E. Alper Çelik	Ünlü Menkul Değerler Anonim Şirketi
Berna Kurbay	Ünlü Yatırım Holding Anonim Şirketi
Burçin Müftü	Ünlü Menkul Değerler Anonim Şirketi
Alp Dönmez	Ünlü Yatırım Holding Anonim Şirketi
Cihan Metiner	Ünlü Yatırım Holding Anonim Şirketi
Çağrı Delibaş	Ünlü Yatırım Holding Anonim Şirketi
Uğur Boğday	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Harun Dereli	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Akın Demirbağ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Yiğen Kandemir	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Suna Gün	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Davut Durmuş	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Esen Pamir Karagöz	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
İpek Hekimoğlu İl Okçular	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Kadir Alper Urgancı	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
İbrahim Karaer	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Noyan May	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Yaren Algün	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Soner Küçük	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Dilek Demir Buğdaycıoğlu	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Mehmet Erdem Muratlı	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Özgür Ünal Öztuna	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Erdinç Kapucuoğlu	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Özgür Uçur	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Can Alagöz	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Emir Hacıeminoğlu	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Yakup Kurtoğlu	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Emre Şarлак	QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:11
Kule Binası Kat:5 Kat:5-7 34398/1 - İST.
Ticaret Sicil No: 270927
Mersis No: 083300101000000000018
Bağante Kurumlar V.D: 3480104535

ÜNLÜ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 083300101000000000018
Bağante Kurumlar V.D: 3480104535

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:11
Kule Binası Kat:5 Kat:5-7 34398/1 - İST.
Ticaret Sicil No: 270927
Mersis No: 083300101000000000018
Bağante Kurumlar V.D: 3480104535

OBBA MAKANALCIK SANAYI VE TİCARET A.Ş.
A. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şenlikamil V.D. 632 065 3345

alpinvest
244
Nispetiye Mah. Büyükdere San. No:22
İstanbul Piyasası Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Boğaziçi Menkul Değerler V.D. 348 010 4535

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Nispetiye Mah. Büyükdere San. No:22
İstanbul Piyasası Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Boğaziçi Menkul Değerler V.D. 348 010 4535
Nispetiye Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad. No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Ad-Soyad	Kurum
Çiğdem Bal Ilgın	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Binnur Ataseven Temur	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Muhammed Taceddin Külekci	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Edanur Uğur	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Berk Çapraz	Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu
Ömer Gökhan Özmen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş Yalçın	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Handan Bacioğlu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Buse Tunçel	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Berat Durna	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Dilay Mergen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Taşar	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Ömer Cihan Caymaz	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Mustafa İmamoğlu	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Doğukan Emrem	Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi
Meltem Akol	Akol Avukatlık Bürosu
Arzum Günalçın	Akol Avukatlık Bürosu
Denizhan Budak	Akol Avukatlık Bürosu
Muhammed Talha Sazak	Akol Avukatlık Bürosu
İpek Çelik	Akol Avukatlık Bürosu
Can Ata Ünal	Akol Avukatlık Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

1-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az %10'unun (yüzde onunun) yurt içi bireysel yatırımcılara ve %10'unun (yüzde onunun) yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve / veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkrafta yer alan asgari tahsisat oranlarını 0'a (sıfıra) kadar indirmeye veya 1 (bir) kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

1-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az %10'unun (yüzde onunun) yurt içi bireysel yatırımcılara ve %10'unun (yüzde onunun) yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurul, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile ihraççının ve / veya halka arz edenin talebini de dikkate alarak bu fıkrafta yer alan asgari tahsisat oranlarını 0'a (sıfıra) kadar indirmeye veya 1 (bir) kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

Halka arz edilecek toplam 96.336.345 TL nominal değerli payların:

47.204.809 adedi (%49) Yurt içi Bireysel Yatırımcılara,

43.351.355 adedi (%45) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,

4.816.818 adedi (%5) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara,

963.363 adedi (%1) Oba Makarna Çalışanlarına

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği md 18/5 hükmü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsis oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.

Yeterli talep olması halinde, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay miktarının, halka arz edilen pay miktarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYŞ bazında ve %3 olarak uygulanır.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları gruplarında, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktartlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu izahnamenin 25.1.6. "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarının taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarına ait emirlerden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım ile Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Bu gruplar için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine ilgili grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtıncaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi olacaktır.



19.05.2024
T.C. ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menekz: Eminler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Bina No:5 Kat:5/5 43341 Şişli - İST.
İstanbul Şişli Ofisi: 34657
Menekz: No: 1488/04/108018
Büyükdere Yatırımcı Ofisi: 34891/04535

OBAMA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İ. Örg. San. Böl. 43128 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 232346 Lü. Sic. No: 0342 323 46 10
Şişli Kamil V.D. 632 665 3345

alp MENKUL DEĞERLER A.Ş.
1924
Levent/Beşiktaş/İstanbul
(Emirlik Payları Kat: 1 Beşiktaş/İST.)
Şişli Ofisi: Büyükdere Mah. Menekzeller V.D. 348 010 4535

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Kalkınma Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Handwritten signature

Handwritten signature

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Oba Makarna Grubu Çalışanları tahsisat grubu için başvuracak yatırımcılarına dahil olan katılımcıların talep toplama tarihleri itibarıyla Oba Makarna Grubu Çalışanları tanımının şartlarını sağlıyor olmaları gerekmektedir. Oba Makarna Grubu Çalışanları'nın belirlenmesinde Şirket tarafından Ünlü Menkul'e talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. Oba Makarna Grubu Çalışanları ve/veya diğer tahsisat gruplarına herhangi bir ayrıcalık tanınmayacaktır.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağılacak toplam lot adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet lot dağıtılacağına Konsorsiyum Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19'uncu maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esasları gözetilerek karar verilecektir.

Oba Makarna Grubu Çalışanları için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi sebebiyle talebi karşılanamayanlar hariç o gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 (bir) lot dağıtılacaktır.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları gruplarında, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarlı talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Oba Makarna Grubu Çalışanları bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu izahnamenin 25.1.6. "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarının taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara ve Oba Makarna Grubu Çalışanlarına ait emirlerden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir. Dağıtım hesaplarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Kalkınma Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım ile Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a verilecek pay miktarlarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerisi dikkate alınarak ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararına uygun olacak şekilde Halka Arz Eden tarafından karar verilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menheç: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 7 Kat: 7 Kat: 7 Kat: 7 Kat: 7
İstanbul / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275130
Mersis No: 08-3880-145-3500018
Bağcı Kurumlar V.Ş. No: 140104535
www.qnbfinans.com.tr

Oba Makarna İLİK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İ. Org. San. Böl. 23422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 232346 / Etiler: 2342 323 46 10
Sahitkarni V.D. 602 005 3345

alp ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Çanta Sok. No: 27
Emlak Piyasası Kat. 1 Bloktaşı / T.
Tic. Sic. No: 275130 / Bağcı Kurumlar V.D. 140104535
www.alp.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyapınar Mah. Dr. Adnan BAYKAL Bulvarı
No:10 Ümraniye / İSTANBUL

			5,00 TL+ BSMV (0,05) Kurum dışı Kendi Hesabına			
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP	Yoktur	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	0-50.000TL-20TL+BSMV, 50.000-100.000TL-30TL+BSMV, 100.000-250.000TL-40TL+BSMV, 250.000-1.000.000TL-175TL+BSMV, 1.000.000TL ve üzeri - 250TL+BSMV	Yoktur	Yoktur
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 5,7002 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,8382 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 4,1913 TL + BSMV	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV Asgari 15,75+BSMV	Yoktur	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır.
TCBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	0,21 TL	Beher İşlem için 5,25 TL	Yoktur	Yoktur
ING Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK'nın alacağı ücretler yansıtılır	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
InvestLAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	50.000 TL'ye kadar yoktur. 50.000 TL-100.000 TL arası 12,50 TL 100.000 TL üstü 19 TL	Yoktur	Yoktur
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	4,20 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (250.000.- /2.500.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:12.50 TL + BSMV (250.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami: 72.50TL+BSMV(2.500.000.- TL'yi aşan tutarlar için)	Yoktur	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5,70 TL + BSMV	Yoktur	4,19 TL + BSMV	7,50 TL + BSMV	Yoktur	USD havaledlerden 5,25 TL + BSMV ücret alınmaktadır. TL havaledlerden ücret alınmamaktadır.
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Yoktur	Yoktur	175 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır	Yoktur	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kestel Kule Binası No:15 Kat:7 34394 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası: 333661
Mersis No: 08060101500001533
Belegizli Yatırımlar V.D.3366101533
www.onbfi.com.tr



19 Şubat 2024
DİREKTÖR
SERMAYE PİYASASI KURULU

ORA AKARNAŞLIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Çay San. Böl. 834. Sokak No:1 Başolun / GAZİANTEP
Tel: 0312 323 46 11 Faks: 0312 323 46 10
Sahitkamu / D: 632 005 3345

alpınvest
Sanayi Mah. 617/09 Kat: 3 No: 101 Şişli/İST.
Tel: 0312 344 00 00 Faks: 0312 344 00 00
Şişli Mah. V.D. 08060101533 / GAZİANTEP
Mersis No: 080601015330001 - T.C. No: 1533

ZİRAAT YATIRIM 250 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfü Mah. Güneş Sok. No: 2 Kat: 2 / Beşiktaş / İstanbul
(Etiler Pazarı) Kat: Beşiktaş / İstanbul Mah. Dr. Adnan Bulut Köhne Cad. Bayat Muevvelleler No: 998 010 5594
T.C. Ziraat Bankası / İSTANBUL

Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	7 TL (Pay Başına)	1 TL- 25.000 TL'ye kadar 25 TL, 25.001-75.000 TL'ye kadar 45 TL, 75.001- 300.000 TL'ye kadar 75 TL, 301.000-1.000.000 TL'ye kadar 125 TL, 1.000.001 TL ve üzeri 175 TL.	Yoktur	Yoktur
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	TEB A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 422,10 TL.	Yoktur	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2.1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK Tarifesi	Yoktur	Kurum Skalası	Kurum Skalası	Yoktur	Yoktur
Türkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	5 TL + BSMV	0-250.000 TL 250.001-2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üzeri 26 TL+BSMV 0,00012 (onbinde 1,2)+BSMV 350 TL+BSMV	Yoktur	İnternet üzerinden yapılan EFT'lerde 0-250.000 TL 250.001-2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üzeri 26 TL+BSMV 0,00012 (onbinde 1,2)+BSMV 350 TL+BSMV
Önlü Menkul Değerler A.Ş.	Azami 5 TL	Yoktur	Azami 3,75 TL	On binde 1 (Asgari 5 TL Azami 100 TL)	Yoktur	Şirketimiz resmi internet sitesinde https://www.unlumenkul.com/yasal-duyurular/ adresinde yayımlanır.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	9,86 TL + BSMV	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Takasbank Tarifesi Yüz binde 10+BSMV	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır	MKK Tarifesi + BSMV	MKK Tarifesi + BSMV	Yürürlükteki EFT skalası uygulanacaktır	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır
Vakıf Katılım Bankası AŞ	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Kuveyt Türk Katılım Bankası AŞ	Yoktur	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur



19 Temmuz 2024

ÖNE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 17 Kat: 17/17 - İST.
İskender Paşa Caddesi No: 157
Merkezi Tel: 0212 334 00 00 - 0212 334 00 11
Bağcıbaşı Kurumlar V.D. 0212 334 00 33
www.gnoll.com

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Müşterilerden alınmıyor	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifesi uygulanır	0-250.000 TL arası: 20 TL+BSMV 250.000,01 TL-500.000 TL arası: 35 TL + BSMV 500.000,01- 1.000.000 TL arası: 75 TL + BSMV 1.000.000,01 - 1.500.000 arası 100 TL + BSMV 1.500.000,01- 5.000.000: 150 TL + BSMV ve 5.000.000,01 ve üzeri 250 TL+ BSMV	Yoktur	Yoktur
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	İşlem başına 5,30 TL+BSMV	Yoktur	Yoktur	Yoktur

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı payın nominal değeri olan 1,00 TL'den yüksek şekilde 39,24 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Ünlü Menkul tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süre içerisinde KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk İhraççı'ya aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayıcılar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır.

Bu durumdan mevcut ortaklar dolaylı yoldan da olsa menfaat elde edebilirler. Zira, Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar hem kar payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat olarak sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

ONB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kınastal
Kule Binası Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27698/01-11/ST.
Mersis No: TR330700000000104533000100018
Bogaziçi Bulvarı V.D. Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
330700000000104533000100018

MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kurtuluş 22 Nolu Cad. No:1
BAZIANTEP
Tel: 0342 323 46 10
0312 442 41 00

alpinvest
sanayimh 63700
Tel: 0342 46 10 00
geliştirme: V.D. Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
www.alpinvest.com.tr

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Eşen Mah. Büyükdere Sok. No: 22
(Emlak) Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Saygun Bulvarı
Büyükdere V.D. Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstiklal Mah. Dr. Adnan Saygun Bulvarı
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arz "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecek olup Konsorsiyum Liderleri veya Konsorsiyum Üyeleri'nden herhangi biri yüklenimde bulunmayacaktır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi 12.12.2022 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtımına ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Kalkınma ve Yatırım Bankası'nın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Kalkınma ve Yatırım Bankası Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ünlü Menkul arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ünlü Menkul ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ünlü Menkul'ün halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ünlü Menkul'ün, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Ziraat Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ziraat Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ziraat Yatırım Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan QNB Finans Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. QNB Finans Yatırım'ın halka arz nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. QNB Finans Yatırım'ın, Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, Halka Arza Aracılık Sözleşmesi dışında herhangi bir anlaşması bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda danışmanlığını yapan ve hukukçu raporunu hazırlayan Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5'ine veya daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır.

Şirket ile halka arzda aracılık görevi yapan Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a halka arz süreci ile ilgili danışmanlık hizmeti sunan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı

19 Subat 2024

19 Subat 2024

QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No: 21 Kat: 5-6 34398 Şişli - İST.
İstanbul Ticaret Sicil No: 270867
Mersis No: 083400104510001000100
E-posta: kumrular@qnbfinans.com.tr
www.qnbfinans.com

OBA
d. Org. San. Böl. Tic. Sicil No: 270867
Başşehir / GAZİANTP
Tbl: 0342 325 46 00 Faks: 0342 325 46 10
Rehikamit V.D. 022 005 3345

alpinvest® ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 22
Etiler - Beşiktaş Kat: 1 Beşiktaş
Sermis. No: 270867
Sermis. No: 270867
Sermis. No: 270867

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Millet Mah. Dr. Adnan Büyükgünaz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ile Şirket arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, halka arz çalışmaları kapsamında Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım'a hukuki danışmanı olarak görev almış olup; halka arza ilişkin SPK mevzuatı tahtında Şirket, pay sahipleri ve/veya Kalkınma ve Yatırım Bankası, Ünlü Menkul, Ziraat Yatırım ve QNB Finans Yatırım tarafından imzalanarak Kurul inceleme ve onayına sunulan bilgi ve belgeler ile halka arz süreçlerine ilişkin olarak hukuki danışmanlık hizmetleri vermiştir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Eren Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile Şirket arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMENE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul ilgili pazarında işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

Halka arz, bu payların Borsa İstanbul'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ'ın yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Borsa'nın görüşüne işbu İzahname'nin I no'lu bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığı/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççı'nın başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

19 Subat 2024

19 Subat 2024

19 Subat 2024

OBA HAKKARİFİÇİLİK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 Nolu Giriş No:1
Başpınar / ERZURUM
Teli: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Schtkarnil V.D. 632 006 8345

alpinvest
Sermaye Yatırımcı Kurumları A.Ş.
Teli: 0312 444 4444 Faks: 0312 444 4444
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İstanbul

ZIRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Eleviye Mah. Çarşı Sok. No: 12
(Emek) Pas. Kat: 3 Beşiktaş / İST.
Bağcılar / İstanbul Teli: 0212 244 0000 Faks: 0212 244 0000

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Ünlü Menkul, Şirket paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Ünlü Menkul fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. Ünlü Menkul, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 (otuz) gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren Ünlü Menkul'e aittir.

Ünlü Menkul, fiyat istikrarı işlemlerinde tamamı Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından sağlanacak ve toplam brüt halka arz geliri tutarının %20'sine (yüzdeyirmi) kadar olan tutarı fiyat istikrarı fonu olarak kullanacaktır. Fiyat istikrarı işlemlerinde Şirket tarafından sermaye artırımını ile ihraç edilerek halka arzı gerçekleştirilen paylardan elde edilecek gelir kullanılmayacaktır. Fiyat istikrarına konu işlemler Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin. Mevcut paylarının satışından elde edilen gelir kullanılacaktır.

Söz konusu fonun, Halka Arz Edilen Paylar'ın BİAŞ'ta işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 (otuz) gün ile sınırlı olmak kaydı ile fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler için kullanılmak üzere, Ünlü Menkul nezdinde açılacak olan hesaba aktarılacağı İhraççı tarafından taahhüt edilmiş ve hesap üzerinde fiyat istikrarının teminini sağlayıcı işlemleri yapma konusunda Ünlü Menkul tam olarak yetkilendirilmiştir.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7 Şişli / Şişli / İST.
İstanbul Ticaret Odası: 35818
Mevsimsiz: 0212 340 10 15 - 340 10 18
Bedelsiz: 0212 340 10 15 - 340 10 18
www.enbil.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
3. Crg. San. Böl. 33422 Milli Cad. No 1
Başpınar / ÜZÜMLÜYERİ / İZMİR
Tic. Sic. No: 15110 / Mers: 08100010000000000000
Tic. Sic. No: 15110 / Mers: 08100010000000000000

alp MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 27299 / Tic. Sic. No: 27299
Mevsimsiz: 0212 444 4444 / Bedelsiz: 0212 444 4444
www.alpinvest.com.tr

ZIRIAT YATIRIM
256 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 256 / Tic. Sic. No: 256
Mevsimsiz: 0212 444 4444 / Bedelsiz: 0212 444 4444
www.ziratiyatirim.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sicil No: 27299 / Tic. Sic. No: 27299
Mevsimsiz: 0212 444 4444 / Bedelsiz: 0212 444 4444
www.tkb.com.tr

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 22.12.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu kararına binaen verdiği 08.01.2023 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil) yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Halka Arz Eden Pay Sahipleri Alpinvest ve Turkey Pasta Holding,

- Şirket sermayesinde sahibi oldukları payları, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüzyüksek) gün boyunca Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağı veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edilmeyeceği ve
- Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Şirket paylarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği ve/veya Borsa'da veya Sermaye Piyasası Kurulu'na veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı ve ayrıca Oba Makarna paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca sahip olunan Oba Makarna paylarının, payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa'da veya Borsa dışında satılmayacağı, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceği, yukarıdaki (a) bendinde yer alan hususlara uymak kaydıyla Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu paylarında bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildirileceği,

yönünde taahhütte bulunmuşlardır.

Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket'in sermayesinde %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar Alpinvest ve Turkey Pasta Holding'in yukarıda yer alan taahhütleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrası ile SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında verilmesi gereken taahhütleri de kapsamaktadır.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket, halka arzdan brüt 2.835.178.643 TL (Net Gelir: 2.735.686.172 TL) gelir elde edecektir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri, halka arzdan brüt 945.059.535 TL (Net Gelir: 916.115.424 TL) gelir elde edecektir.

Bu çerçevede, halka arza ilişkin toplam maliyetin 128.436.581 TL olacağı, pay başına maliyetin (halka arz sonrası toplam pay adedine göre) ise 0,267 TL olacağı beklenmektedir.

OMB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:15 Kat:6-7 34704 Şişli/İST.
İstanbul Ticaret Odası Sicil No: 27094
Mersis No: 08330010050003000000
Bogazici Kurumlar V.D: 3398114535
www.ombfd.com.tr

OBBA MAKARNACILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 83422 No.lu Cad. No:1
Başpınar /GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 01/02. Kat. No: 10/10. Şişli/İST.
Tel: 0342 418 00 00 Fax: 0342 241 50 00
Şişli/İST. 0342 4765 1000
Mersis No: 08330010050003000000

ZİRAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
L.Ö. M.İ. Çarşı Sok. No: 22
(Emekçi Çarşı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Muhafızları V.D. No: 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
İstanbul Mah. Dr. Adnan Büyüközkan Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması	%10 - %20

- 1) Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları:** Net halka arz gelirlerinin %40-%50'sine tekabül eden kısmının, üretilen ürün bandının genişletilmesi ve çeşitlendirilmesi ile üretim kapasitesinin (makine/ekipman alınması, yeni üretim bantlarının kurulması) artırılması, mevcut yenilenebilir enerji üretimine ilişkin ilave çatı tipi güneş enerjisi santralleri ve/veya trijenerasyon tesislerinin verimliliğinin artırılması ve bunlardan elde edilen elektrik enerjisinin artırılması amacıyla yeni santral/tesis kurulması ve Şirket'in ticari, hukuki, finansal ve vergisel inceleme ve değerlendirmelerine tabi olmak üzere, birleşme ve devralma fırsatlarının değerlendirilmesi planlanmaktadır.
- 2) İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi:** Net halka arz gelirlerinin %30-%40'ına tekabül eden kısmının, Şirket'in büyüme planları ile de paralel olarak Şirket'in yürütmekte olduğu veya işbu İzahname tarihi sonrasında da yürütebileceği çeşitli faaliyetlerine ilişkin işletme sermayesinin güçlendirilmesi amacıyla kullanılacaktır.
- 3) Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması:** Net halka arz gelirlerinin %10-%20'sine tekabül eden kısmının, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla finansal borçlarının bir bölümünün geri ödenmesinde kullanılması planlanmaktadır.

Şirket'in, halka arzdan elde edilen net gelirleri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri doğrultusunda kategoriler arasında %10 ile sınırlı olmak üzere bir geçiş yapabilecek ve/veya elde edilen söz konusu net gelirler ile istikrarlı bir şekilde faaliyetlerine devam eden bağlı ortaklık ve iştiraklerin mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek adına yukarıda anılan kalemler çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman sağlanması ve yapacakları sermaye artırımlarına katılım sağlanması ve teknolojik alt yapı yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri, eğitim ve geliştirme faaliyetleri gibi genel kurumsal amaçlar için kullanılacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Halka arzlar, bedelsiz pay ihraçları, yatırımcılar tarafından sahip olunan pay opsiyonlarının kullanılması, paya dönüştürülebilir tahvillerin paya dönüştürülmesi, vb. işlemler pay ihracına neden olmakta ve dolaşımdaki pay sayısını arttırmaktadır. Halka arzlarda yatırımcılar tarafından pay başına ödenen tutarlar ile (halka arz sürecinde ihraççı tarafından katlanılan maliyetler de dikkate alındığında) halka arz sonrası ihraççının finansal tablolarından elde edilecek olan pay başına defter değeri (özkaynak toplamı/pay sayısı) arasında bir fark olması muhtemeldir. Halka arzın gerçekleşeceği birim pay fiyatı ile halka arz sonrasındaki pay başına defter değeri arasındaki fark, pay başına sulanma etkisi olarak ifade edilmektedir.

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 30.09.2023 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ile SPK'nin 27.10.2022 tarihinde onayladığı ve 01.12.2022 tarihinde tescil edilen Esas Sözleşme'de yer alan veriler esas alınarak yapılmıştır. Sermaye artırım yöntemiyle yapılacak halka arz neticesinde, sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır. Halka arzdan pay alacaklar için %72,61 oranında sulanma etkisi olacaktır.

Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		39,24
Artırılan Sermaye		72.252.259
Halka Arz Büyüklüğü		2.835.178.643
Tahmini Halka Arz Maliyeti		128.436.581
Net Halka Arz Geliri		2.706.742.062

Sulanma Etkisi Analizi (TL)	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Özkaynaklar (Defter Değeri)	2.700.305.844	5.407.047.906
Ödenmiş Sermaye	407.169.500	479.421.759
Pay Başına Defter Değeri	6,6319	11,2783
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		4,6464
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		70,06%
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		-27,9617
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		-71,26%

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğundan işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %70,06 oranında pozitif sulanma etkisi olacağı, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 4,6464 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %71,26 oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 27,9617 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Ünlü Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Aracılık Hizmetleri
Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Güney Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Bağımsız Denetim Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31.12.2022 tarihlerinde sona eren mali dönemi ve 30.09.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Unvanı: Eren Bağımsız Denetim A.Ş.



QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menteşe: Esentepe Mah. Büyüdünya Cad. Kristal
Kule Binası No:15 Kat:6-7-8 Katlı Kat: 7 - İST.
İletişim: İnceletici Odası: 334 657
Mesajlaşma: 3880-10-18-300018
Bogazici/Kurumlar: 386 104535
www.qnbir.com

UBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4 Org. San. Böl. 83422 No:1 Cad. No:1
Başpınar - GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 50 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 632 005 3345

alp INVEST
Mali Müşavirlik ve Denetim Şirketi
Şişli Mah. 191. Sokak No: 10/1 Kat: 10
Yıldırım Caddesi ÜNİVERSİTE GAZİANTEP
Tic. Sic. No: 281000/0000100 - Tic. Sic. No: 281000/0000100

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Ziraat Yatırım No: 22
(Etiler) Kat: 10 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi V.D. 005 010 4734

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Uludağ Mah. Dr. Adnan Bulut Kat: 11
Boşnak Mah. 10 Ümraniye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271000/0000100

Handwritten signature

Handwritten signature

Adresi: Cumhuriyet Mahallesi, Silahşör Caddesi, Yeni Yol 1. Sokak, No: 2, Now Bomonti, Daire: 94, Şişli/İstanbul

Telefon: +90 212 999 46 59

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Şenol Şahin Ilgın Hukuk Bürosu'nun hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Halka Arz Eden tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İSTIRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dâhil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

2024 yılında özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1 Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseseler veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 5 Kat: 7, 3394 Şişli - İST.
İskanlı (Bicarat) Odası: 339897
Mersis No: 08060010453300010
Bölgeci Kurumlar V.İ. 080 010 4533
www.qnbf.com

QBA MAKARNACHIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
4. Org. San. Böl. 3342 Nolu Cad. No:1
Başpazar / GAZİANTEP
Tel: 0342 325 46 60 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil Y.D. 632 005 3345

alpinvest
Sanayi Mah. 20100 No:1 Kat:15 Şehitkamil
Tel: 0342 34 22 22 Fax: 0342 34 22 33
Şehitkamil Y.D. San. Böl. 080 4780 0420 NTEP
Mersis No: 08060010453300010

ZIRAAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sanayi Mah. Arma S. No: 22
(Etiler Kat: 1) Şişli/İST.
Büyükdere M. V.İ. 088 010 4594 No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL'ye kadar	15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL, fazlası	20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL), fazlası	27
3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL), fazlası	35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL), fazlası	40

32.1.3. Kurumların Vergilendirilmesi

KVK uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %20 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelelerin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya

ödeme yabancı bir ülkede yapılmış işe, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kâırdan ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değeri artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değeri artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değeri artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPK'n'a göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mірnеz: Eсіntеp, Yіsh, Büyükdеğіrе Cadd. Kırіstal Kule Binası Kat: 6-7 34394 Sіsk - İST.
İstanbul Ofisi Adresi: 30115
Mірsіllіk Yedі: 0 312 240 145-33080118
Bоsаzlıcı Kurumlar V.D. 33080114535
www.qnbtt.com

QBA MAKARNACKIJA
SANA YİVE TİCARET A.Ş.
1. Dеğ. Sоn. Bоl. 83428 100 Cad. No:1
Bаşıpınаr / GAZİANTEP
Tеl: 3342 323 48 00 Fа: 3342 323 46 10
Şehіrаmіr V.D. 522 005 3345

alpinvest ZİRAAT YATIRIM
264 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lоğdаn Cadd. Cаrа S. Nо: 26
Emlak Pаnzurluğu Kat. 1. Dеğ. Kіrаyе Yіh. Sіsk. Cadd.
Şehіrаmіr V.D. 030 643 4703 GAZİANTEP Yіh. Kіrаyе V.D. 010 4694
Mірnеz No: 0107044120000 Tеl: 3342 323 46 10

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İçişleri Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde
Madde No: 6366/1-10/10-11/11-12/13-14/14-15/15-16/16-17/17-18/18-19/19-20/20-21/21-22/22-23/23-24/24-25/25-26/26-27/27-28/28-29/29-30/30-31/31-32/32-33/33-34/34-35/35-36/36-37/37-38/38-39/39-40/40-41/41-42/42-43/43-44/44-45/45-46/46-47/47-48/48-49/49-50/50-51/51-52/52-53/53-54/54-55/55-56/56-57/57-58/58-59/59-60/60-61/61-62/62-63/63-64/64-65/65-66/66-67/67-68/68-69/69-70/70-71/71-72/72-73/73-74/74-75/75-76/76-77/77-78/78-79/79-80/80-81/81-82/82-83/83-84/84-85/85-86/86-87/87-88/88-89/89-90/90-91/91-92/92-93/93-94/94-95/95-96/96-97/97-98/98-99/99-100/100-101/101-102/102-103/103-104/104-105/105-106/106-107/107-108/108-109/109-110/110-111/111-112/112-113/113-114/114-115/115-116/116-117/117-118/118-119/119-120/120-121/121-122/122-123/123-124/124-125/125-126/126-127/127-128/128-129/129-130/130-131/131-132/132-133/133-134/134-135/135-136/136-137/137-138/138-139/139-140/140-141/141-142/142-143/143-144/144-145/145-146/146-147/147-148/148-149/149-150/150-151/151-152/152-153/153-154/154-155/155-156/156-157/157-158/158-159/159-160/160-161/161-162/162-163/163-164/164-165/165-166/166-167/167-168/168-169/169-170/170-171/171-172/172-173/173-174/174-175/175-176/176-177/177-178/178-179/179-180/180-181/181-182/182-183/183-184/184-185/185-186/186-187/187-188/188-189/189-190/190-191/191-192/192-193/193-194/194-195/195-196/196-197/197-198/198-199/199-200/200-201/201-202/202-203/203-204/204-205/205-206/206-207/207-208/208-209/209-210/210-211/211-212/212-213/213-214/214-215/215-216/216-217/217-218/218-219/219-220/220-221/221-222/222-223/223-224/224-225/225-226/226-227/227-228/228-229/229-230/230-231/231-232/232-233/233-234/234-235/235-236/236-237/237-238/238-239/239-240/240-241/241-242/242-243/243-244/244-245/245-246/246-247/247-248/248-249/249-250/250-251/251-252/252-253/253-254/254-255/255-256/256-257/257-258/258-259/259-260/260-261/261-262/262-263/263-264/264-265/265-266/266-267/267-268/268-269/269-270/270-271/271-272/272-273/273-274/274-275/275-276/276-277/277-278/278-279/279-280/280-281/281-282/282-283/283-284/284-285/285-286/286-287/287-288/288-289/289-290/290-291/291-292/292-293/293-294/294-295/295-296/296-297/297-298/298-299/299-300/300-301/301-302/302-303/303-304/304-305/305-306/306-307/307-308/308-309/309-310/310-311/311-312/312-313/313-314/314-315/315-316/316-317/317-318/318-319/319-320/320-321/321-322/322-323/323-324/324-325/325-326/326-327/327-328/328-329/329-330/330-331/331-332/332-333/333-334/334-335/335-336/336-337/337-338/338-339/339-340/340-341/341-342/342-343/343-344/344-345/345-346/346-347/347-348/348-349/349-350/350-351/351-352/352-353/353-354/354-355/355-356/356-357/357-358/358-359/359-360/360-361/361-362/362-363/363-364/364-365/365-366/366-367/367-368/368-369/369-370/370-371/371-372/372-373/373-374/374-375/375-376/376-377/377-378/378-379/379-380/380-381/381-382/382-383/383-384/384-385/385-386/386-387/387-388/388-389/389-390/390-391/391-392/392-393/393-394/394-395/395-396/396-397/397-398/398-399/399-400/400-401/401-402/402-403/403-404/404-405/405-406/406-407/407-408/408-409/409-410/410-411/411-412/412-413/413-414/414-415/415-416/416-417/417-418/418-419/419-420/420-421/421-422/422-423/423-424/424-425/425-426/426-427/427-428/428-429/429-430/430-431/431-432/432-433/433-434/434-435/435-436/436-437/437-438/438-439/439-440/440-441/441-442/442-443/443-444/444-445/445-446/446-447/447-448/448-449/449-450/450-451/451-452/452-453/453-454/454-455/455-456/456-457/457-458/458-459/459-460/460-461/461-462/462-463/463-464/464-465/465-466/466-467/467-468/468-469/469-470/470-471/471-472/472-473/473-474/474-475/475-476/476-477/477-478/478-479/479-480/480-481/481-482/482-483/483-484/484-485/485-486/486-487/487-488/488-489/489-490/490-491/491-492/492-493/493-494/494-495/495-496/496-497/497-498/498-499/499-500/500-501/501-502/502-503/503-504/504-505/505-506/506-507/507-508/508-509/509-510/510-511/511-512/512-513/513-514/514-515/515-516/516-517/517-518/518-519/519-520/520-521/521-522/522-523/523-524/524-525/525-526/526-527/527-528/528-529/529-530/530-531/531-532/532-533/533-534/534-535/535-536/536-537/537-538/538-539/539-540/540-541/541-542/542-543/543-544/544-545/545-546/546-547/547-548/548-549/549-550/550-551/551-552/552-553/553-554/554-555/555-556/556-557/557-558/558-559/559-560/560-561/561-562/562-563/563-564/564-565/565-566/566-567/567-568/568-569/569-570/570-571/571-572/572-573/573-574/574-575/575-576/576-577/577-578/578-579/579-580/580-581/581-582/582-583/583-584/584-585/585-586/586-587/587-588/588-589/589-590/590-591/591-592/592-593/593-594/594-595/595-596/596-597/597-598/598-599/599-600/600-601/601-602/602-603/603-604/604-605/605-606/606-607/607-608/608-609/609-610/610-611/611-612/612-613/613-614/614-615/615-616/616-617/617-618/618-619/619-620/620-621/621-622/622-623/623-624/624-625/625-626/626-627/627-628/628-629/629-630/630-631/631-632/632-633/633-634/634-635/635-636/636-637/637-638/638-639/639-640/640-641/641-642/642-643/643-644/644-645/645-646/646-647/647-648/648-649/649-650/650-651/651-652/652-653/653-654/654-655/655-656/656-657/657-658/658-659/659-660/660-661/661-662/662-663/663-664/664-665/665-666/666-667/667-668/668-669/669-670/670-671/671-672/672-673/673-674/674-675/675-676/676-677/677-678/678-679/679-680/680-681/681-682/682-683/683-684/684-685/685-686/686-687/687-688/688-689/689-690/690-691/691-692/692-693/693-694/694-695/695-696/696-697/697-698/698-699/699-700/700-701/701-702/702-703/703-704/704-705/705-706/706-707/707-708/708-709/709-710/710-711/711-712/712-713/713-714/714-715/715-716/716-717/717-718/718-719/719-720/720-721/721-722/722-723/723-724/724-725/725-726/726-727/727-728/728-729/729-730/730-731/731-732/732-733/733-734/734-735/735-736/736-737/737-738/738-739/739-740/740-741/741-742/742-743/743-744/744-745/745-746/746-747/747-748/748-749/749-750/750-751/751-752/752-753/753-754/754-755/755-756/756-757/757-758/758-759/759-760/760-761/761-762/762-763/763-764/764-765/765-766/766-767/767-768/768-769/769-770/770-771/771-772/772-773/773-774/774-775/775-776/776-777/777-778/778-779/779-780/780-781/781-782/782-783/783-784/784-785/785-786/786-787/787-788/788-789/789-790/790-791/791-792/792-793/793-794/794-795/795-796/796-797/797-798/798-799/799-800/800-801/801-802/802-803/803-804/804-805/805-806/806-807/807-808/808-809/809-810/810-811/811-812/812-813/813-814/814-815/815-816/816-817/817-818/818-819/819-820/820-821/821-822/822-823/823-824/824-825/825-826/826-827/827-828/828-829/829-830/830-831/831-832/832-833/833-834/834-835/835-836/836-837/837-838/838-839/839-840/840-841/841-842/842-843/843-844/844-845/845-846/846-847/847-848/848-849/849-850/850-851/851-852/852-853/853-854/854-855/855-856/856-857/857-858/858-859/859-860/860-861/861-862/862-863/863-864/864-865/865-866/866-867/867-868/868-869/869-870/870-871/871-872/872-873/873-874/874-875/875-876/876-877/877-878/878-879/879-880/880-881/881-882/882-883/883-884/884-885/885-886/886-887/887-888/888-889/889-890/890-891/891-892/892-893/893-894/894-895/895-896/896-897/897-898/898-899/899-900/900-901/901-902/902-903/903-904/904-905/905-906/906-907/907-908/908-909/909-910/910-911/911-912/912-913/913-914/914-915/915-916/916-917/917-918/918-919/919-920/920-921/921-922/922-923/923-924/924-925/925-926/926-927/927-928/928-929/929-930/930-931/931-932/932-933/933-934/934-935/935-936/936-937/937-938/938-939/939-940/940-941/941-942/942-943/943-944/944-945/945-946/946-947/947-948/948-949/949-950/950-951/951-952/952-953/953-954/954-955/955-956/956-957/957-958/958-959/959-960/960-961/961-962/962-963/963-964/964-965/965-966/966-967/967-968/968-969/969-970/970-971/971-972/972-973/973-974/974-975/975-976/976-977/977-978/978-979/979-980/980-981/981-982/982-983/983-984/984-985/985-986/986-987/987-988/988-989/989-990/990-991/991-992/992-993/993-994/994-995/995-996/996-997/997-998/998-999/999-1000/1000-1001/1001-1002/1002-1003/1003-1004/1004-1005/1005-1006/1006-1007/1007-1008/1008-1009/1009-1010/1010-1011/1011-1012/1012-1013/1013-1014/1014-1015/1015-1016/1016-1017/1017-1018/1018-1019/1019-1020/1020-1021/1021-1022/1022-1023/1023-1024/1024-1025/1025-1026/1026-1027/1027-1028/1028-1029/1029-1030/1030-1031/1031-1032/1032-1033/1033-1034/1034-1035/1035-1036/1036-1037/1037-1038/1038-1039/1039-1040/1040-1041/1041-1042/1042-1043/1043-1044/1044-1045/1045-1046/1046-1047/1047-1048/1048-1049/1049-1050/1050-1051/1051-1052/1052-1053/1053-1054/1054-1055/1055-1056/1056-1057/1057-1058/1058-1059/1059-1060/1060-1061/1061-1062/1062-1063/1063-1064/1064-1065/1065-1066/1066-1067/1067-1068/1068-1069/1069-1070/1070-1071/1071-1072/1072-1073/1073-1074/1074-1075/1075-1076/1076-1077/1077-1078/1078-1079/1079-1080/1080-1081/1081-1082/1082-1083/1083-1084/1084-1085/1085-1086/1086-1087/1087-1088/1088-1089/1089-1090/1090-1091/1091-1092/1092-1093/1093-1094/1094-1095/1095-1096/1096-1097/1097-1098/1098-1099/1099-1100/1100-1101/1101-1102/1102-1103/1103-1104/1104-1105/1105-1106/1106-1107/1107-1108/1108-1109/1109-1110/1110-1111/1111-1112/1112-1113/1113-1114/1114-1115/1115-1116/1116-1117/1117-1118/1118-1119/1119-1120/1120-1121/1121-1122/1122-1123/1123-1124/1124-1125/1125-1126/1126-1127/1127-1128/1128-1129/1129-1130/1130-1131/1131-1132/1132-1133/1133-1134/1134-1135/1135-1136/1136-1137/1137-1138/1138-1139/1139-1140/1140-1141/1141-1142/1142-1143/1143-1144/1144-1145/1145-1146/1146-1147/1147-1148/1148-1149/1149-1150/1150-1151/1151-1152/1152-1153/1153-1154/1154-1155/1155-1156/1156-1157/1157-1158/1158-1159/1159-1160/1160-1161/1161-1162/1162-1163/1163-1164/1164-1165/1165-1166/1166-1167/1167-1168/1168-1169/1169-1170/1170-1171/1171-1172/1172-1173/1173-1174/1174-1175/1175-1176/1176-1177/1177-1178/1178-1179/1179-1180/1180-1181/1181-1182/1182-1183/1183-1184/1184-1185/1185-1186/1186-1187/1187-1188/1188-1189/1189-1190/1190-1191/1191-1192/1192-1193/1193-1194/1194-1195/1195-1196/1196-1197/1197-1198/1198-1199/1199-1200/1200-1201/1201-1202/1202-1203/1203-1204/1204-1205/1205-1206/1206-1207/1207-1208/1208-1209/1209-1210/1210-1211/1211-1212/1212-1213/1213-1214/1214-1215/1215-1216/1216-1217/1217-1218/1218-1219/1219-1220/1220-1221/1221-1222/1222-1223/1223-1224/1224-1225/1225-1226/1226-1227/1227-1228/1228-1229/1229-1230/1230-1231/1231-1232/1232-1233/1233-1234/1234-1235/1235-1236/1236-1237/1237-1238/1238-1239/1239-1240/1240-1241/1241-12

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmış aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılınördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyayı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

ÖNEB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menekz: Esenyol Mah. Büyükdere Cad. Kriстал
Kule Binası No:215 Kat:6/7 34394 Şişli - İST.
İstanbul Kurumlar Vergisi No: 6657
Maliye Bakanlığı Sicil No: 110-31-1000018
Bogaziçi Kurumlar Vergisi No: 3110104535
www.gnbti.com.tr

QGA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
3. Org. San. Böl. 33442/2000 Cad. No:1
Başmihalik MAZİANTEP
Tic. Sicil No: 232548/00 Faks: 0312 323 46 10
Şişli/Beşiktaş Mah. 622-305 0742

alpinvest
Sanayi Mah. 207/2 Kat: 5/5 Şişli/İstanbul
Tic. Sicil No: 232548/00 Faks: 0312 323 46 10
Şişli/Beşiktaş Mah. 622-305 0742

ZİRAT YATIRIM TÜRKİYE KALKINMA VE
266 ENKİT VE GERİLERİN SVATIRIM BANKASI A.Ş.
Sanayi Mah. 207/2 Kat: 5/5 Şişli/İstanbul
Tic. Sicil No: 232548/00 Faks: 0312 323 46 10
Şişli/Beşiktaş Mah. 622-305 0742

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak

19 Şubat 2024

ONB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat:5-7/34390 (Kat:5) İST.
İstanbul Ticaret Odası: 1557
Mersis No: 08330010451500018
Boğaziçi Kurumlar V.D. 8930104535

DBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
J. Org. San. Bölü 834231 Nolu Cad. No:1
Başpaşa / CAZANTEP
Tic. Sic. No: 23423254801 Faks: 0342 823 46 10
Sakarya V.D. 893 325 3245

alpinvest
Sakarya V.D. 8930104535
Tic. Sic. No: 23423254801
Faks: 0342 823 46 10
Sakarya V.D. 893 325 3245

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kadıköy Mah. Çarşı Sok. No: 22
(Etiler Plaza) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Boğaziçi Mükellefler V.D. 928 010 4594

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
İçkapı Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikte, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Bina No: 3 Kat: 7 34398 Beşiktaş/İST.
İstanbul / Türkiye / Tel: +90 212 346 50 50 / Faks: +90 212 346 50 51 / E-Posta: info@qnbfinansyatirim.com.tr
Mersis No: 0-3640-1044-50500010000
Branş: Yatırım Kurumları v.D: 33399052535

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ San. Böl. 83427 Kağızlı Cad. No:1
Baskınlar GAZİANTEP
Tel: 0342 323 46 11 Faks: 0342 323 46 12
Sakarya Cad. V.D: 83390 / 3345

alpinvest GİRİMLİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lokasyon: Maltepe/Sarıyer/Söğütözü/12. Etage/1. Blok/Orta/15T
Tic. Sic. No: 330004 / Şirket Sic. No: 330004 / Kurum Sic. No: 330004 / Mersis No: 08000009000001000000
Tic. Sic. No: 330004 / Şirket Sic. No: 330004 / Kurum Sic. No: 330004 / Mersis No: 08000009000001000000

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Ticaret Mah. Dr. Adnan Büyükkaya / Ç
No: 10 Ümraniye / STAMBUL

Ayşe

Özcan

bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK'ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki kurumlardan edinilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50'si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50'sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye'ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapılmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarda dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. GVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak, %25 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No: 5 Kat: 6-7/34394 Şişli/İST.
İstanbul / Türkiye
Müşteri Hizmetleri: 0212 369 00 00
Müşteri Hizmetleri: 0212 369 00 00
Bilgi İşlem Kurumları V.D. 0212 369 00 00

DBA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1. Org. San. Böl. 83422 Nispetiye Cad. No:1
Başpınar / ÇANKAYA
Tel: 0342 325 46 00 Faks: 0342 323 46 10
Şehitkamil V.D. 0342 005 2345

alpinvest
Menkul Değerler A.Ş.
Sarıyer Mah. 269. Sokak No: 22
Tel: 0212 78 40 00 Faks: 0212 78 40 00
Sahipler: (V.D.) 0212 78 40 00
Merkezi No: 0212 78 40 00

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Ziraat Sokak No: 22
(Emisyon/Panama/Kat-1 Binası) Kat: 15
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Bülendiz Cad.
Büyükdere Mah. Dr. Adnan Bülendiz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Kıyap Mah. Dr. Adnan Bülendiz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

19 Eylül 2026'dur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için gerekli olan ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler 4. Organize Sanayi Bölgesi, 83422 Nolu Cadde, No: 1, Şehitkamil/Gaziantep adresindeki Şirket'in merkezi ve başvuru yerleri ile Şirket'in internet sitesi (www.obamakarna.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

OBAMA FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal
Kule Binası Kat: 11 Kat: 11 No: 11 Kat: 11 Kat: 11 - İST.
Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Tic Sicil No: 270000 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Vergi Sicil No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
www.obamakarna.com.tr

OBAMA
MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 11 Kat: 11 No: 11 Kat: 11 Kat: 11 - İST.
Tic Sicil No: 270000 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Vergi Sicil No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
www.obamakarna.com.tr

alpinvest
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 11 Kat: 11 No: 11 Kat: 11 Kat: 11 - İST.
Tic Sicil No: 270000 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Vergi Sicil No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
www.obamakarna.com.tr

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası Kat: 11 Kat: 11 No: 11 Kat: 11 Kat: 11 - İST.
Tic Sicil No: 270000 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Vergi Sicil No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
Bilgi İşlemci Kurumlar V.D. No: 335557 / Şirketin Yatırım Menkul Değerleri Şirketi - İST.
www.obamakarna.com.tr

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Etiler Mah. Dr. Adnan Bulduk Mah. No: 10 Ümraniye / İZMİR

[Signature]

[Signature]

1) İzahname'de yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.),

2) İhraççı'nın İzahname'de yer alması gereken mali tabloları.

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: Fiyat Tespit Raporu

EK 4: Fon Kullanım Yeri Raporu

EK 5: 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 30.09.2023 tarihinde sona eren mali döneme ilişkin Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporları

EK 6: Bağımsız Denetim Kuruluşları Sorumluluk Beyanları

EK 7: Şirket portföyündeki gayrimenkullere ilişkin Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan Gayrimenkul Değerleme Raporları

EK 8: Gayrimenkul Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 9: Şenol Şahin İlgin Hukuk Bürosu Hukukçu Raporu ve Bağımsız Hukukçu Beyanı

EK 10: 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 Tarihleri İtibarıyla En Büyük 10 Müşteri Tablosu

EK 11: 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.09.2023 Tarihleri İtibarıyla En Büyük 10 Tedarikçi Tablosu



19 Subat 2024

ORİJİNAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi: Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kısıklı
Kültür Sanat Merkezi Kat: 6/7 / 3331. Sırsı - İST.
İletişim Kuruluşu: Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mersis No: 0938001553000000018
E-posta: info@ozmenkul.com.tr / 3330114535
www.ozmenkul.com

ORA MAKARNACILIK
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
San. Böl. 83422 Nolu Cad. No:1
Başpınar / GAZİANTEP
342 223 46 31 / Faks: 0342 223 46 10
Sehrihanlı YOLU 202 005 2245

alpinvest
Sanayi Mah. 03749 / 03060000000
Tel: 0342 24 32 00 / 0342 24 32 00
Sektörel / V.C. 0342 24 47 00 / 0342 24 47 00
Mersis No: 03070000000000000000

ZİRAAT YATIRIM
27 MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Fıstık Çiçeği No: 22
(Emlak Hanı) Kat: 4 Beşiktaş/İST
Büyükdere Caddesi No: 998 / 344 4594

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL